

Создано: 23.10.2025 в 00:06

Обновлено: 04.02.2026 в 19:04

Самарская область, Самара, проспект  
Ленина, 1

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 1

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

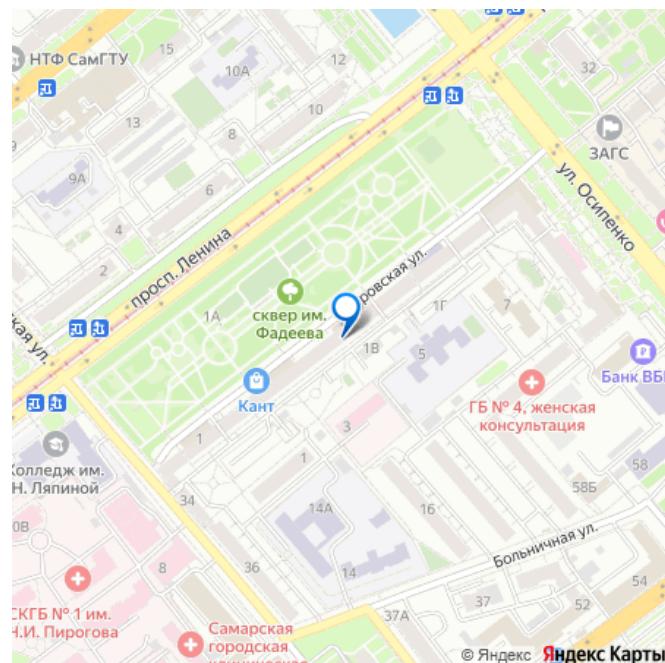
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9285966507>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД  
САМАРА**

**79879655891**

для заметок



на улицу

Ремонт

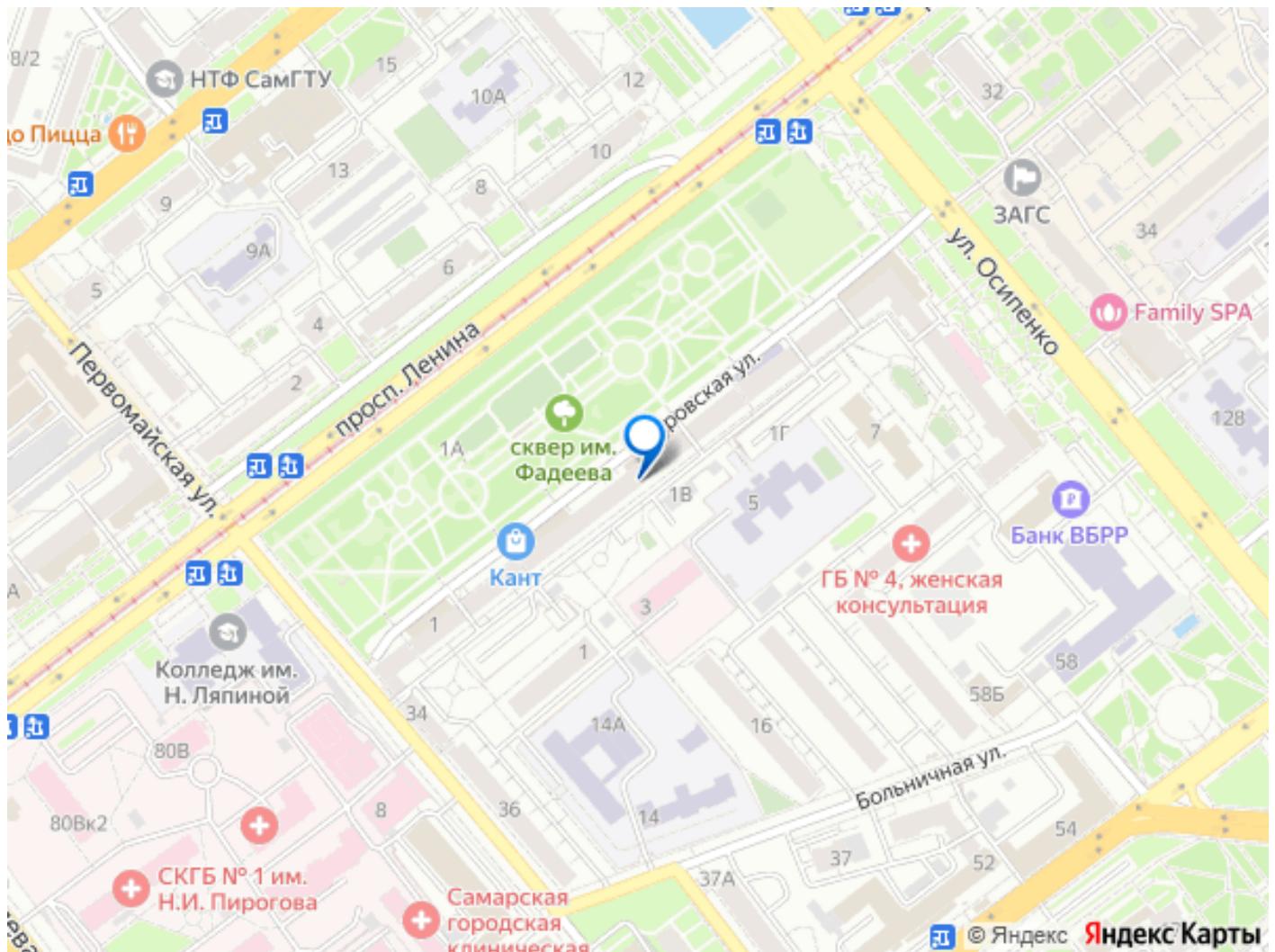
без ремонта

лифт

## Описание

ТОРГА НЕТ Продаётся квартира в Октябрьском районе Самары Адрес: проспект Ленина, дом 1. Квартира расположена на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Основные характеристики: \* Общая площадь квартиры — 32 кв. м. \* Жилая площадь — 19 кв. м. \* Площадь кухни — 8,3 кв. м. \* В квартире одна изолированная комната. \* Высота потолков не указана. Состояние и удобства: \* Состояние квартиры удовлетворительное. \* Санузел раздельный. \* Установлены стеклопакеты, есть железная дверь. Инфраструктура и особенности дома: \* В доме центральное отопление. \* Установлен пассажирский лифт. \* Территория дома закрытая, что обеспечивает безопасность жильцов. \* Во дворе есть детская и спортивная площадки. Расположение и вид: \* Из окон открывается вид во двор и на улицу. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Кирпичный дом обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а закрытая территория и наличие детской и спортивной площадок делают район привлекательным для семей с детьми. Удобное расположение в Октябрьском районе гарантирует доступность всех необходимых объектов инфраструктуры. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России