

O Создано: 29.08.2025 в 18:30

Обновлено: 10.11.2025 в 17:09

Самарская область, Тольятти, Ярославская улица, 45

2 800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ярославская улица, 45

Округ

Тольятти, Комсомольский район

Улица

улица Ярославская

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 17 m^2

Площадь кухни

 7 M^2

Общая площадь

 31.3 M^2

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Светлана Ильина, Светлана Ильина 79171325898

для заметок





Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

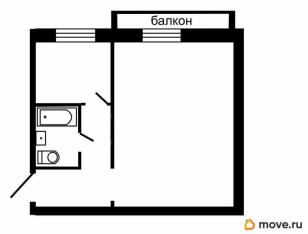
Продается уютная однокомнатная квартира в городе Тольятти, расположенная по адресу: Ярославская улица, 45. Общая площадь квартиры составляет 31.3 кв. м, из которых 17 кв. м отведено под жилую зону и 7 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, что придает помещению уют и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу в нее заехать и жить. В помещении есть все необходимое для комфортного проживания: совмещенный санузел, балкон с видом на улицу. На кухне достаточно места для готовки и приема пищи. Просторная жилая зона позволяет обустроить как зону отдыха, так и рабочее место. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Кирпичное строение обеспечивает хорошую звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Выполнен капитальный ремонт крыши. Инфраструктура района представлена в полном объеме:

поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните и приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в отличном районе!



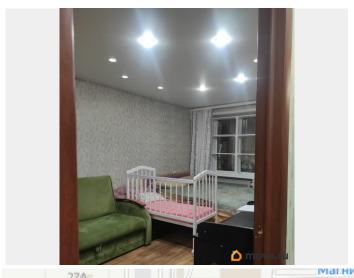


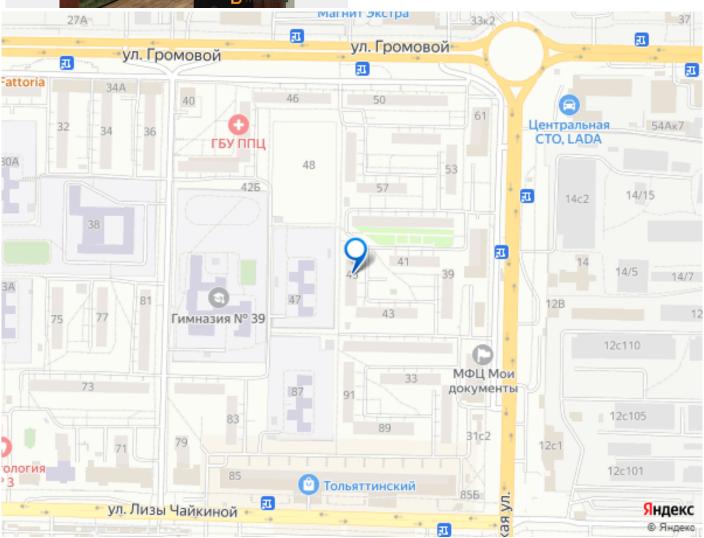












Move.ru - вся недвижимость России