

Создано: 30.09.2025 в 07:59

Обновлено: 11.01.2026 в 11:28

<https://samara.move.ru/objects/9285317373>

**Собственник**

**79587343938**



**Самарская область, Самара, Роторный переулок, 4**

**2 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Роторный переулок, 4

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[Роторный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

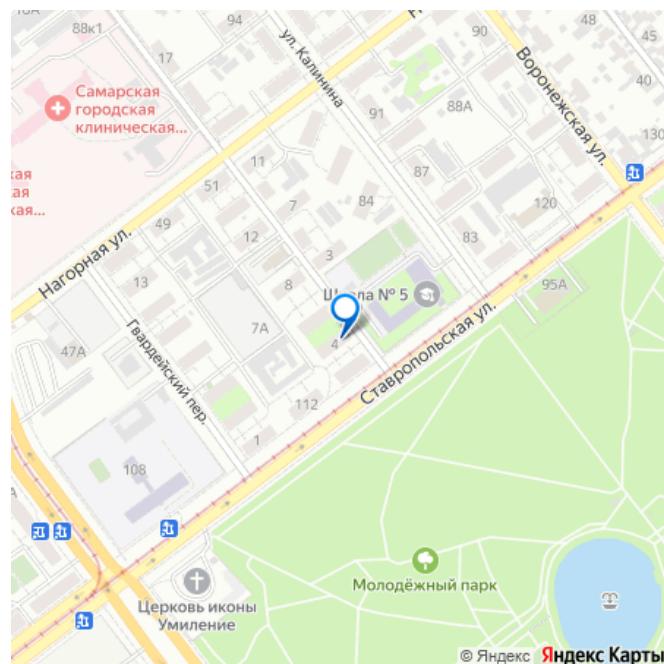
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

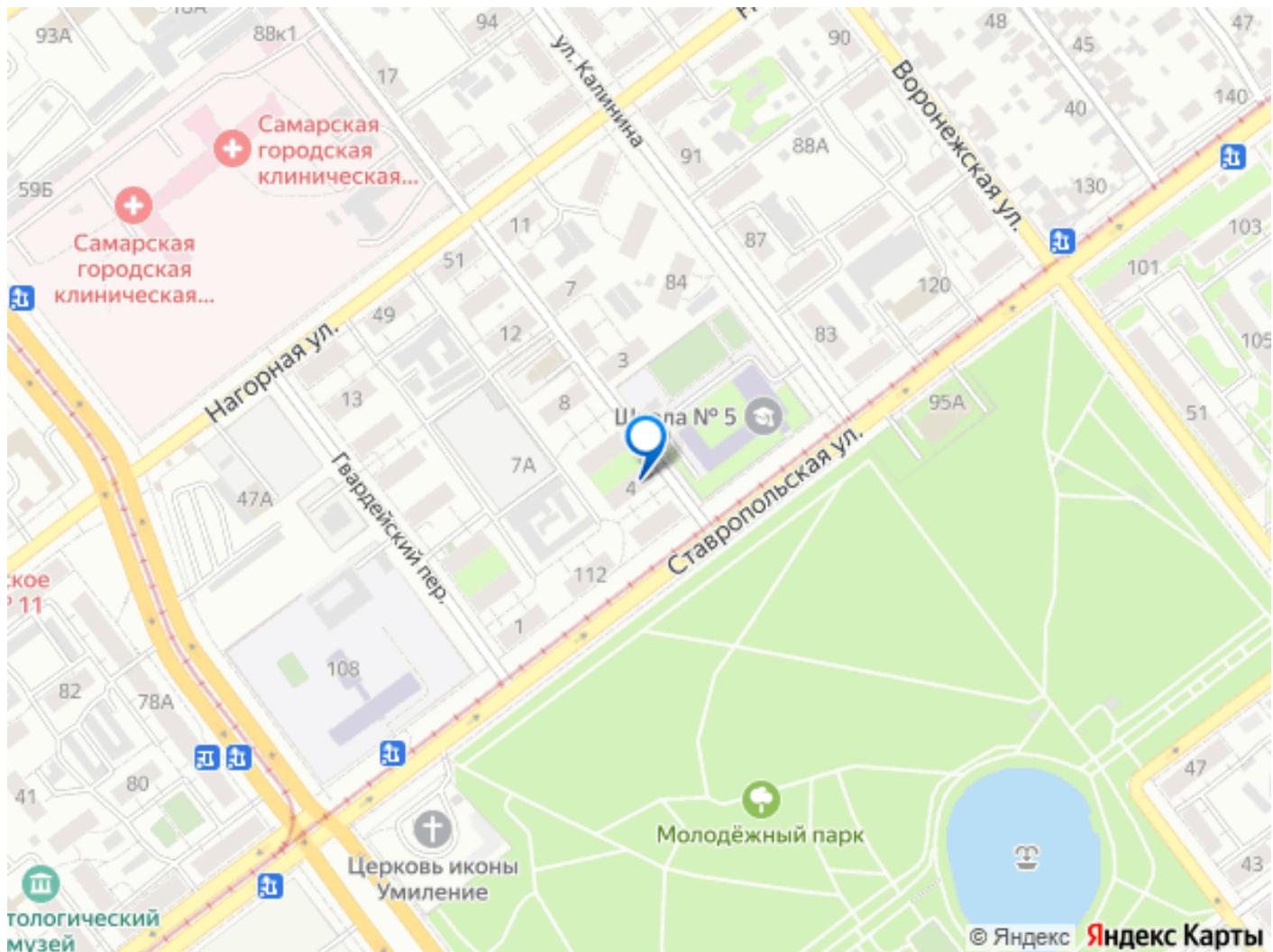
возможна ипотека

## Описание

Месторасположение дома очень хорошее. Напротив дома школа, в шаговой доступности парк Молодёжный. Остановки транспорта в пределах 500 м. Имеется сарай и погреб сухой. Хранение овощей и закруток обеспечено. Квартире нужен ремонт. Но поменены трубы, батареи, потолок в комнате натяжной в хорошем состоянии. Входная дверь качественная, металлическая. Окна пластиковые, есть решётки распашные на окна новые. Унитаз в хорошем состоянии, меняли два года назад. Из мебели есть симпатичная прихожая. В подъезде 8 квартир. На ночь подъезд закрывают на ключ. Все соседи очень приличные люди, алкоголиков нет, в подъезде тихо и спокойно.







Move.ru - вся недвижимость России