

🕒 Создано: 10.10.2025 в 12:42

Обновлено: 10.10.2025 в 12:23

<https://samara.move.ru/objects/9285620665>

Собственник

79178267627

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 43**

4 490 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 43

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

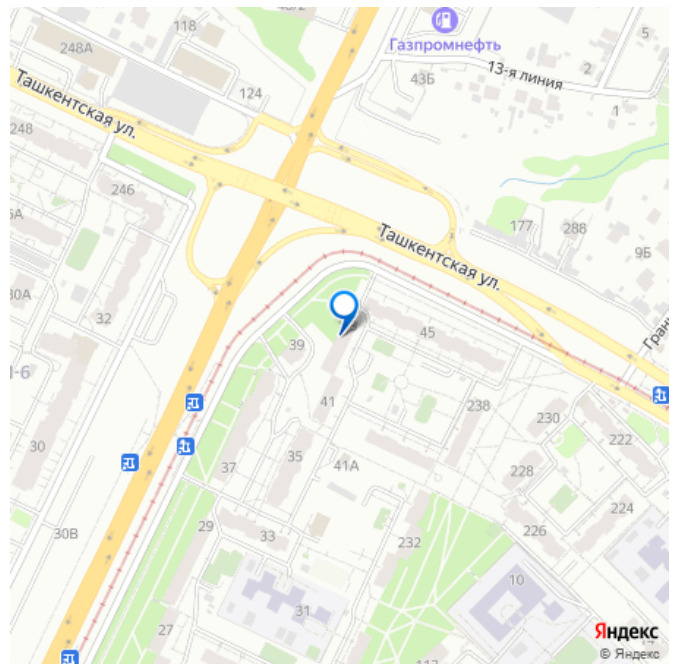
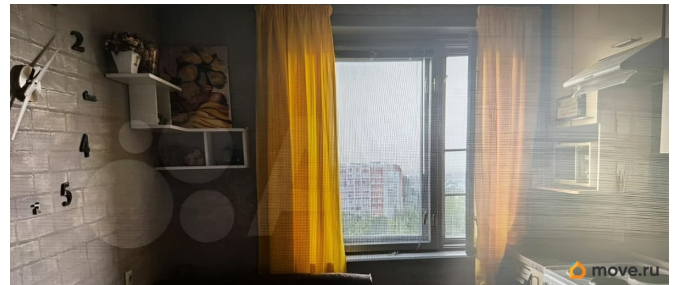
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается очень уютная, светлая и теплая квартира. В этом году поменяны лифты, их два. Хорошие тихие соседи. Из окна открывается прекрасный вид! Балкон застеклен и отделан деревянной вагонкой. Во дворе хорошая детская площадка, рядом магазины, школа и дет. сады. Авто можно парковать как во дворе, так и за домом на дороге. Проблем с парковкой нет. Покупателю останется кондиционер, плита, кухонный гарнитур. Посудомоечная машина, стиральная машинка, холодильник, телевизор и остальная мебель по договоренности. 1 взрослый собственник, в квартире никто не прописан. Возможен обмен на 2, 3-х комнатную квартиру в этом же районе с доплатой. Торг обсуждается! В помощи риелторов не нуждаюсь.

