

🕒 Создано: 06.10.2025 в 17:05

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 21:00

**Самарская область, Самара, улица 22-го  
Партсъезда, 146**

**3 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 146

Округ

[Самара, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

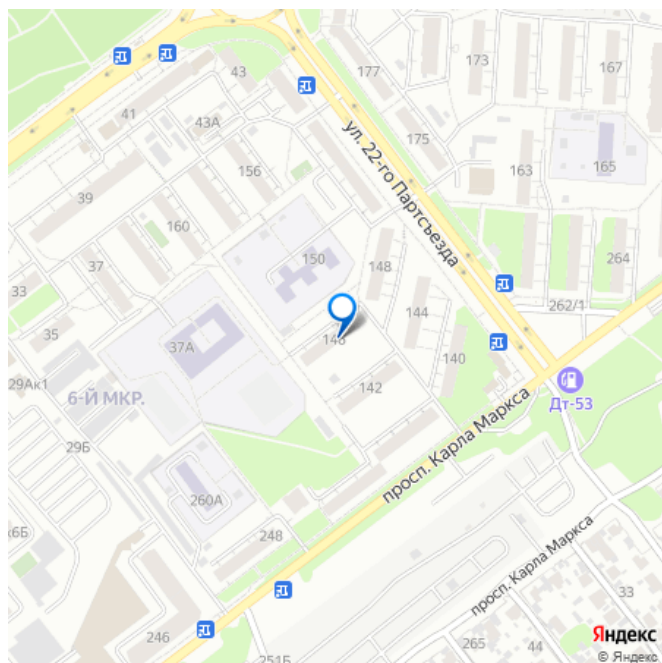
<https://samara.move.ru/objects/9285502386>

**Собственник**

**79198172182,7917969**

**4574**

для заметок



## Описание

Продается однокомнатная квартира от собственника. В квартире сделано все для комфортной жизни: полностью новая проводка, заменены все трубы и сантехника, новый фильтр для воды, есть кондиционер, заменены радиаторы, везде остекление, также остеклен и утеплен балкон. Мебель и технику можем оставить по договоренности. Очень удобное расположение, рядом автобусные остановки, в пешей доступности все необходимое для жизни: больница, школа, два детских сада, магазины, ТЦ Парк Хаус в 10 минутах ходьбы. Окна во двор, светлая сторона. Двор закрытый, имеется парковка. Чистый подъезд, тихие соседи. У квартиры один взрослый собственник, более пяти лет, никто не прописан.

