

Создано: 02.02.2026 в 20:12

Обновлено: 02.02.2026 в 20:14

<https://samara.move.ru/objects/9288711083>

ПЛАТО, ПЛАТО

79878161185

Самарская область, Самара, 3-й проезд,

50

6 600 000 ₽

Самарская область, Самара, 3-й проезд, 50

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[квартал 3-й](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

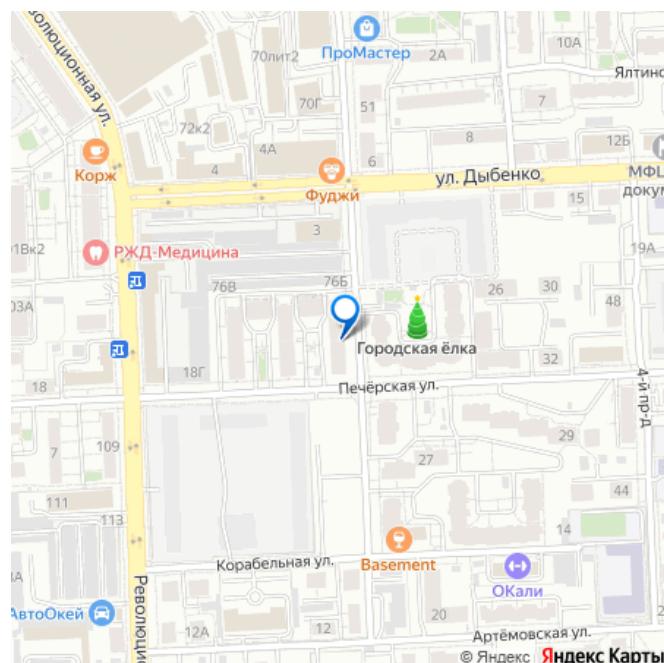
8.1 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

3/21



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Квартира в новостройке

для заметок

да

Покупка в ипотеку

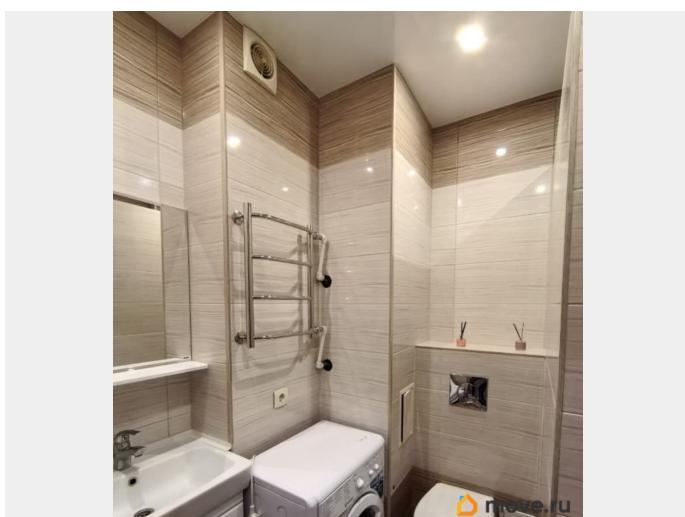
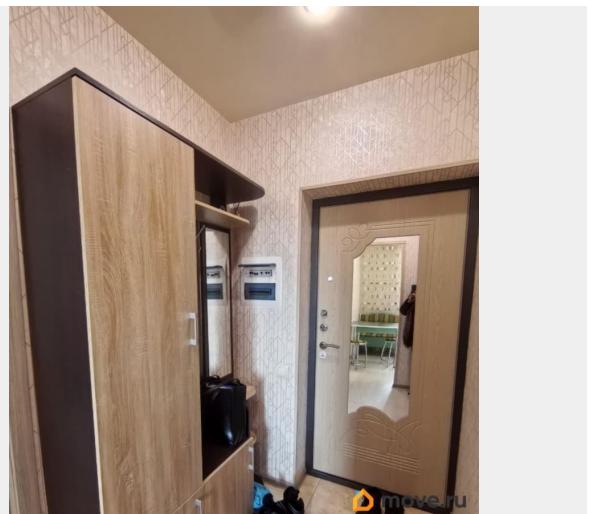
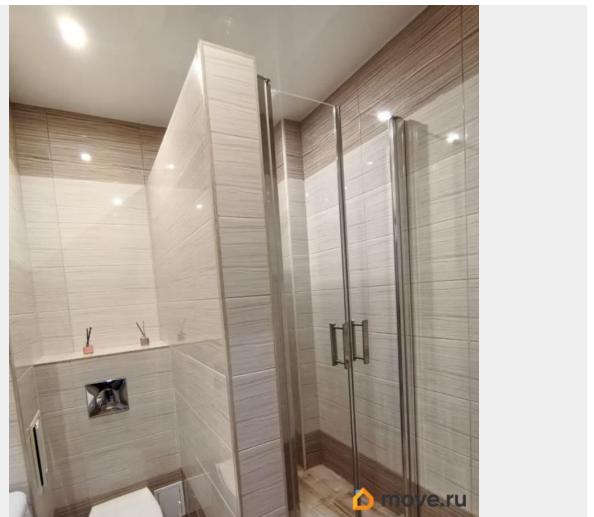
да

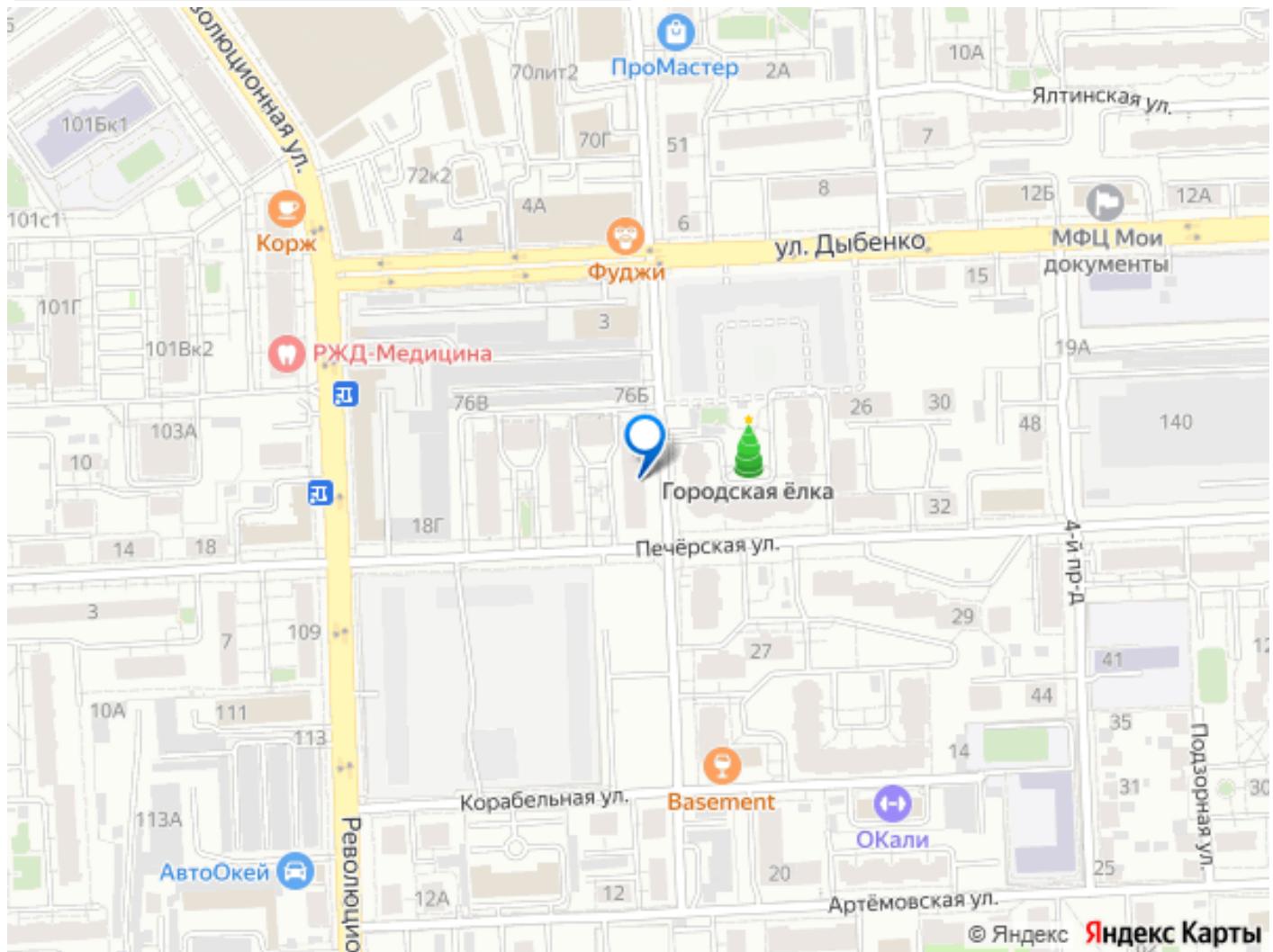
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2017 года постройки ЖК Семейный. Общая площадь квартиры составляет 32,2 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 21-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с евроремонтом, что позволяет сэкономить на дополнительных вложениях. Просторная кухня, где уже установлена вся необходимая техника, станет отличным местом для семейных ужинов. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. В квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или небольшой зимний сад. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переездов и ежедневных нужд. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Близость к магазинами и другим объектам инфраструктуры позволяет с легкостью решать ежедневные бытовые задачи. До станции метро «Гагаринская» всего 8 минут пешком, а значит, дорога до центра города не займет много времени. Квартира продается по договору купли-продажи. Вся документация готова к сделке, ипотека

возможна. Правовой статус объекта полностью прозрачен, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России