

Создано: 20.01.2026 в 11:37

Обновлено: 09.02.2026 в 01:55

Самарская область, Самара,  
Демократическая улица, 43

**5 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 43

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

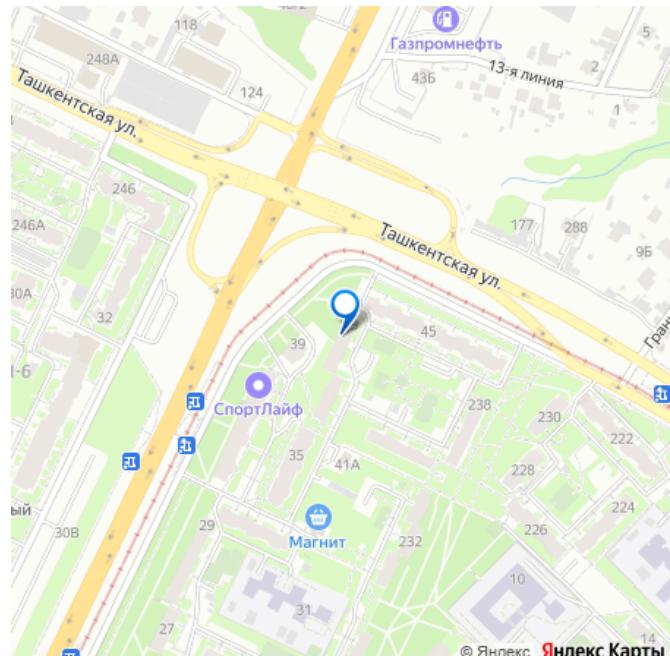
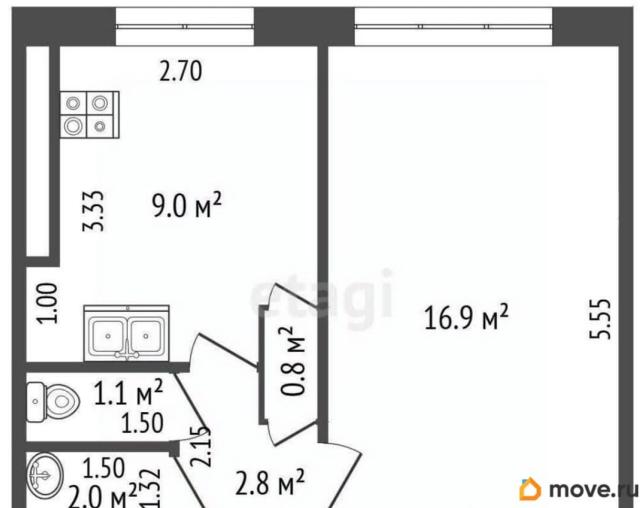
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9288122459>

Мария Ивановна Коробова, ЭТАЖИ  
Самара

**79871667284**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира в тихом районе с удобной транспортной доступностью и близостью к объектам социальной инфраструктуры (садики, школы, поликлиника, ТЦ, рынки и т.д.). Описание:

Теплая и полностью обжитая квартира.

Ключевые преимущества: Расположение: 1

этаж: в 12-этажном доме — удобно для пожилых людей и семей с детьми. Тепло и комфорт: Фасад дома утеплен, что

обеспечивает отличную теплоизоляцию

зимой. Установлены пластиковые окна,

обеспечивающие тишину и тепло. Надежные коммуникации: Все трубы системы

водоснабжения, водоотведения и

канализации заменены. Безопасность: Новая

входная дверь с надежной фурнитурой.

Новые 2 лифта. Домофон с поддержкой

видео и открыванием с телефона. Санузел:

Раздельный. В туалете установлен бойлер

Thermex. Ванная комната с плиткой и всем

необходимым. Важно: Газового снабжения в

доме нет (используется электрическая

плита). Квартира продается с мебелью и

бытовой техникой, как на фото: \* Диван \*

Тумба под ТВ \* Шкафы и комоды \*

Кондиционер \* Электроплита \* Телевизор \*

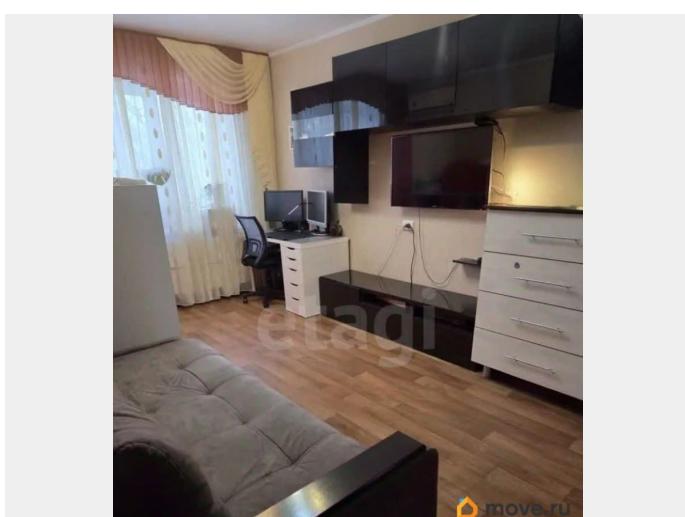
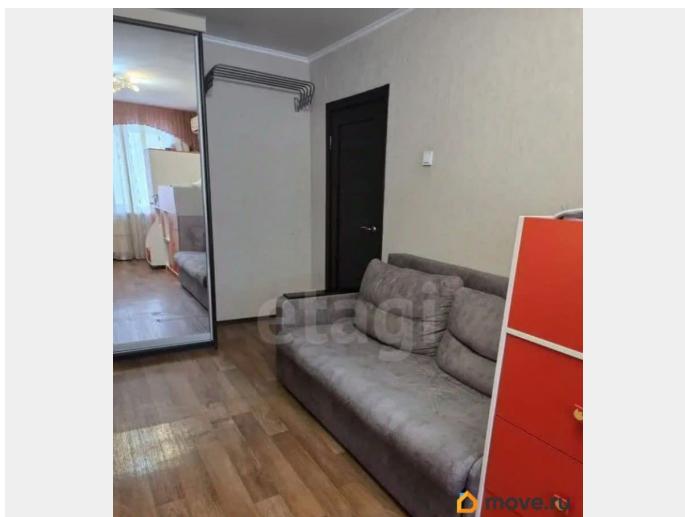
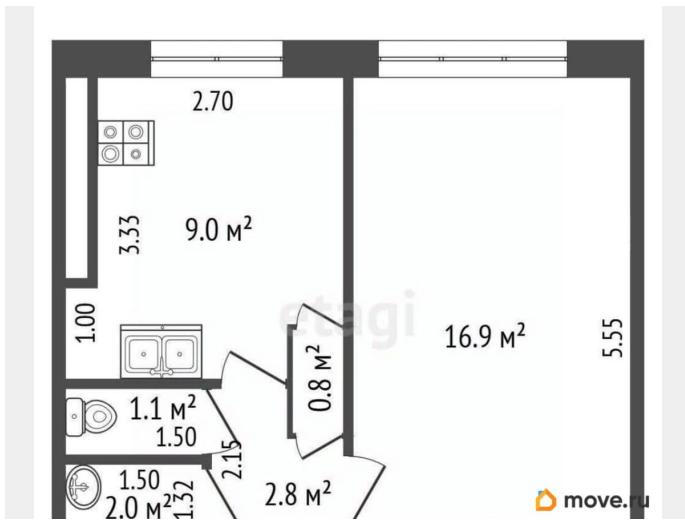
Стиральная машина \* Холодильник и т.д.

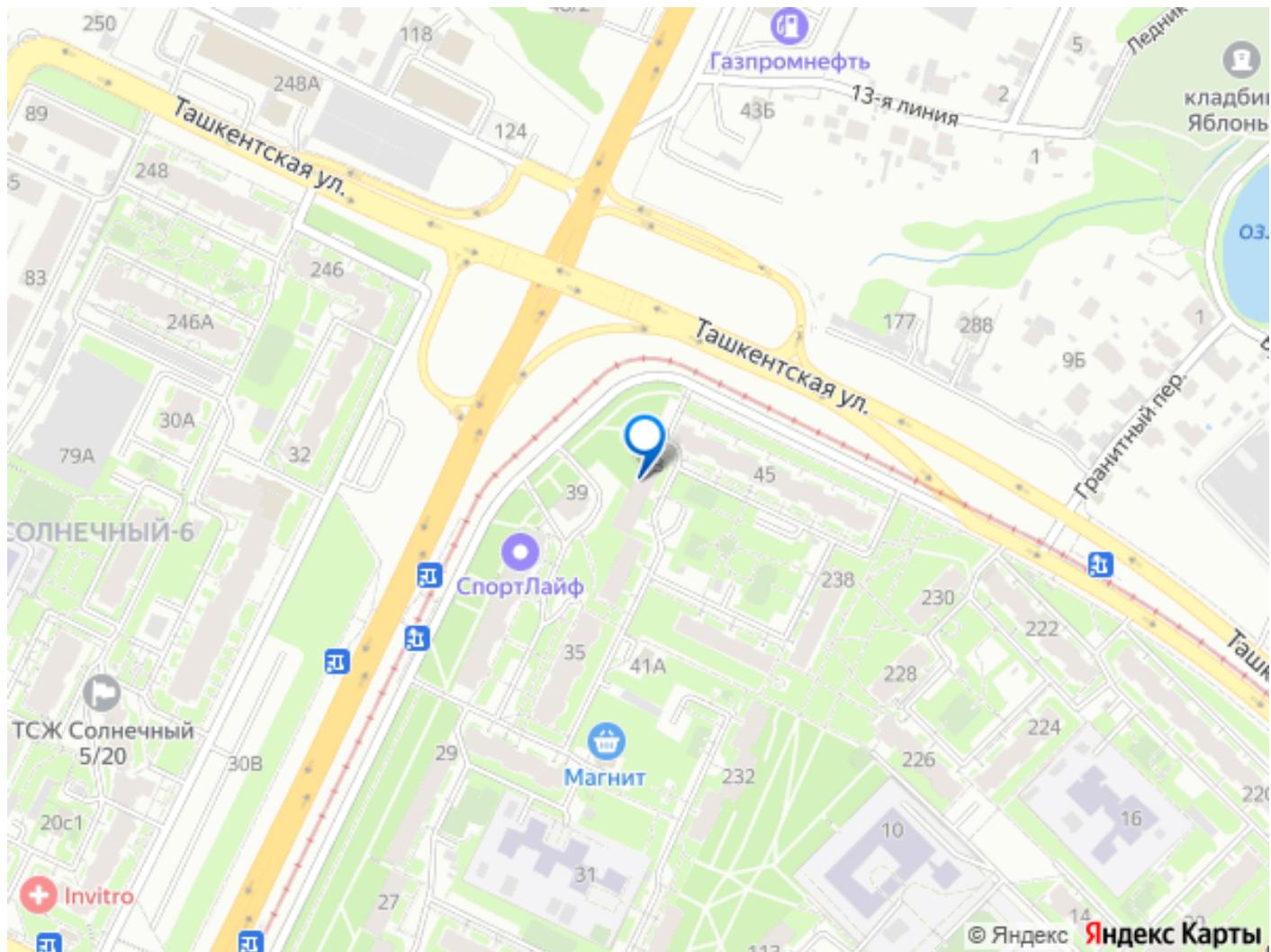
Возможны все формы оплаты. Помощь с

получением ипотеки. Звоните, будем рады

показать в удобное для Вас время! Код

пользователя: 194597 Номер в базе: 10851355





Move.ru - вся недвижимость России