

Создано: 14.12.2025 в 06:59

Обновлено: 14.01.2026 в 12:41

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 21

**3 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 21

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

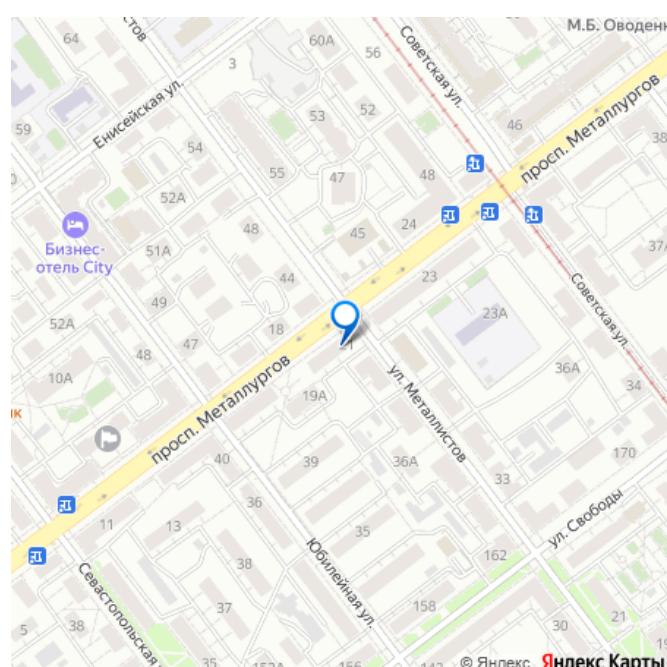
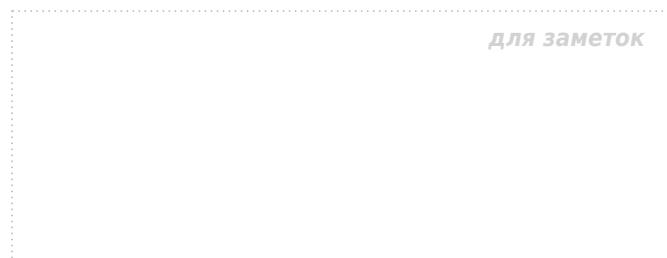
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287432347>

Собственник

**79871600439, 7987972  
3847**

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

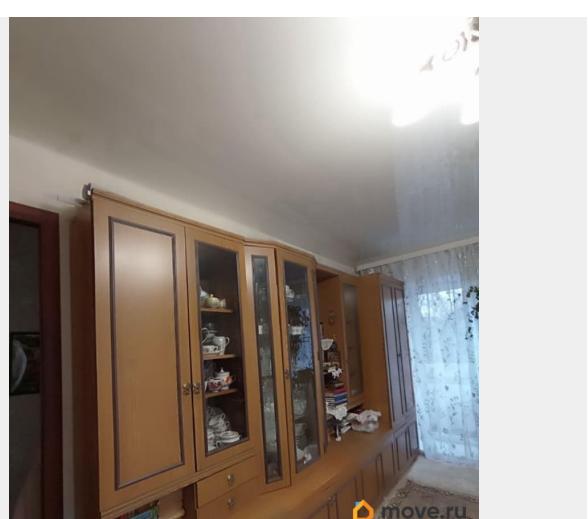
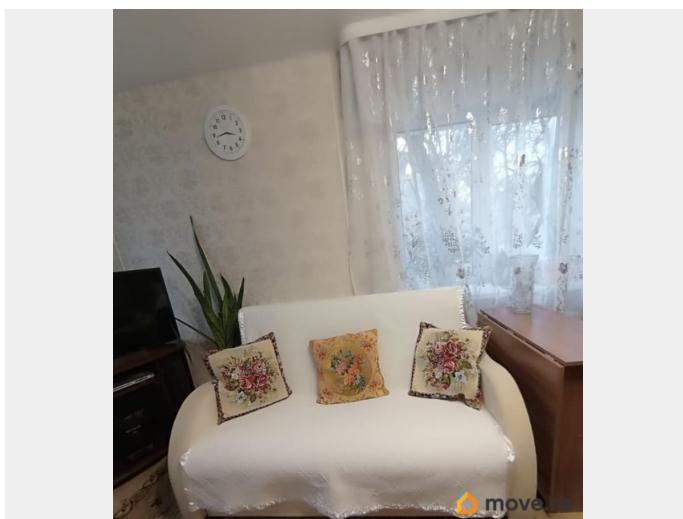
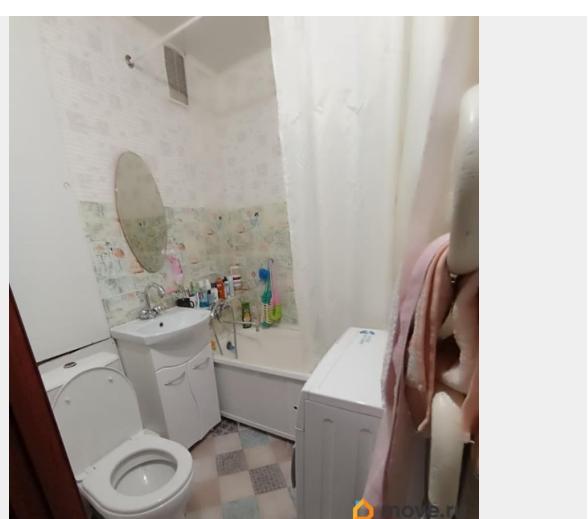
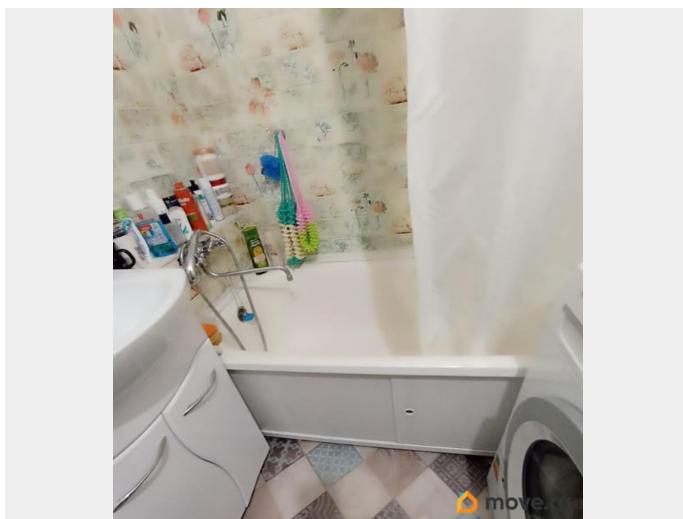
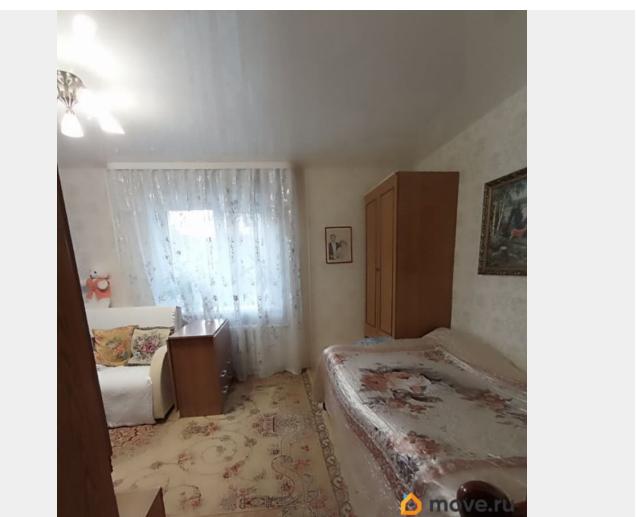
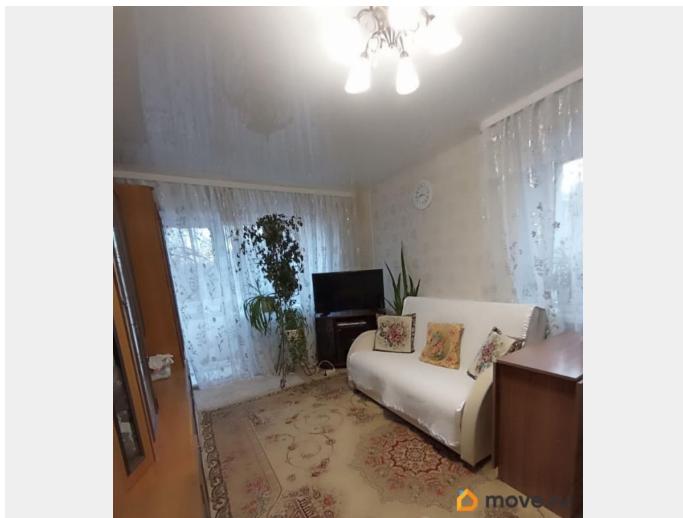
## **Описание**

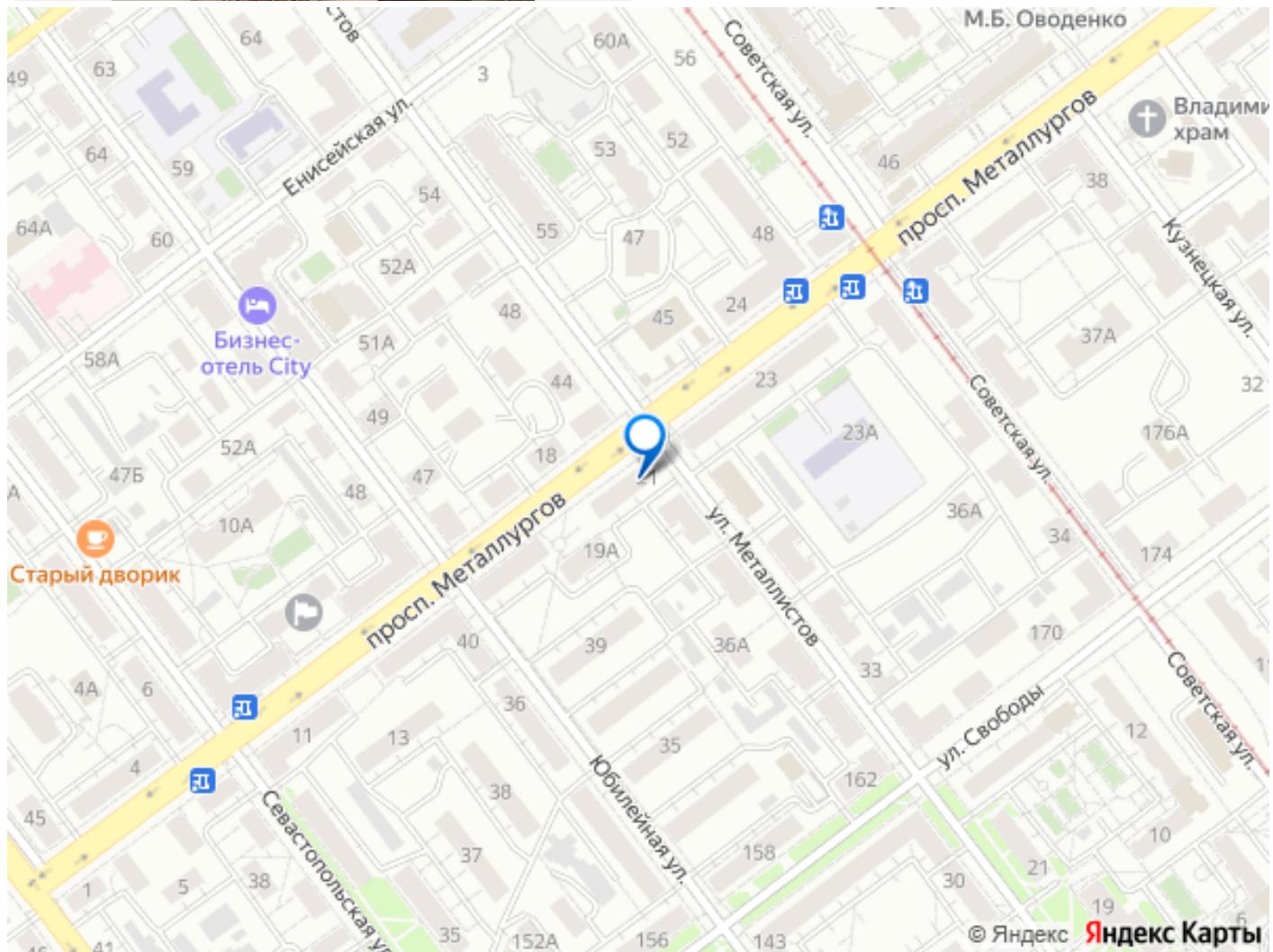
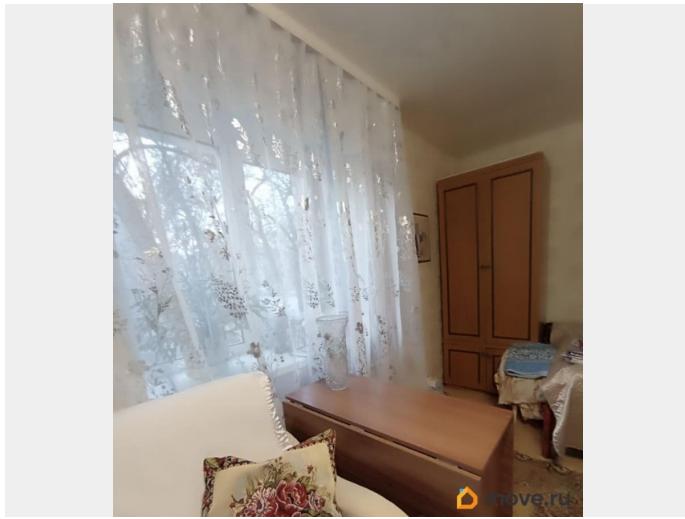
Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 31,6 кв. м, расположенная на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома.

Жилая площадь составляет 19,6 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Дом построен в 1964 году, наземная парковка, что очень удобно для жителей. Высота потолков в квартире — 2,5 метра.шторы если надо оставим куплены месяц назад В квартире сделан косметический ремонт. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его более функциональным. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и светло спокойно. из мебели остаётся диван, кухня, стенка( на усмотрение).

ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, ПРИЕЗЖАЙТЕ, ПРИХОДИТЕ. Рады видеть новых хозяев! Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, поэтому транспортная доступность на высоком уровне. Квартира продается без посредников, так как объявление от собственника. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически чистая история, без обременений. Записывайтесь на просмотр,

чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с организацией осмотра.





Move.ru - вся недвижимость России