

Создано: 26.11.2025 в 06:48

Обновлено: 26.11.2025 в 06:01

<https://samara.move.ru/objects/9286881166>

Агент

**79179658984**

**Самарская область, Сызрань, улица  
Шухова, 1**

**2 500 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Шухова, 1

Улица

[улица Шухова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

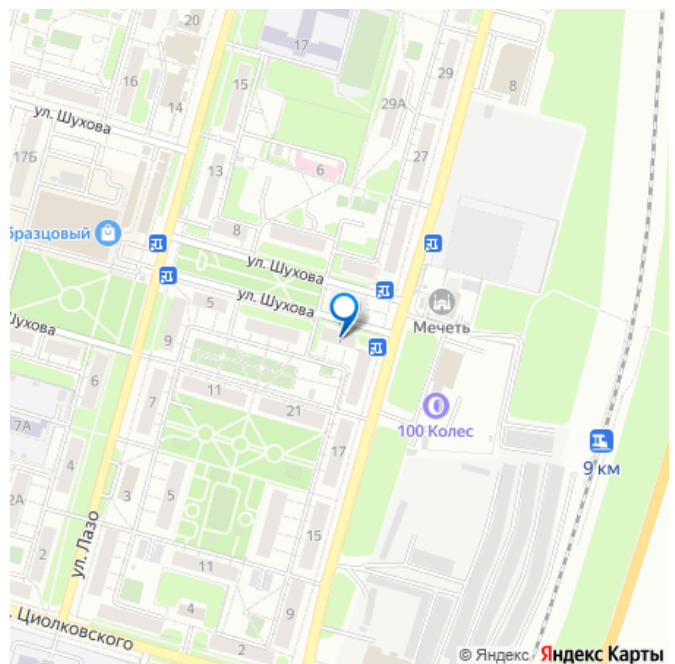
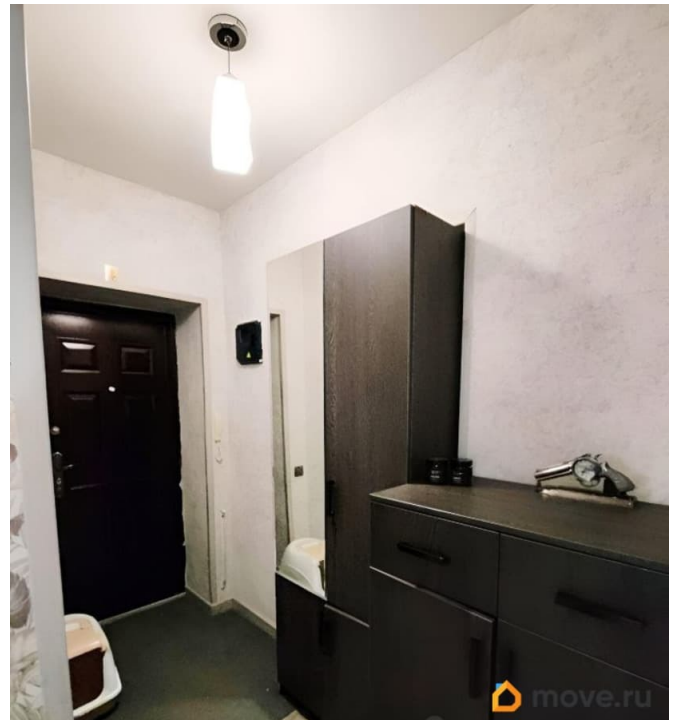
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

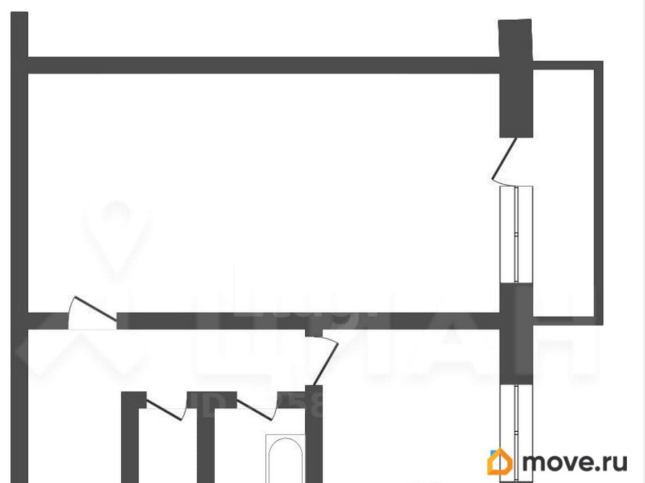
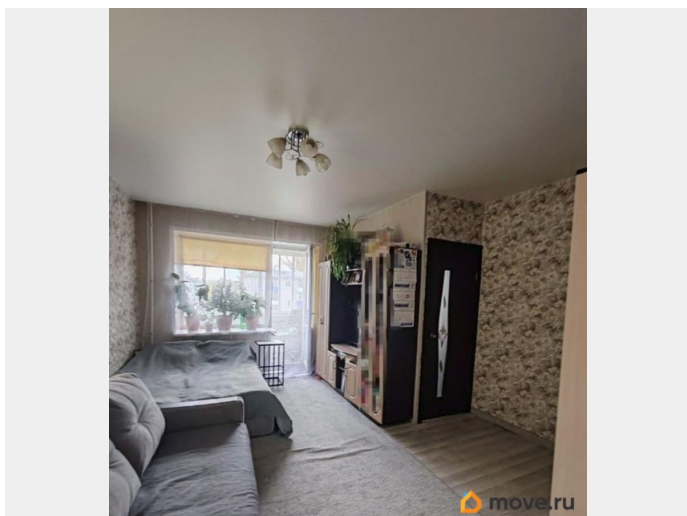
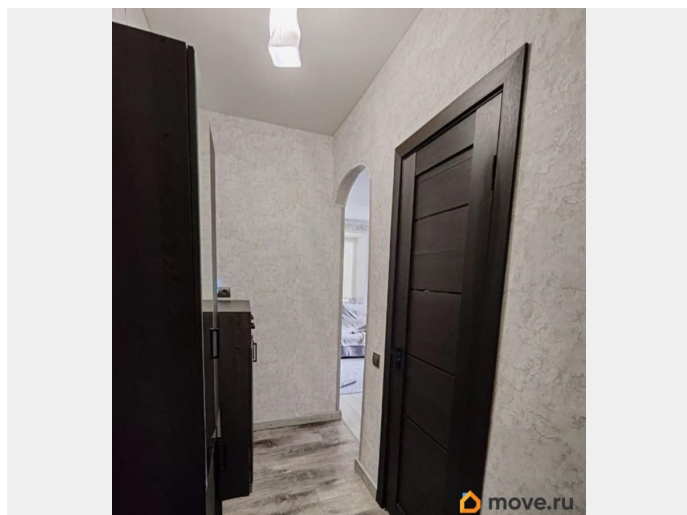
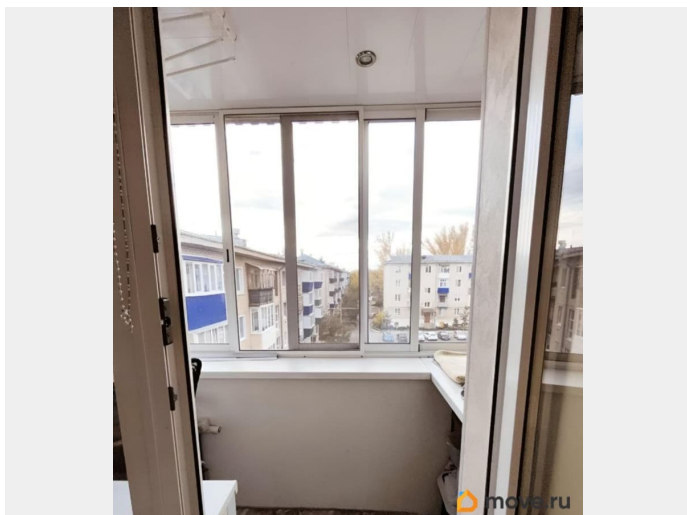
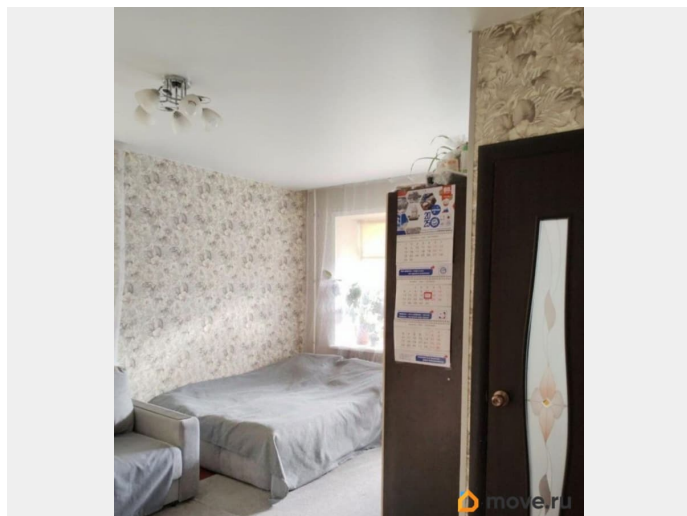
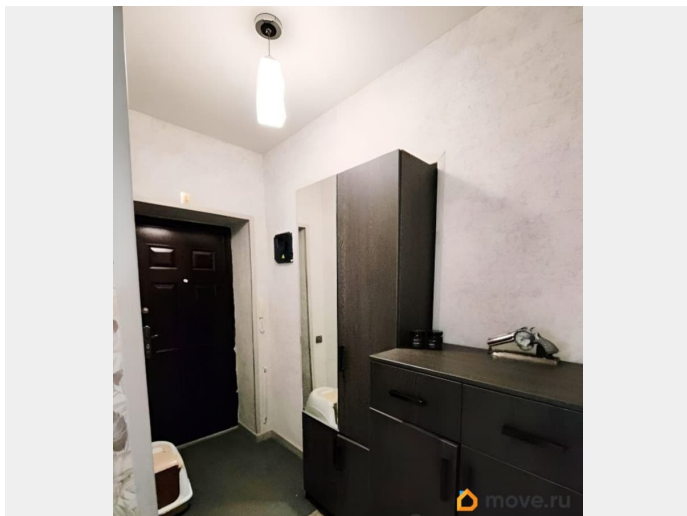
да

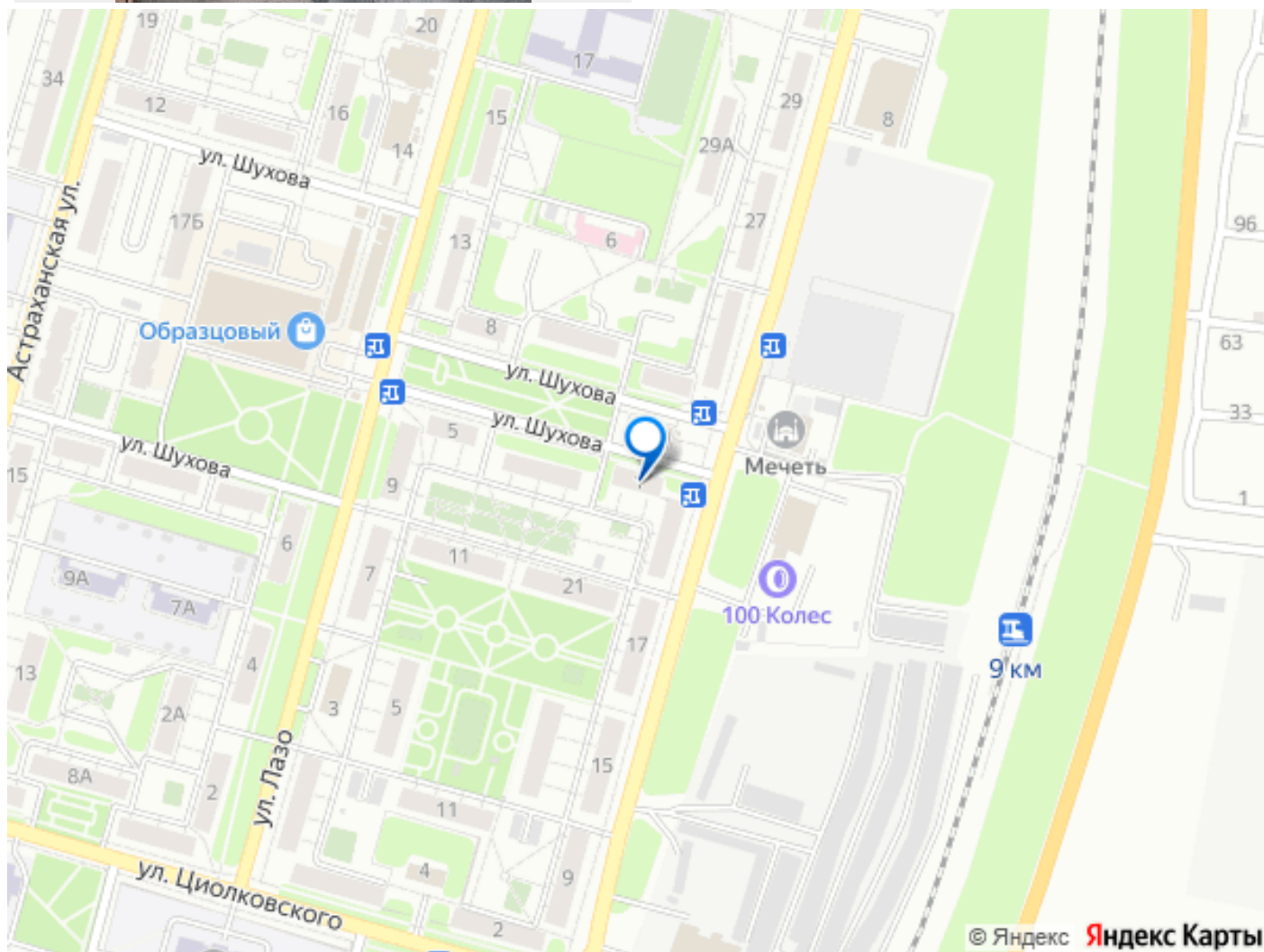
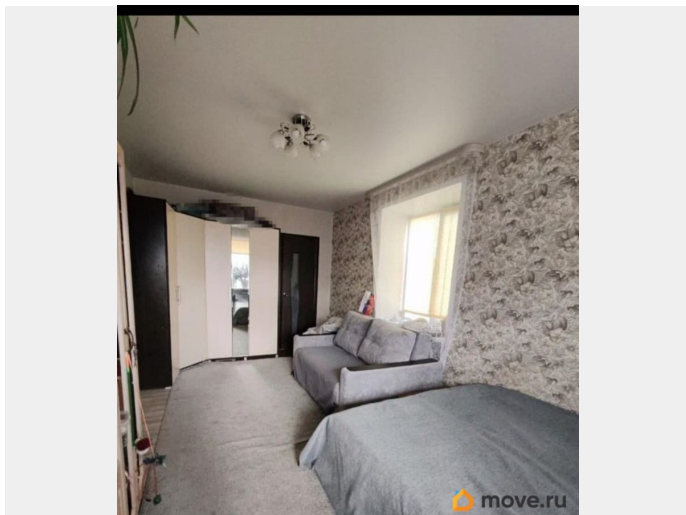
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе. Общая площадь — 31.7 кв. м, расположена на 4 этаже блочного дома 1960 года постройки. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 3 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустроить пространство по своему вкусу. На кухне и в комнате достаточно места для размещения необходимой мебели и техники. Совмещенный санузел добавляет удобства в использовании. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка наземная, поэтому можно легко найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники детская, тц, магазины и супермаркеты также недалеко, что облегчает процесс закупок. Условия сделки: прямая продажа, что исключает дополнительные издержки и ускоряет процесс оформления. Квартира без обременений, поэтому можно оформить ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет

быстро и без лишних хлопот. Не упустите возможность приобрести квартиру в удобном и обжитом районе. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России