

O Создано: 07.11.2025 в 15:47

Обновлено: 28.11.2025 в 19:10

Самарская область, Тольятти, улица

Ленина, 53

2 255 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 53

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Ленина

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 m²

Площадь кухни

 6.3 M^2

Общая площадь

 31.7 M^2

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

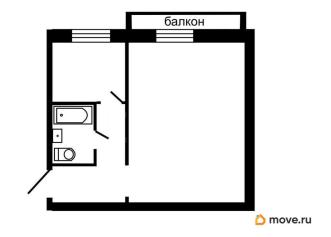
https://samara.move.ru/objects/9286426697

Марина Аксёнова, Самолет Плюс

Тольятти

79179629499







Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

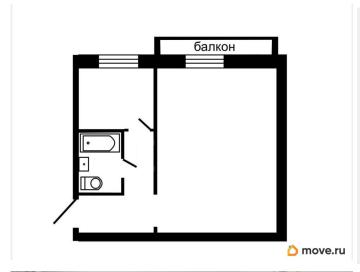
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 124796593 Продается однокомнатная квартира на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома по адресу: ул. Ленина, 53 Квартира заслуживает Вашего внимания. Верхний этаж- никто не помешает Вашему отдыху и уединению. Преимущества квартиры: Большая комната, совмещенный санузел, прямоугольная геометрия кухни. Это позволяет грамотно зонировать пространство, организовать место для комфортного проживания. Кухня 6,3 кв м, достаточная для размещения функциональной и столовой зоны. Ухоженный подъезд и придомовая территория. Парковка для авто под окном. В квартире пластиковые окна, в том числе и на лоджии, что обеспечивают хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Главным критерием при выборе жилья является расположение дома. На карте можно увидеть множество объектов инфраструктуры, необходимых для повседневной жизни. В шаговой доступности школа N 91 и детский сад «Золотая искорка» . Немаловажно наличие рядом магазинов и отделений банка. Удобная транспортная доступность. Дополнительные удобства: Централизованное газоснабжение: газовая плита с духовым шкафом. Новые

биметаллические радиаторы отопления. На кухне и в совмещенном санузле- заменены тубы канализации и водоснабжения. Все документы проверены юристами. Возможно использование всех видов сертификатов, помощь в одобрении ипотеки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас. Ждем вас на просмотре!





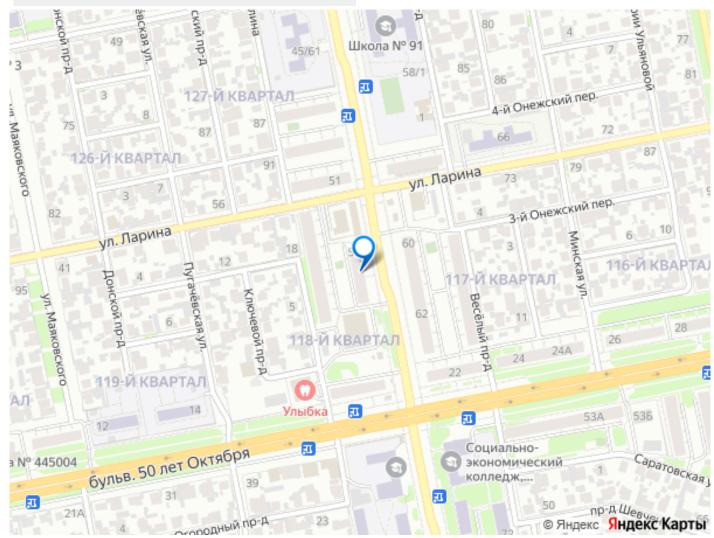












Move.ru - вся недвижимость России