

Создано: 15.06.2025 в 15:24

Обновлено: 11.12.2025 в 12:26

<https://samara.move.ru/objects/9281353981>

Собственник

79024247080

**Самарская область, Самара,
Партизанская улица, 169**

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 169

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

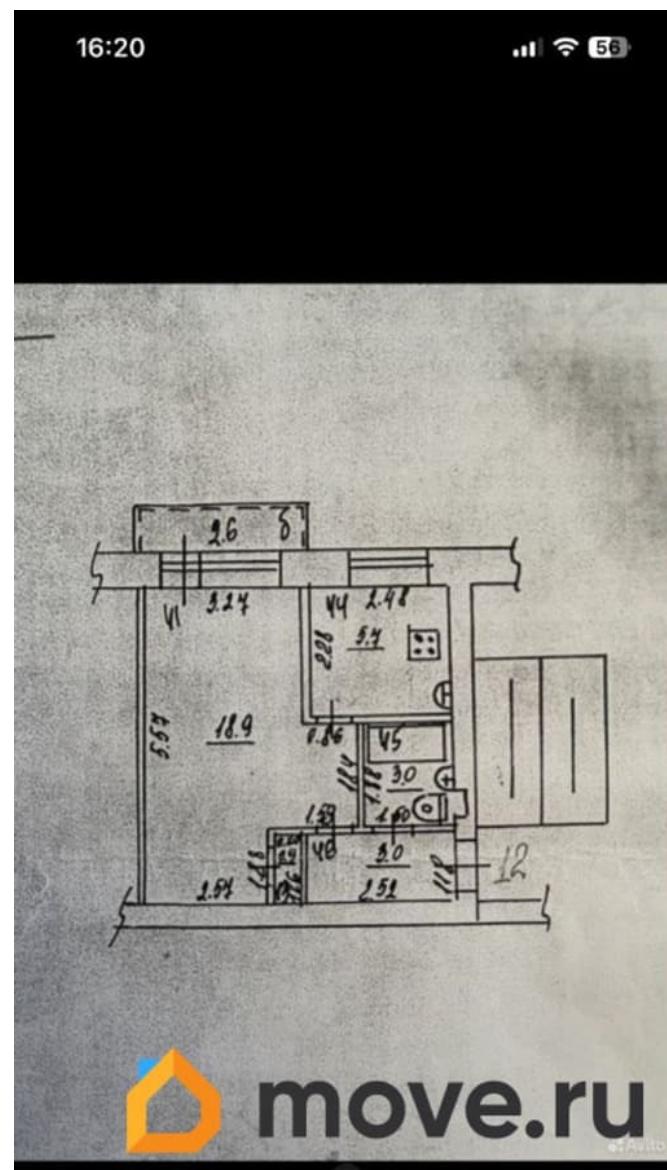
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

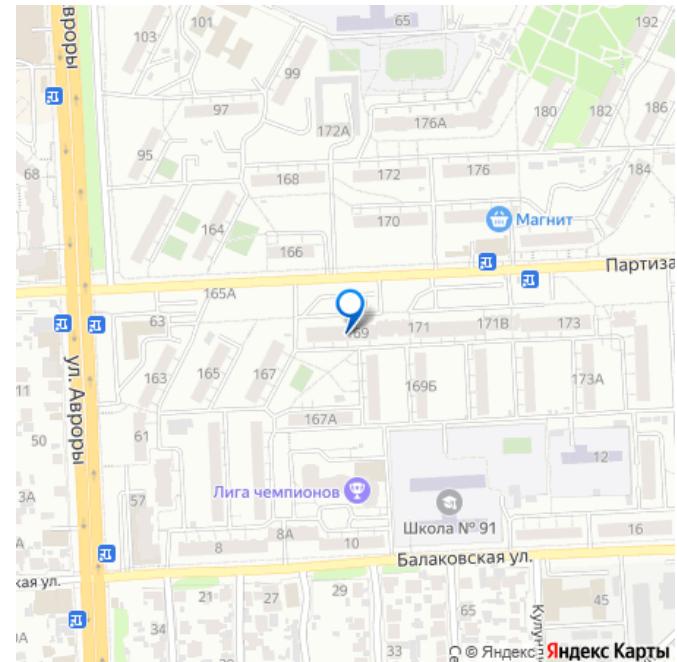
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание



УВАЖАЕМЫЕ РИЕЛТОРЫ , НЕ ЗВОНИТЕ МНЕ ,
ПОЖАЛУЙСТА . МНЕ НИКАКИЕ ВАШИ СХЕМЫ
НЕ ИНТЕРЕСНЫ. Если объявление на сайте ,
значит квартира продается. Всем
здравствуйте! Продаю любимую квартиру
моей любимой бабули. Квартира в моей
собственности. 31,5кв.м. Квартира зимой
очень теплая. Кондиционера нет. Сторона
восточная, утром летом просыпается с
солнышком, к обеду уходит, но светло до
вечера. Квартира Бабушкина под ремонт.
Холодильник ок, не ломался никогда и не
чинился, стиральная машинка также . Если
вам что-то из этого не нужно, я заберу, не
хотелось бы, чтобы выбрасывали. Колонка
газовая, проблем с ней нет, недавно делала
диагностику. С проводкой тоже нет проблем.
По сантехнике ничего нигде не течет, тоже
недавно проверяли. Газовщик, сантехники
все свои хорошие есть. Если надо номера
оставлю. Соседи дружелюбные. Мне никогда
ни в чем не отказывали. Со всеми
познакомлю. Балкон не застеклен, на полу
линолеум. Окна пластиковые. Ковролин в
комнате, линолеум ванна, коридор, кухня.
Две двери. В квартире никто не умирал, не
болел и не страдал. Если освежить ремонт,
будет отлично. Энергетика у квартиры

хорошая домашняя спокойная и еще в ней
много смеялись. Два раза даже дрались
Подъезд моют. Окна во двор, во дворе
недавно сделали ремонт. Пятерка в доме.
Аптеки, рынок рядом. ВБ. Озон. Магнит.
Школа, детские сады. Все в шаговой
доступности. В целом тут спокойно и светло.
Никаких долгов по квартплате нет. Если вы
на машине , отлично. Если без , то рядом три
остановки. АС Аврора, партизанская/аврора и
медтехника. Продаю, потому что живу в
другом городе. Квартиру очень люблю.
Продам хорошим людям. С любовью передам
квартиру в добрые руки.

