

Создано: 02.08.2025 в 23:48

Обновлено: 02.10.2025 в 09:02

<https://samara.move.ru/objects/9285379385>

Дмитрий Морозов, Miliant

79878182506

**Самарская область, Тольятти, улица
Ленина, 98**

2 599 599 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 98

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

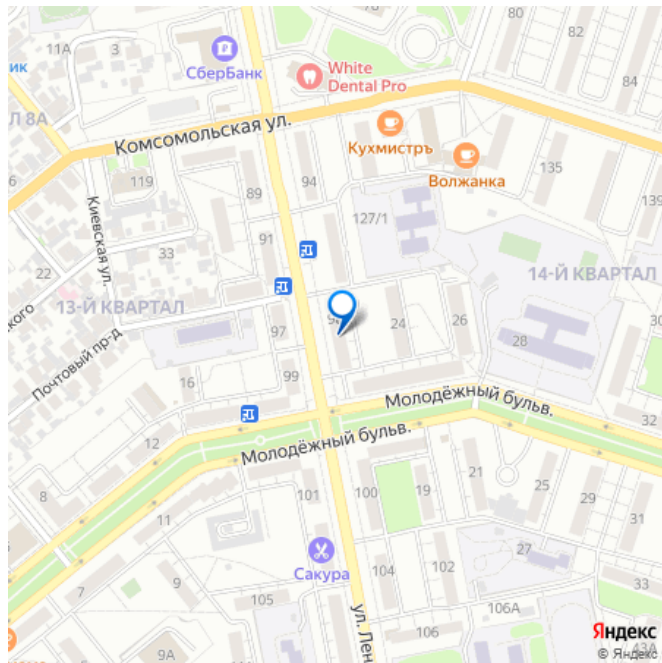
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

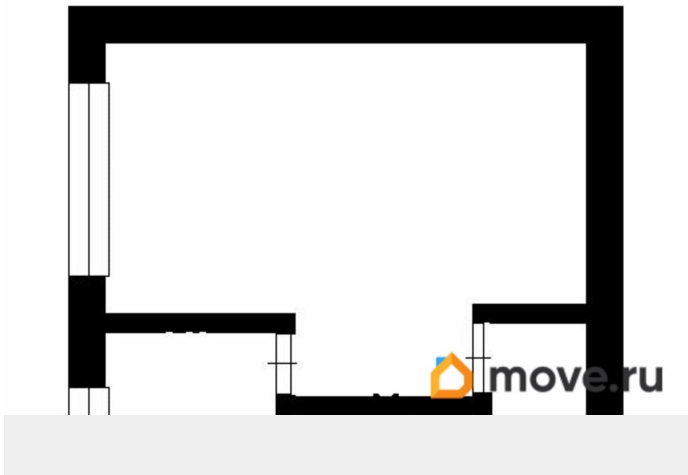
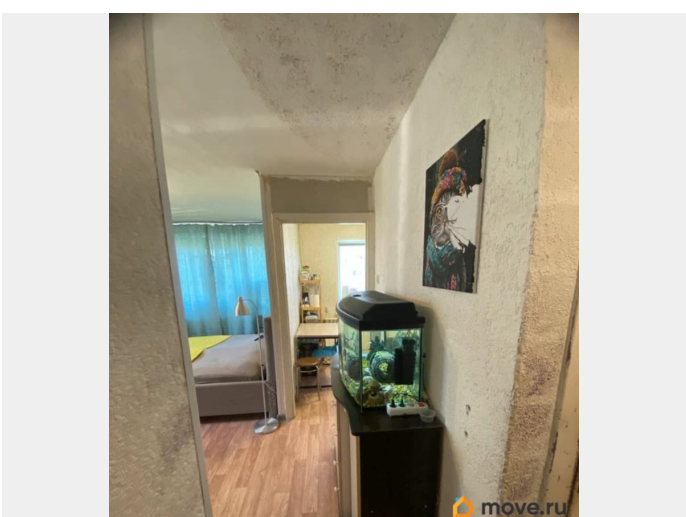
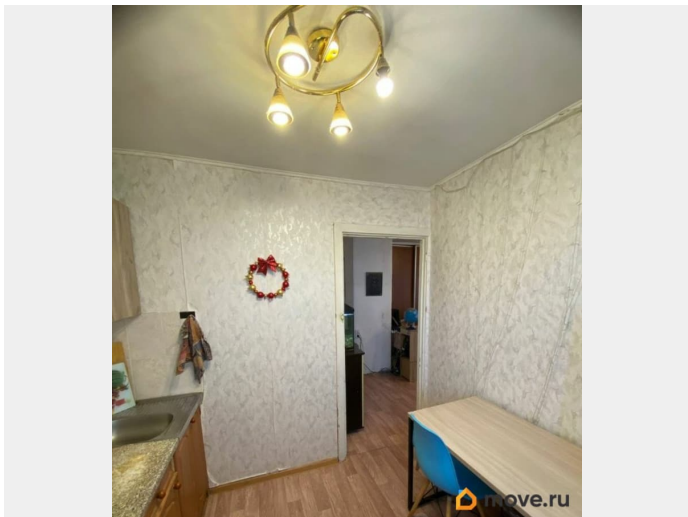
Покупка в ипотеку

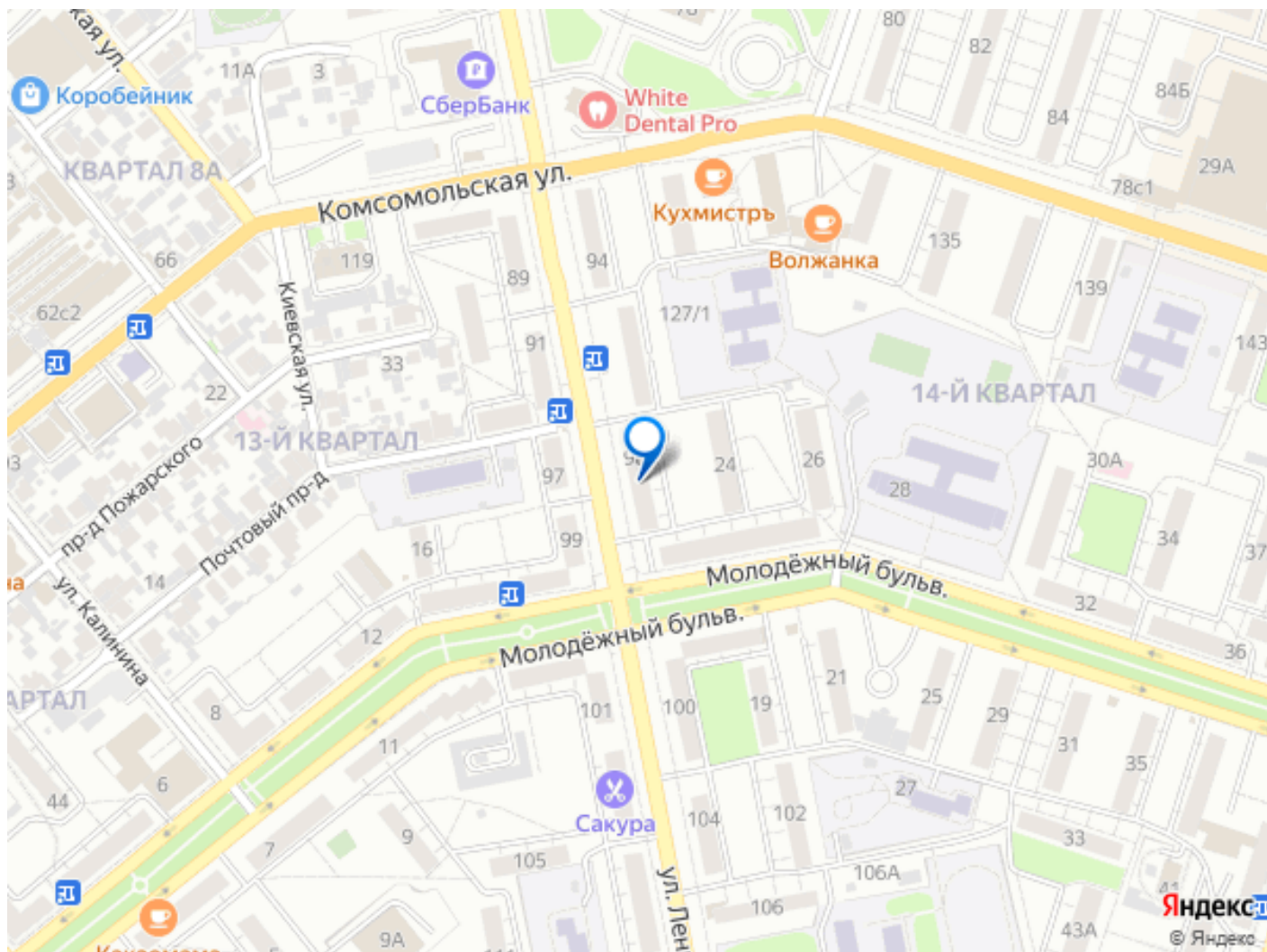
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира в Центральном районе
Характеристики квартиры: Общая - 31.5 кв.м
Жилая - 17 кв.м Кухня - 6 кв.м
Квартира не обременена чужим ремонтом, поэтому каждый может сделать квартиру такой, какой захотят. При этом в квартире уже установлены пластиковые окна и полностью поменяны коммуникации во время капитального ремонта. Окна выходят на две стороны, что делает квартиру более светлой, а так же дает возможность разделить гостиную на две жилые комнаты. Во дворе имеется расширенная зона для парковочных мест. Высокий этаж позволяет наслаждаться тишиной в любое время суток (под окнами нет шумных кафе и ресторанов). В шаговой доступности вся инфраструктура: Центральный парк, ТРЦ Космос, Магазины различного пользования (Магнит, Пятерочка и т.д.), Школа 13, Детские сады, Остановки общественного транспорта. **ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!!!**
БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!!! ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!!!





Move.ru - вся недвижимость России