

Собственник

79024247080

для заметок

**Самарская область, Самара,
Партизанская улица, 169**

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 169

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

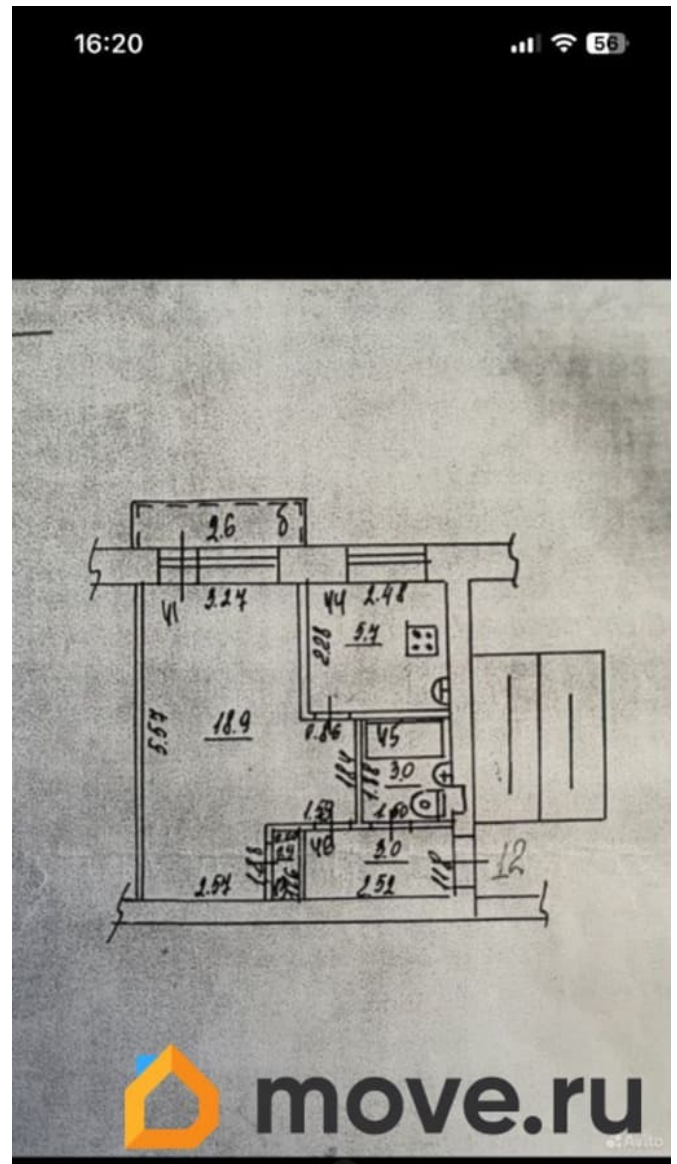
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

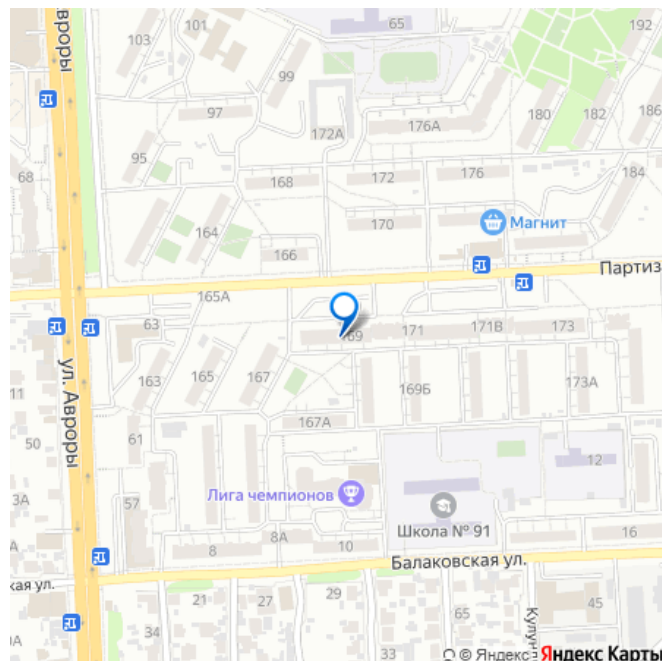
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

УВАЖАЕМЫЕ РИЕЛТОРЫ , НЕ ЗВОНИТЕ МНЕ , ПОЖАЛУЙСТА . МНЕ НИКАКИЕ ВАШИ СХЕМЫ НЕ ИНТЕРЕСНЫ. Если объявление на сайте , значит квартира продается. Всем здравствуйте! Продаю любимую квартиру моей любимой бабули. Квартира в моей собственности. 31,5кв.м. Квартира зимой очень теплая. Кондиционера нет. Сторона восточная, утром летом просыпаетесь с солнышком, к обеду уходит, но светло до вечера. Квартира Бабушкина под ремонт. Холодильник ок, не ломался никогда и не чинился, стиральная машинка также . Если вам что-то из этого не нужно, я заберу, не хотелось бы, чтобы выбрасывали. Колонка газовая, проблем с ней нет, недавно делала диагностику. С проводкой тоже нет проблем. По сантехнике ничего нигде не течет, тоже недавно проверяли. Газовщик, сантехники все свои хорошие есть. Если надо номера оставляю. Соседи дружелюбные. Мне никогда ни в чем не отказывали. Со всеми познакомлю. Балкон не застеклен, на полу линолеум. Окна пластиковые. Ковролин в комнате, линолеум ванна, коридор, кухня. Две двери. В квартире никто не умирал, не болел и не страдал. Если освежить ремонт, будет отлично. Энергетика у квартиры



хорошая домашняя спокойная и еще в ней много смеялись. Два раза даже дрались
Подъезд моют. Окна во двор, во дворе недавно сделали ремонт. Пятерка в доме. Аптеки, рынок рядом. ВБ. Озон. Магнит. Школа, детские сады. Все в шаговой доступности. В целом тут спокойно и светло. Никаких долгов по квартплате нет. Если вы на машине , отлично. Если без , то рядом три остановки. АС Аврора, партизанская/аврора и медтехника. Продаю, потому что живу в другом городе. Квартиру очень люблю. Продам хорошим людям. С любовью передам квартиру в добрые руки.

