

Создано: 29.10.2025 в 16:12

Обновлено: 28.11.2025 в 12:03

<https://samara.move.ru/objects/9286151589>

Собственник

79871667855

**Самарская область, Сызрань, улица
Шухова, 1**

2 700 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Шухова, 1

Улица

[улица Шухова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

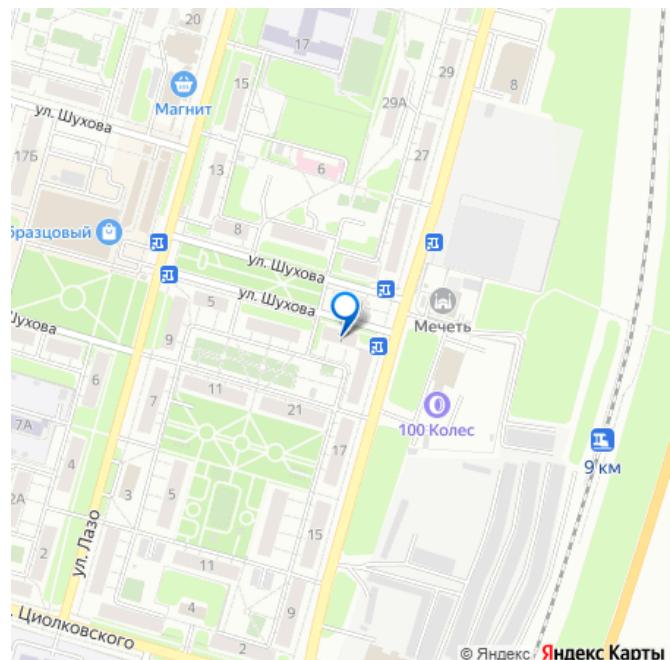
5 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

Ремонт

косметический

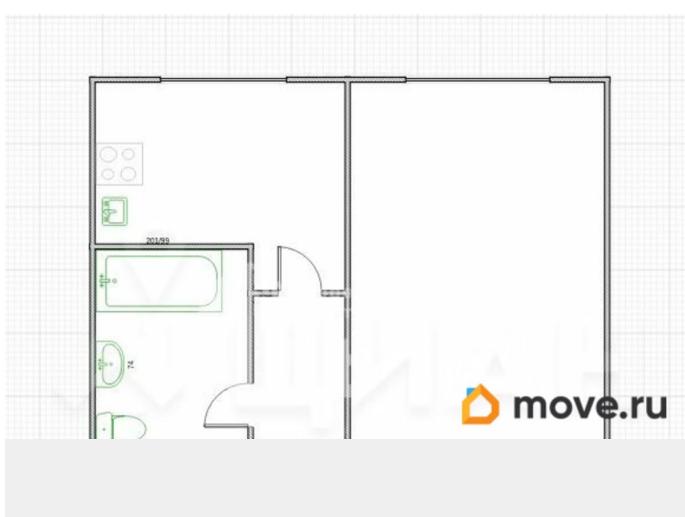
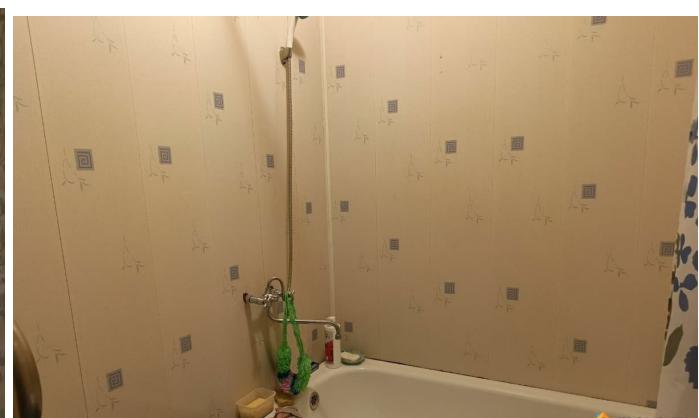
Покупка в ипотеку

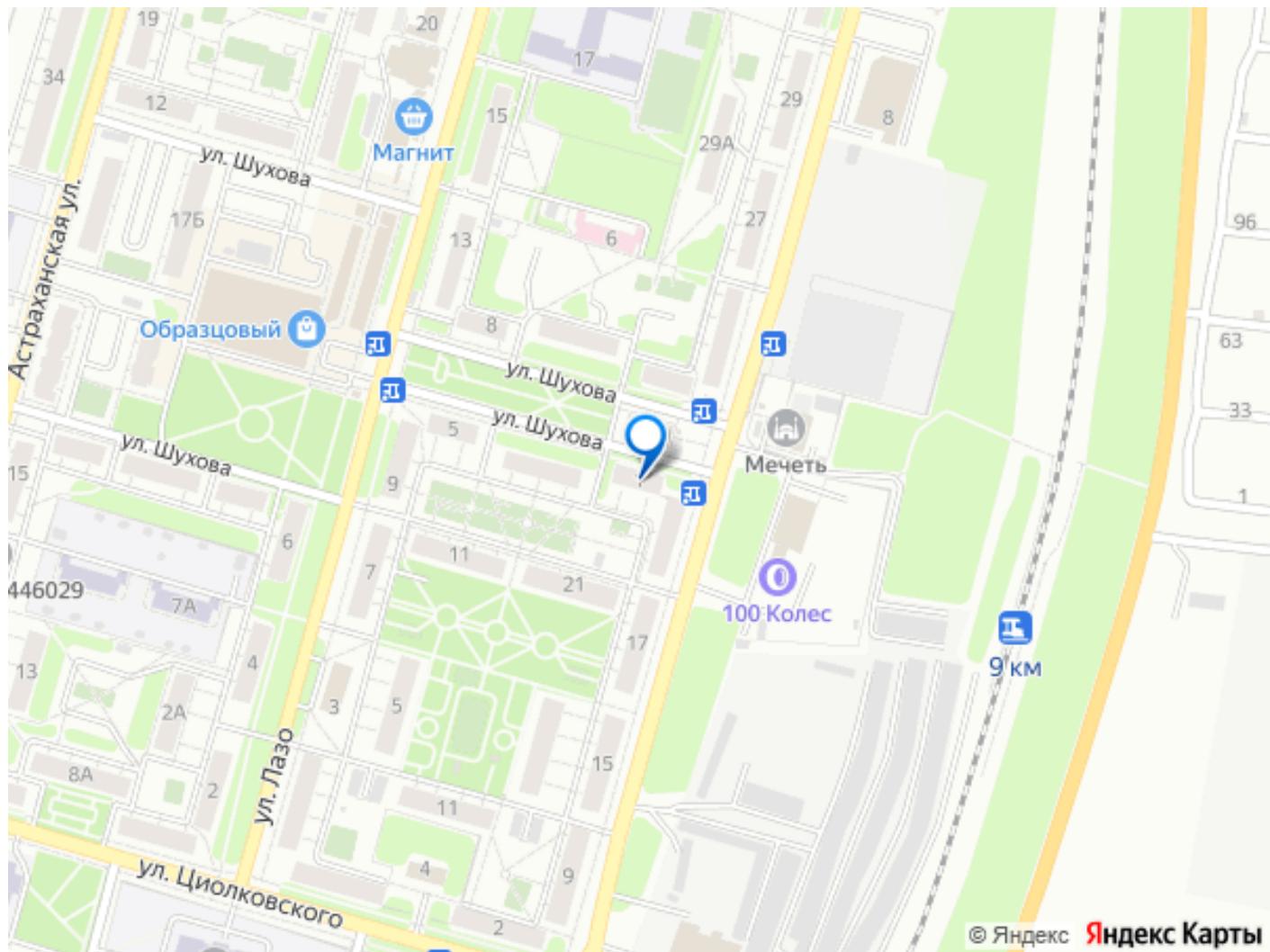
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам однокомнатную квартиру на 1 этаже четырехэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: улица Шухова, дом 1. Общая площадь квартиры 32,3 квадратных метров. Квартира в хорошем состоянии, очень теплая, светлая, просторная. Имеется вместительная кладовка и помещение под жилой комнатой. В доме произведен капитальный ремонт. Заменены все коммуникации (водопроводные и канализационные трубы, система отопления). В квартире заменены полы, электропроводка, установлены натяжные потолки, металлическая дверь, новые пластиковые стеклопакеты с откосами. Соседи спокойные. Перед домом имеются детская и спортивная площадки, большая парковочная зона для автомобилей. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, детская поликлиника, автобусная остановка, торговый центр Образцовый, магазины (Пятерочка, Магнит, Красное и Белое, Светофор и др.). Долгов по квартплате нет. Есть возможность использования под коммерческую недвижимость (магазин, парикмахерская, детский центр и т.д.). Хорошая проходимость.





Move.ru - вся недвижимость России