

Развитие, Развитие

79587318974

Создано: 19.11.2025 в 18:14

Обновлено: 19.11.2025 в 17:13

5 307 264 ₽

Округ

Самара, Октябрьский район

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

32.52 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

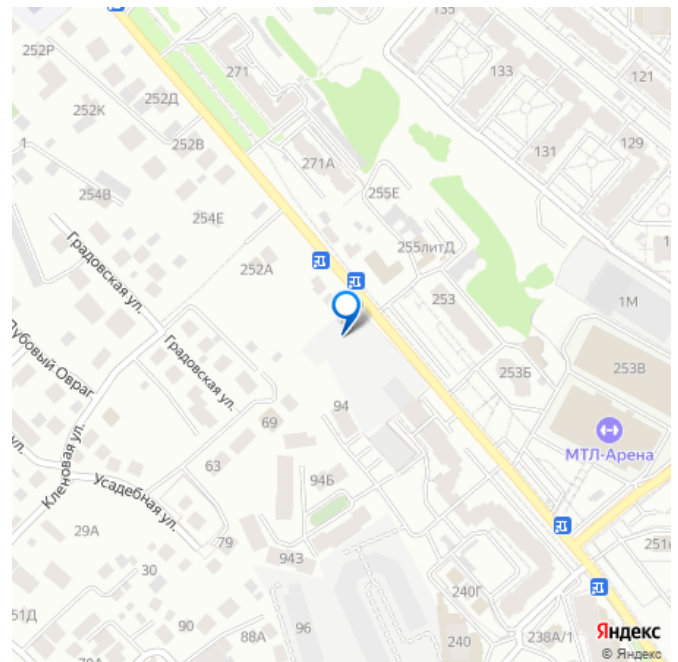
да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира площадью 32.52 кв. м с черновой отделкой. Квартира находится в жилом комплексе «Юность», на 16 этаже 24 этажного дома. Застройщик - ГК «Развитие». ЖК «Юность» - это концепция дома для жизни и отдыха. Яркий и динамичный, смелый и прекрасный как сама юность. «Юность» - жилой комплекс комфорт-класса для тех, кто выбирает жизнь в идеальном балансе между природным окружением и преимуществами современного города.

Инфраструктура • Окружение: ЖК в Октябрьском районе Самары, одном из самых комфортных в городе: в шаговой доступности Пляж на спуске Советской Армии и лодочная станция, Дача Головкина - более известная как «Дом со слонами», Загородный парк площадью более 42 га, парк Гагарина и сквер Леснуха; • Транспорт: Рядом остановки общественного транспорта, выезд на Ново-Садовую улицу; • Школы и детсады: В шаговой доступности - школа, детский сад; • Магазины и услуги: В округе находятся крупные супермаркеты, торговые центры, аптеки, фитнес клубы, спортивный комплекс «МТЛ-Арена» и Академия гимнастики, прочие бытовые объекты; • Парковки и дворы: Запланированы гостевые стоянки и единое благоустроенное пространство двора - зоны отдыха, детские и спортивные площадки.

Преимущества • Прочность и долговечность: Кирпичная кладка способна служить 100-150 лет, устойчива к климатическим нагрузкам; • Комфортное проживание: Толстые стены и продуманные перегородки обеспечивают

Жилой комплекс Юность
г. Самара, ул. Советской Армии, 242

СЕКЦИЯ 2
10-12 ЭТАЖИ

+ ул. Советской армии +

Квартыры

Ул. Новое Саловое +

Юность
МОЛОДОСТЬ
КОМФОРТ

МОЛОДОСТЬ

move.ru

The floor plan details various apartment configurations:

- Unit 1 (Two-bedroom):** Includes rooms like Комн. 18.94, Комн. 16.29, Комн. 17.78, and Комн. 16.74.
- Unit 2 (Two-bedroom):** Includes rooms like Комн. 19.24, Комн. 16.33, and Комн. 16.74.
- Unit 1 (One-bedroom):** Includes rooms like Комн. 13.07, Комн. 14.02, and Комн. 13.07.
- Unit 1 (Studio/Apartment):** Includes rooms like Комн. 13.07, Комн. 14.02, and Комн. 13.07.

Other features include balconies (Лоджия), loggia (Лоджия), and kitchen (Кухня) areas. The plan also shows common areas and a central staircase.

