

Создано: 04.02.2026 в 18:48

Обновлено: 05.02.2026 в 18:05

Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 59А

5 350 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 59А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

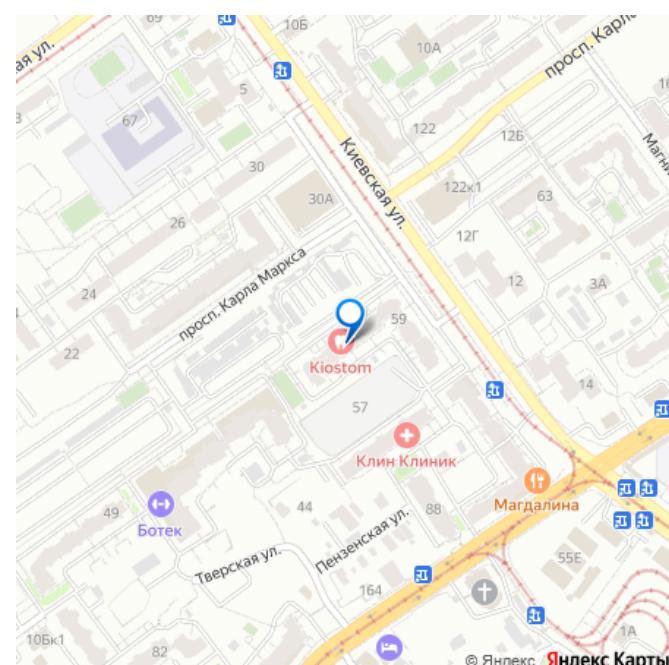
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9289063745>

Елена Бабаева, Елена Бабаева

**79879202107, 7917977
8905**

для заметок

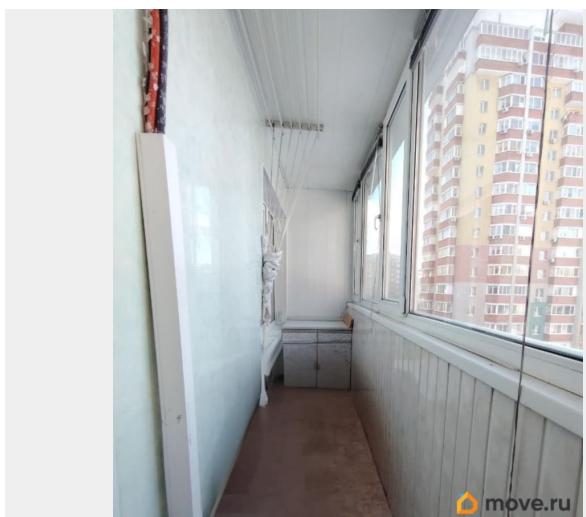
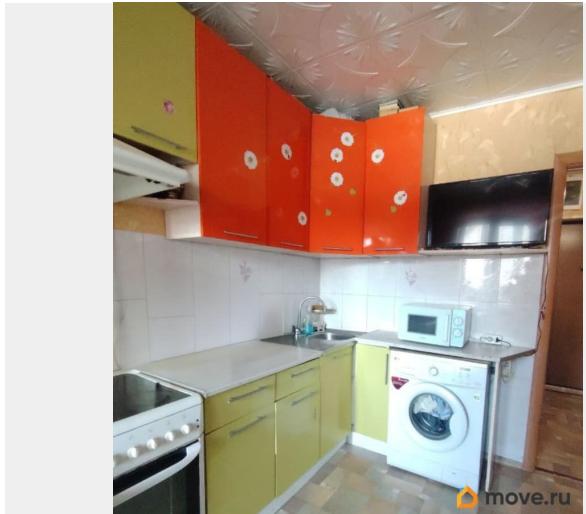


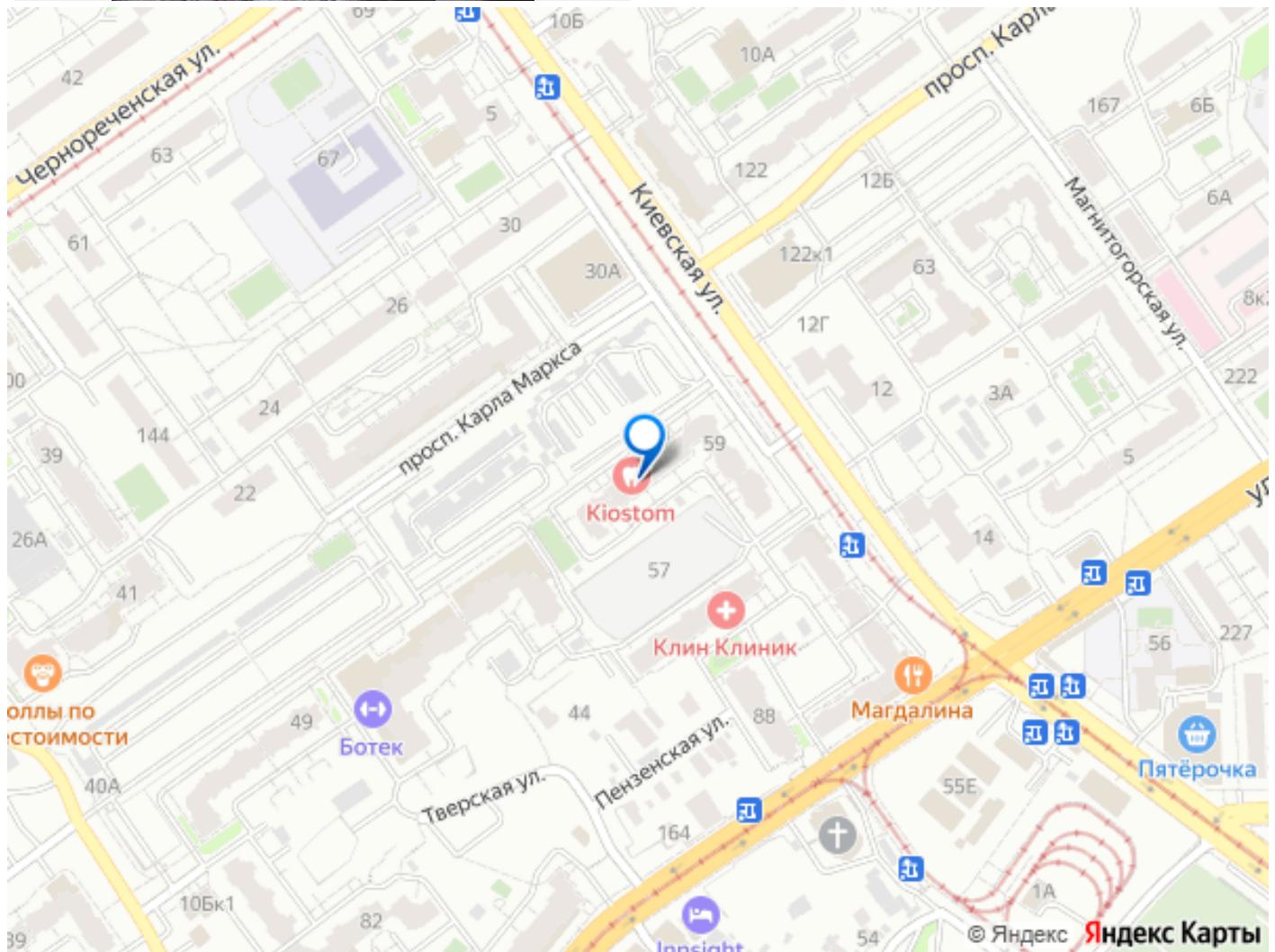
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2018 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 32,3 кв. м, из которых жилая — 20 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже из 14, с высотой потолков 2,7 метра. Окна выходят на улицу, благодаря чему в комнате всегда светло и просторно. До станции метро можно дойти пешком всего за 11 минут. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня с качественной отделкой и необходимой техникой станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Уютная лоджия — идеальное место для отдыха после насыщенного дня. Дом находится в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами, что особенно удобно для жителей верхних этажей. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Хорошо развитая инфраструктура района: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений, что гарантирует быстрое оформление сделки. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на

удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России