

Создано: 01.10.2025 в 10:42

Обновлено: 19.11.2025 в 13:58

<https://samara.move.ru/objects/9286723086>

Агент

**79879372408**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Банькина, 36**

**2 600 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Банькина, 36

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Банькина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

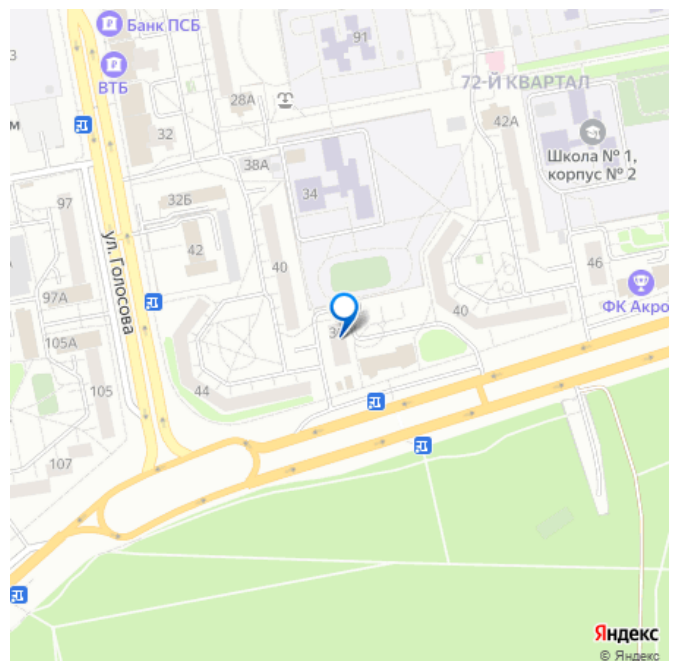
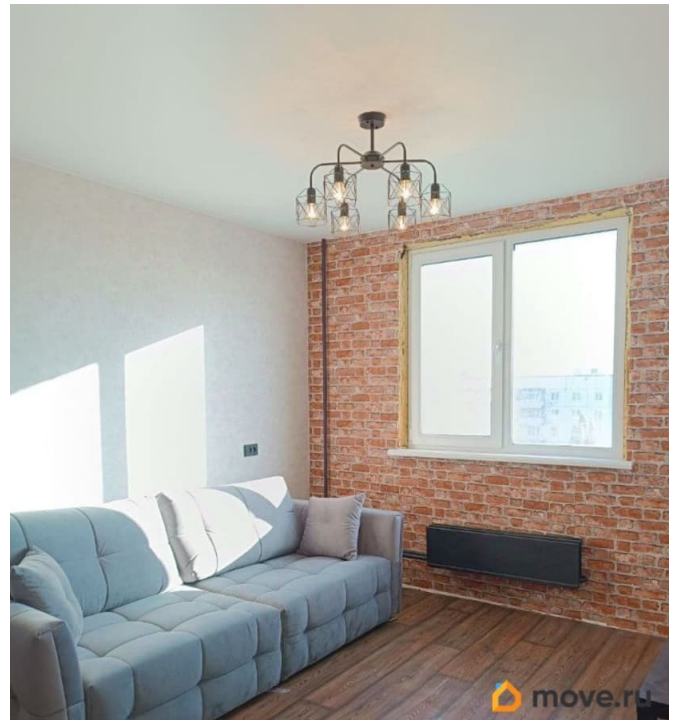
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

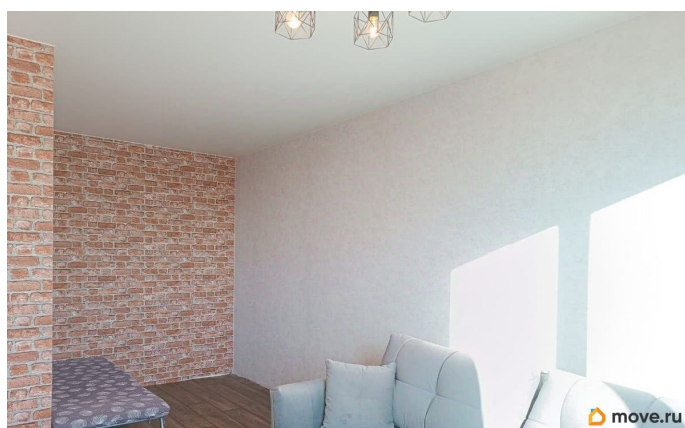
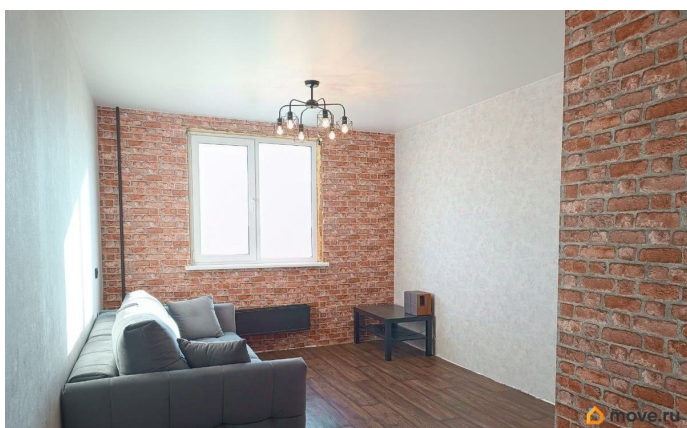
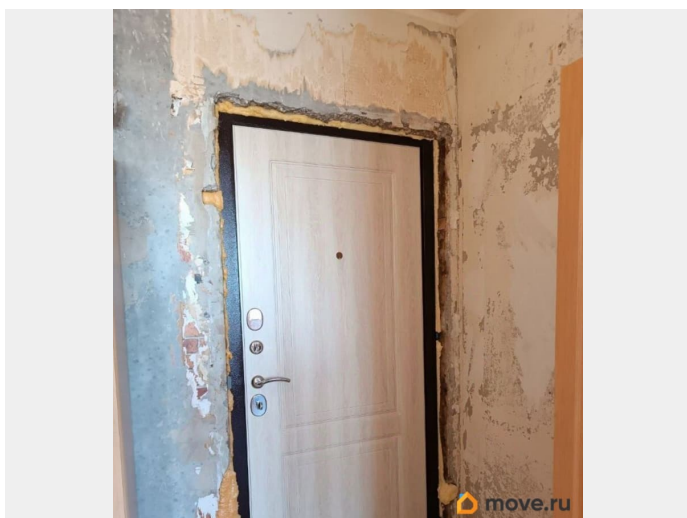
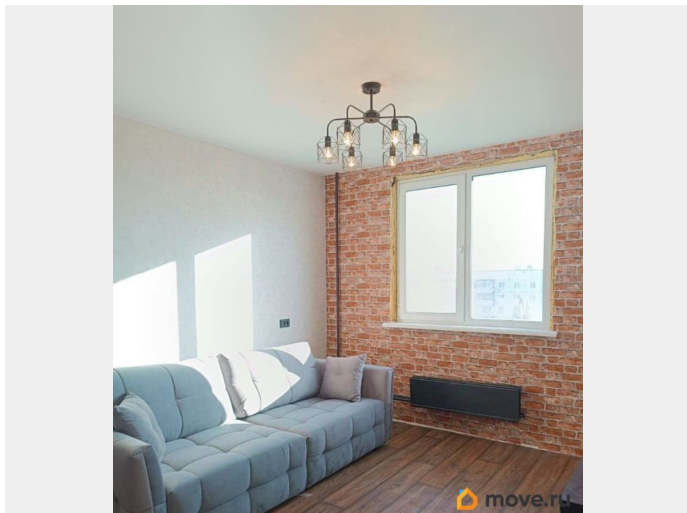
да

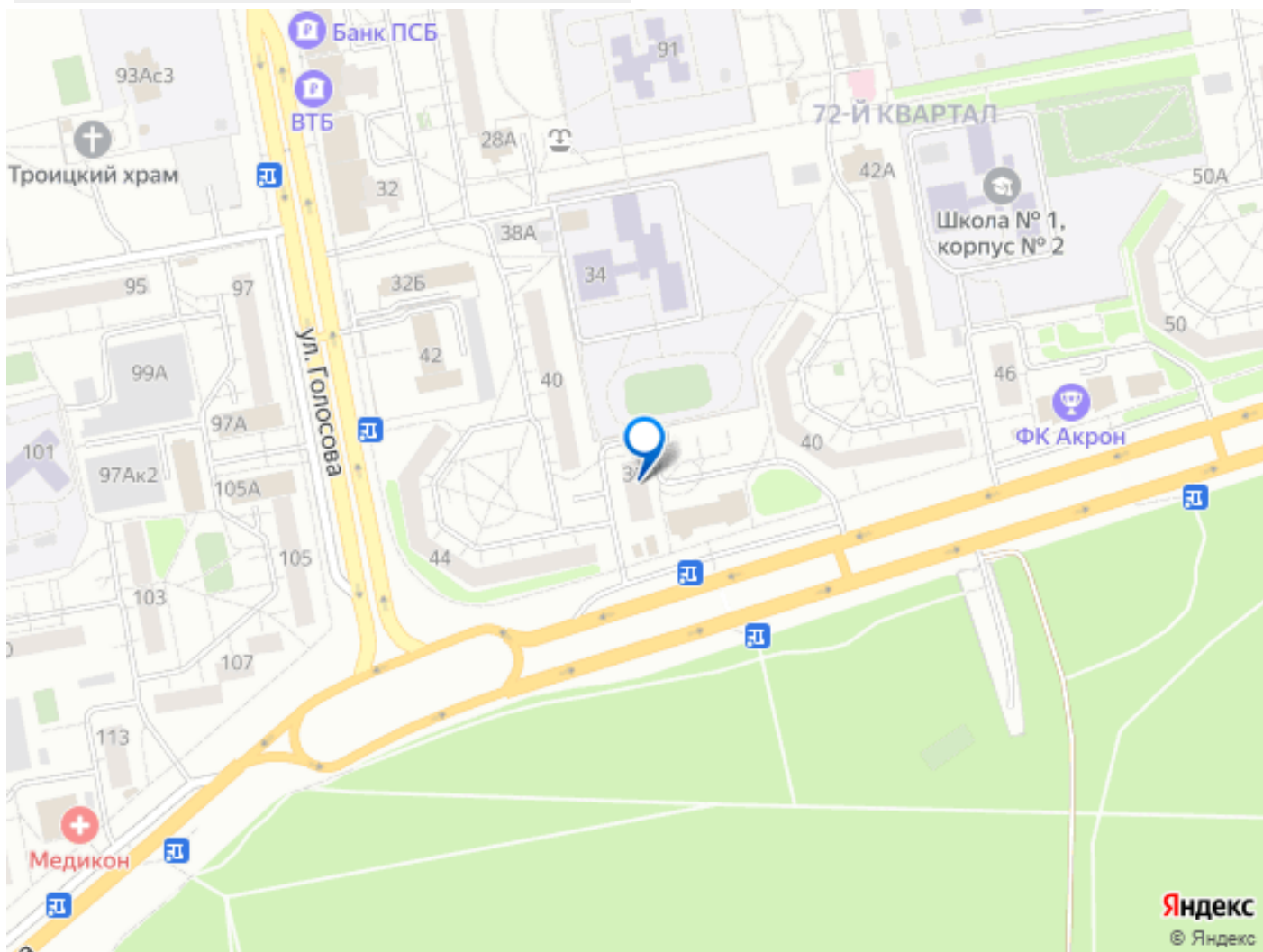
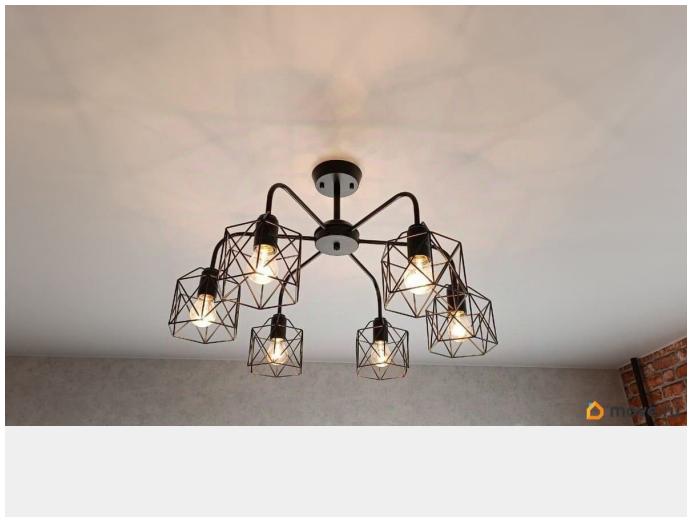
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира площадью 31.6 квадратных метров на 9 этаже 16-этажного монолитного дома, расположенного у леса на первой линии. Жилая площадь составляет 17 кв.м., кухня 8 кв.м. В квартире установлена входная дверь сейфового типа и двухкамерные пластиковые окна, которые обеспечат тепло и тишину. В комнате сделан косметический ремонт в стиле лофт. Дизайнерская люстра придает помещению особый колорит. Выполнен демонтаж старых обоев, межкомнатных дверей и антресолей, поэтому вам не придется тратить время и силы на подготовку к ремонту. Кухня, прихожая и санузел требуют ремонта, что является отличной возможностью обустроить пространство согласно своим предпочтениям и вкусам. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка, что особенно понравится семьям с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся различные магазины, такие как Люкс, Пятёрочка и другие, а также парикмахерская. Один взрослый собственник, квартира без долгов.

Приглашаем на просмотр этого варианта,  
который может стать вашим новым домом  
или выгодным инвестиционным активом.





Move.ru - вся недвижимость России