

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:29

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 20:23

Сергей Владимирович Васильев,

ЭТАЖИ Самара

79179614939

Самарская область, Самара, улица

Михаила Сорокина, 15

4 440 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Михаила Сорокина, 15

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Михаила Сорокина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

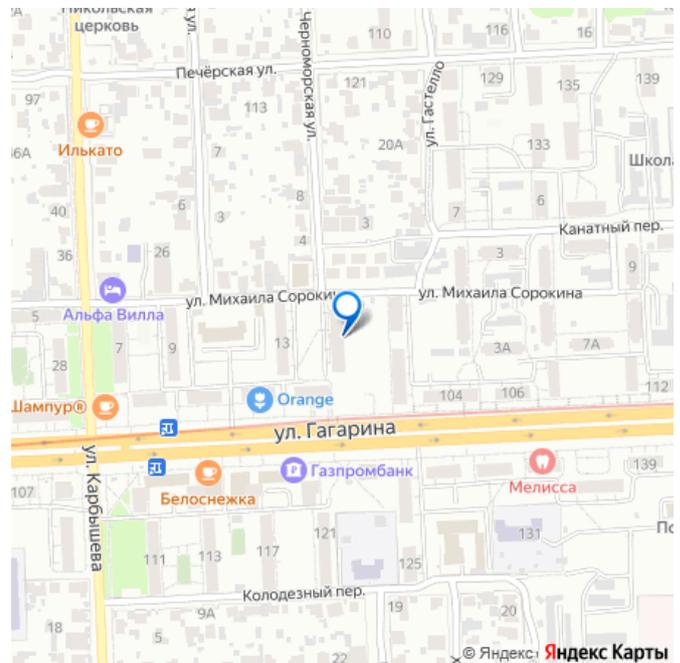
возможна ипотека, парковка

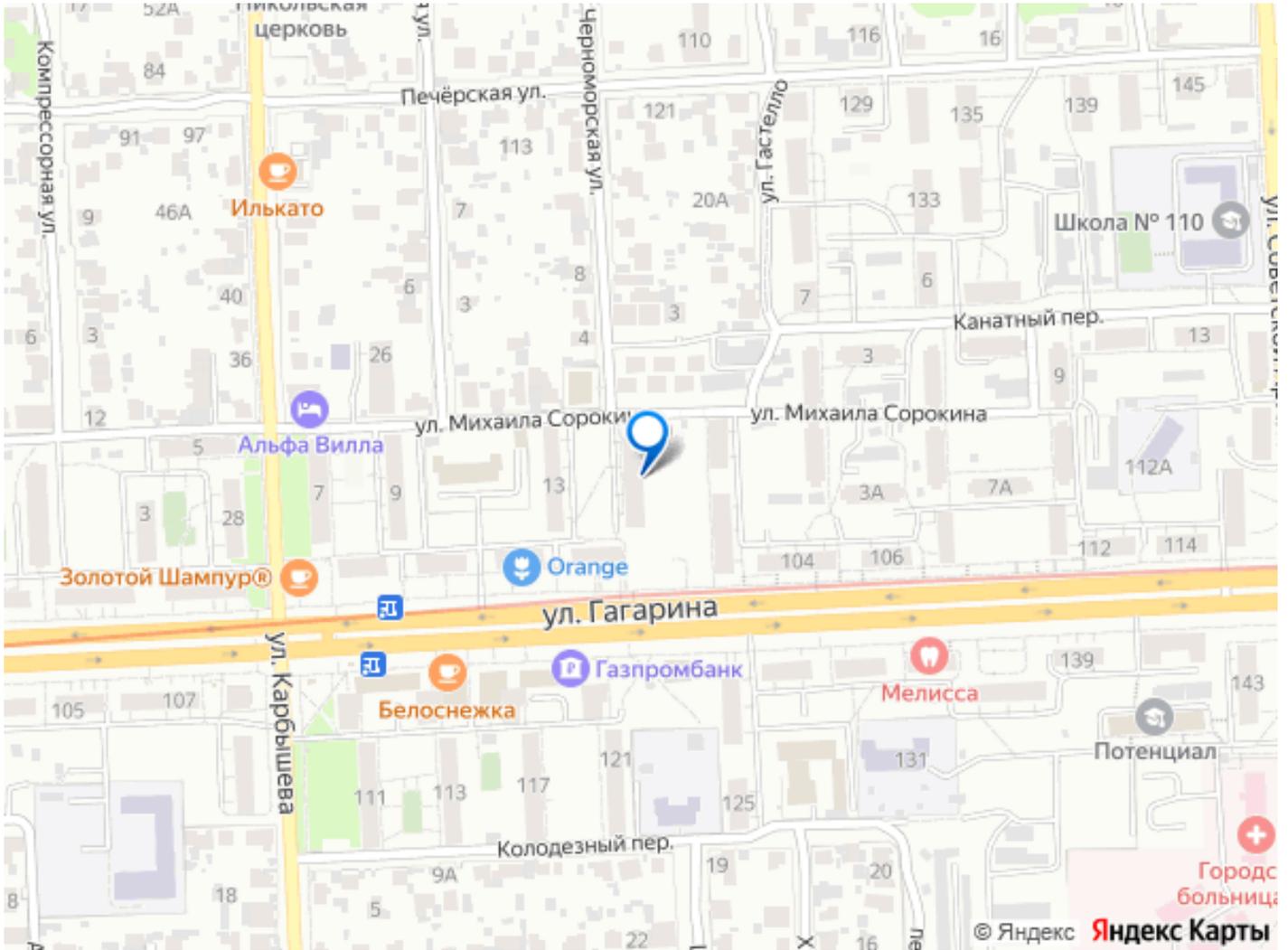
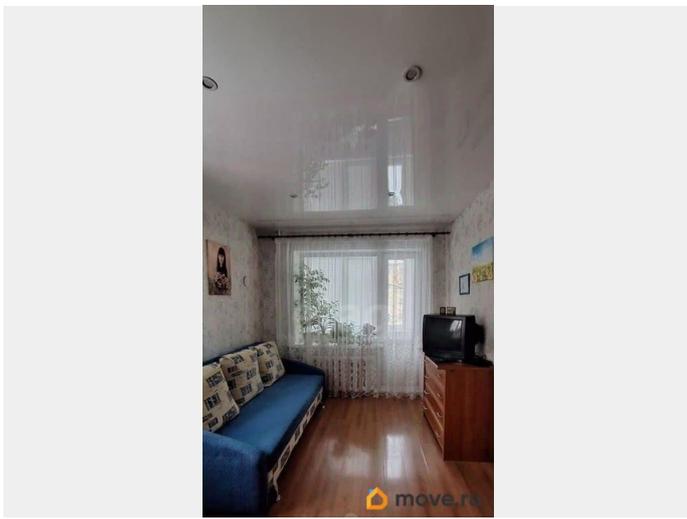
для заметок



Описание

Продаю уютную однушку! Квартира расположена в панельном доме вдоль улицы Гагарина, в 5 минутах ходьбы от станции метро «Спортивная», что обеспечивает отличную транспортную доступность как в центр города, так и в сторону Безымянки. В двух минутах находятся автобусные остановки, а в десяти — торгово-развлекательный комплекс «Космопорт». Дом отличается спокойной атмосферой: окна выходят во тихий двор и на небольшой сквер, соседи мирные, а ситуация с парковочными местами стабильно благоприятная. Объект находится в собственности более 12 лет, продается одним взрослым собственником в связи с расширением жилой площади, не имеет обременений и долгов по коммунальным платежам. Квартира предлагается в отличном состоянии, полностью готовая к проживанию. Она теплая и уютная, с качественным ремонтом. Вся мебель, за исключением стиральной машины, остается новому владельцу. Дом содержится в порядке: летом 2025 года в подъезде были заменены окна на современные пластиковые, а на 2026 год запланирован дальнейший косметический ремонт общественных зон. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом как для комфортного проживания, так и для последующей сдачи в аренду благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре района. Код пользователя: 196870 Номер в базе: 12217965





Move.ru - вся недвижимость России