

Создано: 14.12.2025 в 06:59

Обновлено: 14.01.2026 в 12:41

Самарская область, Самара, проспект
Металлургов, 21

3 750 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 21

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

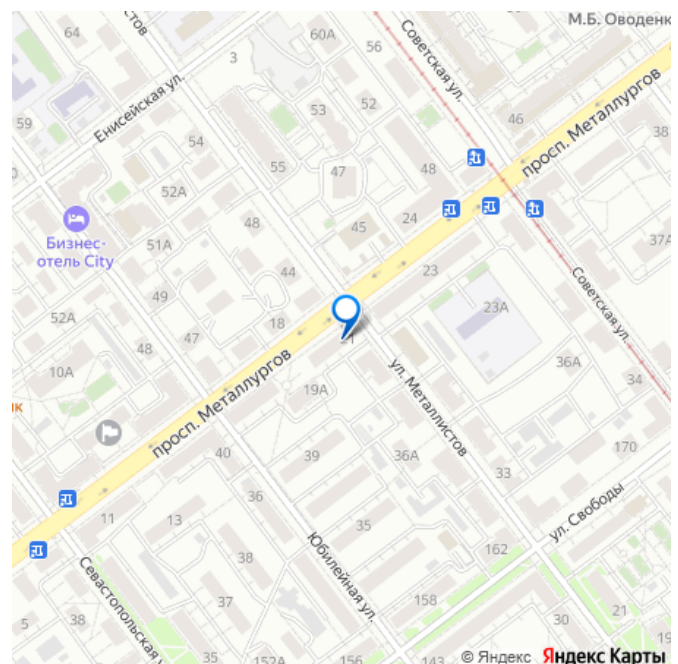
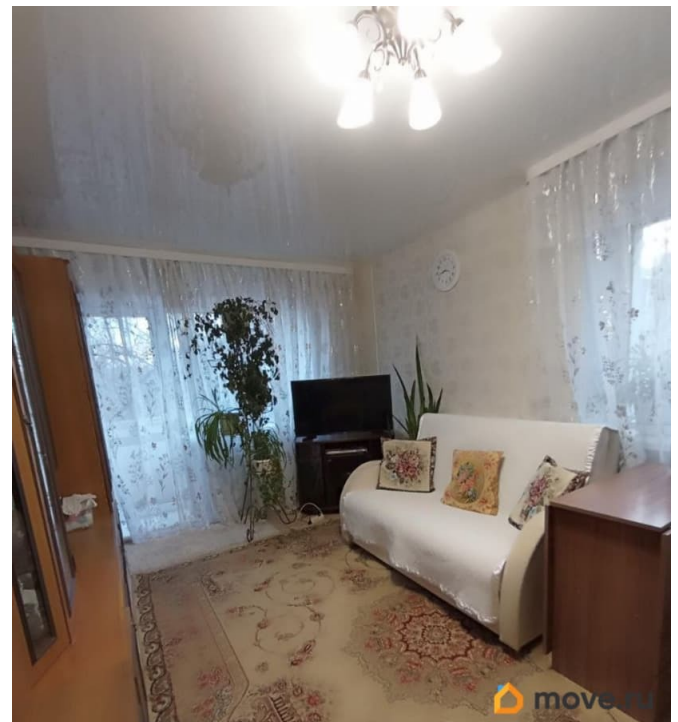
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287432347>

Собственник

**79871600439,7987972
3847**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

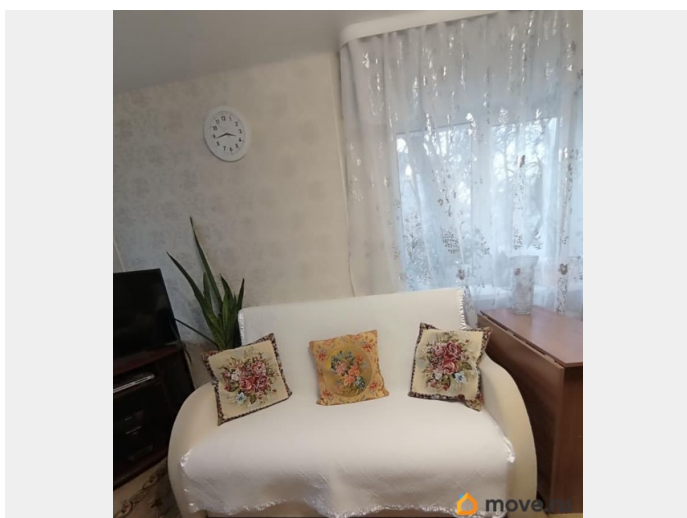
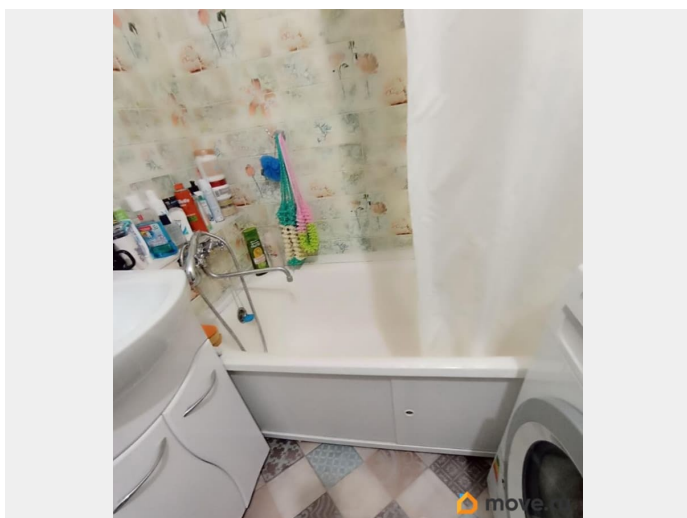
Описание

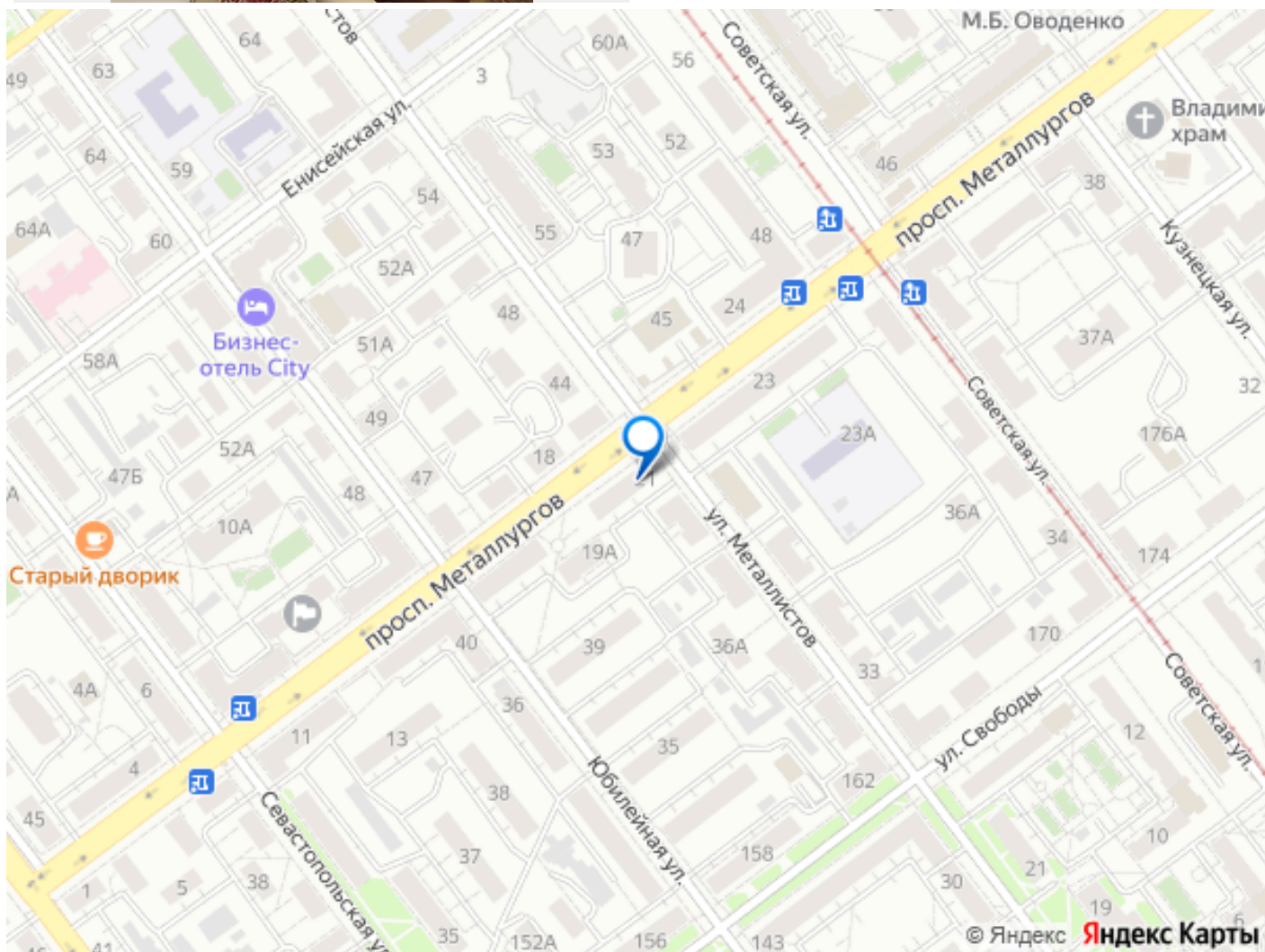
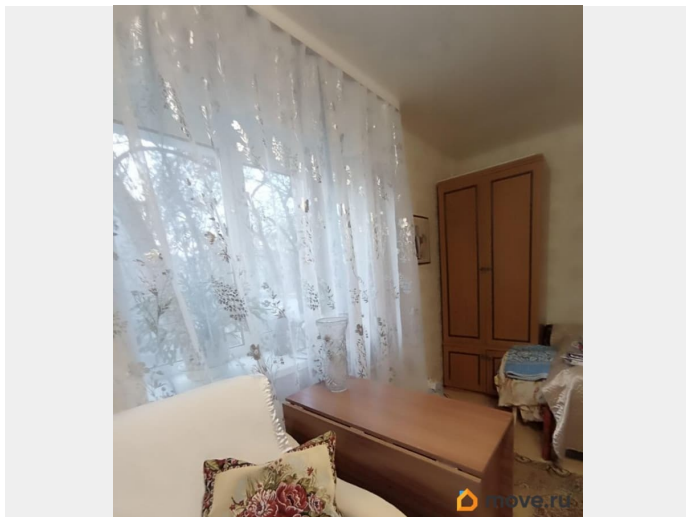
Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 31,6 кв. м, расположенная на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома.

Жилая площадь составляет 19,6 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Дом построен в 1964 году, наземная парковка, что очень удобно для жителей. Высота потолков в квартире — 2,5 метра. Шторы если надо оставим куплены месяц назад. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его более функциональным. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и светло спокойно. Из мебели остаётся диван, кухня, стенка (на усмотрение).

ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, ПРИЕЗЖАЙТЕ, ПРИХОДИТЕ. Рады видеть новых хозяев! Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, поэтому транспортная доступность на высоком уровне. Квартира продается без посредников, так как объявление от собственника. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически чистая история, без обременений. Записывайтесь на просмотр,

чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры. Мы всегда рады ответить на ваши
вопросы и помочь с организацией осмотра.





Move.ru - вся недвижимость России