

Создано: 24.10.2025 в 18:41

Обновлено: 23.11.2025 в 12:49

<https://samara.move.ru/objects/9286033978>

Собственник

**79871500356**

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Свердлова, 1**

**2 500 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Свердлова, 1

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

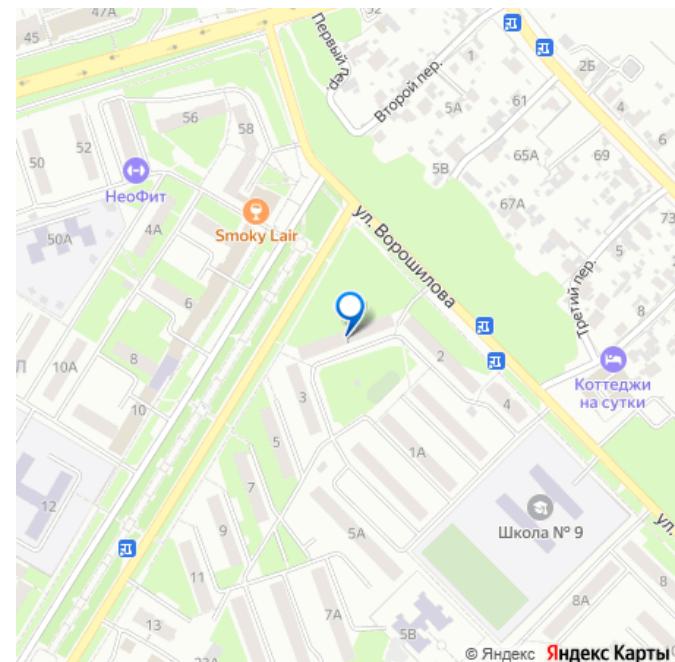
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок

совмещенный

Ремонт

косметический

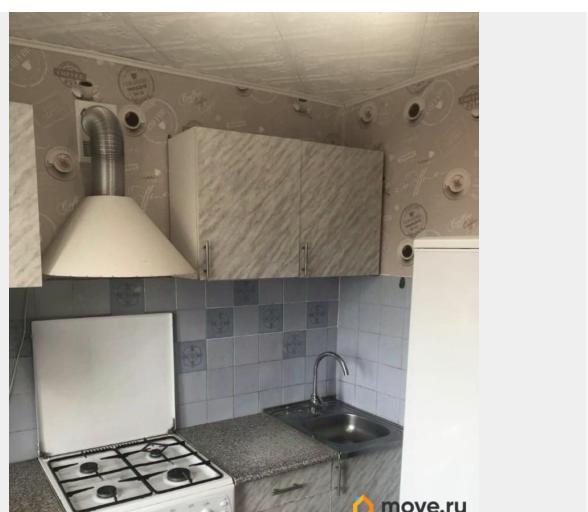
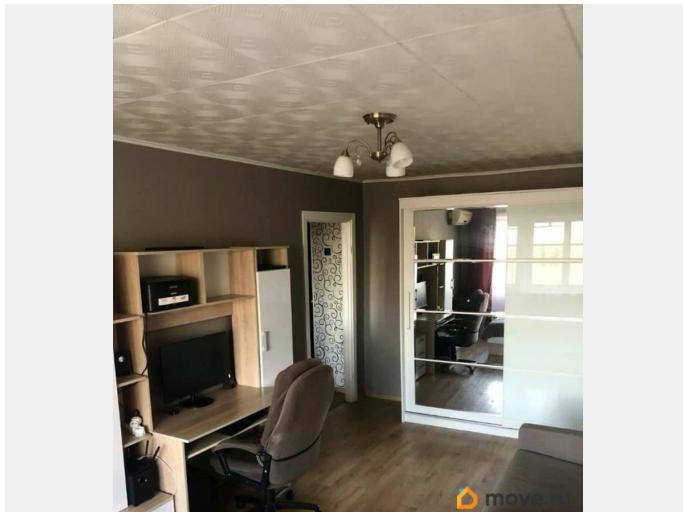
Покупка в ипотеку

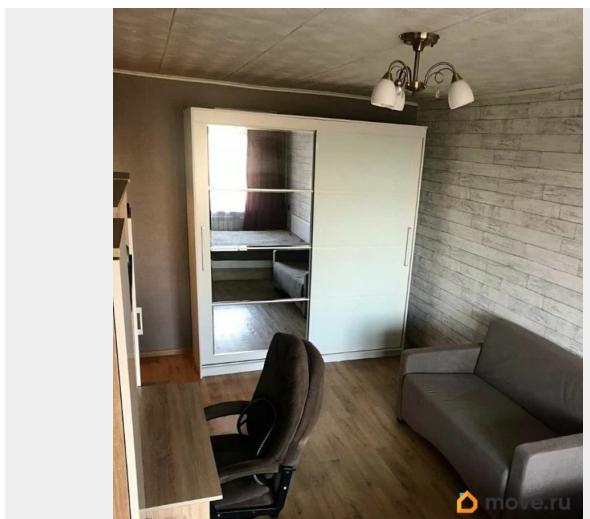
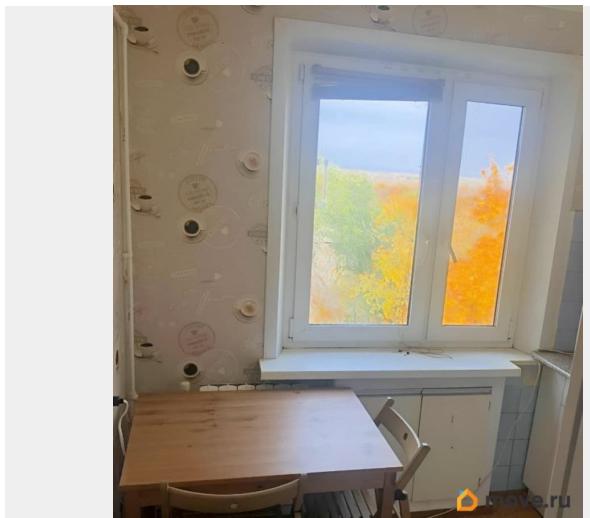
да

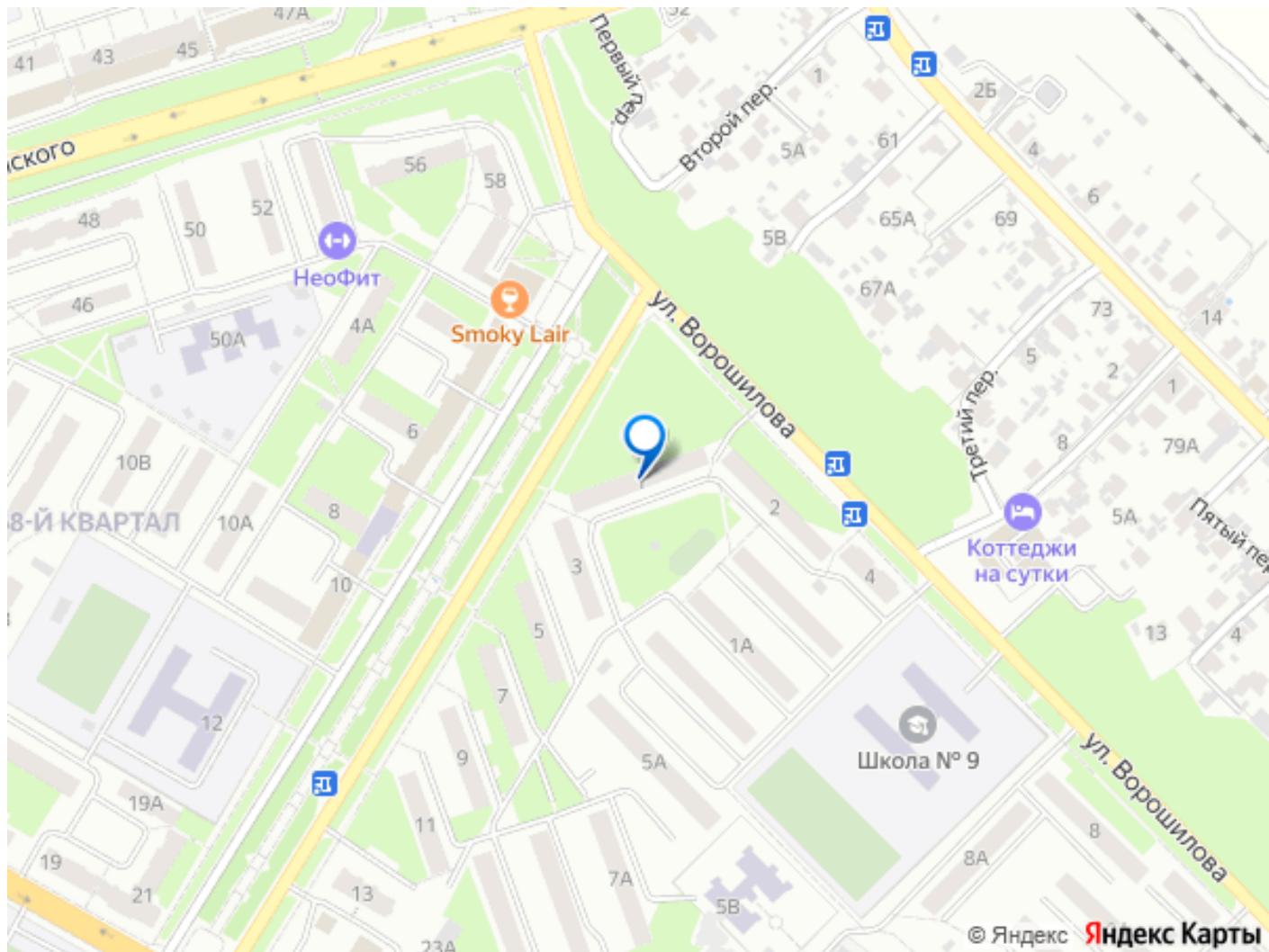
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая теплая 1-комнатная квартира на пятом этаже в связи с переездом в другой город. Общая площадь 30,2 м: комната 16,6; кухня 6,8. Спокойный район с развитой инфраструктурой. Состояние жилое, окна ПВХ, сантехнические трубы и счетчики на воду были заменены год назад, алюминиевые радиаторы отопления, кондиционер. Просторный балкон с деревянным остеклением. В коридоре - ниша, в которой можно устроить удобную систему хранения. Один взрослый собственник, по договоренности можем оставить мебель и технику. Тихие соседи, дом удален от дороги нет шума и пыли, красивый вид. В шаговой доступности ж/д станция Липяги, три школы и детский сад, благоустроенная аллея с игровыми площадками.







Move.ru - вся недвижимость России