

Создано: 08.07.2025 в 21:58

Обновлено: 07.08.2025 в 11:46

<https://samara.move.ru/objects/9282642550>**Собственник****79179784404****Самарская область, Самара, Бакинская улица, 36А****3 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Бакинская улица, 36А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

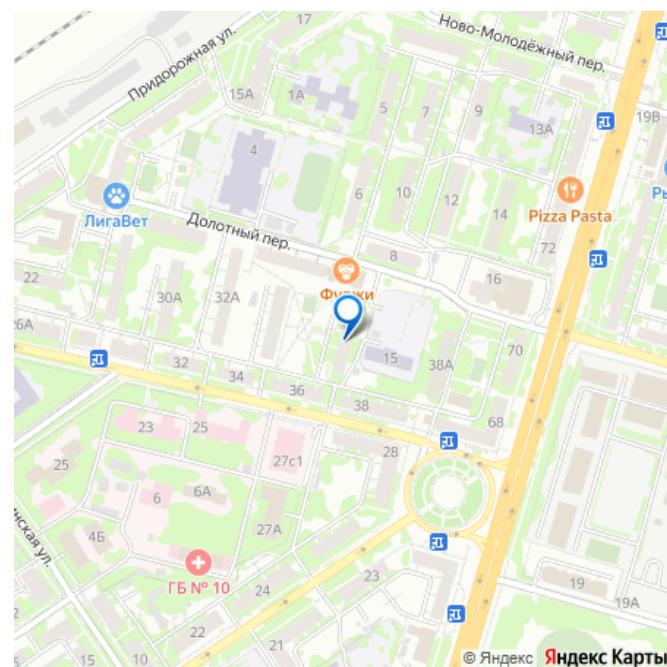
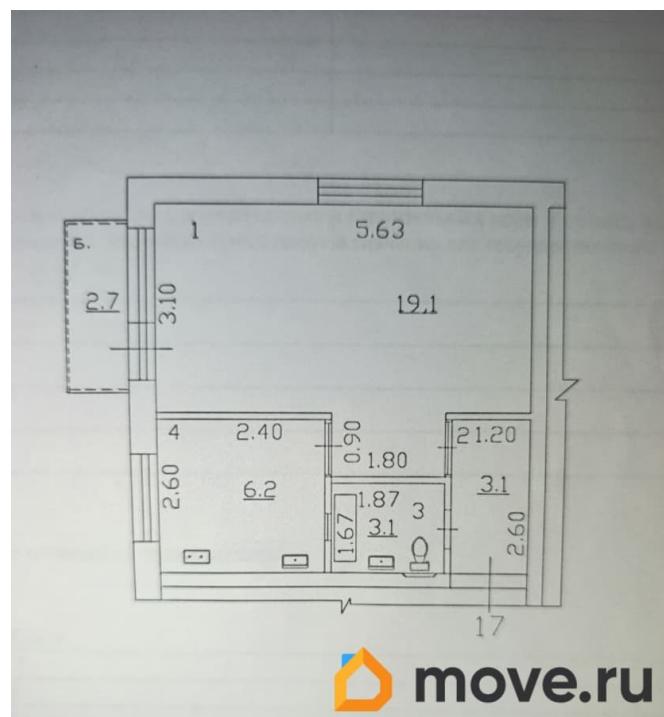
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

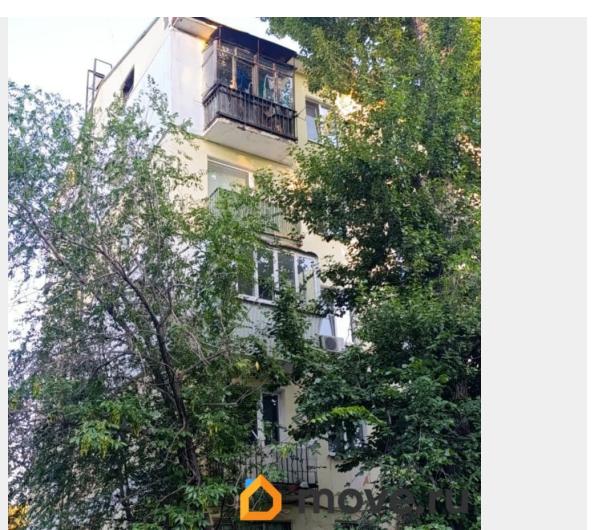
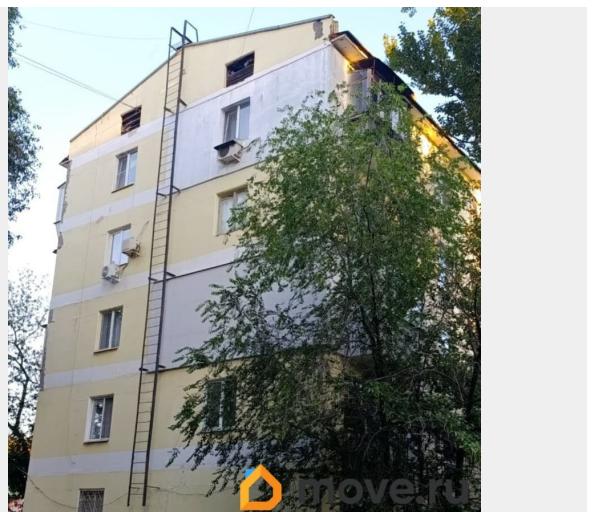
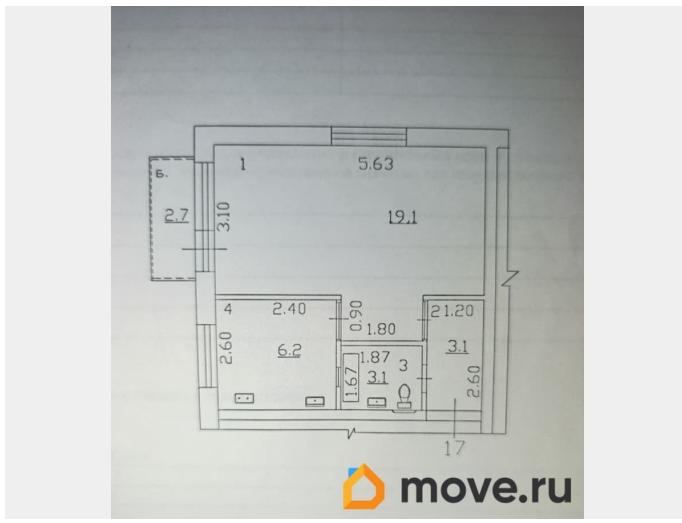
Продается уютная 1-комнатная квартира в Самаре на Бакинской улице, дом 36А. Общая площадь — 31.5 кв. м, из них 19.1 кв. м жилая и 6 кв. м кухня. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1960 году. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Парковка во дворе дома. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная комната, совмещенный санузел и балкон — все, что нужно для комфортной жизни.

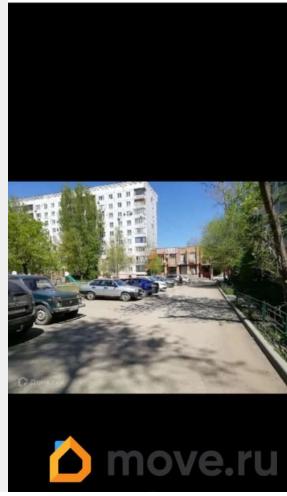
Планировка оптимальна для одного человека или пары. Дом держится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по его поддержанию.

Блокные стены обеспечивают хорошую теплоизоляцию. Утеплен фасад дома по размерам квартиры. Парковка рядом с домом — всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины и другие объекты инфраструктуры. Квартира продается от собственника.

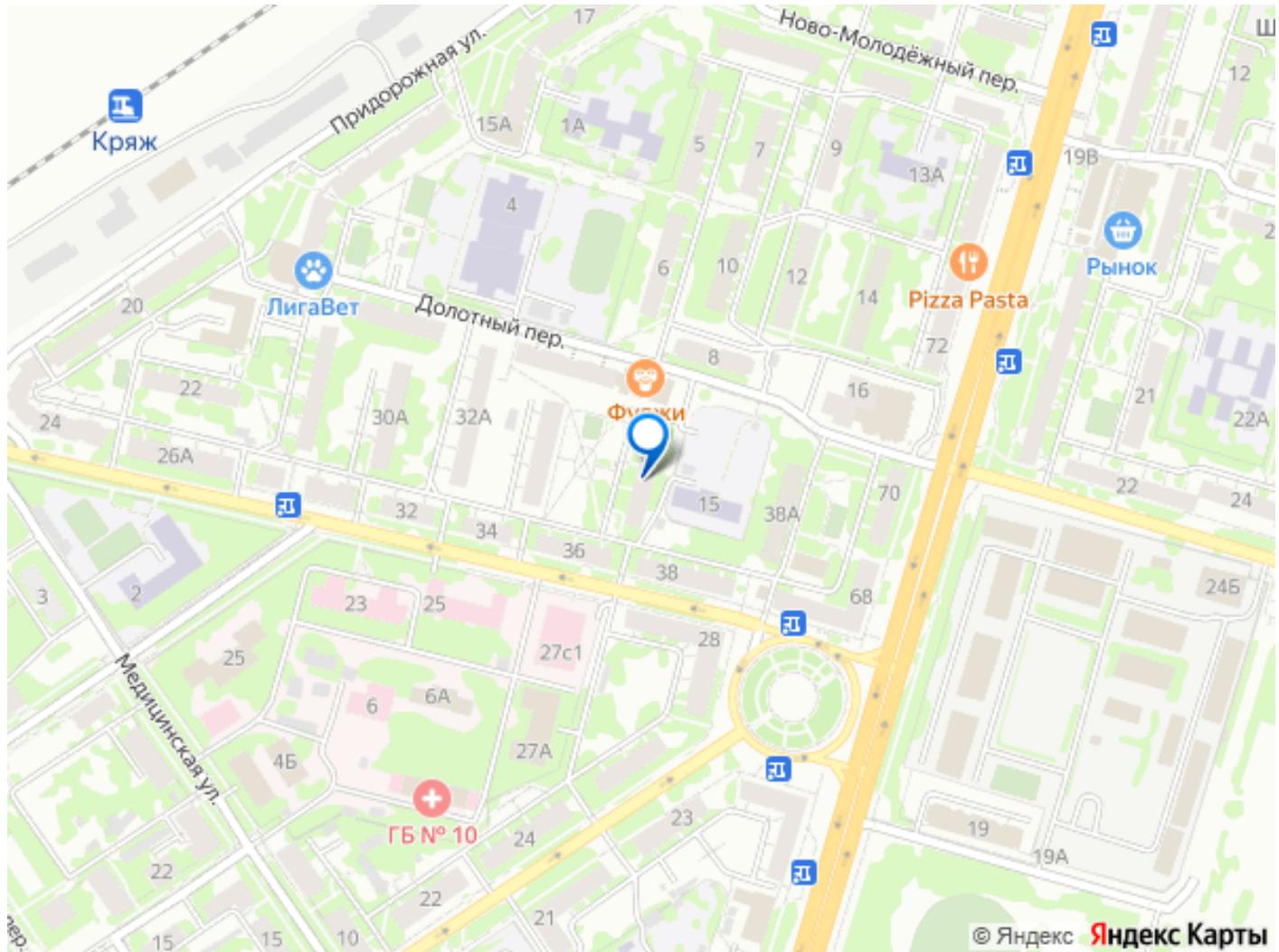
Документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр в

удобное для вас время. Звоните, чтобы
договориться о визите и задать любые
интересующие вопросы.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России