

Создано: 23.12.2025 в 22:05

Обновлено: 19.01.2026 в 12:18

<https://samara.move.ru/objects/9287615882>

Мечты сбываются, Мечты сбываются

79871502027



**Самарская область, Самара, улица
Мориса Тореза, 61**

4 250 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 61

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

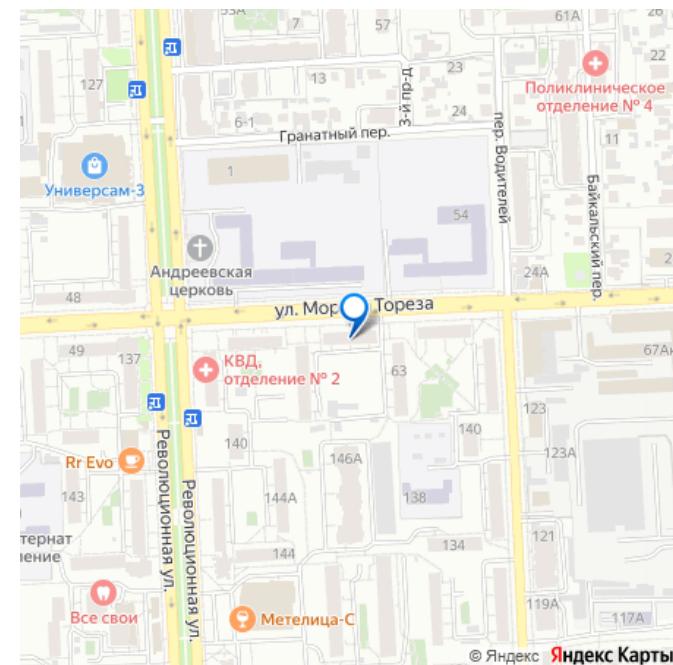
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Продается уютная, теплая 1-комн. квартира — 31,6м (+балкон), 2/5-эт. в панельном доме 1962 года постройки, «хрущевка». В квартире: кухня 5,4м², комната 17,1м², застеклённый балкон, с/у совмещенный, газовая колонка, хорошие окна, счетчики на газ и воду, заменены трубы в с/у, окна выходят в сторону ул.М.Тореза, ремонт в хорошем состоянии. При продаже остается большая часть мебели. В доме: УК, чистый подъезд, просторный зелёный двор с благоустроенной детской площадкой, хорошие соседи. Рядом развитая инфраструктура, все необходимые магазины, школа, детский садик, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 1 Взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.





