

Создано: 15.10.2025 в 21:34

Обновлено: 26.10.2025 в 16:16

<https://samara.move.ru/objects/9285745519>

Собственник

79869500952

**Самарская область, Отрадный, улица
Гайдара, 56**

2 400 000 ₽

Самарская область, Отрадный, улица Гайдара, 56

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

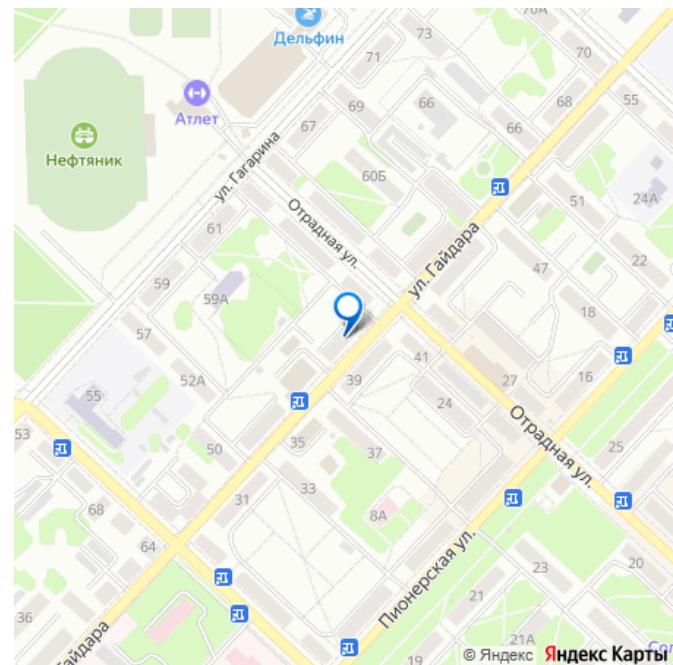
Ремонт

косметический

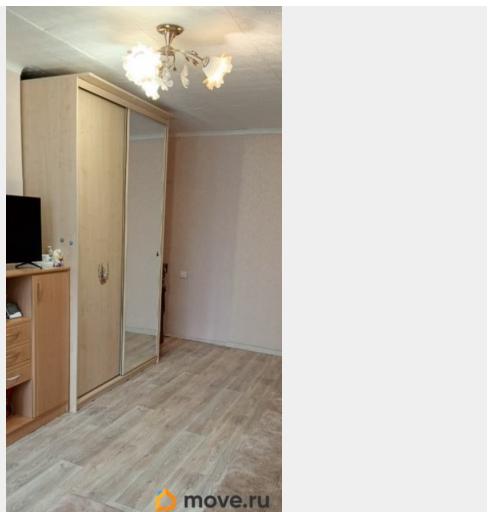
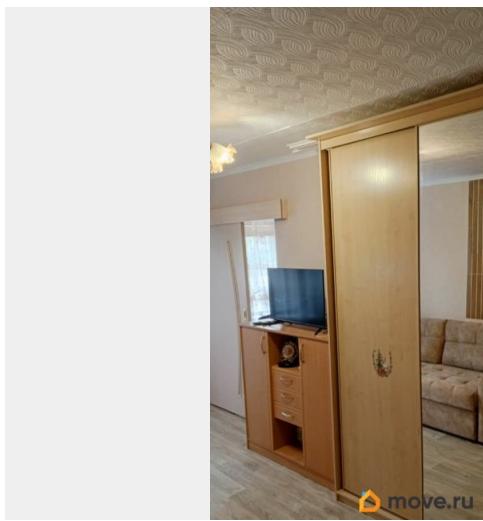
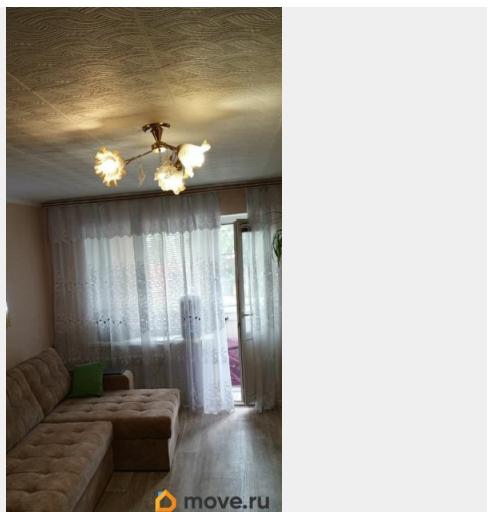
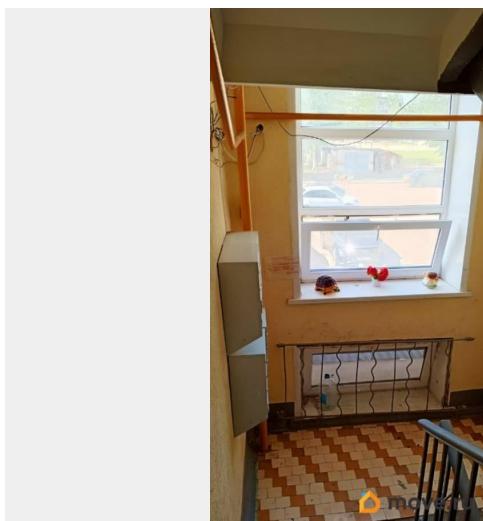
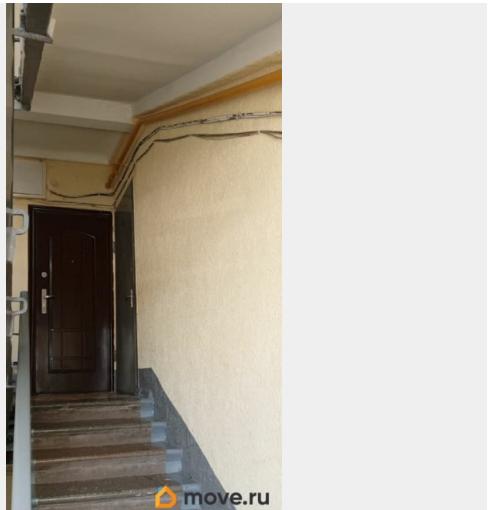
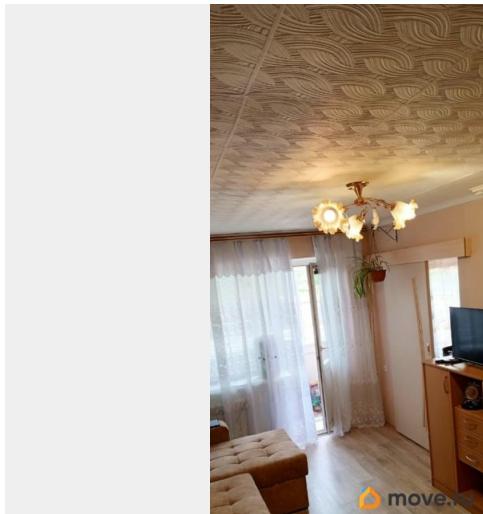
парковка

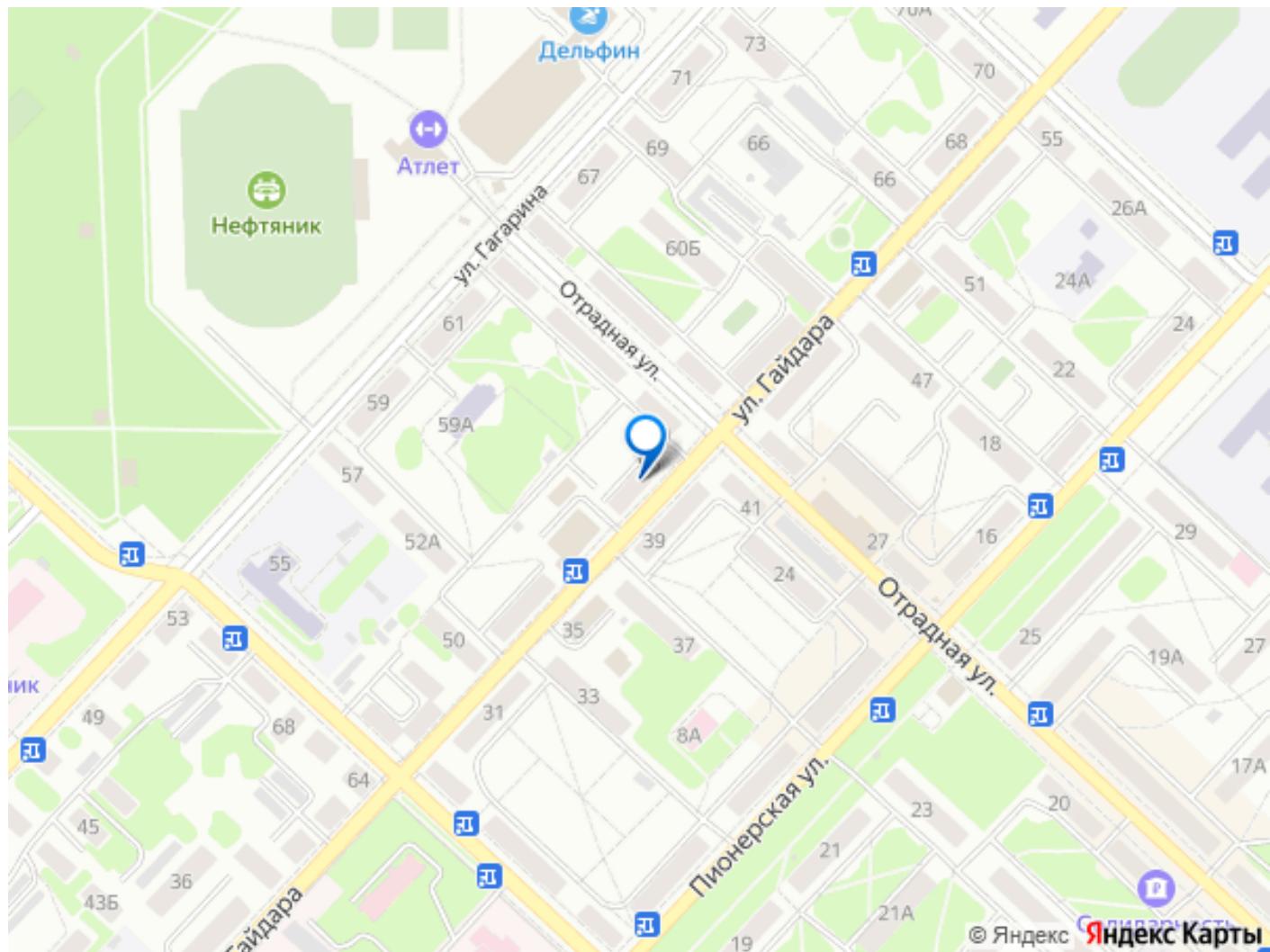
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31,4 кв. м, расположенная на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома 1960 года постройки. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. Квартира имеет жилую площадь 17,2 кв. м и кухню 5,7 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и наслаждаться своим новым домом. Светлая комната с окнами во двор создает атмосферу уюта и спокойствия. Совмещенный санузел и наличие балкона добавляют функциональности и удобства. Высота потолков составляет 2,47 метра, что делает пространство более воздушным. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию, поэтому ваш дом будет тихим и теплым. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми и тех, кто ценит удобную инфраструктуру. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого уголка города. Продажа от собственника. Приглашаем вас на



просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России