

О Создано: 27.10.2025 в 19:32

Обновлено: 08.12.2025 в 11:36

## Самарская область, Самара, улица Калинина, 84

# 3 050 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 84

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Калинина

### Квартира

Количество комнат

1



2.7 м

Жилая площадь

 $21 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $32.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/2

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

#### Собственник

# 79179626154







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Уважаемые покупатели! Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на 2 этаже кирпичного дома, в тихом, утопающем в зелени районе! Самый дружный двор района с отличными соседями. Квартира теплая, светлая, комфортная для проживания семьи. Просторная комната с двумя окнами разделена перегородкой, что позволяет создать зоны для отдыха, работы или детскую. Ванна совмещена с туалетом, газовая колонка Bosch, установлены счетчики на воду и электричество. Окна пластиковые, батареи заменены. Проведен капитальный ремонт крыши. Месторасположение дома очень хорошее. Напротив дома- школа 5, в шаговой доступности парк «Молодежный» с озером и фонтаном, прогулочными зонами, детской площадкой, спортивный комплекс Орбита, детские сады. Есть возможность парковать машину во дворе. Один взрослый собственник, без обременений, без долгов. Просмотр в вечернее время по предварительной договоренности. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры!





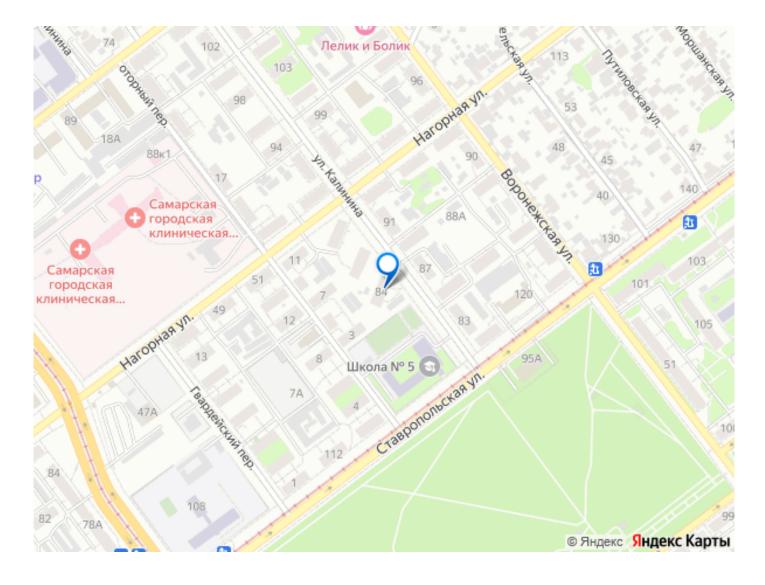












Move.ru - вся недвижимость России