

Создано: 07.10.2025 в 19:59

Обновлено: 07.10.2025 в 20:46

<https://samara.move.ru/objects/9285534480>

Собственник

79879667906

**Самарская область, Тольятти, улица
Никонова, 22**

3 480 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Никонова, 22

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Никонова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

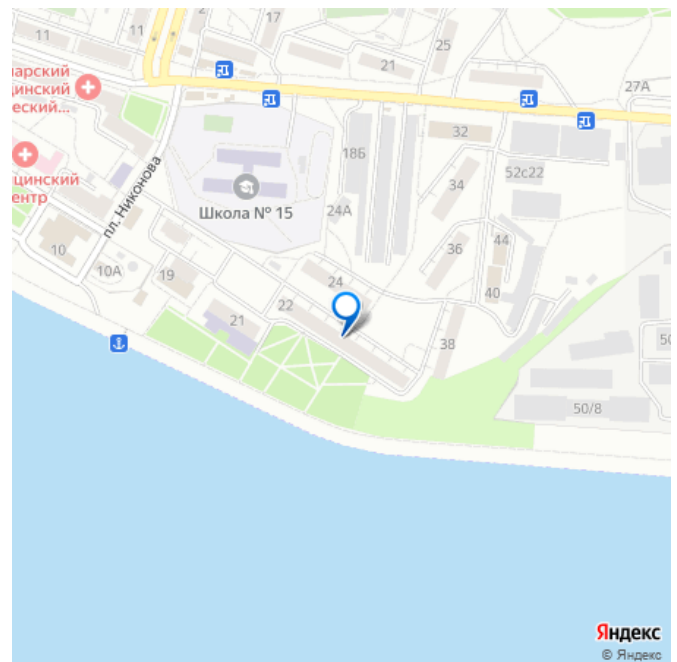
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

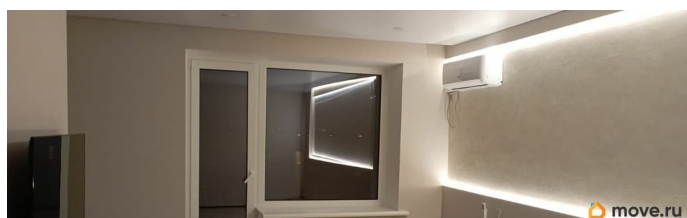
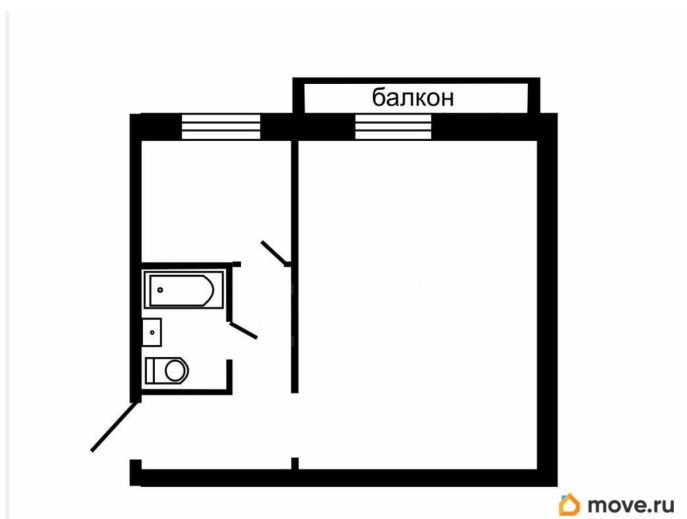
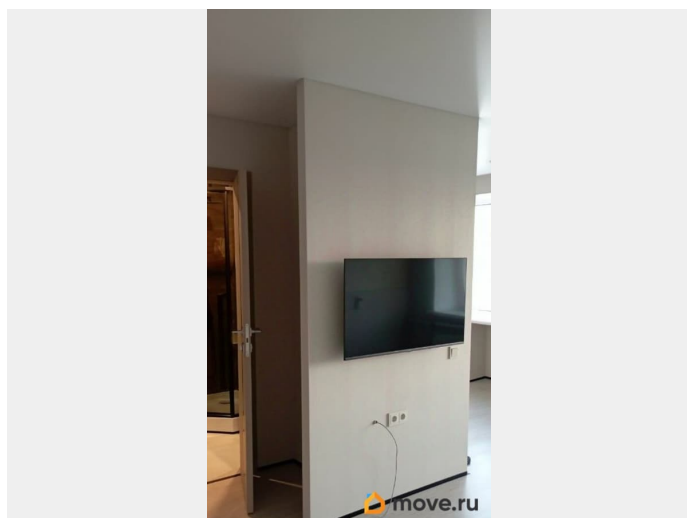
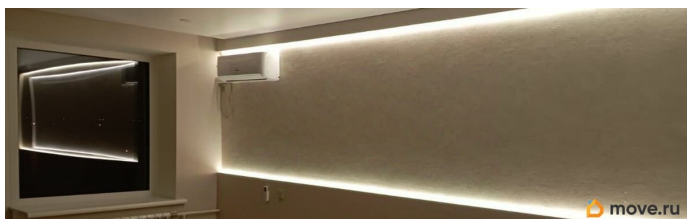
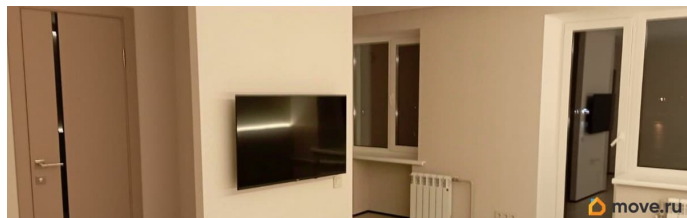
Описание

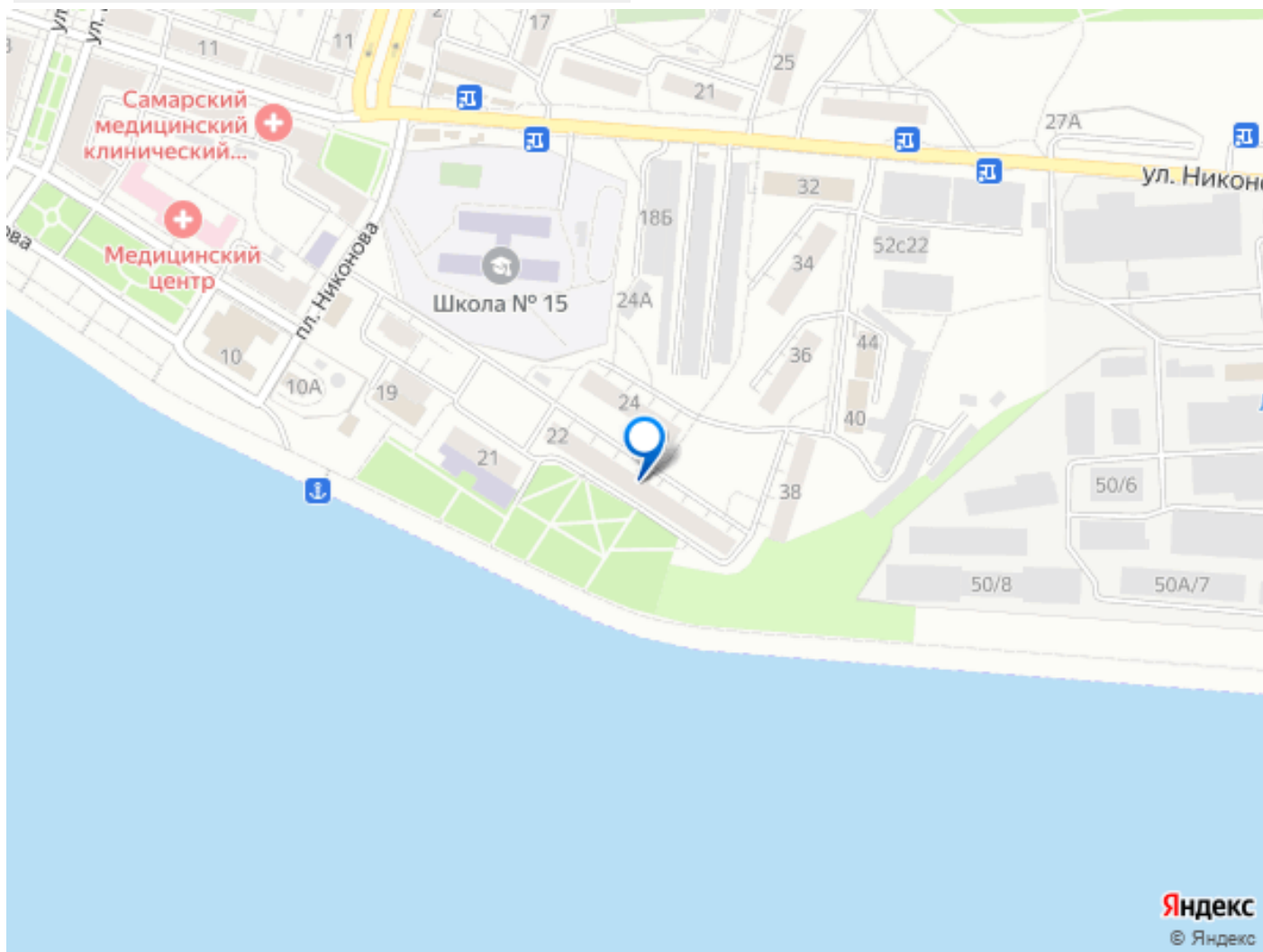
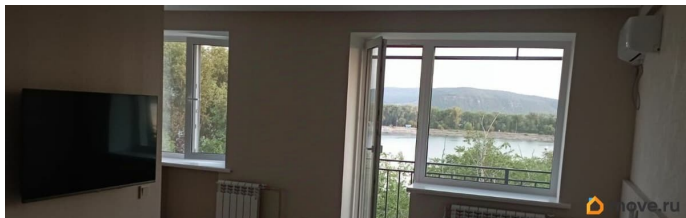
Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31.8 кв.м, расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1971 года постройки. Высота потолков составляет 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Квартира с дизайнерским ремонтом, что делает ее стильной и комфортной для проживания. В жилой комнате площадью 16.9 кв.м можно удобно разместить все необходимое. Кухня 6 кв.м В квартире есть совмещенный санузел и балкон с видом на Волгу ,где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Район обжитой и развитый: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания.

Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира свободна от обременений и готова к быстрой сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества данной квартиры. Звоните и

записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России