

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:36

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:41

**Самарская область, Самара, улица Гагарина, 82**

**5 250 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 82

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

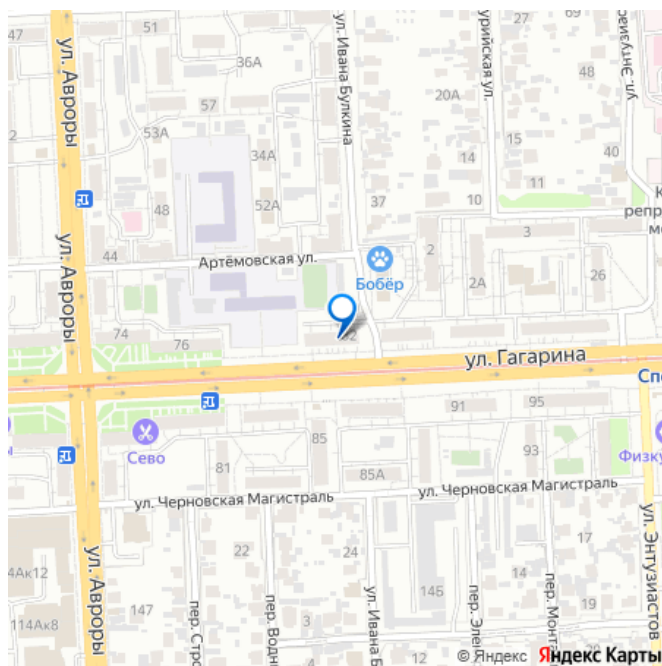
возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9293362770>

**Константин Алексеевич Тюлюсов,  
ЭТАЖИ Самара**

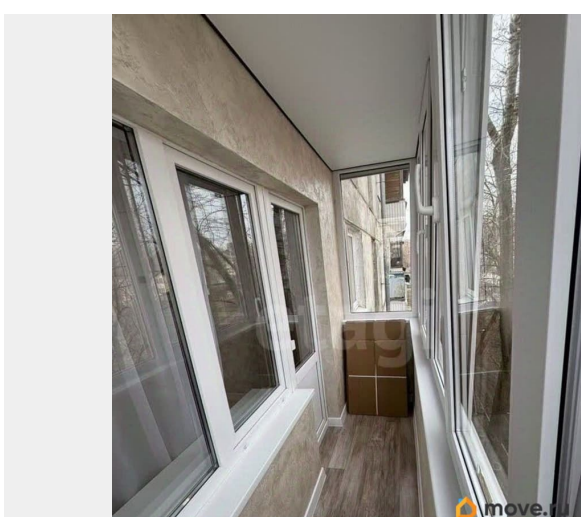
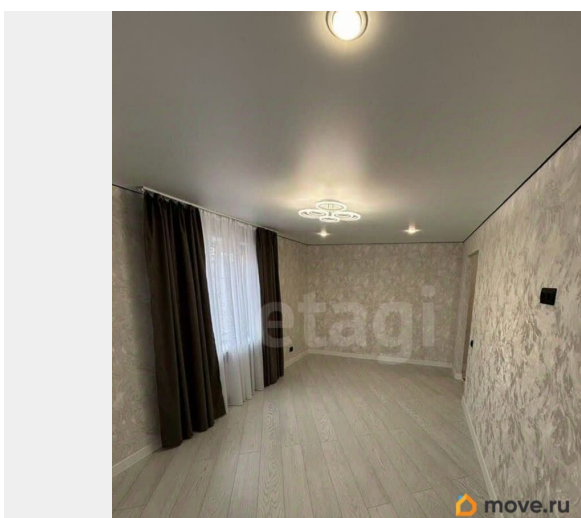
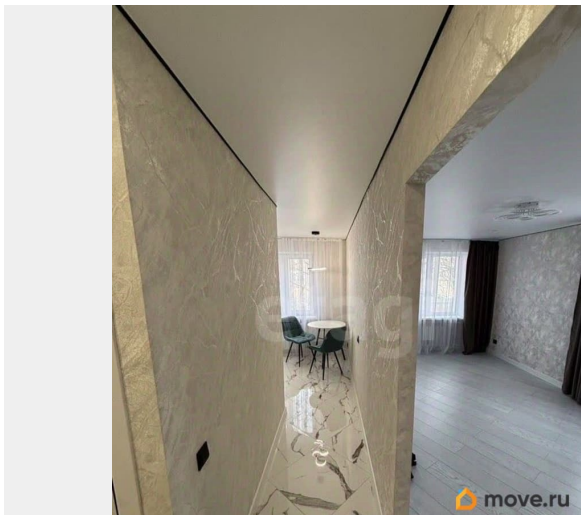
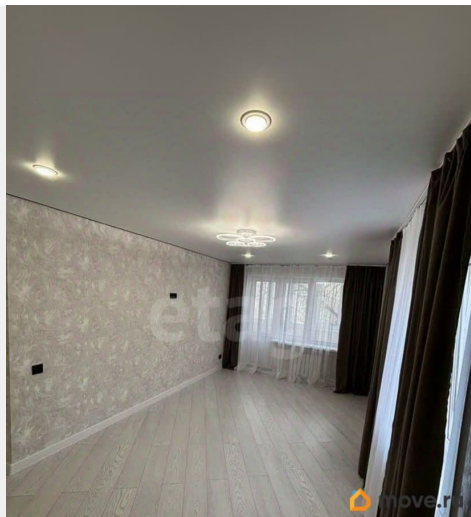
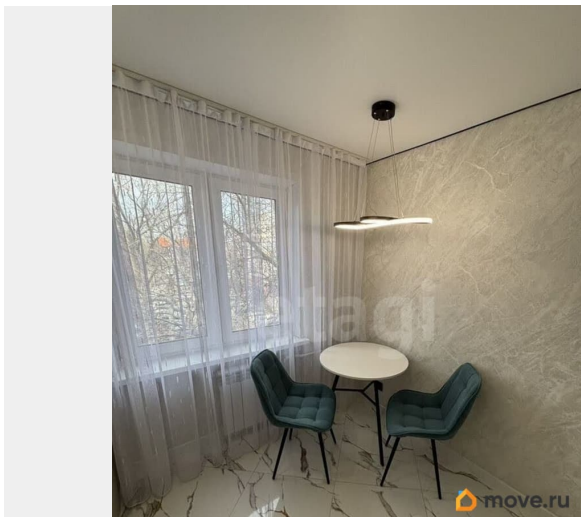
**79879101683**

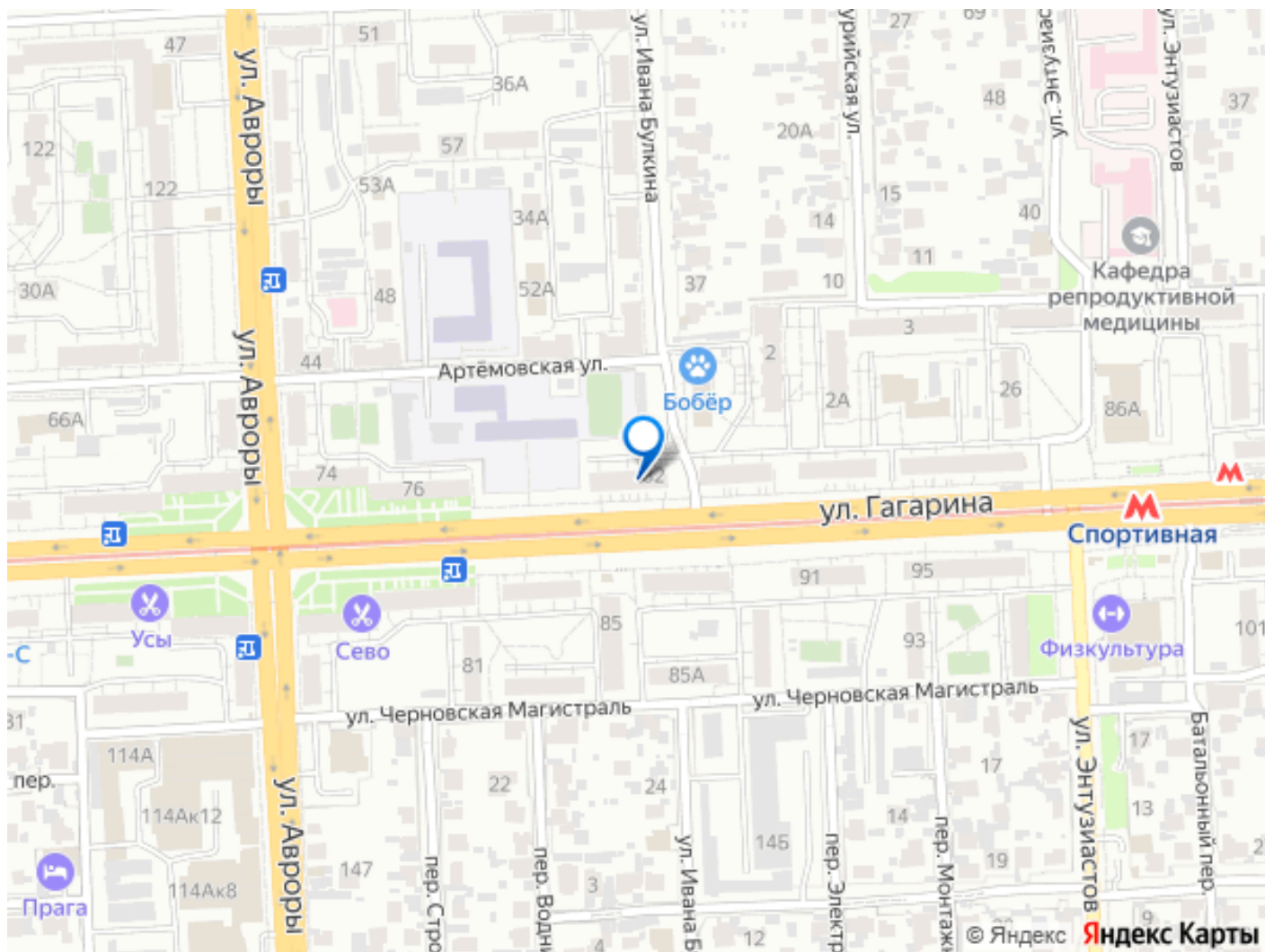
для заметок



## Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 31 м² в пятиэтажном панельном доме. Объект расположен на четвертом этаже. Квартира полностью освобождена и готова к заселению. Планировка эффективная: жилая зона составляет 17.6 м², отдельная кухня — 6.2 м², что является значительным преимуществом для однокомнатной квартиры. Имеется балкон и совмещенный санузел с качественной современной сантехникой. В квартире выполнен капитальный ремонт по дизайнерскому проекту с заменой всех инженерных коммуникаций, включая электрику и сантехнику. Установлены новые радиаторы отопления, счетчики воды и газа, выполнена сухая стяжка пола. В отделке использованы практичные материалы: керамогранит в прихожей, кухне и санузле, ламинат в комнате. Вся электропроводка и установочные изделия (розетки, выключатели) заменены и выдержаны в едином стиле. В подарок новому владельцу останется стиральная машина и кухонный гарнитур. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, остановки общественного транспорта и магазины. Во дворе организована открытая парковка. Низкие эксплуатационные расходы и ответственная управляющая компания делают проживание комфортным. Возможна покупка как за наличный расчет, так и с использованием ипотечного кредитования. Код пользователя: 185622 Номер в базе: 12253243





Move.ru - вся недвижимость России