

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:16

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:36

<https://samara.move.ru/objects/9291889240>

**Наталья Валентиновна Горюнова,
ЭТАЖИ Самара**

79871691537

**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 44**

4 500 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 44

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

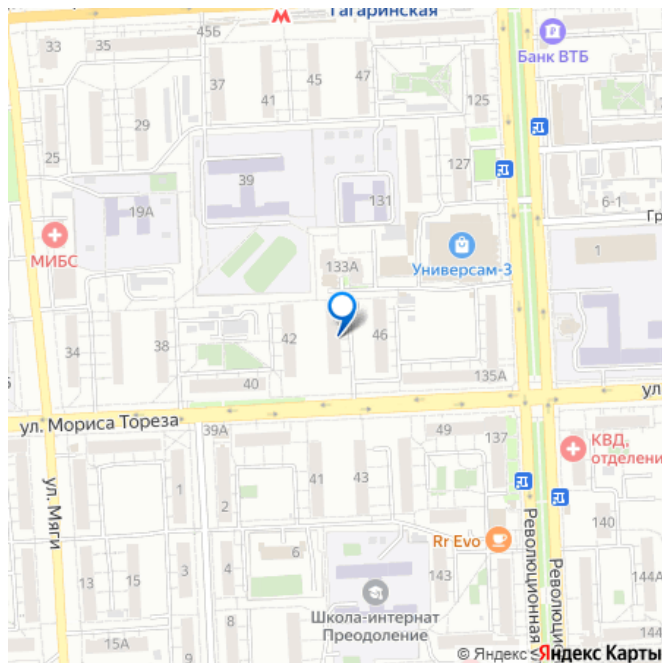
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

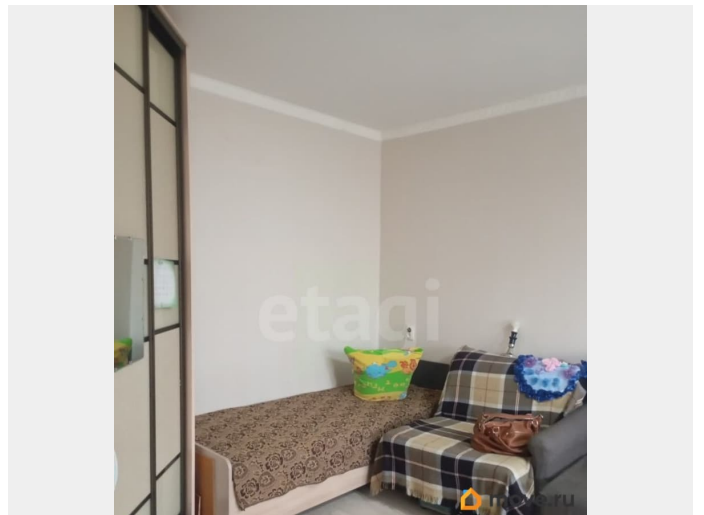


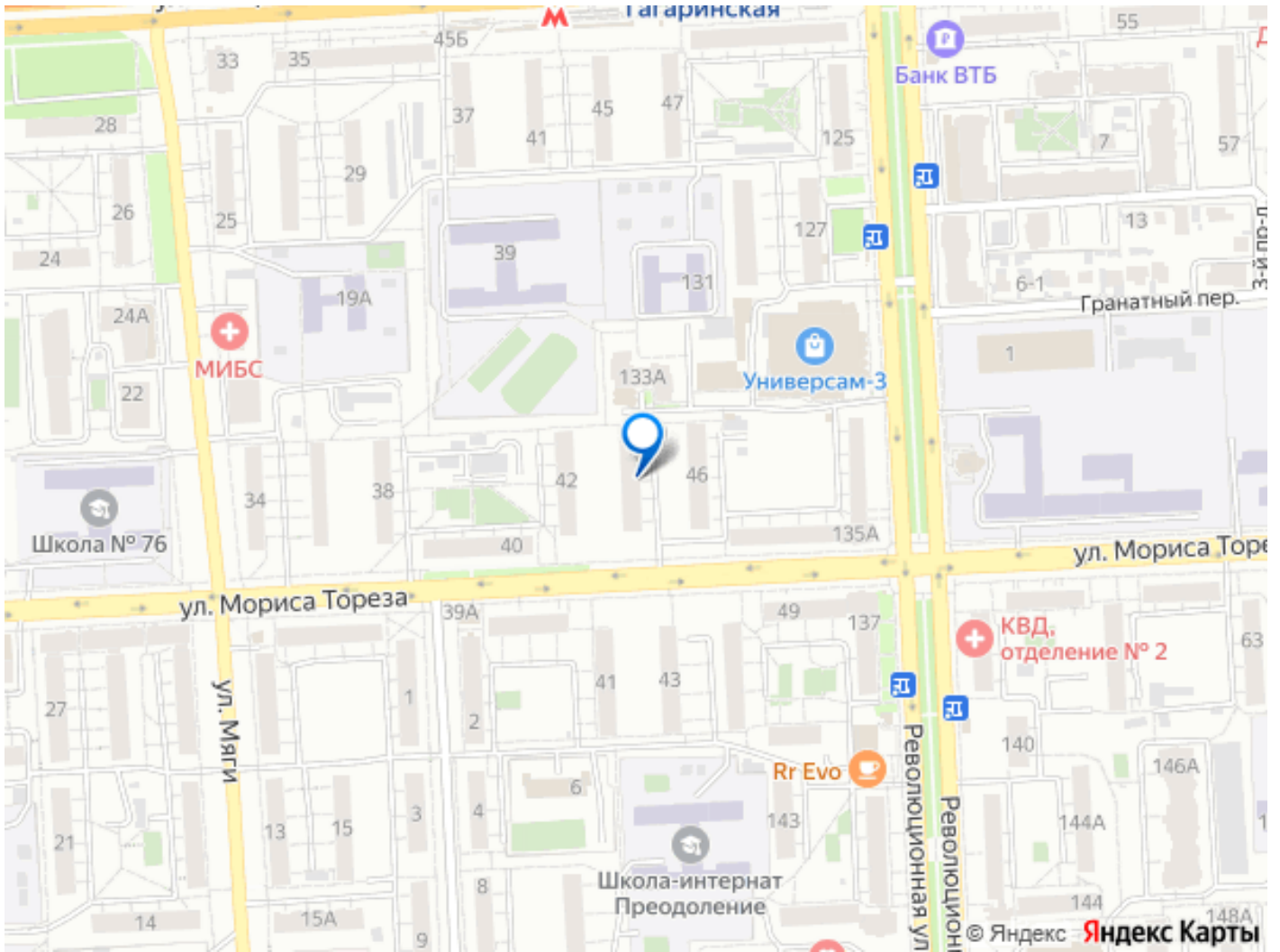
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в географическом центре города, в пяти минутах ходьбы от станции метро «Гагаринская». Объект расположен в доме с ухоженной территорией и чистым подъездом. Квартира характеризуется выгодной восточной ориентацией окон, обеспечивающей комфортное естественное освещение в первой половине дня. В помещении выполнен капитальный ремонт с применением качественных материалов: выровнены стены и потолки, уложена керамическая плитка в санузле и инженерная доска в жилой зоне, установлена новая сантехника и межкомнатные двери. Планировка функциональна и позволяет грамотно организовать пространство для проживания одного человека или пары. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, банки, аптеки, кафе и поликлиника. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Квартира продается в статусе «один взрослый собственник», что гарантирует юридическую чистоту и максимально простую процедуру сделки. Это надежная инвестиция и готовое решение для комфортной городской жизни без необходимости дополнительных вложений в ремонт. Текущие ставки по ключевым банкам России на ипотеку, если вы обращаетесь к нам от 11,99% Консультация по ипотеке полностью БЕСПЛАТНО Не упустите возможность узнать прямо сейчас, как

получить ипотеку на самых выходных
условиях Код пользователя: 157882 Номер в
базе: 10861516





Move.ru - вся недвижимость России