

Создано: 19.11.2025 в 09:29

Обновлено: 12.01.2026 в 21:44

**Самарская область, Самара, улица 22-го  
Партсъезда, 13**

**3 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 13

Округ

[Самара](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

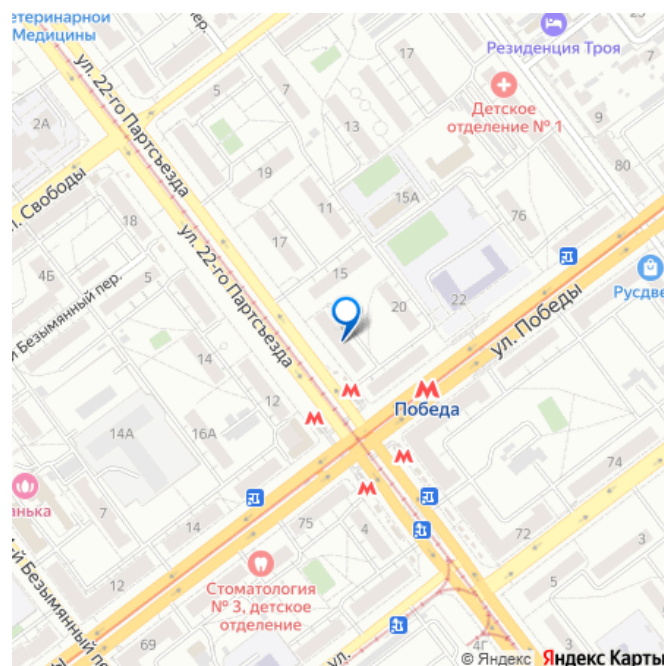
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9287924173>

**Собственник**

**79871684247,7987169  
7164**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

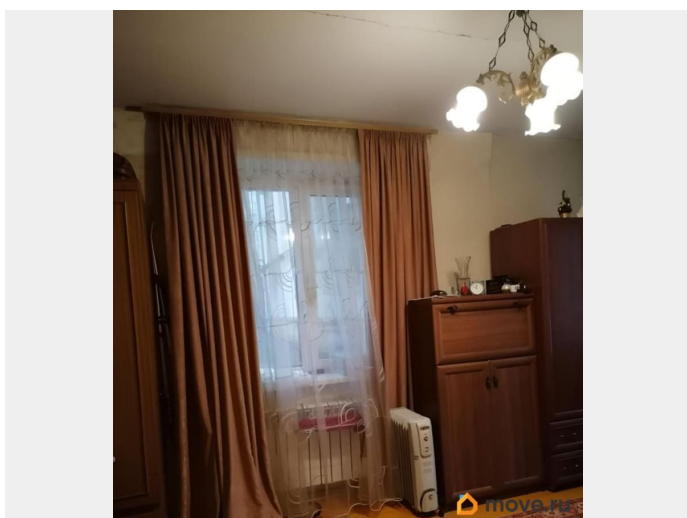
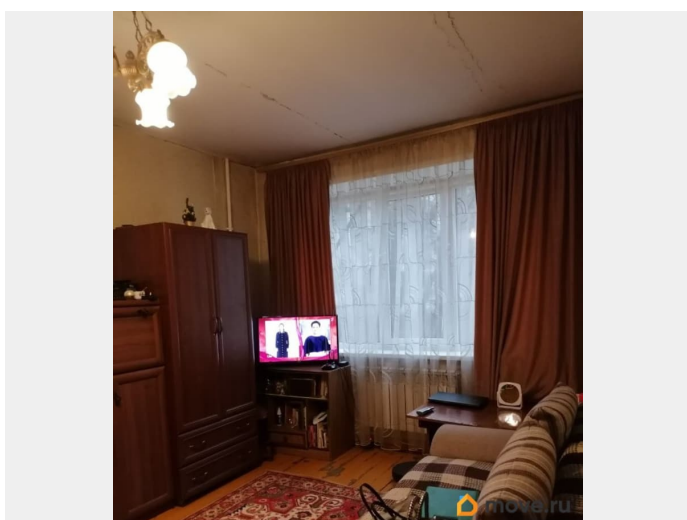
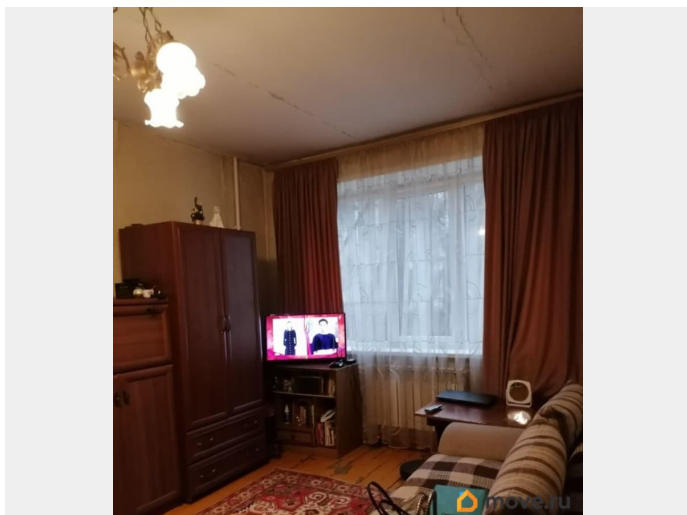
---

возможна ипотека, парковка

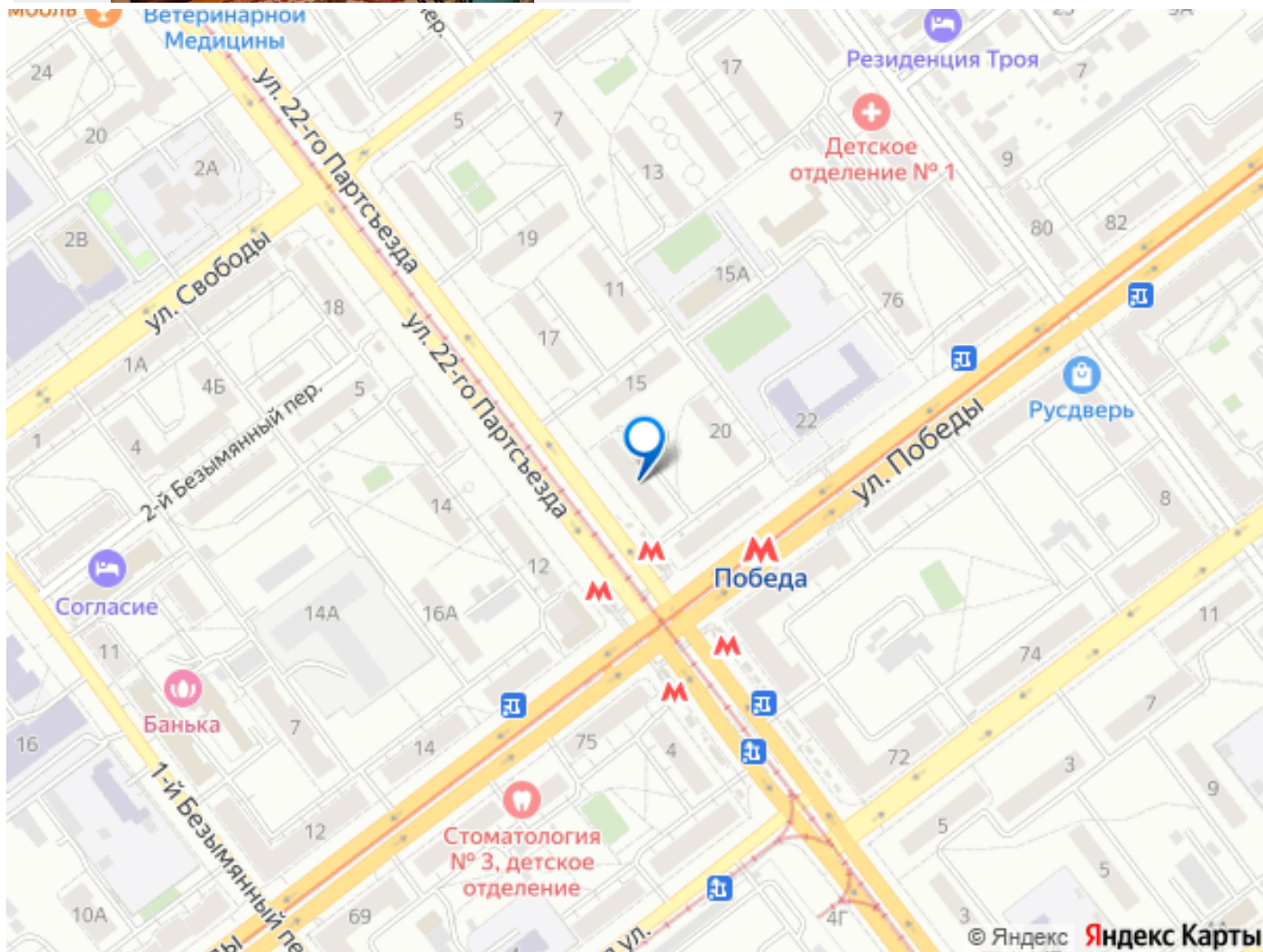
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31.2 квадратных метра на первом этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Самара, микрорайон Безымянка, улица 22 Партсъезда, дом 13. Жилая площадь составляет 18.7 квадратных метров, кухня 6 квадратных метров. Квартира обладает удобным расположением: всего две минуты пешком до остановки Победа, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Также в шаговой доступности находятся остановки Безымянка и Советская, до которых можно дойти за 15-20 минут. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, предоставляя приятный вид и достаточное количество естественного света. Квартира требует ремонта, что даёт возможность новому владельцу воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Во дворе дома царит спокойная атмосфера, а близость к объектам инфраструктуры, таким как школа и детский сад, делает это место идеальным для семей с детьми. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединённость и одновременно желает иметь всё необходимое вблизи от дома. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Квартира находится на первой линии, что отлично подходит под коммерцию.! 1 взрослый собственник, квартира без долгов и

обременений, рассмотрим любую форму оплаты, реальному покупателю торг обсуждается.







Move.ru - вся недвижимость России