

Создано: 08.10.2025 в 15:31

Обновлено: 11.10.2025 в 16:41

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 14**

3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 14

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

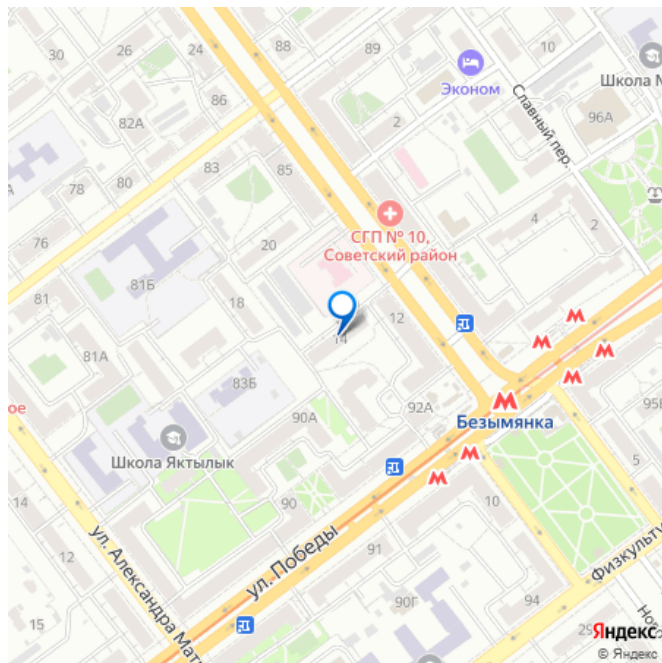
возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9285644505>

**Елена Александровна Тимерева,
ЭТАЖИ Самара**

79878176648

для заметок



Описание

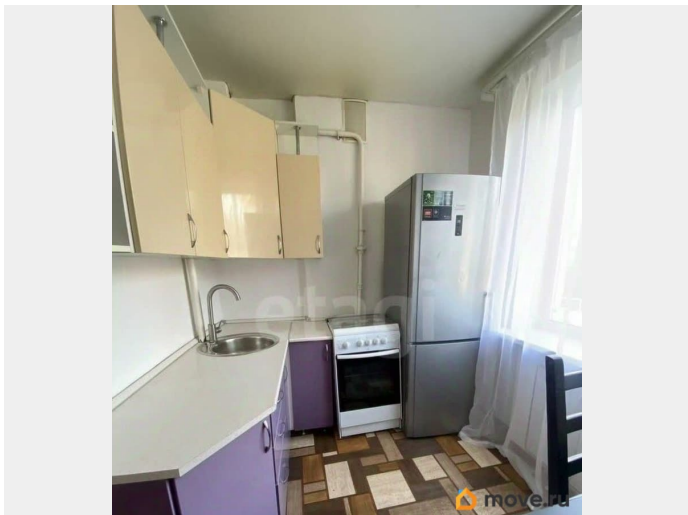
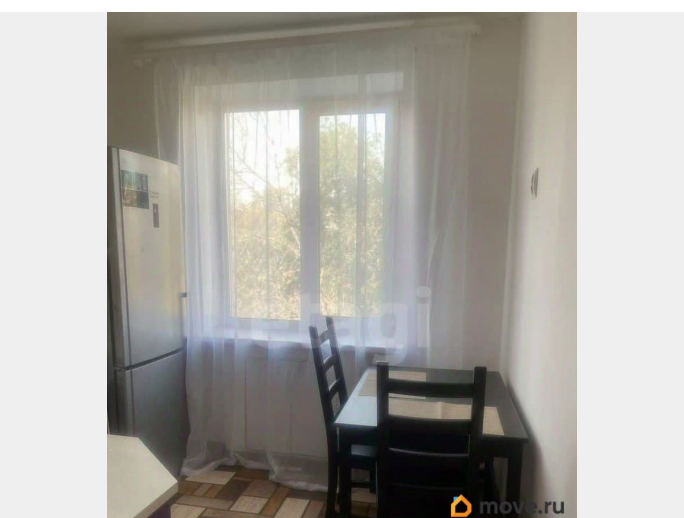
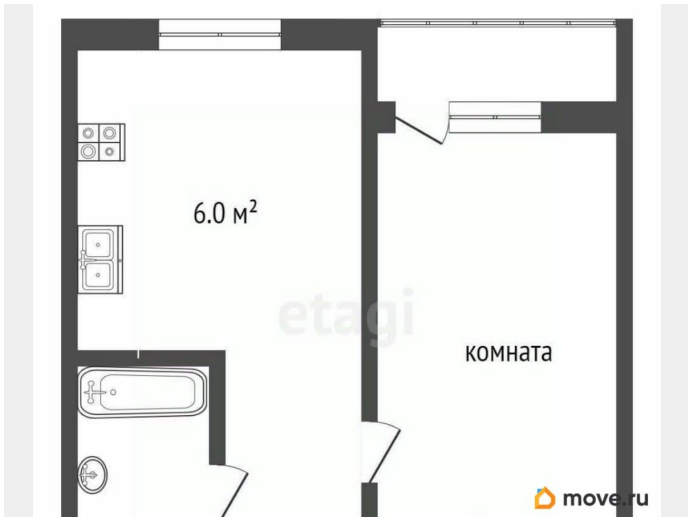
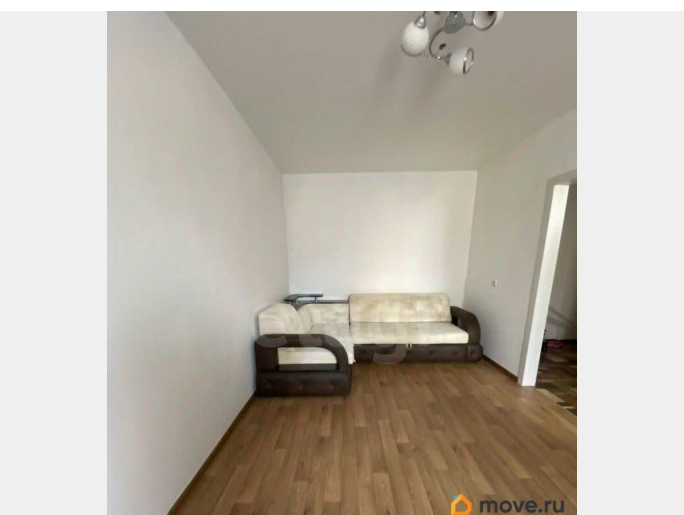
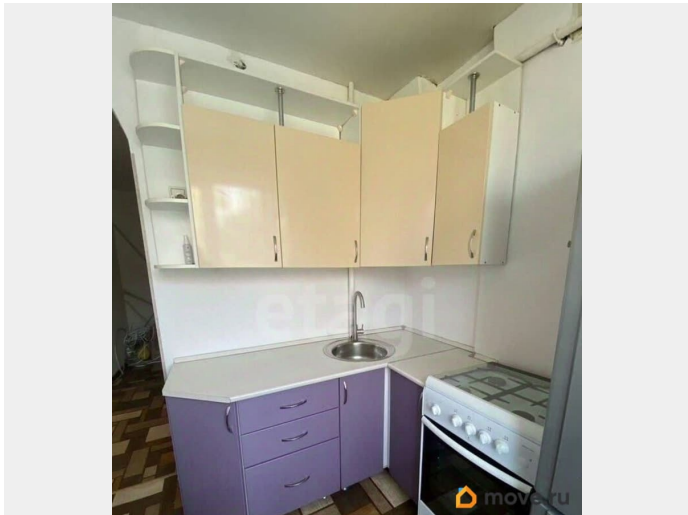
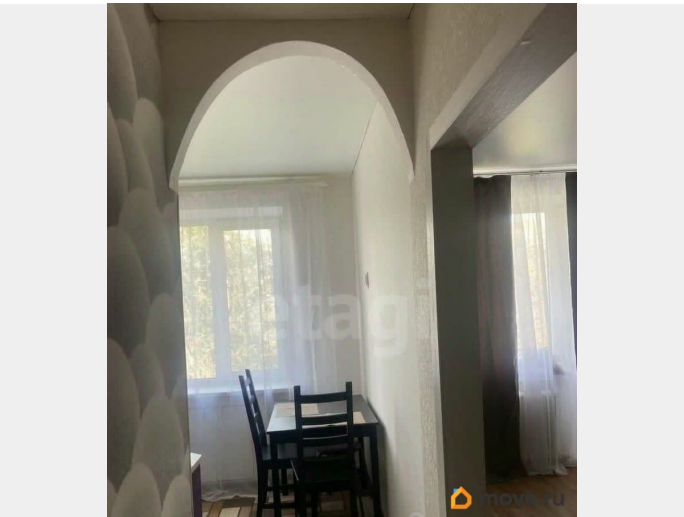
Продам однокомнатную квартиру общей площадью 31 кв.м, которая расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома.

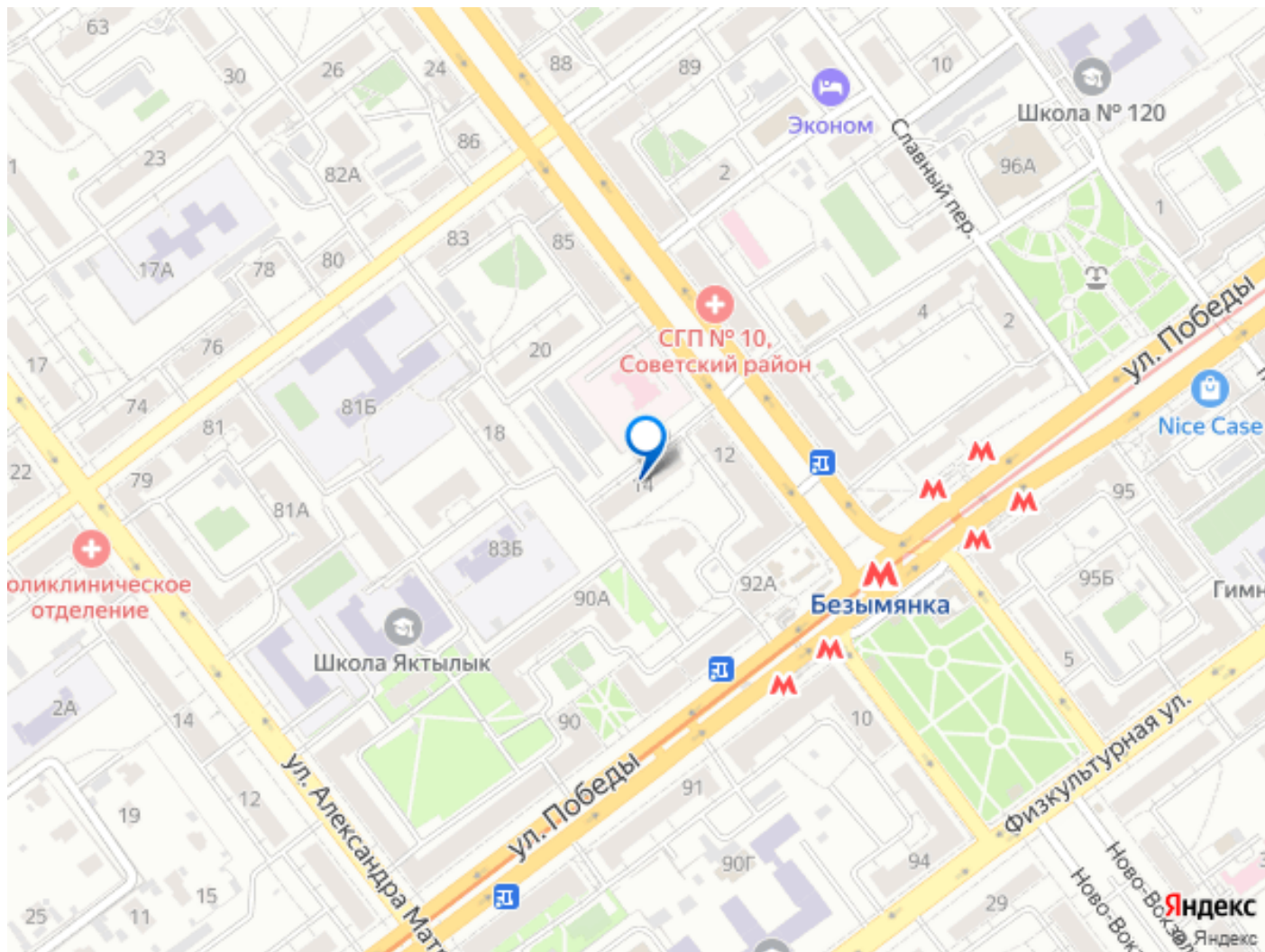
Объект отличается рациональной планировкой с изолированной комнатой 17.7 кв.м и квадратной кухней, где продумано место для всей необходимой техники и мебели. Квартира находится в отличном состоянии — светлая, чистая, с низкими коммунальными платежами и гарантией тепла в зимний период. Дом содержится в образцовом порядке: чистый подъезд, ухоженная прилегающая территория с качественным асфальтовым покрытием и просторной парковкой для жильцов.

Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся станции метро «Безымянка» и «Победа», что обеспечивает быструю транспортную доступность во все районы города. В непосредственной близости расположены детский сад, поликлиника, две школы, рынок «Безымянка» и множество магазинов повседневного спроса.

Юридическая чистота сделки подтверждается одним взрослым собственником. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для комфортной городской жизни.

По этому объекту возможна ипотека от 13,99% Код пользователя: 183711 Номер в базе: 10035592





Move.ru - вся недвижимость России