

Создано: 14.03.2024 в 18:23

Обновлено: 15.01.2026 в 21:05

<https://samara.move.ru/objects/9288029408>

Собственник

**79893056992**

**Самарская область, Самара, Землянский проезд, 18**

**2 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Землянский проезд, 18

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проезд Землянский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

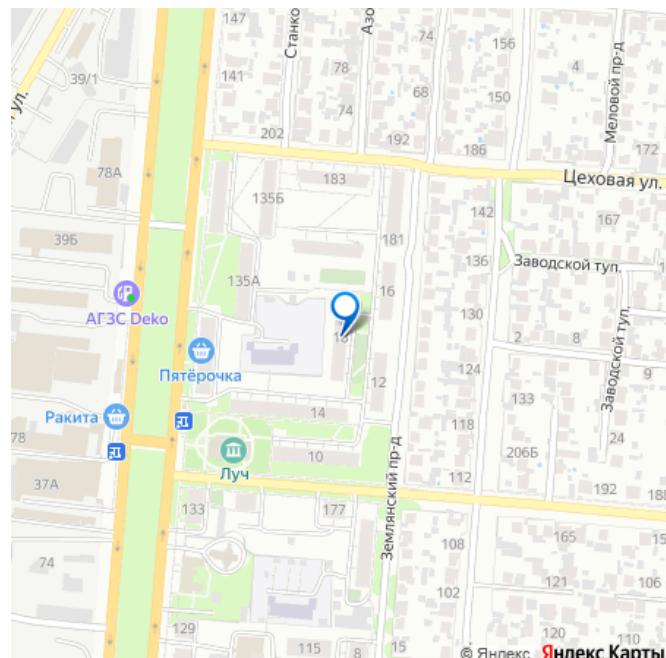
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продам 1-комнатную квартиру в Кировском районе, спальный район Зубчаниновка.

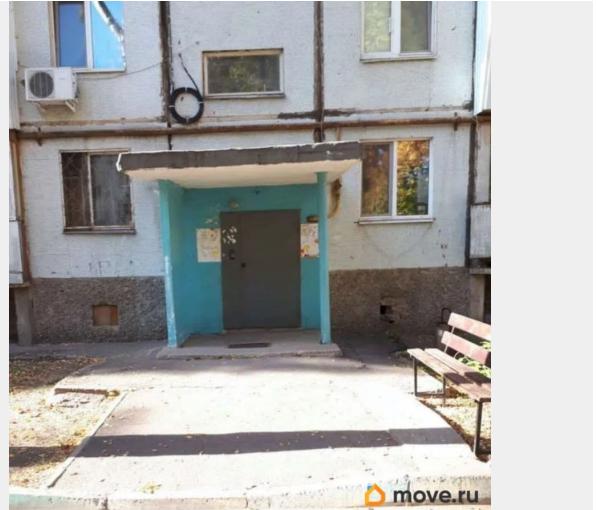
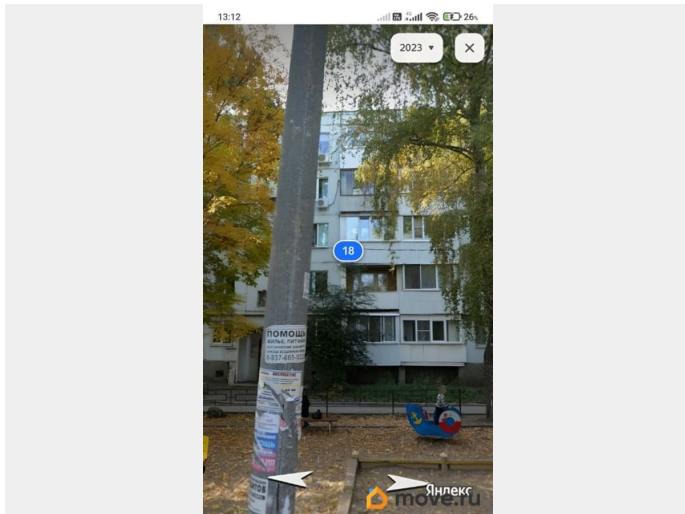
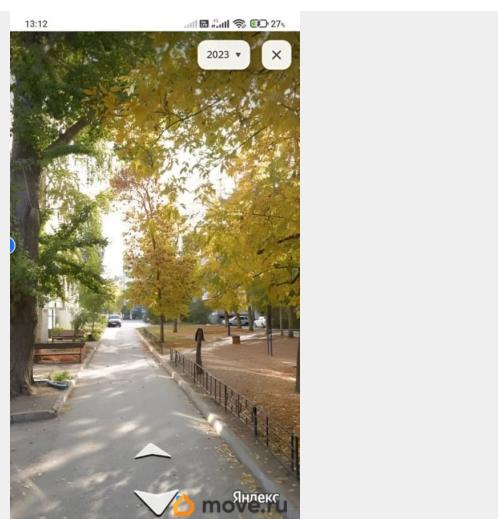
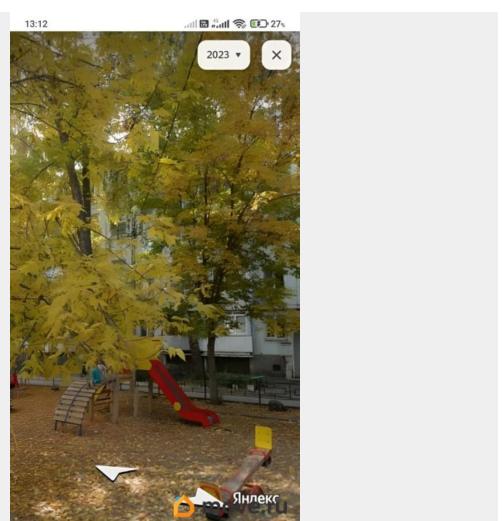
Квартира очень уютная, чистая, солнечная, в окружении деревьев. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома.

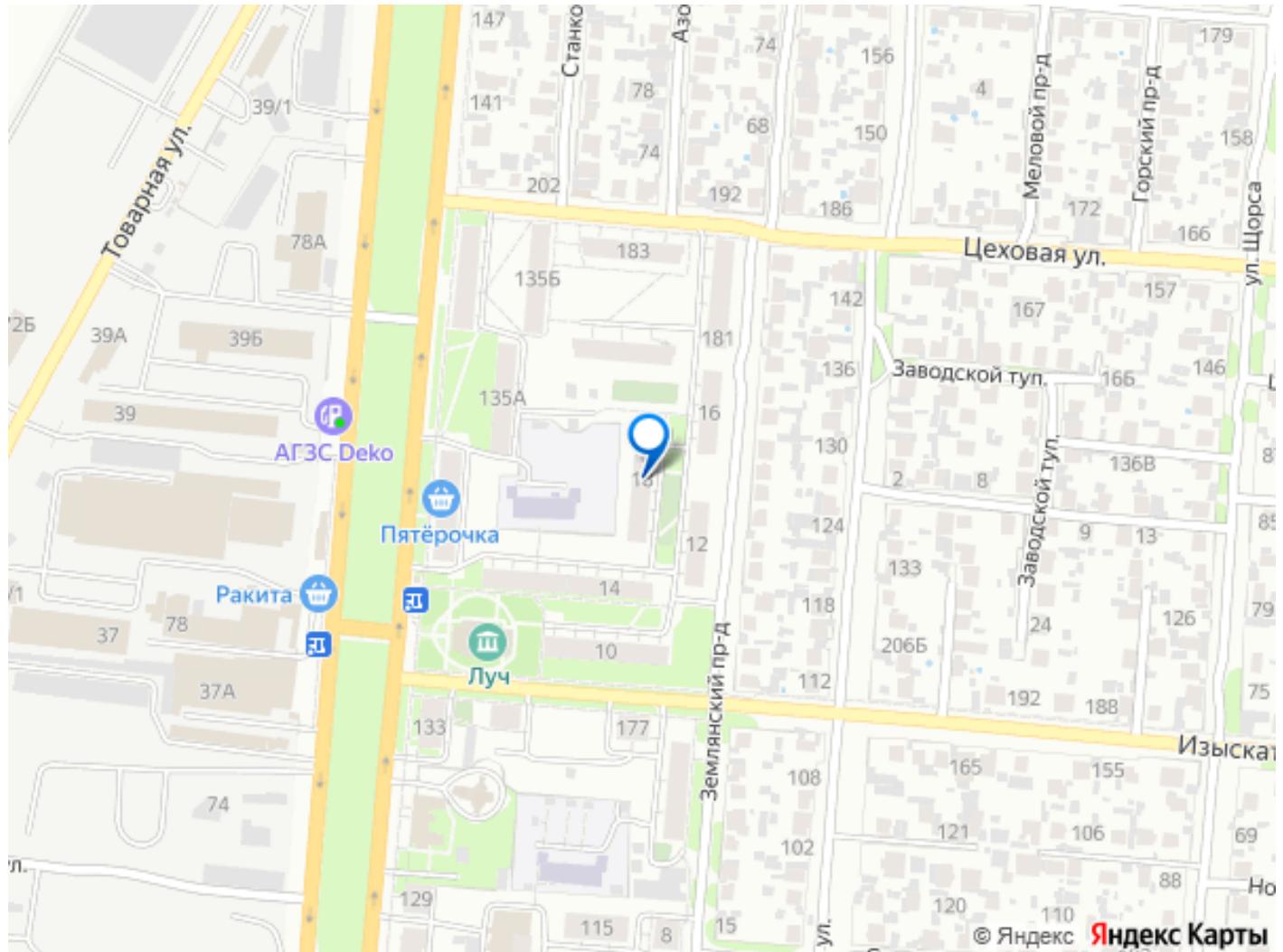
Общая площадь квартиры 31,2м2. Окна выходят во двор школы, слышно пение птиц и радостные детские голоса, нет запаха выхлопных газов. В коридоре ниша под гардеробную. Колонка автомат. Балкон 6 метров, застеклен. Железная дверь.

Оставляем частично мебель. Соседи спокойные, подъезд чистый. Во дворе большая детская площадка. Парковка открытая во дворе. Рядом с домом расположены магазины, аптеки, школа, остановки общественного транспорта, большая продуктовая база, ДК ЛУЧ - занятость деток после школы обеспечена- множество секций и кружков, Православный храм в честь иконы Божией Матери Нечаянная Радость. Транспортная доступность хорошая. Торг при осмотре. 2 взрослых собственника, никто не зарегистрирован, без обременений.

Дополнительные фото и видео по запросу.

Документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России