

Создано: 13.11.2025 в 13:14

Обновлено: 04.02.2026 в 22:13

<https://samara.move.ru/objects/9286593490>

Анжелика Моисеева, Партнёры

79879100103



**Самарская область, Самара,
Краснодонская улица, 1**

3 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Краснодонская улица, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

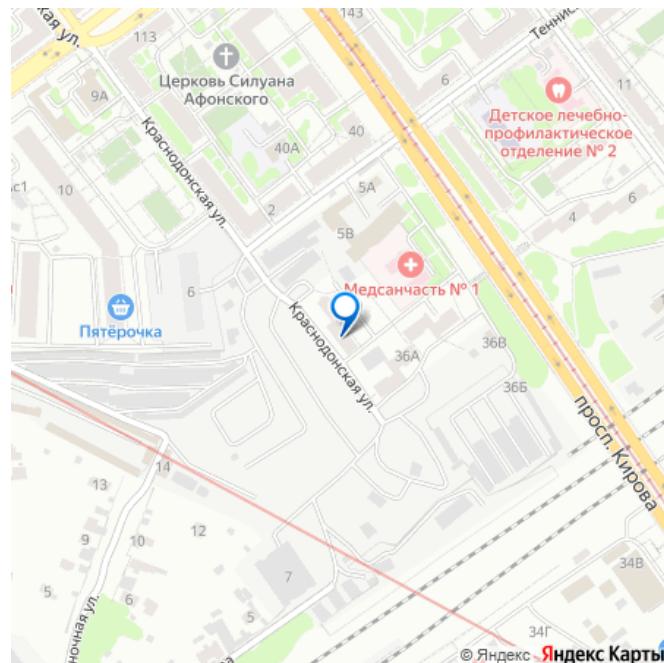
[улица Краснодонская](#)



Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

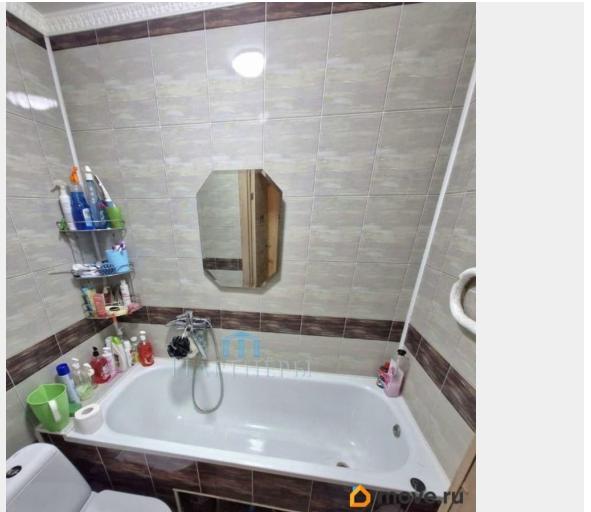
да

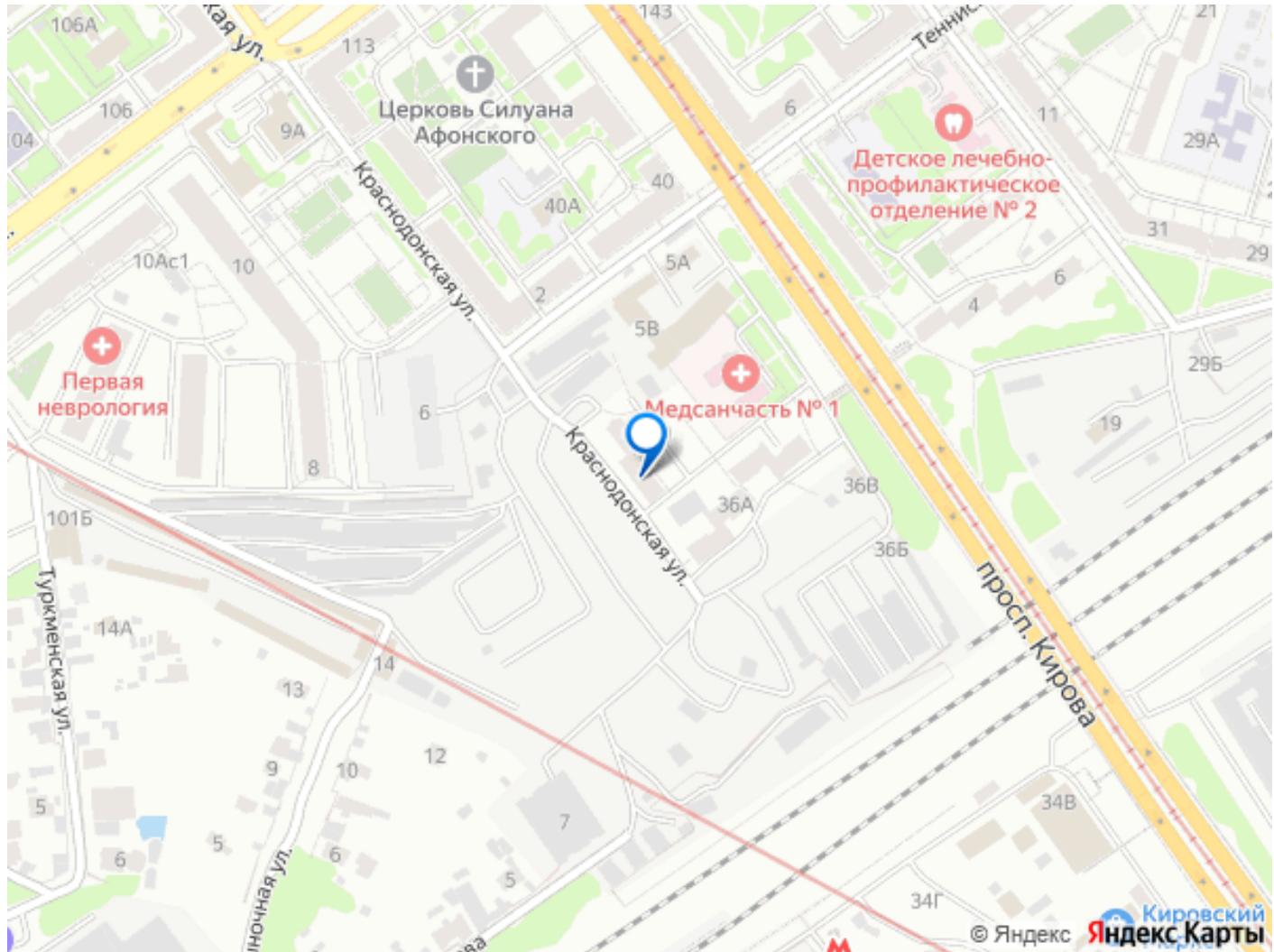
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая 1 ком квартира по адресу: ул. Краснодонская, д. 1, Промышленный р-н, на 1 высоком этаже 9 этажного кирпичного дома, гостиничного типа, 1978 года постройки. Общий метраж 31,7 кв.м (без учёта балкона 29,2 кв.м), комната 17,6 кв.м, кухня 5,3 кв.м. С/у совмещен, полностью отделан плиткой, установлена качественная сан техника, ванна 1,7 м. В квартире сделан хороший свежий ремонт: натяжной потолок, обои, линолеум; качественные стеклопакеты; балкон с отделкой, остекление ПВХ; входная дверь с тепло- и шумоизоляцией. Окна выходят на тихую сторону, все соседи спокойные и приветливые люди. Хороший большой тихий двор, есть детская площадка и места для парковки. Во дворе дома поликлиника, в шаговой доступности множество магазинов, супермаркетов, школы, детские сады, ТЦ Вива Ленд в 5-7 минутах ходьбы. Отличная транспортная развязка, доступность всех видов транспорта. Новым собственникам оставляем стенку, диван, стиральную машину, а так же

в подарок сертификат на 50 000руб от
магазина Хофф и бесплатное юридическое
сопровождение сделки. Один взрослый
собственник. Без обременения и долгов.
Подходят все виды оплаты. О просмотре
договариваемся ЗАРАНЕЕ! ЗВОНИТЕ! Будем
Вам рады.





Move.ru - вся недвижимость России