

Создано: 02.12.2025 в 17:00

Обновлено: 20.12.2025 в 18:48

## Самарская область, Самара, Щигровский переулок, 8

# 3 100 000 ₽

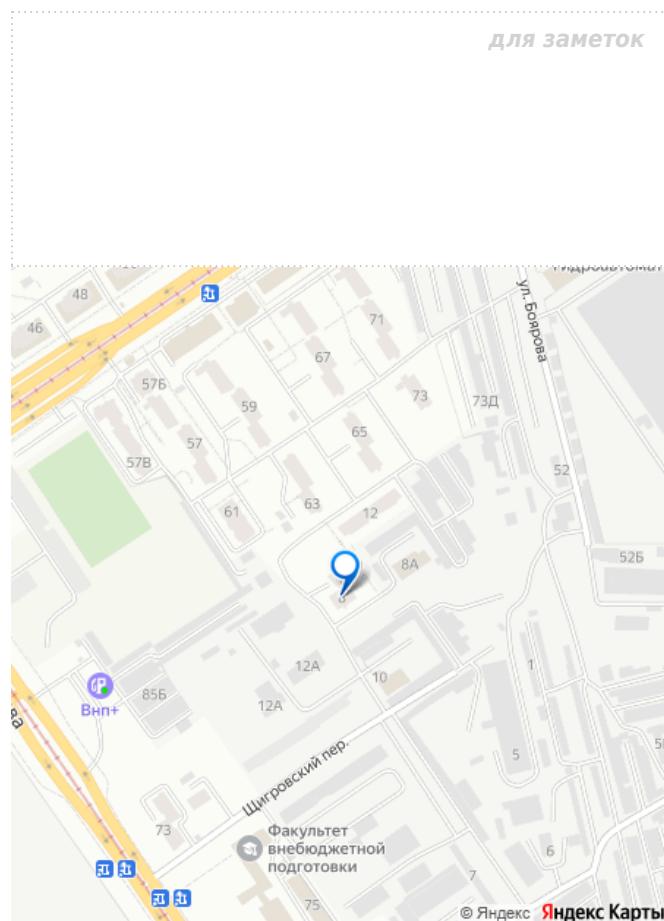
Самарская область, Самара, Щигровский переулок, 8

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[Щигровский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

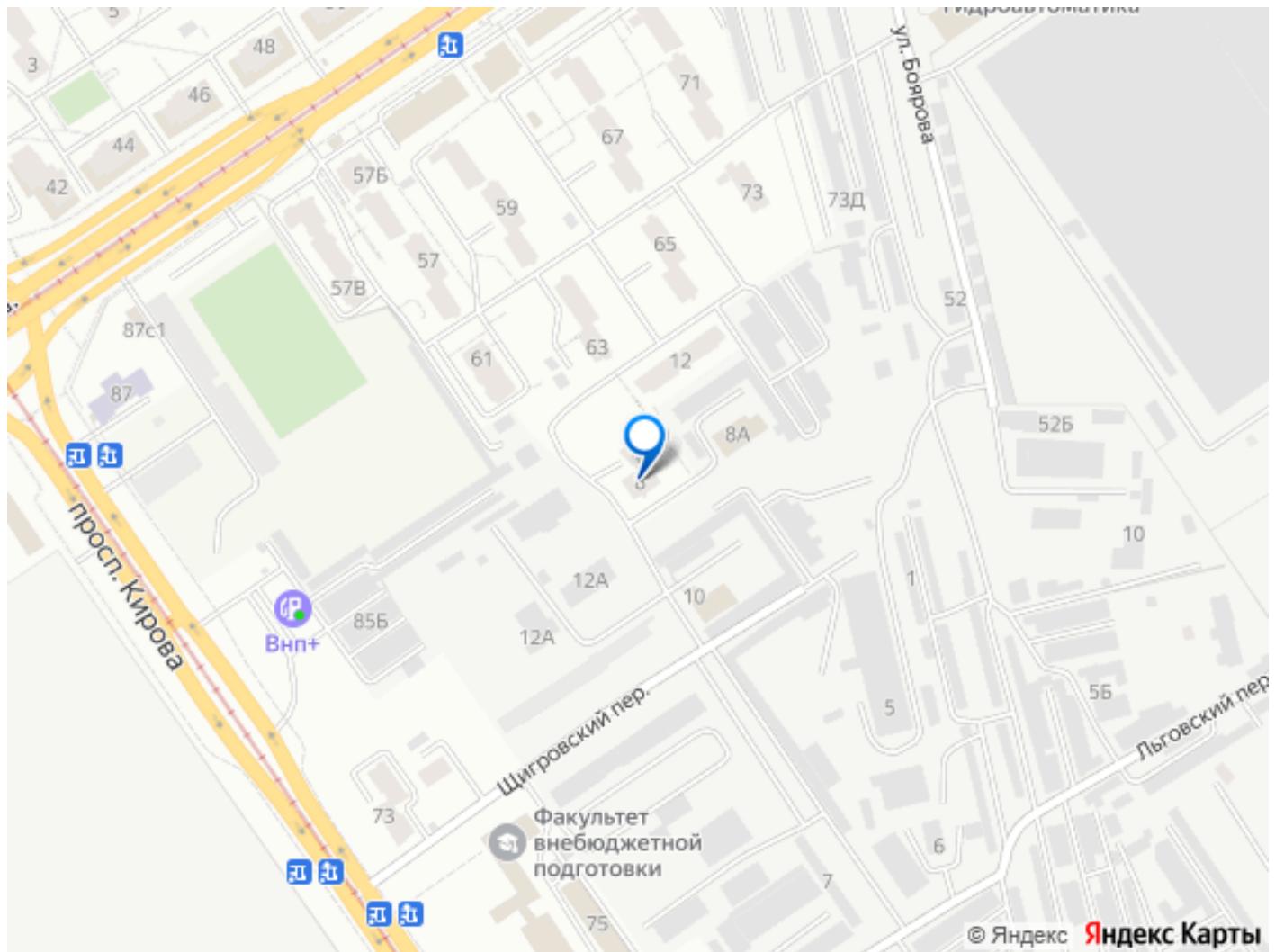
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая однокомнатная квартира в Промышленном районе в кирпичном доме 1995 года постройки по Щигровскому переулку, дом 8/пропект Кирова/Заводское шоссе на 3-м этаже площадью 31.2 кв.м/18/7.

Дом кирпичный, стены толстые, обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, что создает комфорт и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, пластиковые окна, замена радиаторов отопления. В доме свое ТСЖ.

Удобное расположение: в шаговой доступности магазины первой необходимости, Пятерочка, Магнит, аптеки, медсанчасть, школа, детские сады. Хорошая транспортная развязка: рядом с домом находится остановка общественного транспорта, где ходят автобусы, трамваи, троллейбусы, маршрутки, в пешей доступности метро Юнгородок Кировский рынок. Недалеко находится железнодорожная станция Пятилетка. В двух остановках ТЦ Виваленд. Возможен торг.



Move.ru - вся недвижимость России