

Создано: 28.01.2026 в 14:09

Обновлено: 29.01.2026 в 15:04

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 103

4 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 103

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

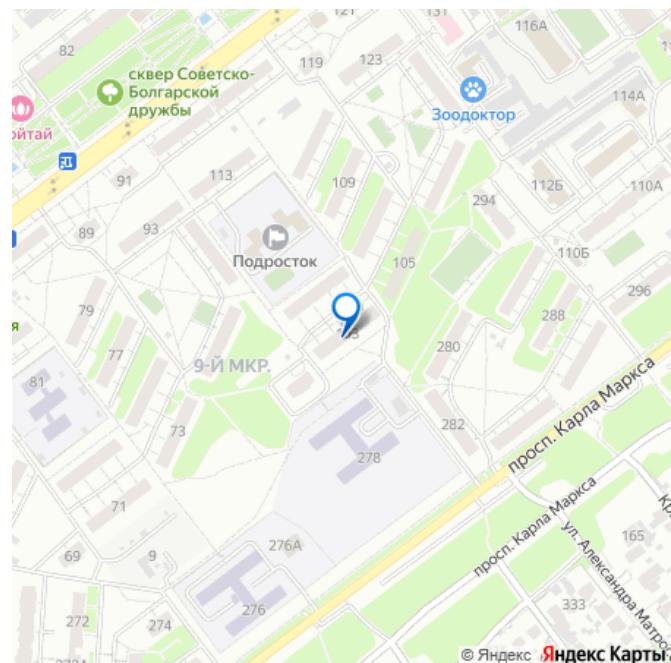
возможна ипотека, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9288499847>

**Оксана Владимировна Салмина,
ЭТАЖИ Самара**

79879101186

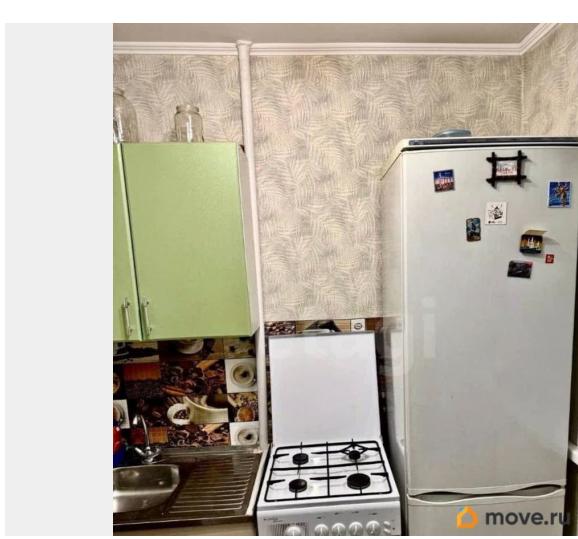
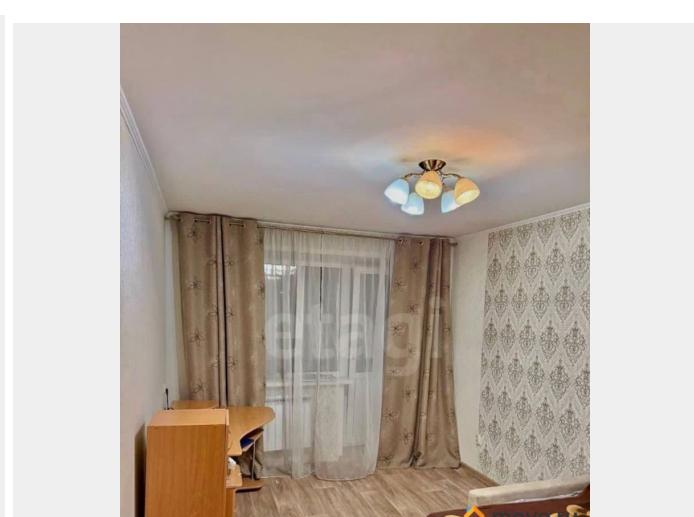
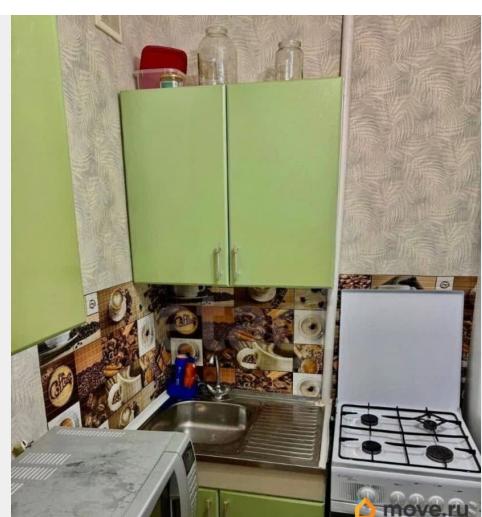
для заметок

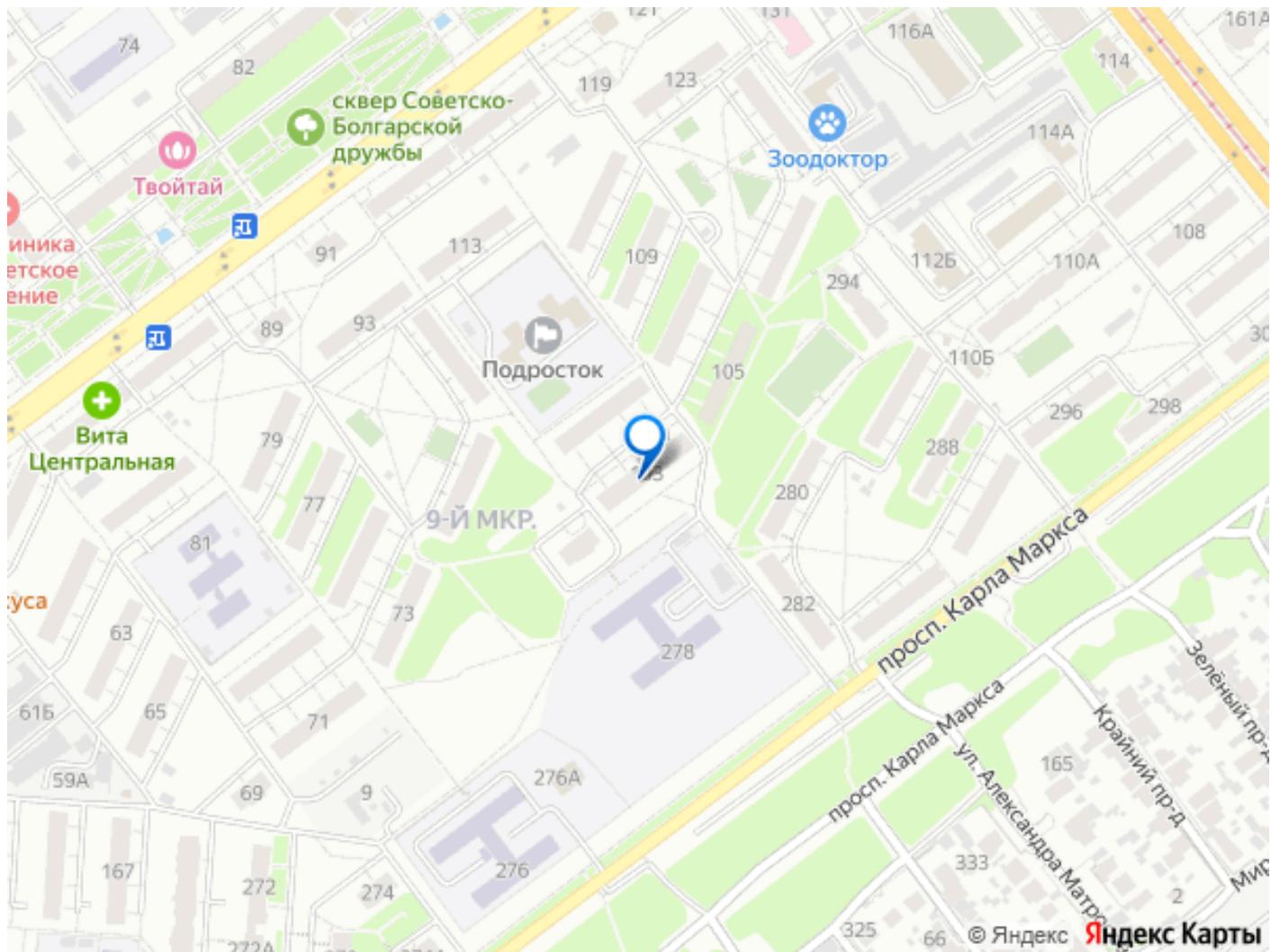


Описание

Продается светлая однокомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома в престижном и исторически сложившемся районе. Объект полностью готов к проживанию благодаря качественному современному ремонту: выполнена чистовая отделка, заменены все инженерные коммуникации и радиаторы отопления, установлены новые металлопластиковые окна. Совмещенный санузел полностью облицован плиткой, а застекленный балкон увеличивает полезную площадь и обеспечивает дополнительную теплоизоляцию. В стоимость квартиры включена практичная мебель — кухонный гарнитур и встроенные шкафы.

Расположение является ключевым преимуществом: дом находится в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, обеспечивающих быструю связь с деловыми центрами города. Повседневная инфраструктура включает супермаркеты, аптеки, школу и детский сад в непосредственной близости. Для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы расположен обустроенный парк имени Гагарина. Дом оснащен домофоном и содержится в порядке. Данный объект представляет собой выгодное решение для приобретения первого жилья, долгосрочной инвестиции или комфортного проживания в одном из самых востребованных районов с развитой средой. Код пользователя: 195182
Номер в базе: 10934049





Move.ru - вся недвижимость России