

Создано: 16.07.2025 в 13:56

Обновлено: 17.11.2025 в 10:03

Самарская область, Самара,
Подшипниковая улица, 18

4 350 000 ₽

Самарская область, Самара, Подшипниковая улица, 18

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Подшипниковая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

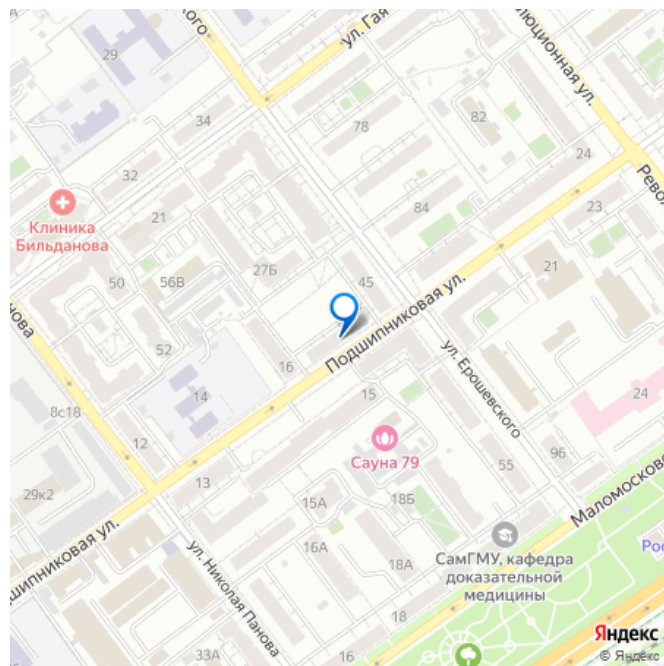
<https://samara.move.ru/objects/9284915319>

Алексей Сергеевич Карасев, ЭТАЖИ

Самара

79878155119

для заметок



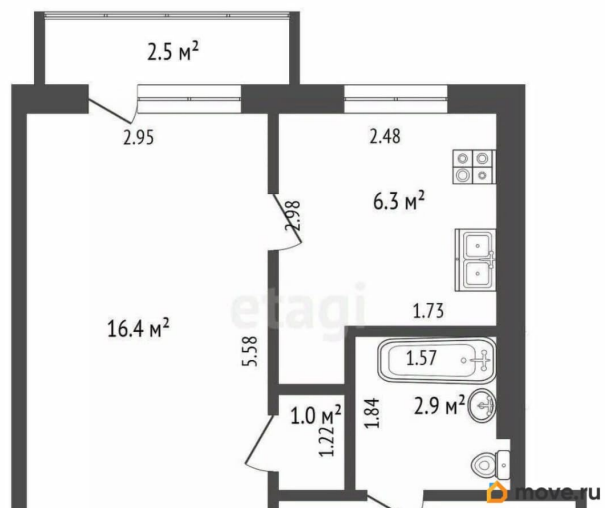
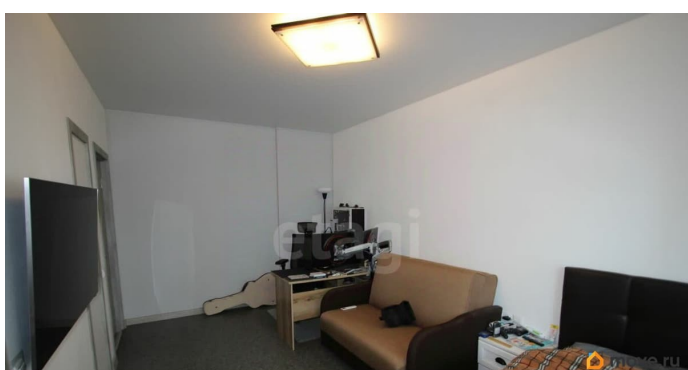
Покупка в ипотеку

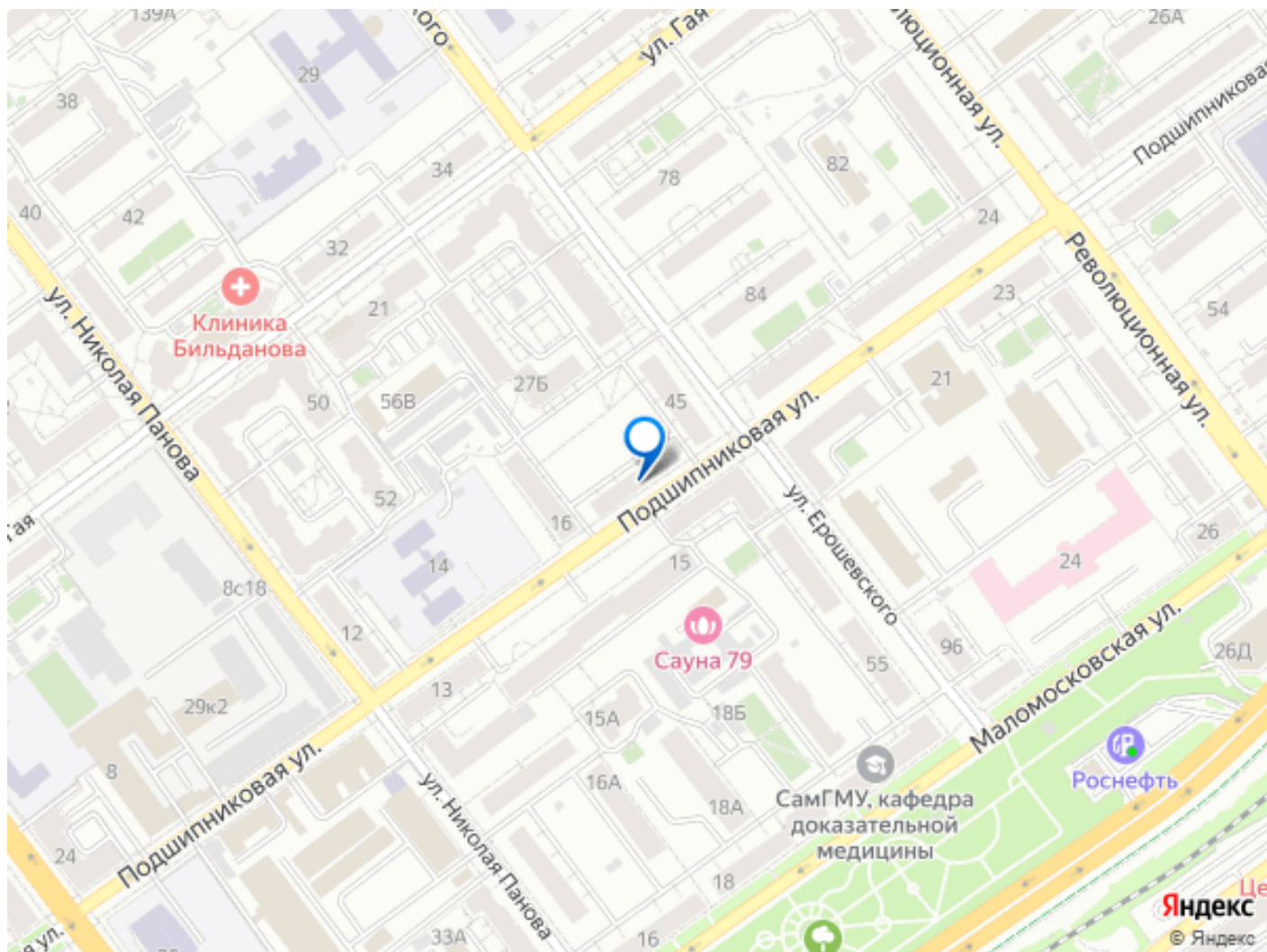
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира площадью 32,6 кв. м расположена на 4 этаже пятиэтажного дома по улице Подшипниковой, 18 в Октябрьском районе. Жилая площадь составляет 16,4 кв. м, кухня — 6,3 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение для одного человека или пары. Четыре года назад в квартире выполнен капитальный ремонт: заменены инженерные коммуникации, обновлены отделочные материалы, установлены современные двери и окна. Балкон застеклен металлом, что увеличивает полезное пространство и снижает теплопотери. Санузел совмещенный, выложен керамогранитом, с качественной сантехникой. Часть мебели и бытовой техники остается в собственности нового владельца, что упрощает переезд. Перепланировка узаконена. Балкон застеклен металлом. Дом находится в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки, а отсутствие проблем с парковкой делает проживание еще более удобным. Ремонт в хорошем состоянии позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом благодаря транспортной доступности и спокойной атмосфере. Код пользователя: 89178 Номер в базе: 9065916





Move.ru - вся недвижимость России