

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:57

Обновлено: 28.10.2025 в 12:29

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Гая, 10**

2 795 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Гая, 10

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Гая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

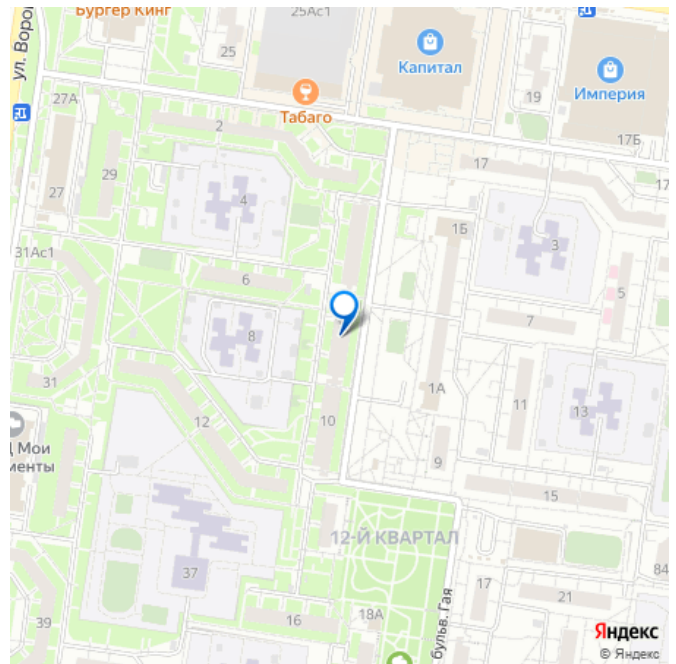
<https://samara.move.ru/objects/9285534526>

Марина Аксёнова, Самолет Плюс

Тольятти

79337833810

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

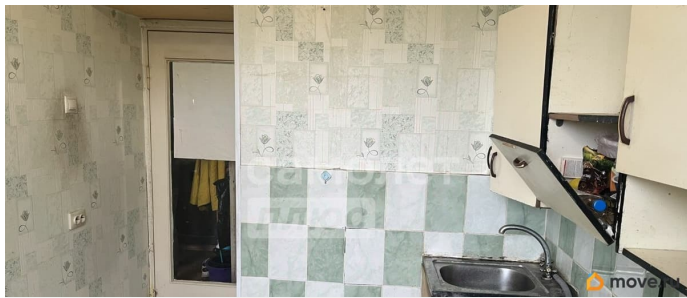
возможна ипотека, лифт, парковка

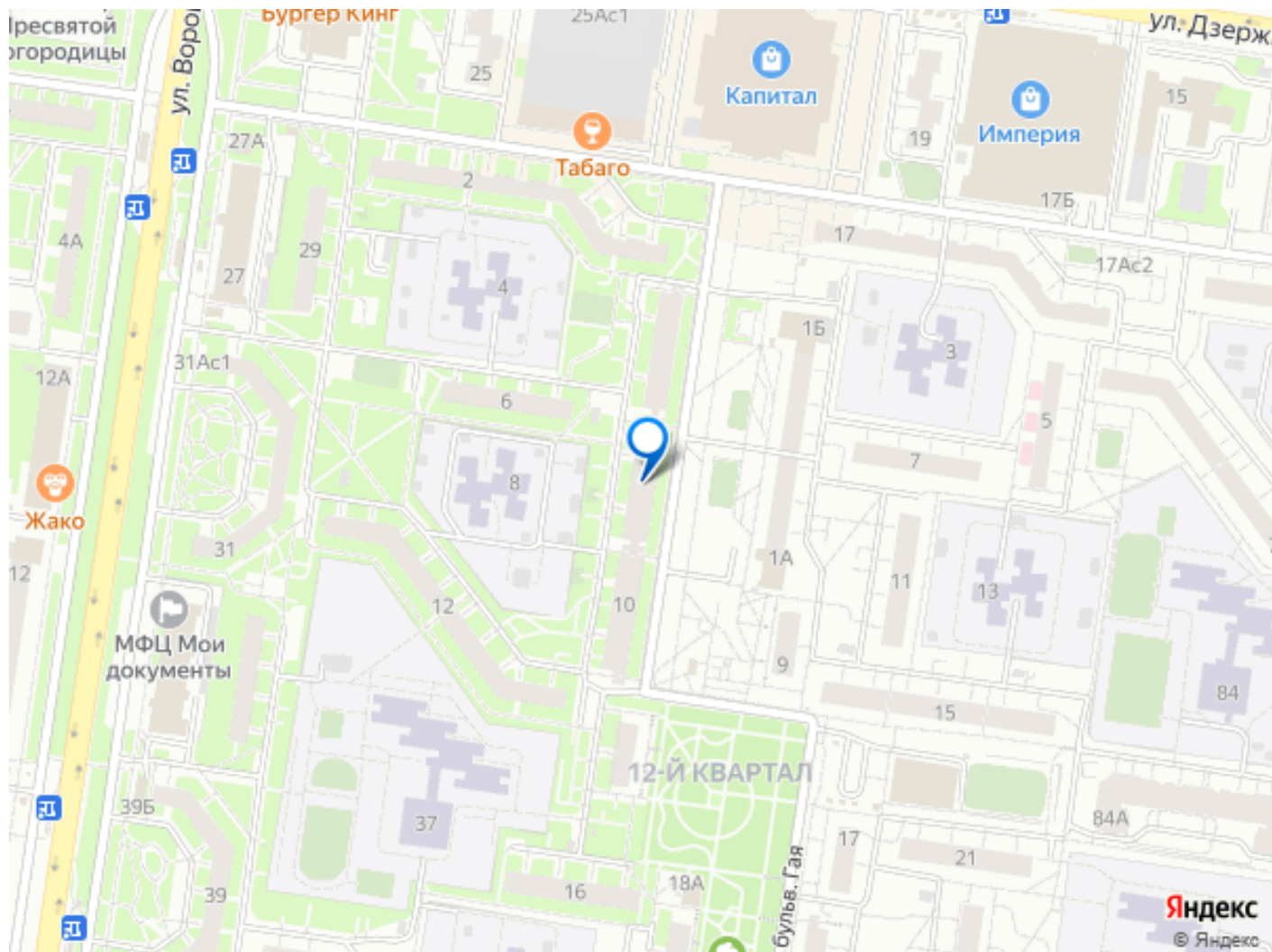
Описание

Арт. 119216562 Представляю Вашему вниманию 1 комнатную квартиру на 4 этаже 12-ти этажного дома в центре 12 квартала! Общая площадь: 32,10 кв м Комната 17,2 кв м Кухня 7,9 кв м Типовая, привычная планировка квартиры с нишей дает возможность грамотно зонировать пространство, выделить полноценные спальное место и место общего пользования для комфортного проведения вечернего досуга и встреч с друзьями и родственниками. Это хороший вариант молодых людей, которые только начинают самостоятельную жизнь, а также взрослых людей, ценящих тишину и уединение. Вы имеете возможность реализовать все свои представления об удобной и комфортной жизни, а также хорошее соответствие цены и качества являются преимуществом при выборе данной квартиры. Квартира готова ко всем задумкам по ремонту нового собственника! Заменено лифтовое оборудование обоих лифтов. Установлены камеры видеонаблюдения в подъезде. Окна выходят во двор. Возле подъезда организованы парковочные места, на которых безопасно можно оставить автомобиль. Дом имеет выгодное месторасположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности

имеются остановочные пункты общественного транспорта с большим количеством маршрутов, что дает возможность быстро и беспрепятственно добираться в любую точку города. Этот район является одним из удобных районов Автозаводского района. Самый крупный благоустроенный сквер 12 квартала является местом проведения городских праздничных мероприятий, а также местом семейного отдыха и прогулок жителей старшего поколения. Также рядом имеется все самое необходимое для полноценной ежедневной жизни. ТЦ Капитал, ТЦ Метелица, где имеется вся сервисная инфраструктура: продуктовые и промтоварные магазины, парикмахерские, аптеки, пекарни и т.д. Все документы на предлагаемую квартиру проверены юристами. На сделку готовы выйти в самые короткие сроки. ЗВОНИТЕ, ПРИХОДИТЕ УВИДЕТЬ И ОЦЕНИТЬ СВОЕ БУДУЩЕЕ ЖИЛЬЕ ЛИЧНО! НАДЕЖНОЙ И БЕЗОПАСНОЙ ВАМ ПОКУПКИ!







Move.ru - вся недвижимость России