

Создано: 27.11.2025 в 10:23

Обновлено: 28.11.2025 в 16:25

<https://samara.move.ru/objects/9286972016>

Агент

**79878166803**

**Самарская область, Сызрань,  
Астраханская улица, 19**

**2 300 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, Астраханская улица, 19

Улица

[улица Астраханская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

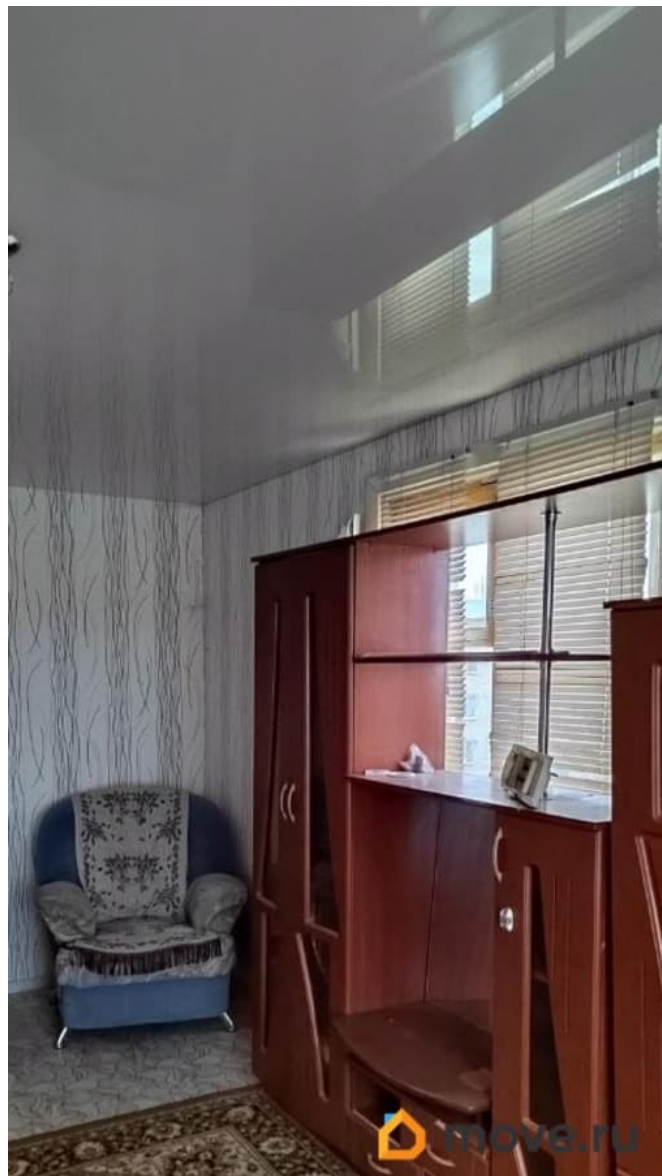
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

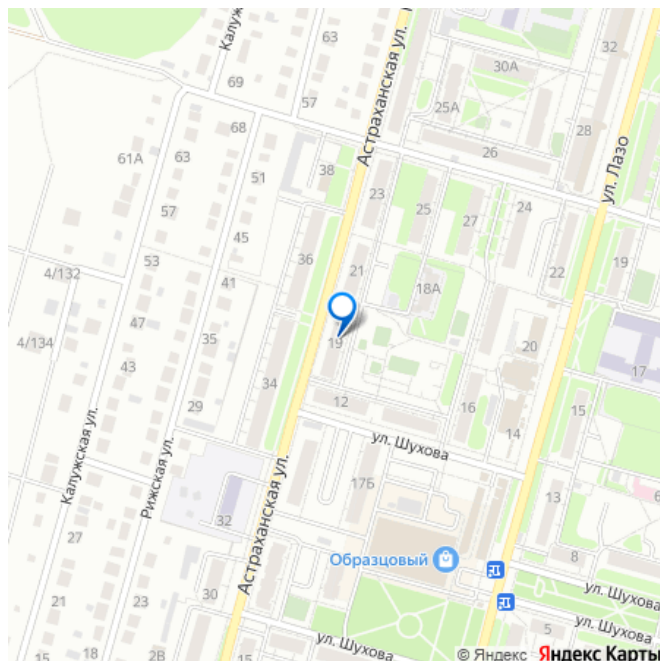
Покупка в ипотеку

да

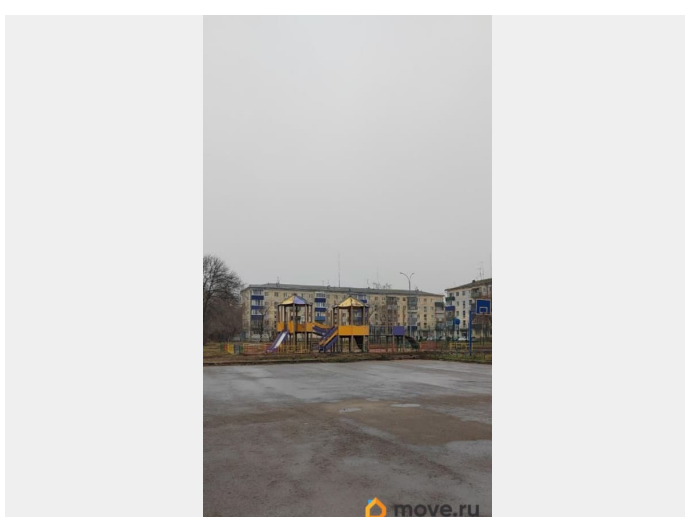
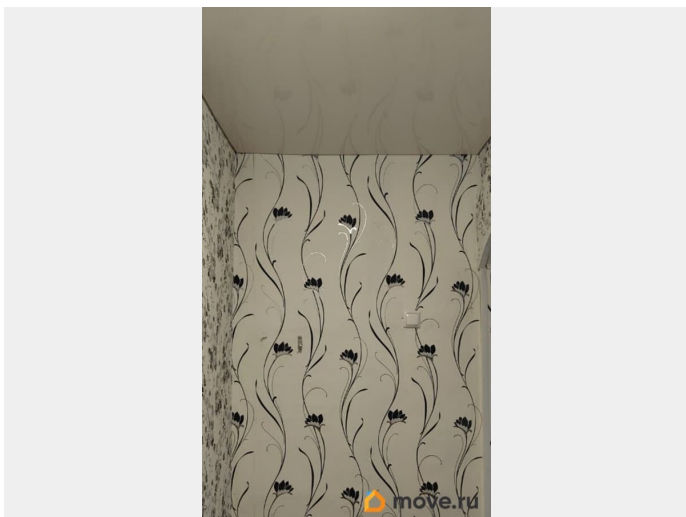
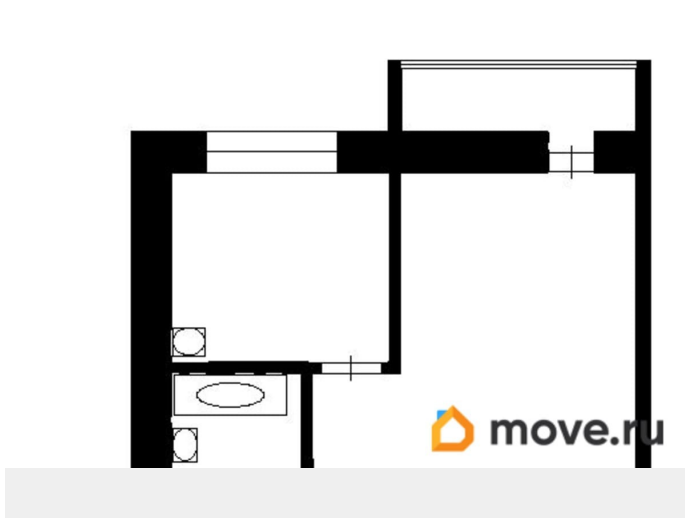
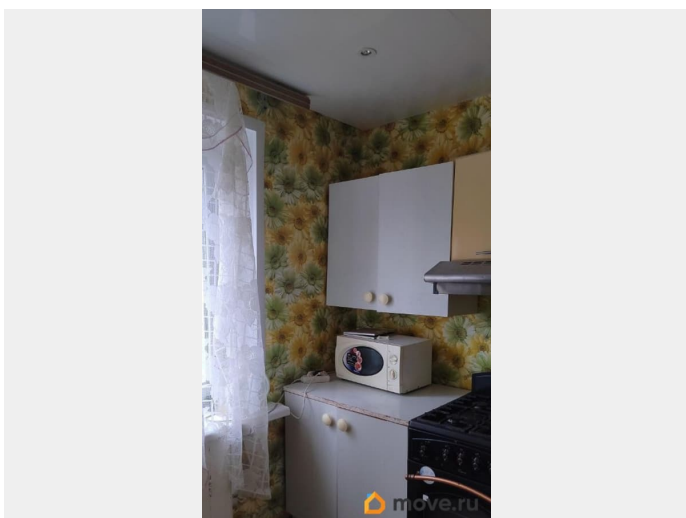
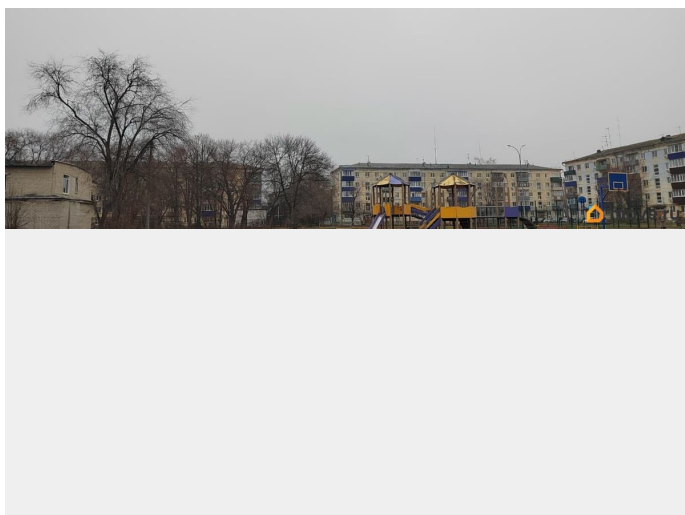
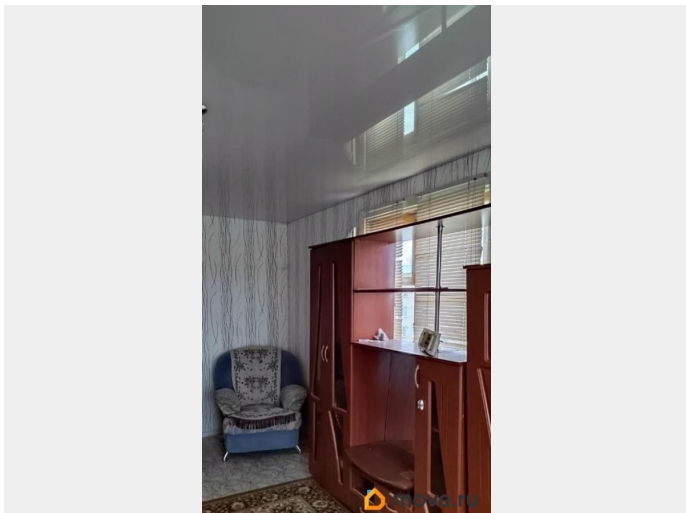
возможна ипотека, парковка

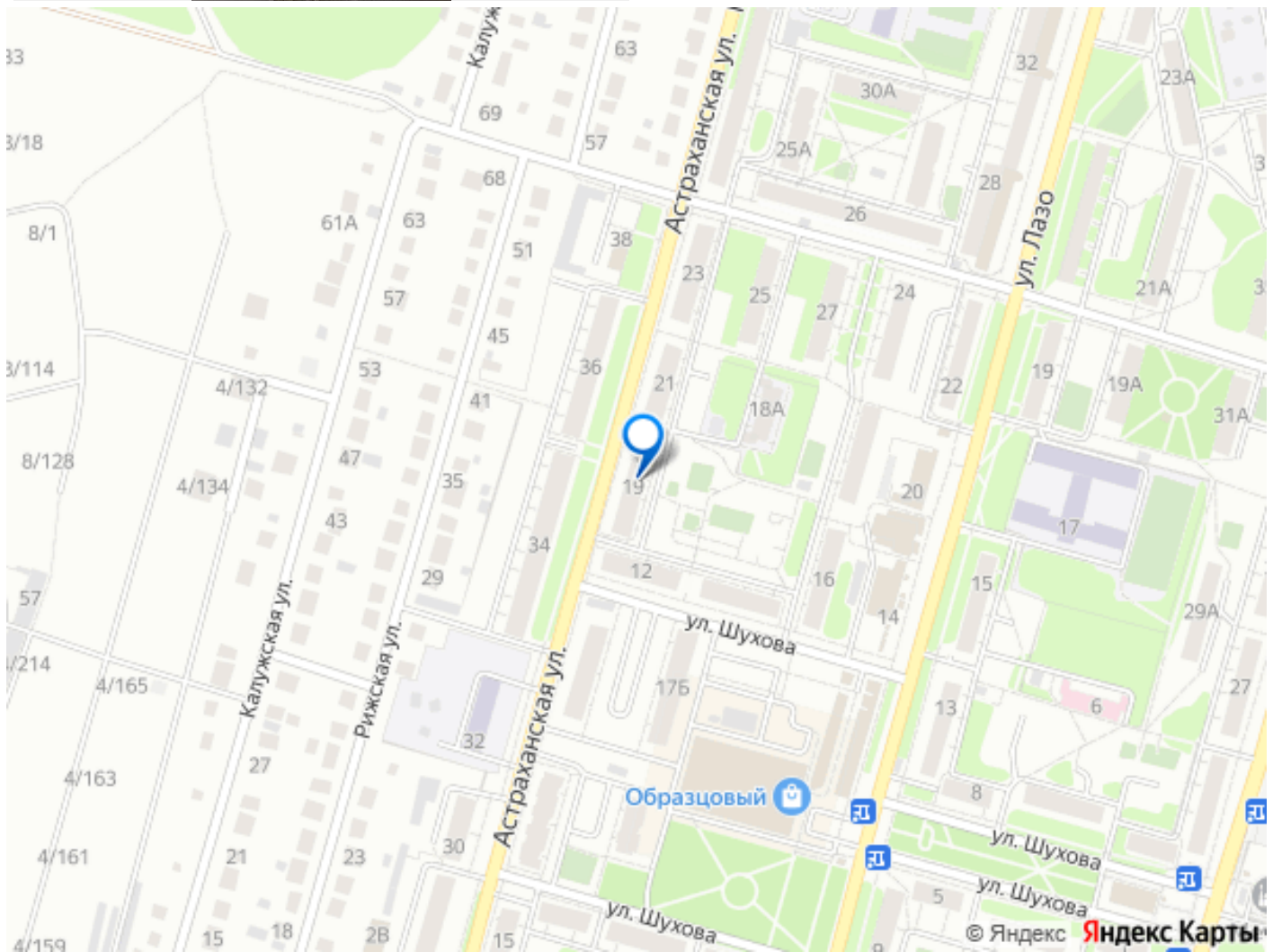
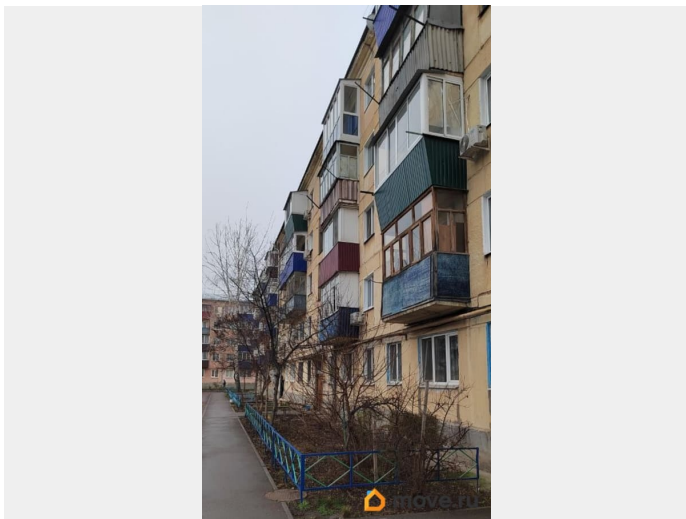
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32.5 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Сызрань, Астраханская улица, 19. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, кухня 6 квадратных метров. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены ухоженная детская и спортивная площадки, что особенно удобно для семей с детьми и тех, кто ведёт активный образ жизни. Квартира радует наличием косметического ремонта, совмещённым санузлом и проведённым газом. Для автовладельцев предусмотрена огромная парковка во дворе дома. Безопасность жителей обеспечивает стандартный домофон. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, а также торговый центр, что значительно упрощает повседневные задачи. Рядом расположены магазины, включая известную сеть Пятёрочка, а также различные салоны красоты, такие как Manhattan и Леди, и ногтевые студии, позволяющие всегда оставаться в тренде и заботиться о своей внешности. Приглашаем на просмотр! Ваш «СЕРВИС-НЕДВИЖИМОСТЬ» -Опыт работы специалистов более 21 года! -Оформление документов! -Ипотека! -Работаем с любыми



видами сертификатов! -Срочный выкуп  
недвижимости! -Поможем купить, продать,  
обменять недвижимость! -Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России