

Создано: 04.02.2026 в 23:04

Обновлено: 04.02.2026 в 22:17

Самарская область, Самара, улица Калинина, 4

**3 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Калинина, 4

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9288946301>

Альянс Недвижимость, Альянс

Недвижимость

**79871600180**

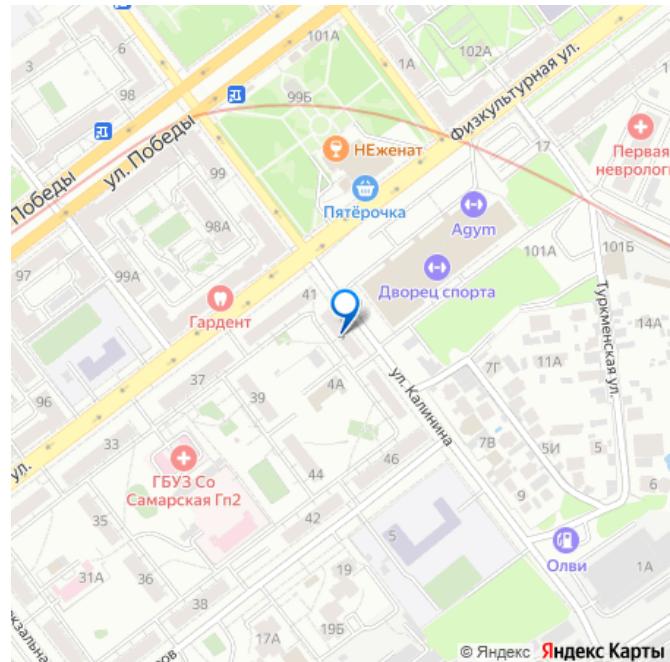
для заметок

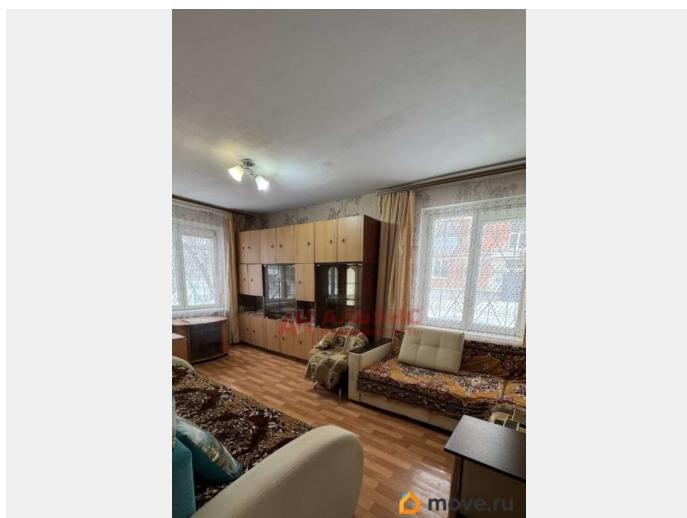
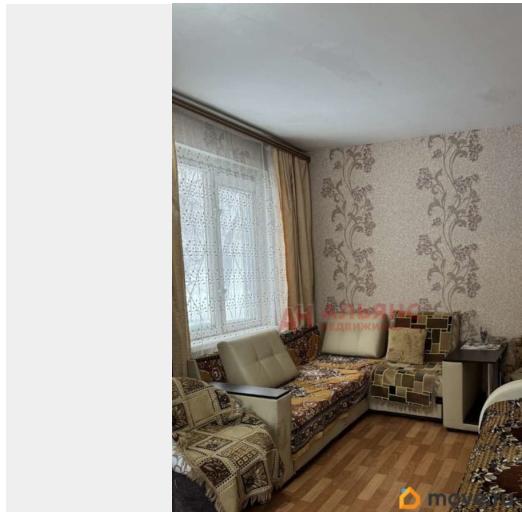


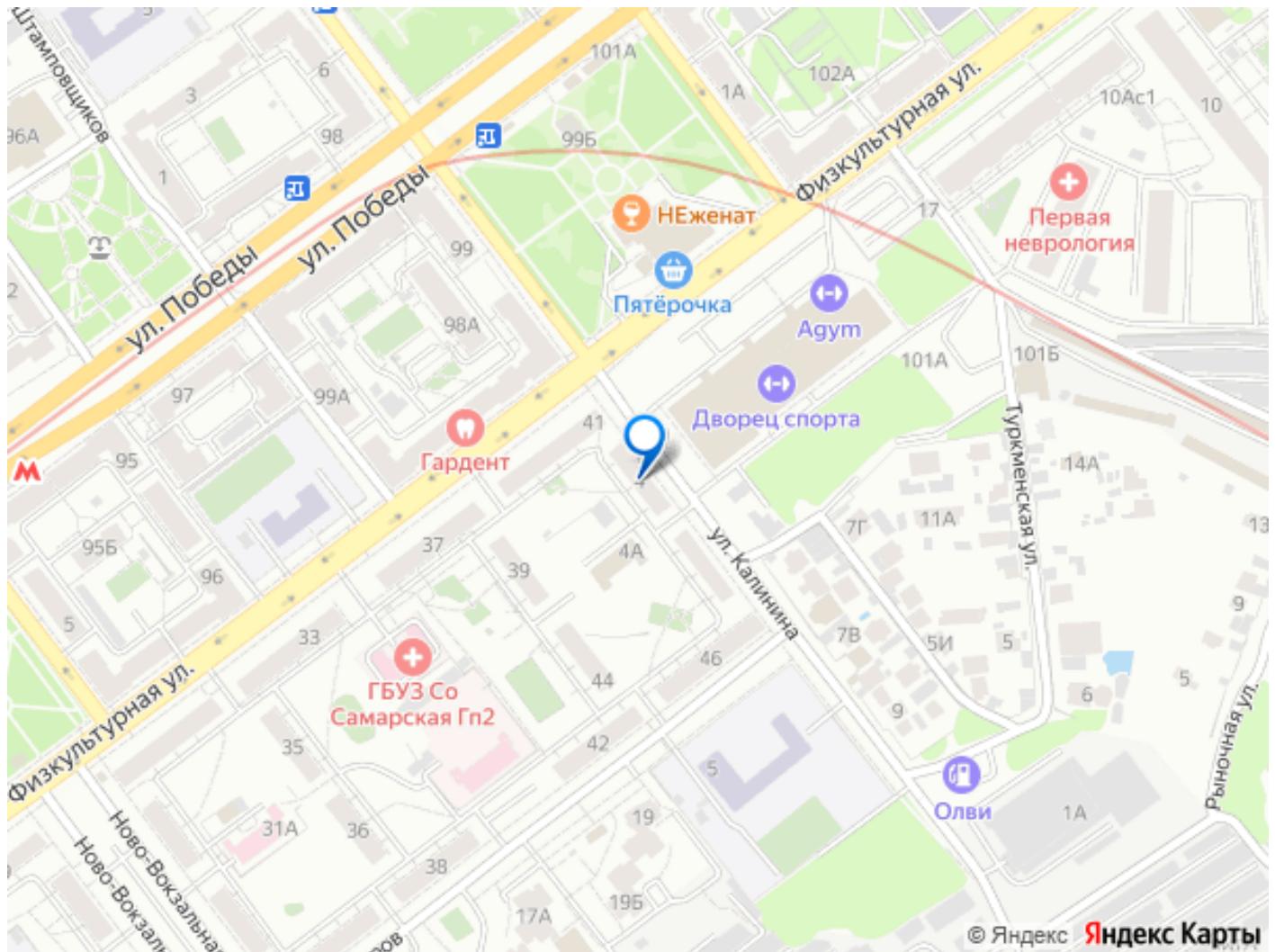
## Описание

Предлагаем Вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, д. 4. Идеальный вариант для первого жилья или инвестиции. Квартира расположена в развитом районе Безымянка, где вся необходимая инфраструктура — в шаговой доступности. До метро и остановок — всего 5 минут пешком. Расположение и инфраструктура Транспорт: В 5 минутах ходьбы метро «Безымянка» и остановки автобусов, троллейбусов. Для жизни: Рядом Безымянский рынок, дворец спорта Авиационного завода, дом культуры «Родина», Поликлиника, школы, д/с в 200 метрах. О доме и квартире Дом: 1960 года постройки, панельный. Расположен в глубине двора — тихо и спокойно. Квартира: 1 этаж. Общая площадь 31,9 кв.м. Комната 18,9 кв.м., кухня 5,3 кв.м., совмещенный санузел. Балкона нет. Особенности: Солнечные окна. В санузле установлена газовая колонка. Состояние простое, хорошее жилое: теплые полы, огненные батареи, су в кафеле. Документы и условия Документы готовы к сделке, обременений нет, 1 собственник. Возможна ипотека. Поможем в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Покупая в нашей компании вы получаете:

- консультацию по покупке - юридическое сопровождение при покупке,
- полностью проверенный объект недвижимости,
- возможность проведения сделки в офисе нашей компании. Также мы можем взять в залог Вашу недвижимость ( / ТРЕЙД ИН / )







Move.ru - вся недвижимость России