

🕒 Создано: 02.02.2026 в 20:12

Обновлено: 24.02.2026 в 17:37

**Самарская область, Самара, 3-й проезд,
50**

6 600 000 ₹

Самарская область, Самара, 3-й проезд, 50

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[квартал 3-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

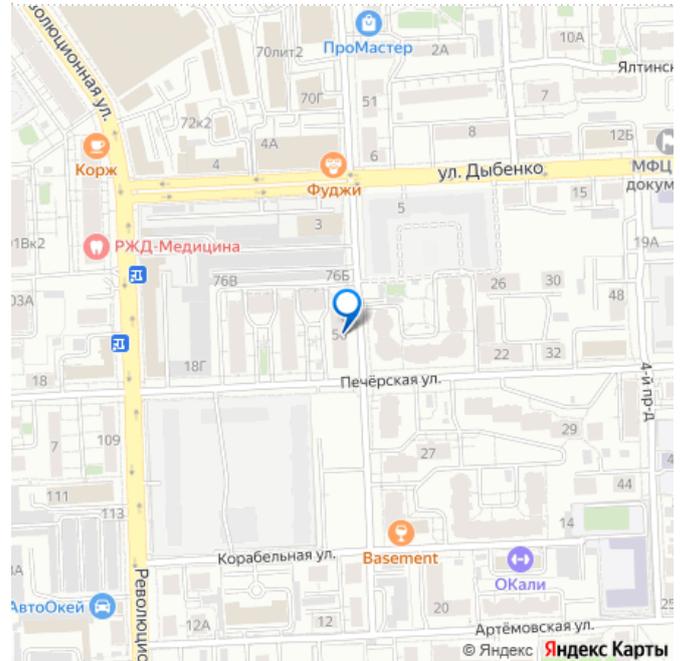
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2017 года постройки ЖК Семейный. Общая площадь квартиры составляет 32,2 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 21-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с евроремонтом, что позволяет сэкономить на дополнительных вложениях. Просторная кухня, где уже установлена вся необходимая техника, станет отличным местом для семейных ужинов. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. В квартире есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или небольшой зимний сад. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переездов и ежедневных нужд. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом

расположены школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Близость к магазинами и другим объектам инфраструктуры позволяет с легкостью решать ежедневные бытовые задачи. До станции метро «Гагаринская» всего 8 минут пешком, а значит, дорога до центра города не займет много времени. Квартира продается по договору купли-продажи. Вся документация готова к сделке, ипотека возможна. Правовой статус объекта полностью прозрачен, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в отличном районе!

