

Создано: 12.02.2026 в 20:34

Обновлено: 13.02.2026 в 16:30

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 224

5 250 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 224

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

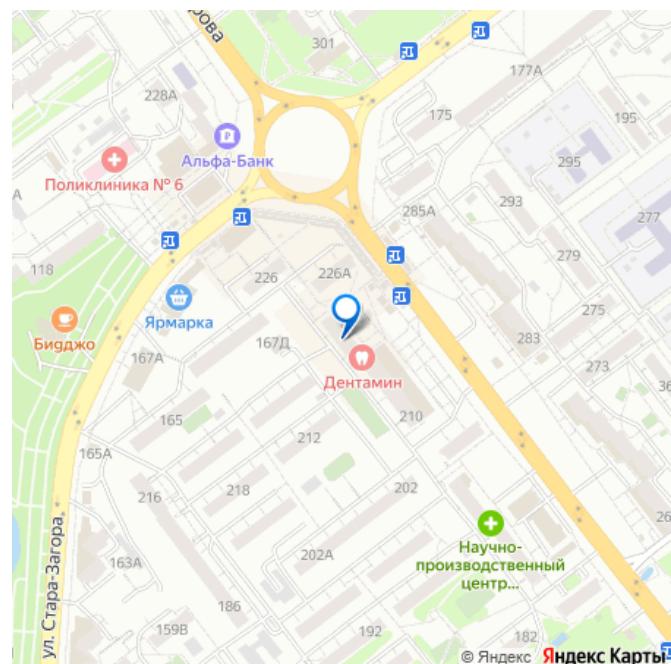
<https://samara.move.ru/objects/9289841471>

Михаил Александрович Саламатин,

ЭТАЖИ Самара

79871500739

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

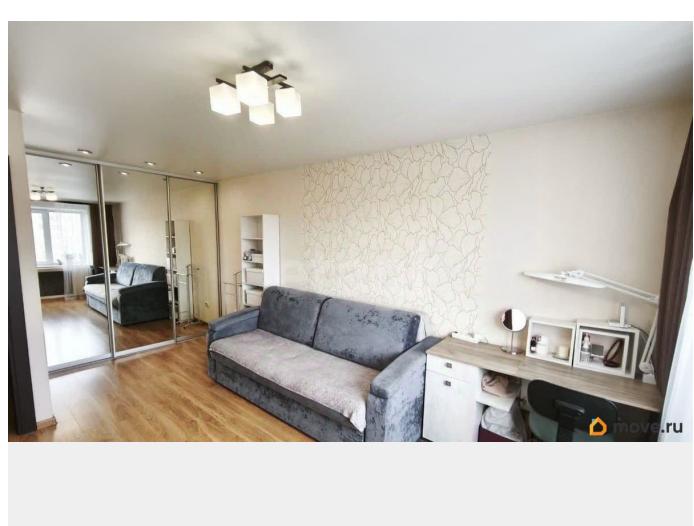
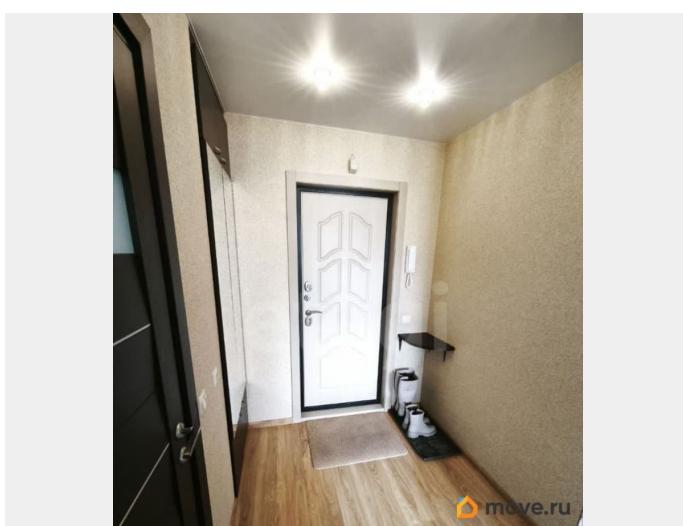
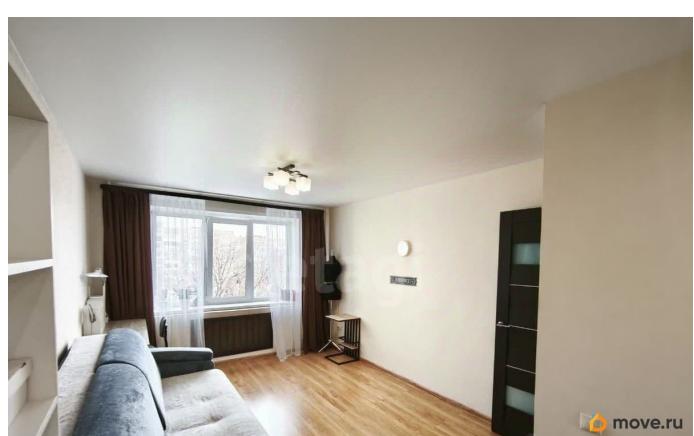
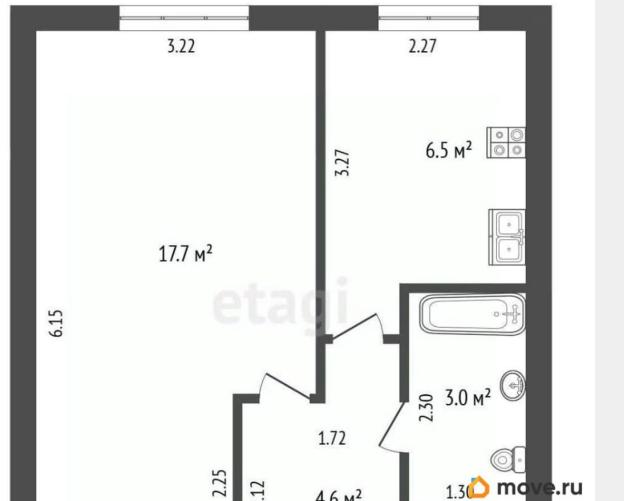
да

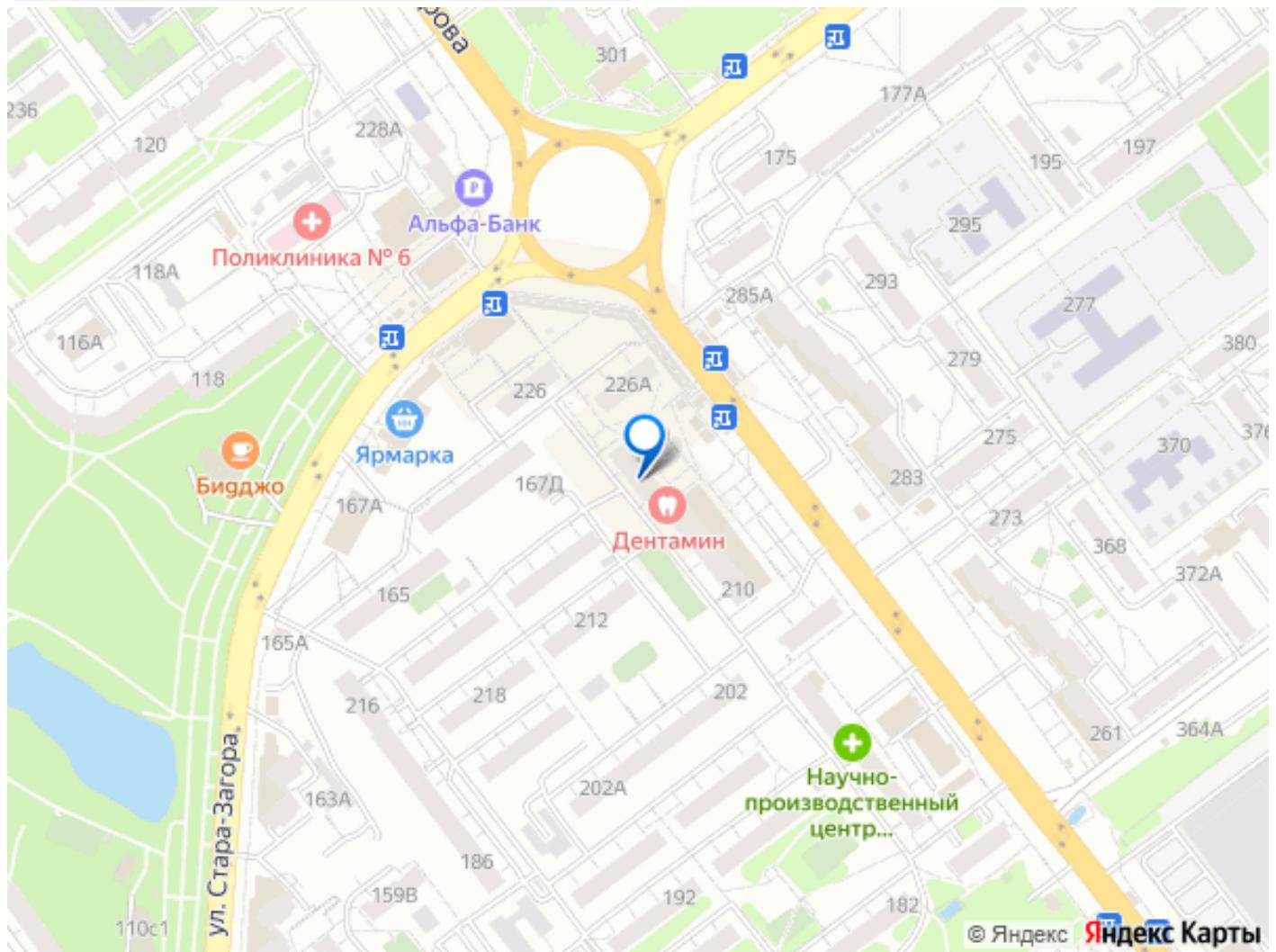
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая и уютная квартира в благоустроенном городском районе с развитой социальной инфраструктурой. Квартира не угловая, светлая, в приятной цветовой гамме, комфортная функциональная планировка: - общая площадь - 31,8 кв.м. -- кухня - 6,5 кв.м. - комната - 17,7 кв.м. - сан.узел 3,0 кв.м, - совмещенный, теплый пол - входная металлическая дверь. При продаже остается кухонный гарнитур, холодильник, плита, микроволновая печь, стиральная машина, диван, встроенный шкаф. Квартира в хорошем жилом состоянии, готова к проживанию: окна пластиковые (ПВХ); напольное покрытие: ламинат; замена всех коммуникаций; кухонный гарнитур. Входная зона в хорошем состоянии: чистота и порядок в местах общего пользования, домофон, приемлемые платежи (что является большим преимуществом на сегодняшний день), доброжелательные соседи. Рядом вы найдете все, что нужно для комфортной городской жизни. В шаговой доступности все объекты социального значения: образовательные учебные заведения(школы, дет сады, дошкольные учреждения), поликлиника, множество сетевых магазинов (Пятерочка, Магнит, Перекресток), рынок, центры развлечений для семейного отдыха, салоны красоты, аптеки, банки. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любую часть города. Местоположение дома,

район, планировка делают объект привлекательным. Этот вариант жилья отлично подойдет молодым семьям с детьми, стремящимся сочетать комфорт, удобства и спокойную атмосферу проживания. Будем рады вам на просмотре-звоните! Код пользователя: 181271 Номер в базе: 11766338





Move.ru - вся недвижимость России