

Создано: 05.01.2026 в 18:13

Обновлено: 05.01.2026 в 19:19

<https://samara.move.ru/objects/9287823414>

Собственник

**79871500541**

**Самарская область, Чапаевск,  
Железнодорожная улица, 77**

**2 300 000 ₽**

Самарская область, Чапаевск, Железнодорожная улица, 77

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

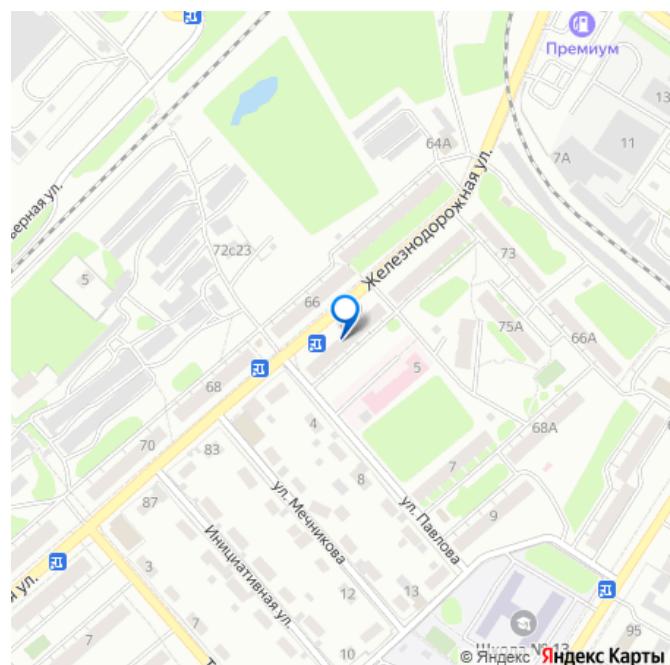
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

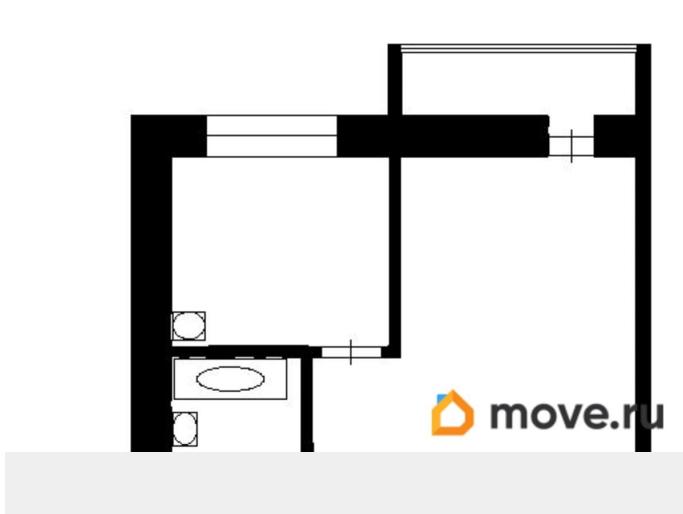
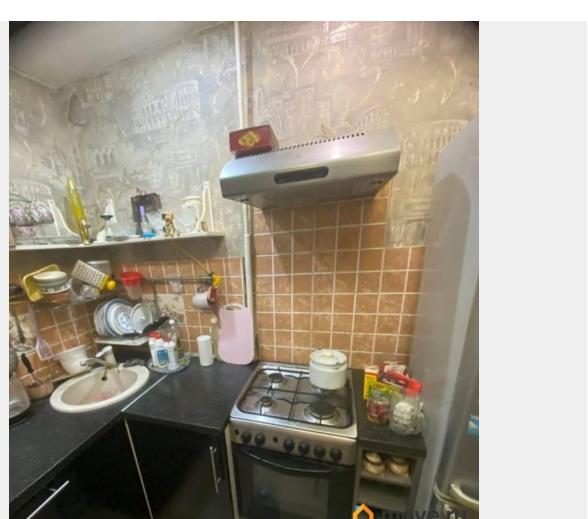
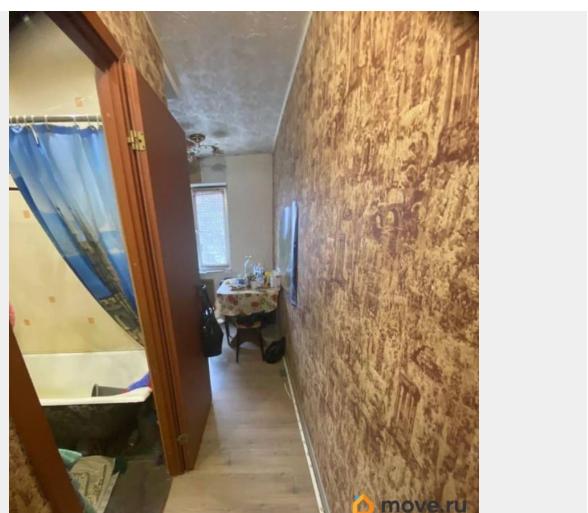
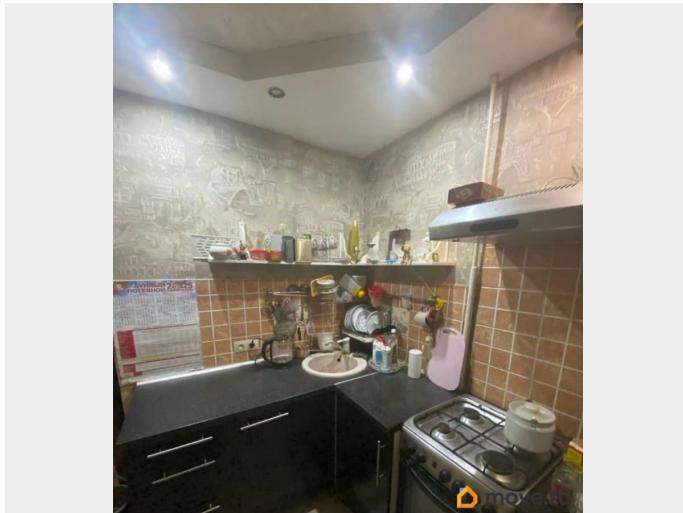
да

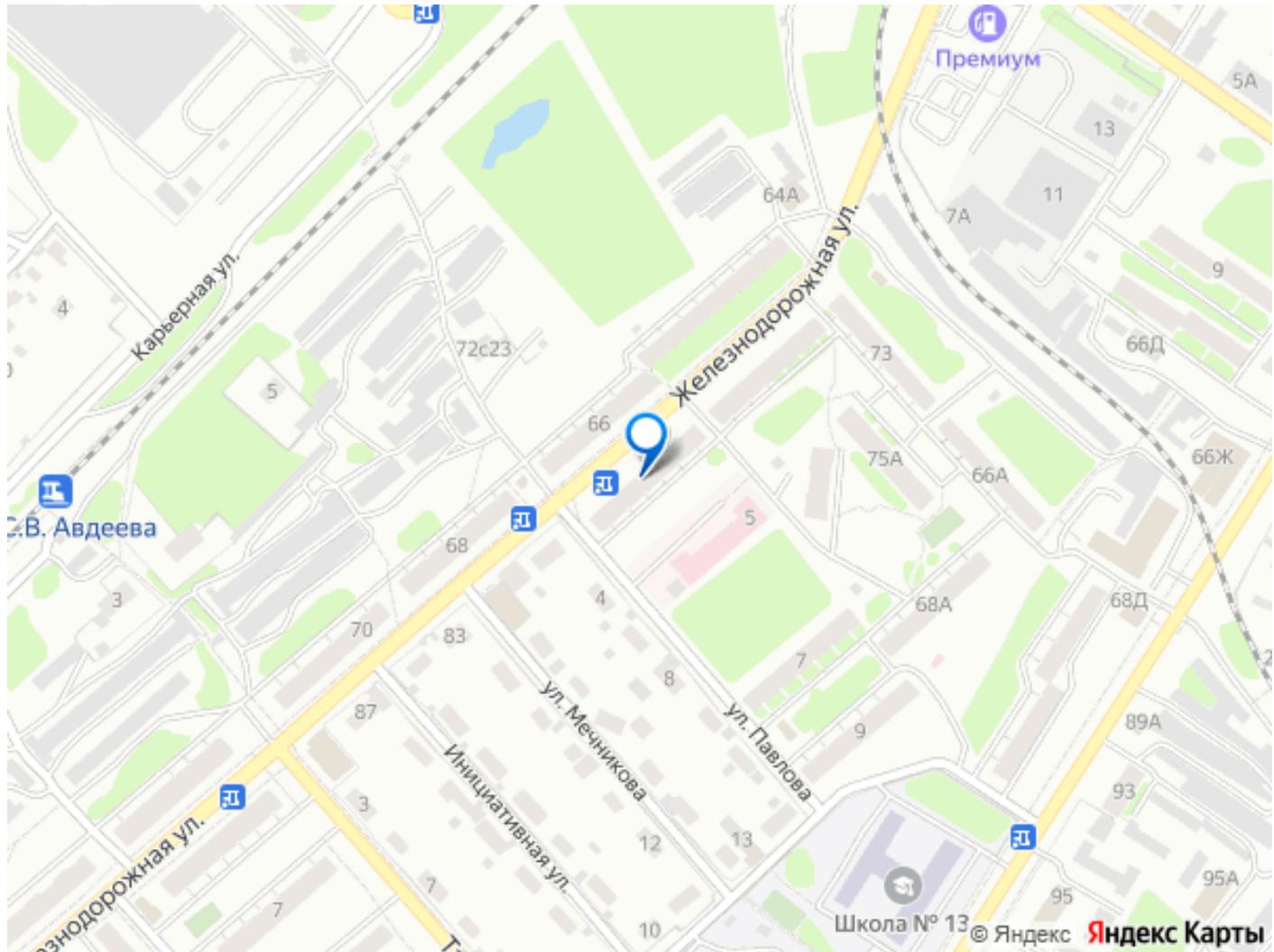
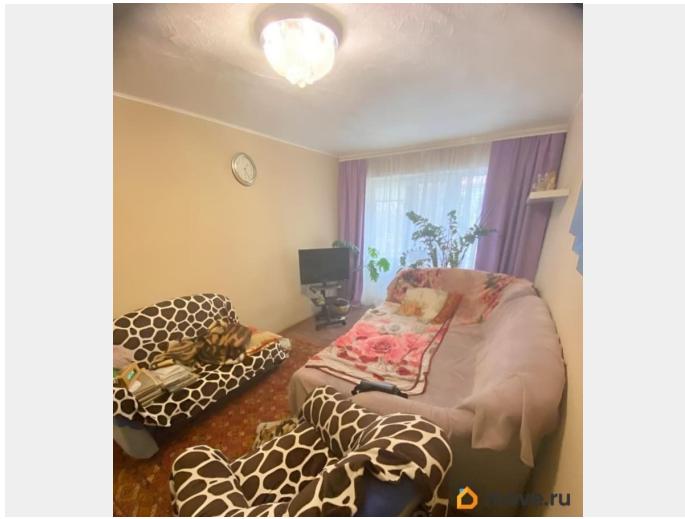
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного блочного дома 1975 года постройки. Общая площадь — 32,3 кв. м, жилая — 16,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков составляет 2,48 метра. Окна выходят на улицу, есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная комната и компактная кухня позволяют рационально использовать пространство. Санузел совмещенный, что удобно для небольших квартир. Балкон — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, у него есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Блочный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и уютно. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семейной жизни или сдачи в аренду. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком всего за не кольцо минут. Все

документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Гарантирована юридическая чистота сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы лично смогли оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России