

Светлана Парфенова, КЛЮЧ

79879200617

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

4 384 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 25

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

31.54 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

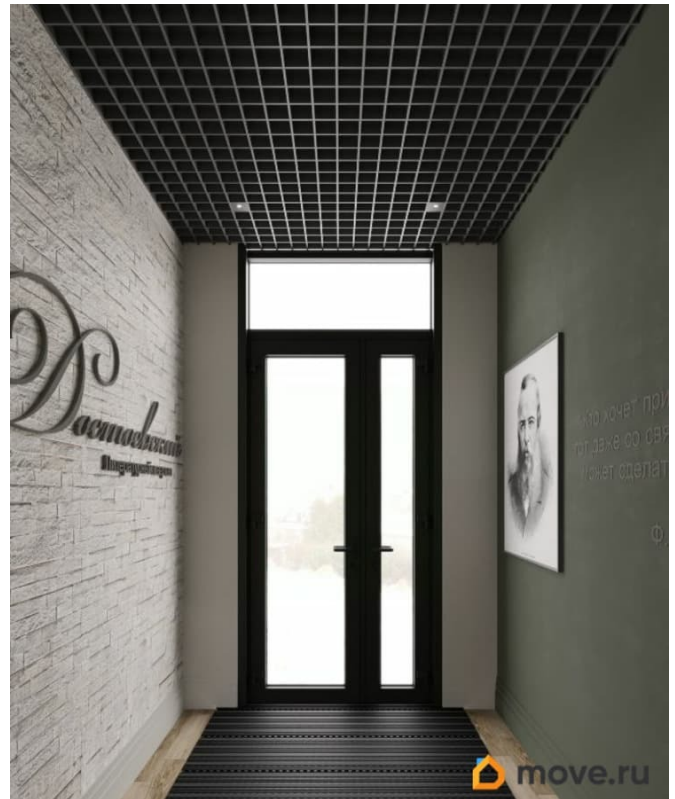
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю 1-комнатную квартиру в ЖК Достоевский, в доме с премиальной средой, рядом с лесом! Сдача - июнь 2027 г.

Преимущества ЖК Достоевский О доме: ~ Пятиэтажный дом из красного керамического кирпича! ~ Десять видов планировочных решений! ~ Увеличенные оконные проемы! ~ Архитектурная подсветка фасада! ~ Витражное остекление балконов! ~ Корзины для кондиционеров с системой водоотведения! ~ Зоны для хранения колясок и велосипедов на каждом этаже! ~ Оборудованный тренажерный зал для жильцов дома 24/7! ~ Лапомойка для домашних питомцев! ~ Эксклюзивный дизайн парадной с читательским уголком! О придомовой территории: - Закрытая территория! - Вместительная парковка около дома на 160 мест! - Круглосуточное видеонаблюдение! - Умный видеодомофон! -

Детские и спортивные площадки с безопасным покрытием! - Авторский ландшафтный дизайн с автополивом!
Отличная планировка квартиры: гостиная с нишей для кухни, спальная комната с выходом на балкон, санузел совмещен, функциональная прихожая. Отделка черновая: стяжка пола, радиаторы отопления, приборы учета на воду и электроэнергию
Об инфраструктуре: В шаговой доступности строится современная школа (сдача конец 2026г) Уже функционируют: ТЦ Елки, детский сад, магазины, кафе, салоны красоты, стоматология и ЛЕС в 5 минутах ходьбы!

