

Создано: 21.11.2025 в 13:25

Обновлено: 05.12.2025 в 20:52

<https://samara.move.ru/objects/9286785021>

Собственник

**79869500947**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Дзержинского, 49А**

**3 366 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,  
49А

Улица

[улица Дзержинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

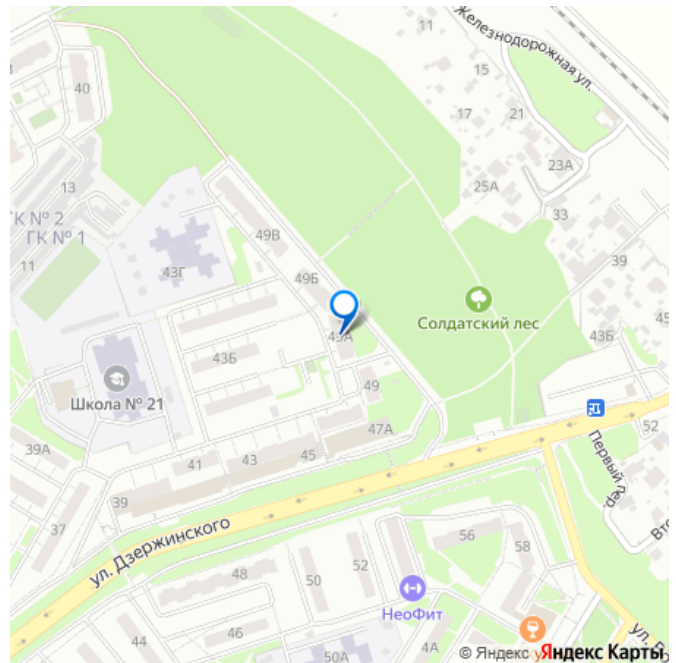
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

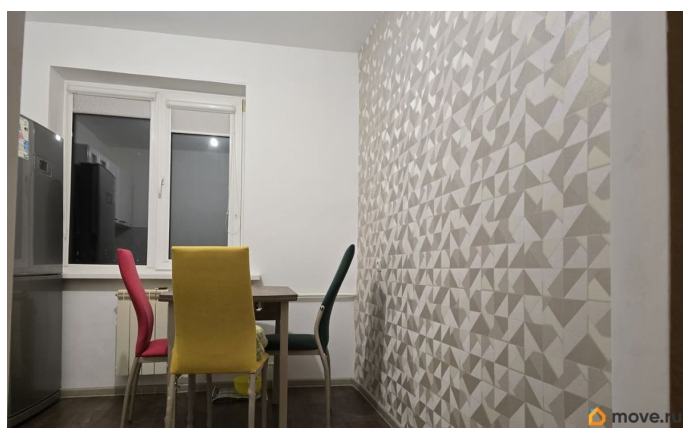
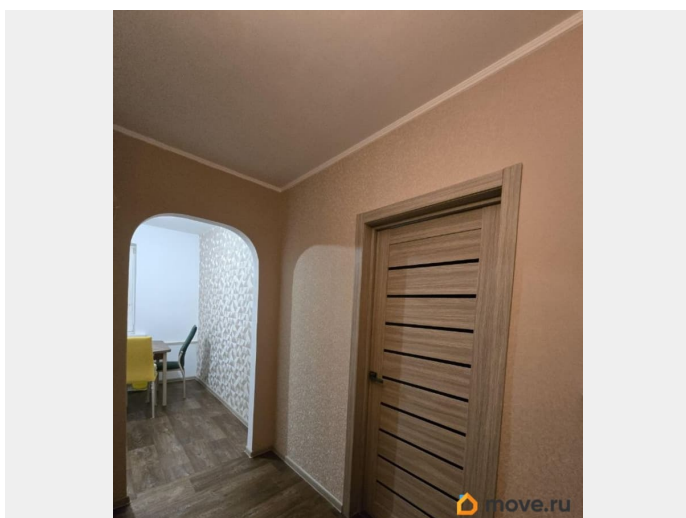
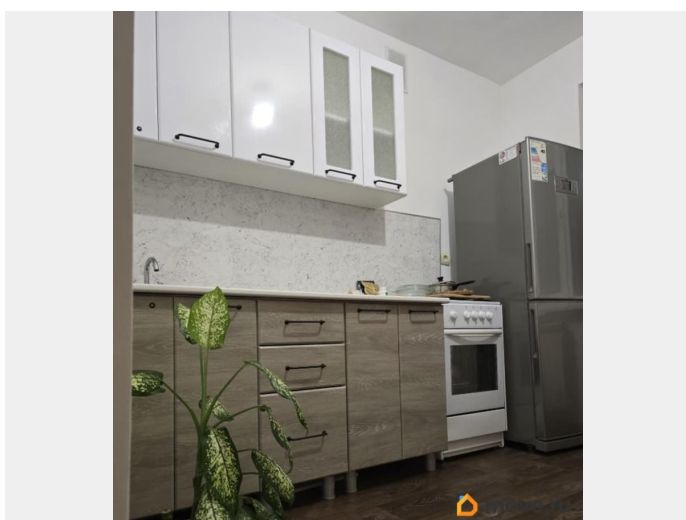
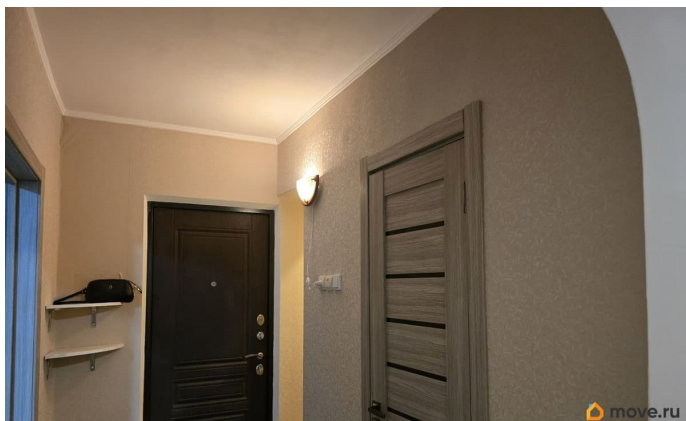
да

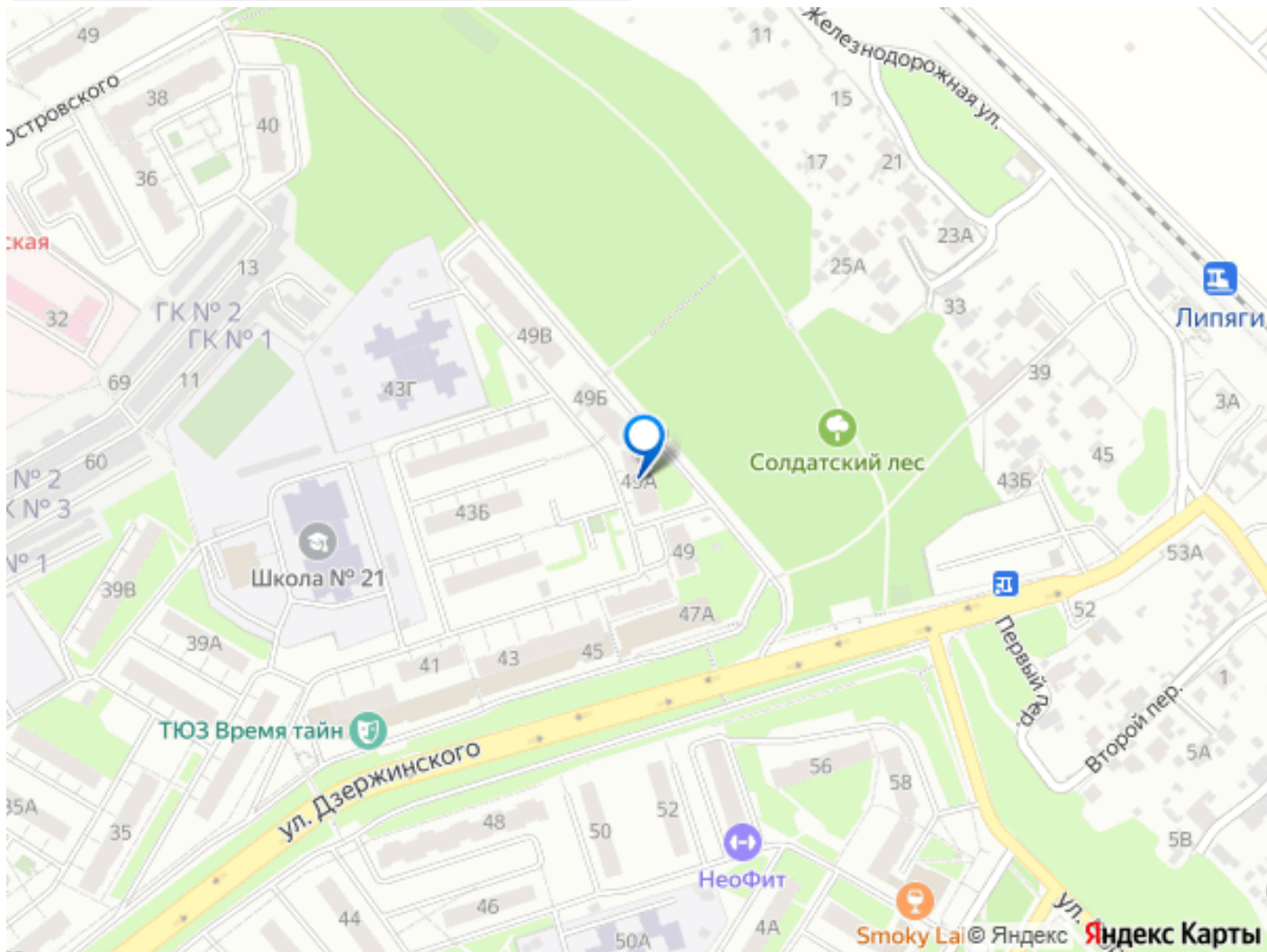
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочная продажа. 1-к утная, теплая квартира, с отличным, качественным ремонтом. Заезжай и живи Не угловая. .Заменена вся проводка. Пластиковые окна, откосы сделаны. Выполнена бетонная стяжка пола, выровнены стены и потолки. В туалете и ванной заменены все трубы, уложена дорогая плитка, установлена качественная сантехника, новая ванная мебель. Кухня под заказ-новая. Кондиционер Качественная, дорогая входная дверь. Место под гардеробную. Ремонт выполнен в 2023г, с того времени никто в квартире не жил. В квартире никто не прописан. Быстрый выход на сделку .Проведён капремонт кровли. Дом расположен в тихом, уютном месте. В шаговой доступности парк Патриот с обустроенными пешеходными дорожками и зонами для занятием спортом, тренировок собак и прогулок с детьми. В 20 метрах детский садик «Терем Теремок» В 100 м школа #21 В 100 м магазин «Пятерочка» За домом обустроенная парковка для машин, места хватает для всех. Во дворе - детская игровая площадка, крытая площадка с тренажерами. До станции Липяги 7 минут не

спеша. 24 минуты до г. Самара. Если у вас остались вопросы звоните, с удовольствием на них ответим.





Move.ru - вся недвижимость России