

🕒 Создано: 02.03.2026 в 20:43

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 20:32

**Собственник**

**79874542237**

**Самарская область, Самара, Ново-  
Вокзальная улица, 197**

**4 200 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 197

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

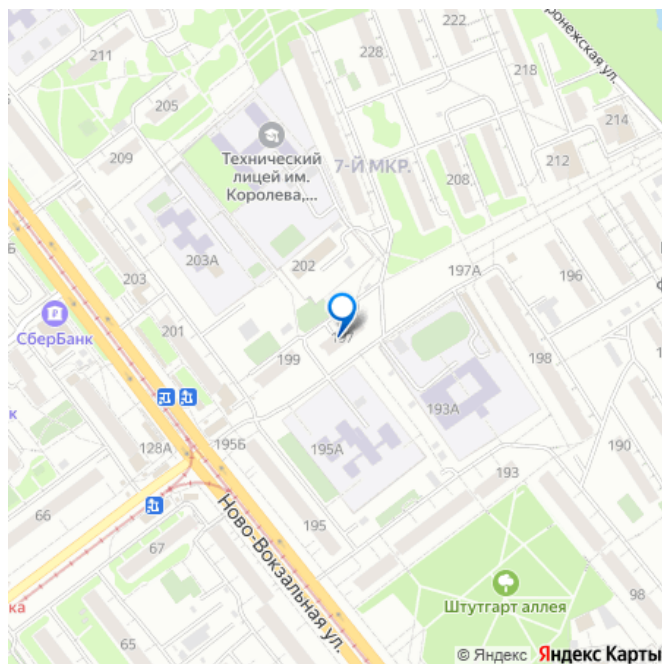
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



для заметок

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

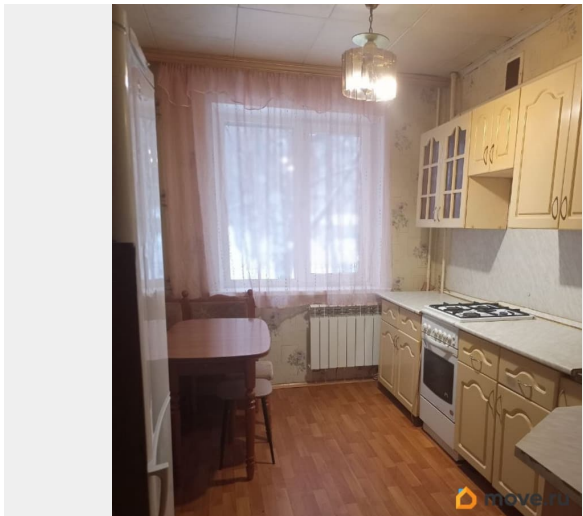
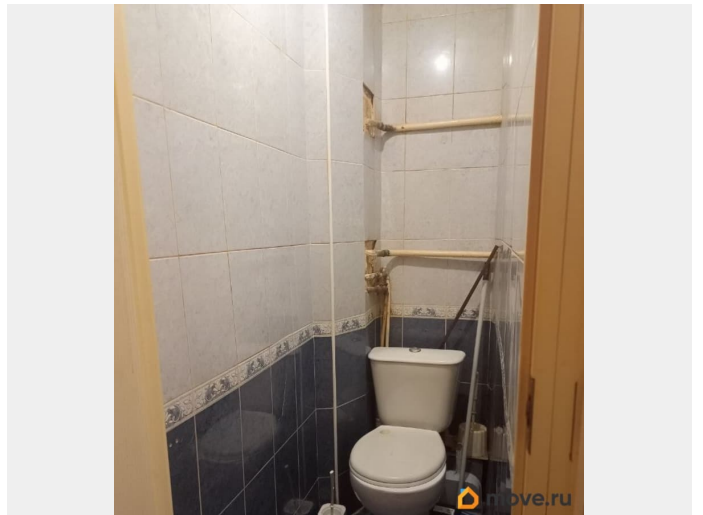
Покупка в ипотеку

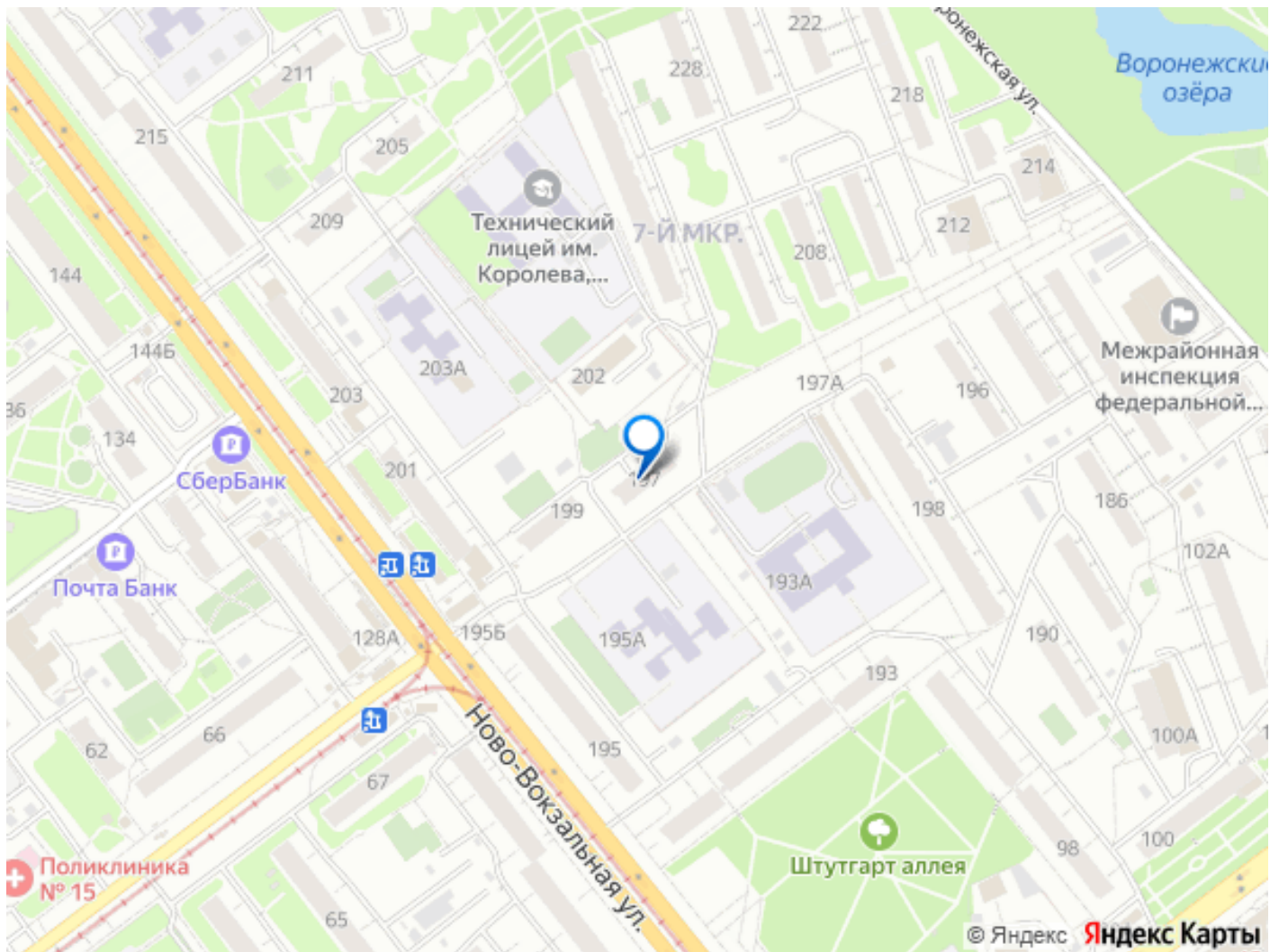
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Продаю 1-ую квартиру улучшенной планировки в Промышленном районе, в очень хорошем месте рядом находится поликлиника 15, садик, школа 49, лицей, парк Гагарина, Воронежские озера, т/центр Империя, Самолёт, Пар-Хаус, рынок, магазины, пекарни, Сбербанк. Проходит весь транспорт до 24ч ночи. Этаж высокий, окна смотрят на улицу, на окнах решетки, не угловая очень теплая. Очень большой плюс в квартире тёплые полы. Соседи семья, порядочные тихие. На улице и в подъезде всегда чисто ЖЭУ строго следят за качеством дома. В квартире пластиковые окна и радиаторы, по свету новый счетчик. В квартире требуется ремонт. В подъезде сделан ремонт в 2024г. На площадке большой холл на две квартиры/ закрывается общей металлической дверью. Риэлторов не беспокоить. Звонить после 16.00.





Move.ru - вся недвижимость России