

🕒 Создано: 04.02.2026 в 23:04

Обновлено: 04.02.2026 в 22:17

<https://samara.move.ru/objects/9288946301>

**Альянс Недвижимость, Альянс
Недвижимость**

79871600180

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 4**

3 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Калинина, 4

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

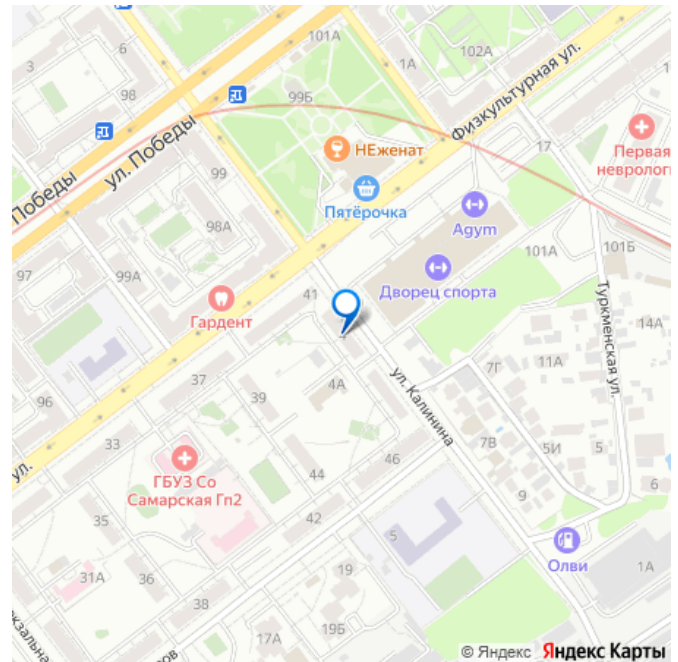
возможна ипотека

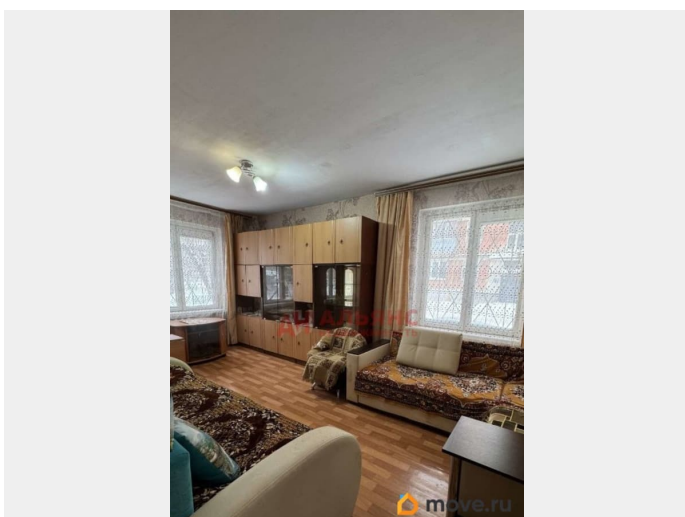
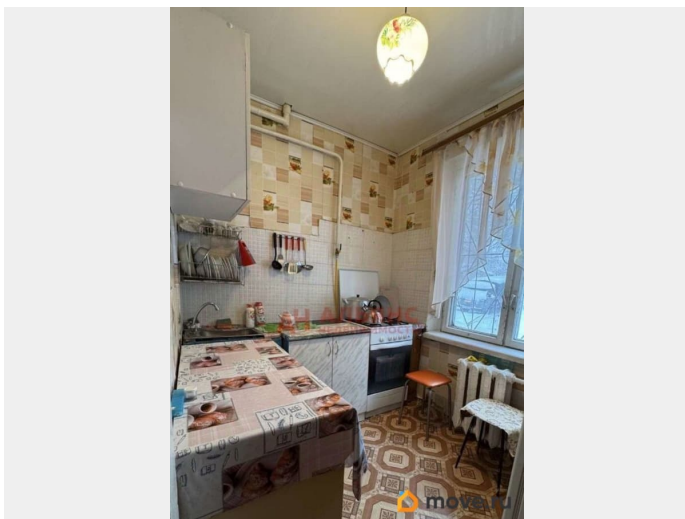
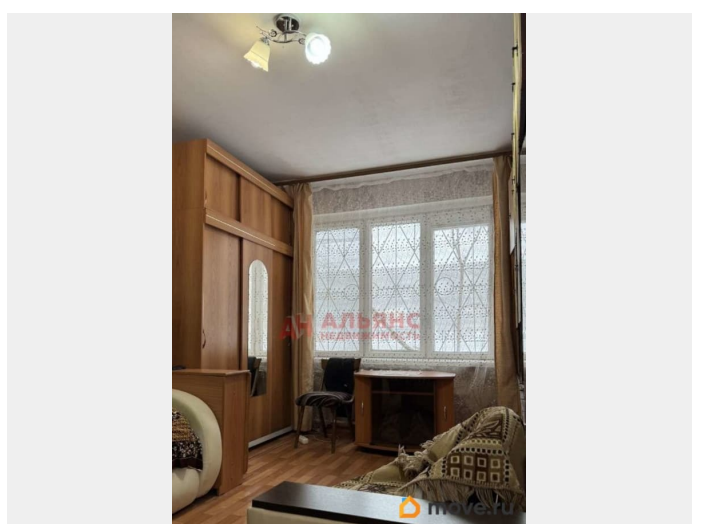
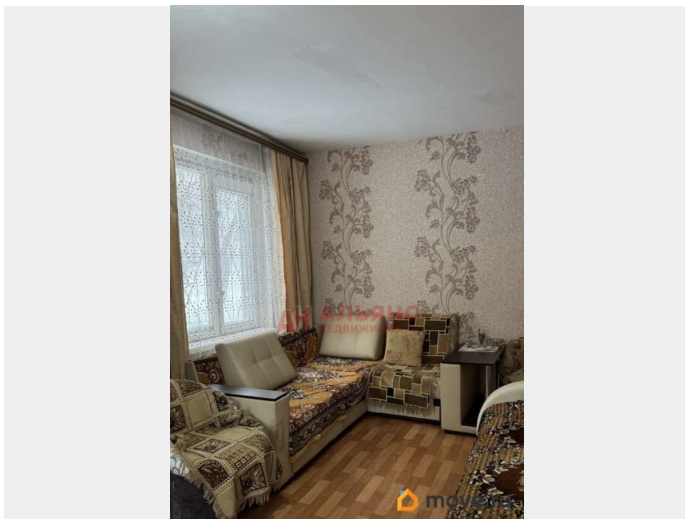
для заметок

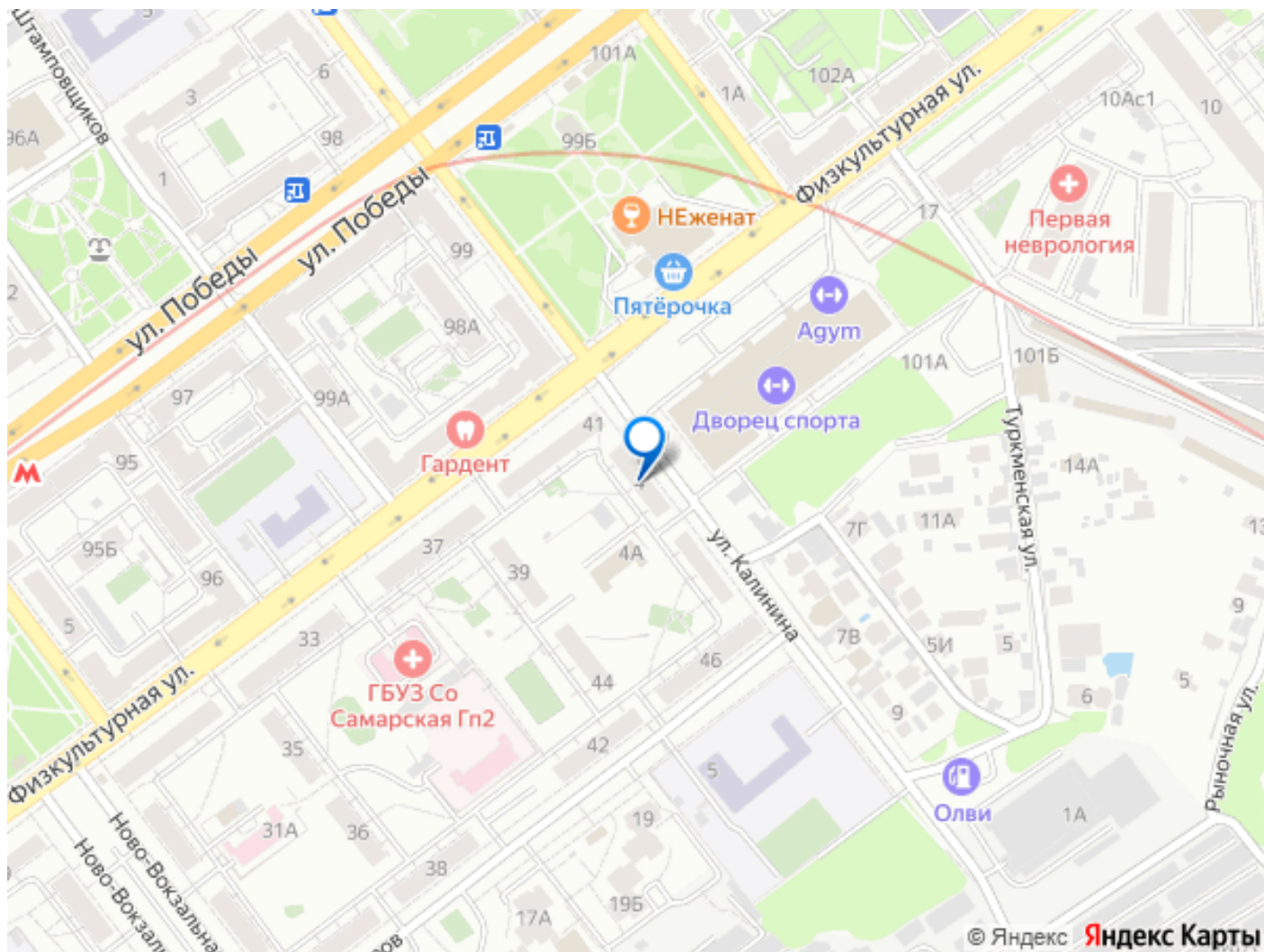


Описание

Предлагаем Вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, д. 4. Идеальный вариант для первого жилья или инвестиции. Квартира расположена в развитом районе Безымянка, где вся необходимая инфраструктура — в шаговой доступности. До метро и остановок — всего 5 минут пешком. Расположение и инфраструктура Транспорт: В 5 минутах ходьбы метро «Безымянка» и остановки автобусов, троллейбусов. Для жизни: Рядом Безымянский рынок, дворец спорта Авиацонного завода, дом культуры «Родина», Поликлиника, школы, д/с в 200 метрах. О доме и квартире Дом: 1960 года постройки, панельный. Расположен в глубине двора — тихо и спокойно. Квартира: 1 этаж. Общая площадь 31,9 кв.м. Комната 18,9 кв.м., кухня 5,3 кв.м., совмещенный санузел. Балкона нет. Особенности: Солнечные окна. В санузле установлена газовая колонка. Состояние простое, хорошее жилое: теплые полы,огненные батареи, су в кафеле. Документы и условия Документы готовы к сделке, обременений нет, 1 собственник. Возможна ипотека. Поможем в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях Покупая в нашей компании вы получаете: • консультацию по покупке - юридическое сопровождение при покупке, • полностью проверенный объект недвижимости, • возможность проведения сделки в офисе нашей компании. Также мы можем взять в зачет Вашу недвижимость (/ ТРЕЙД ИН /)







Move.ru - вся недвижимость России