

🕒 Создано: 30.09.2025 в 15:26

Обновлено: 03.12.2025 в 16:24

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 136**

4 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 136

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

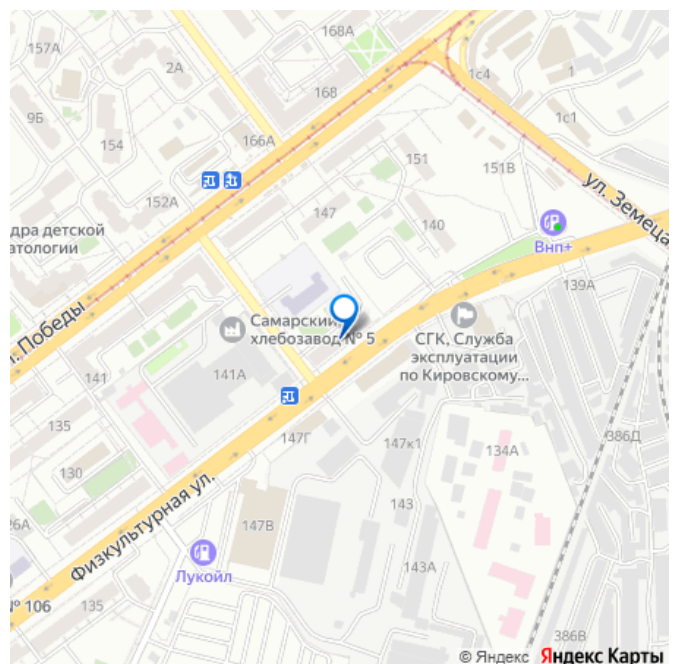
<https://samara.move.ru/objects/9285380922>

Андрей Недвижимость,

СМЕНИКВАРТИ.РУ

**79318956247,7987160
0741**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

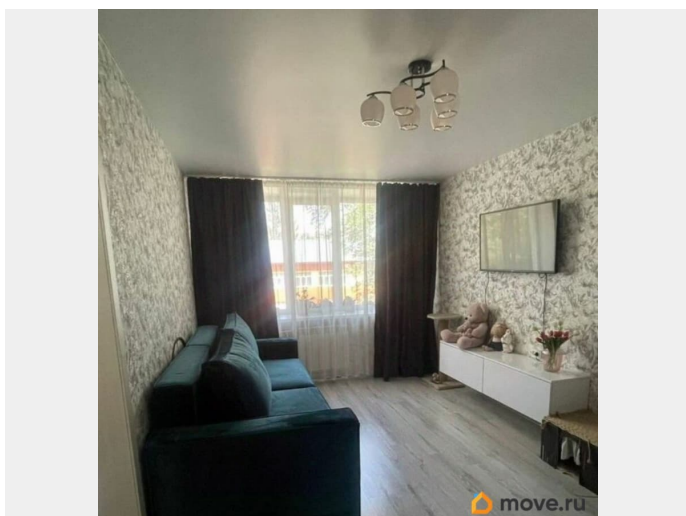
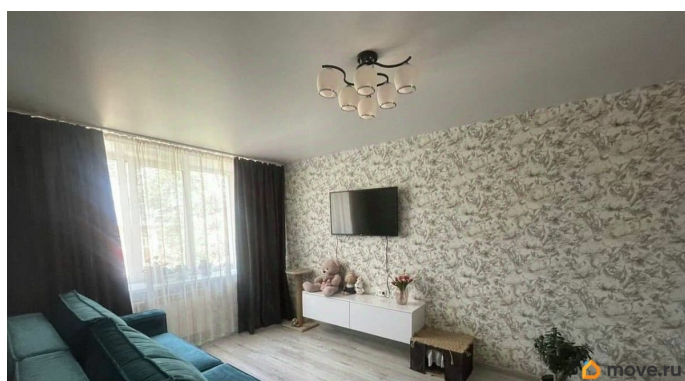
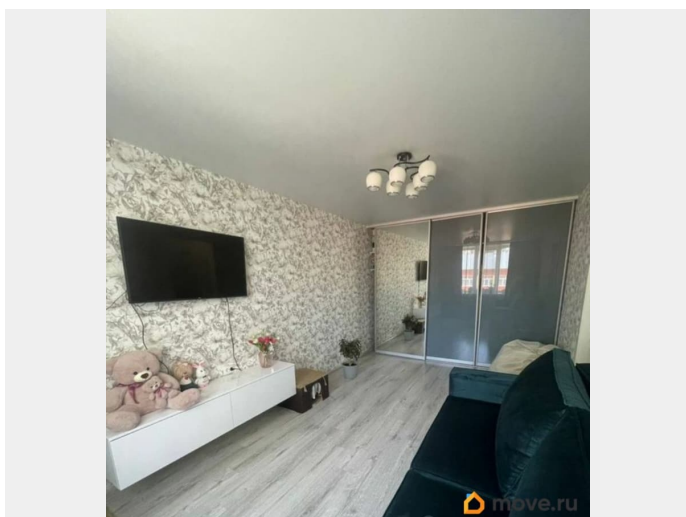
возможна ипотека, лифт, парковка

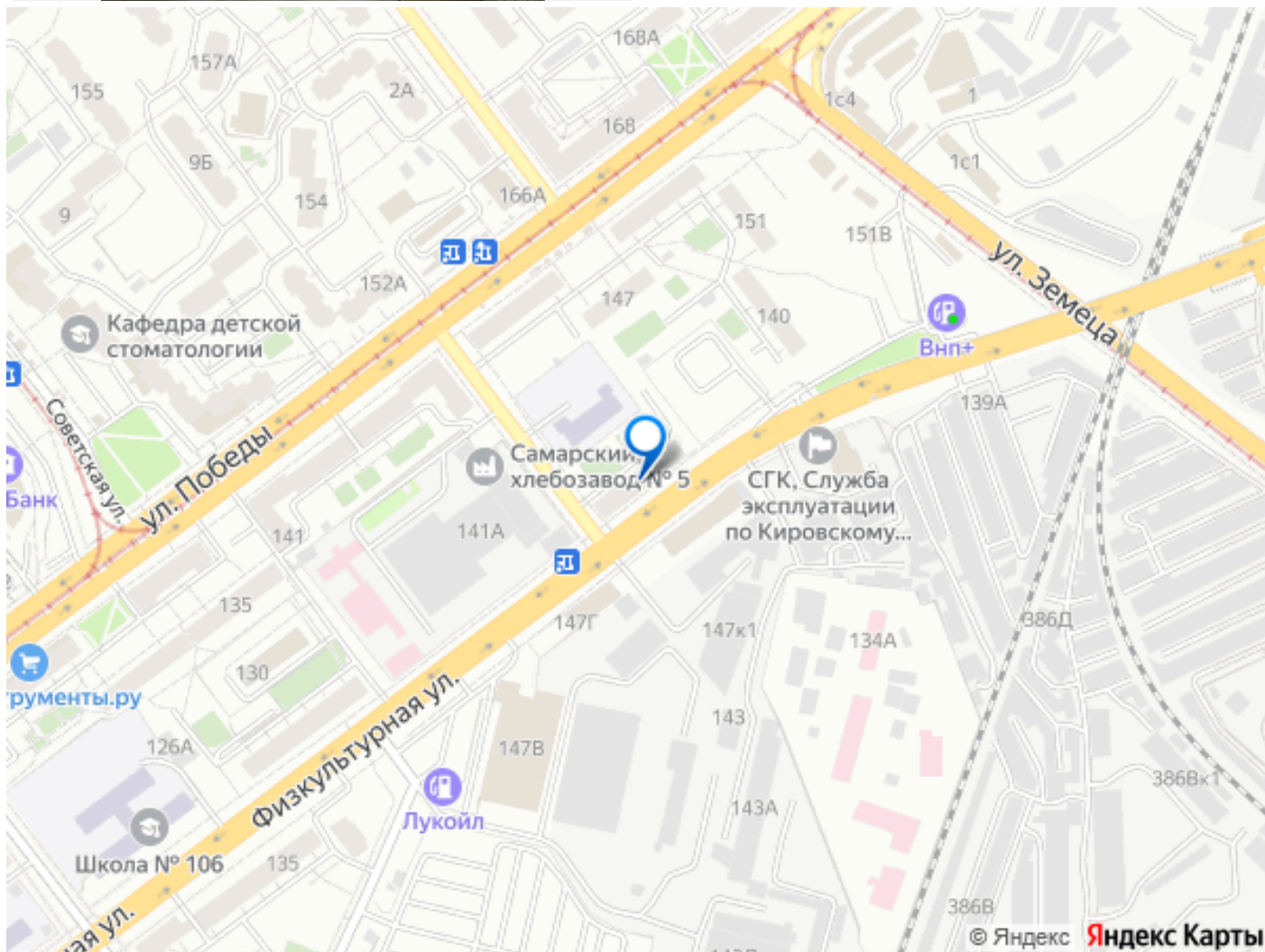
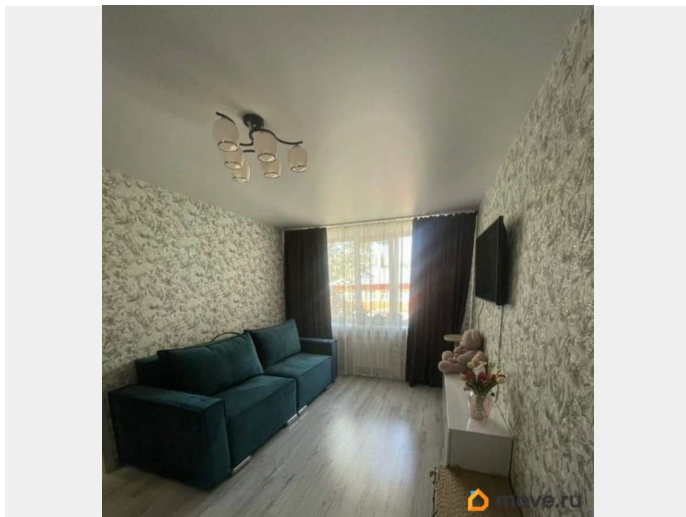
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на улице Физкультурная, дом 136.

Общая площадь — 31 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит вам спокойствие и тишину. В квартире сделан современный евроремонт. Просторная комната позволяет организовать уютное пространство для отдыха и работы. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный и выполнен в светлых тонах. Все это создает атмосферу уюта и комфорта. Дом находится в хорошем состоянии, здание кирпичное, что гарантирует тепло и звукоизоляцию. Рядом с домом предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура района развита: поблизости школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины для ежедневных покупок. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для ипотеки. Возможна продажа по договору купли-продажи. Это

отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе Самары. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться на просмотр и задать любые интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России