

🕒 Создано: 07.04.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:46

**Сергей Владимирович Васильев,**  
**ЭТАЖИ Самара**

**79179614939**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 104**

**4 199 999 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 104

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

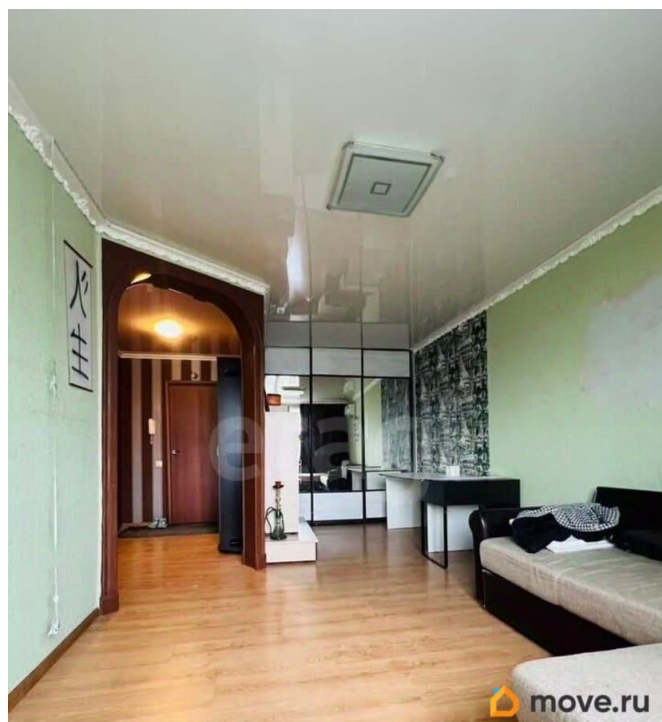
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

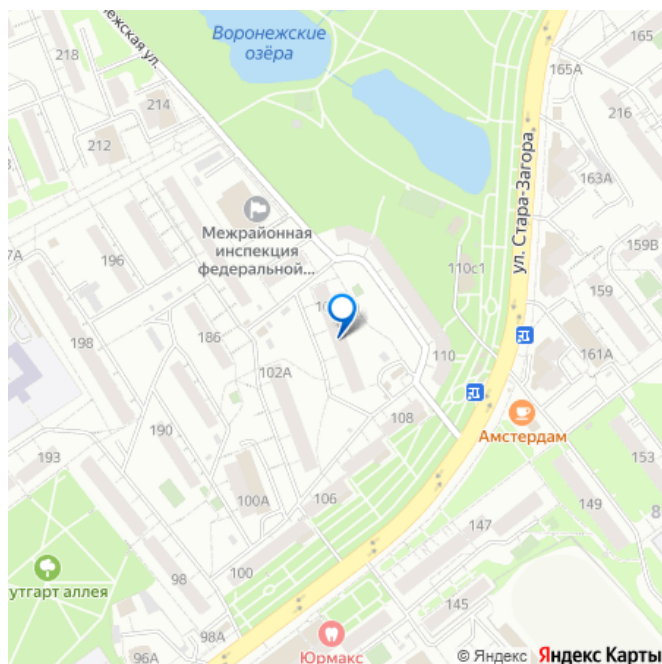
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

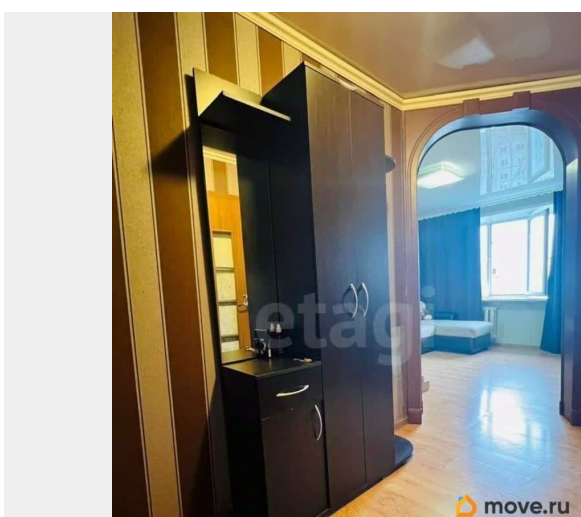
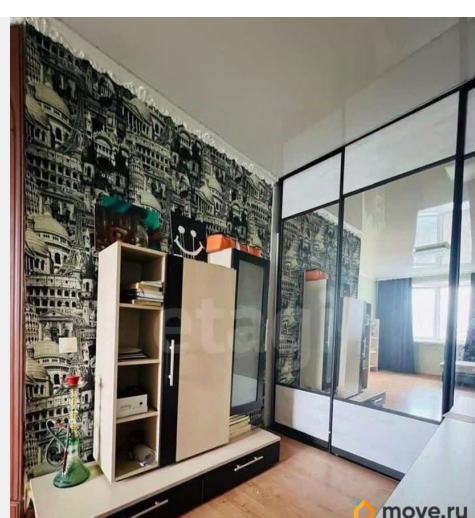
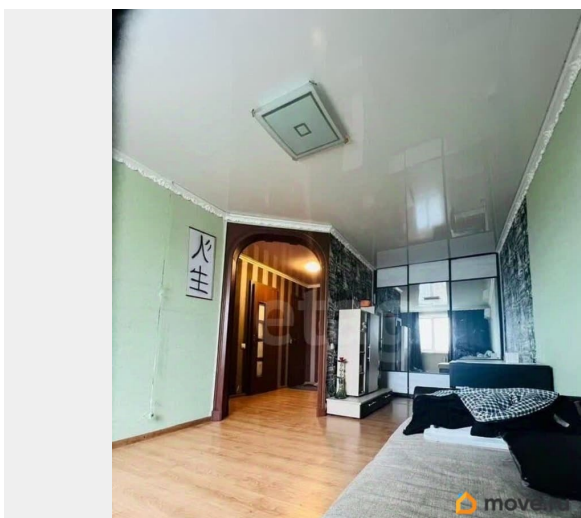
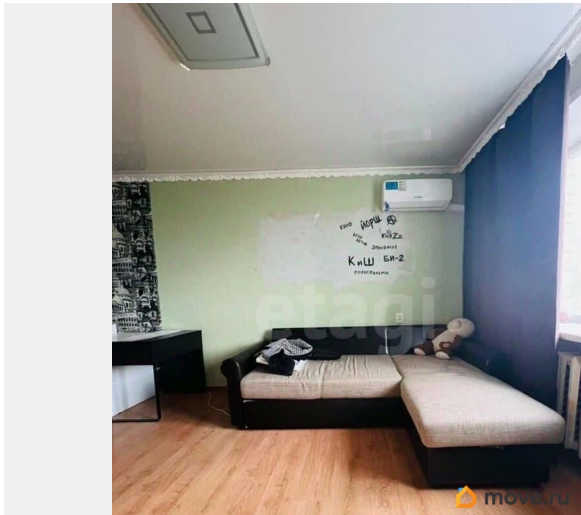
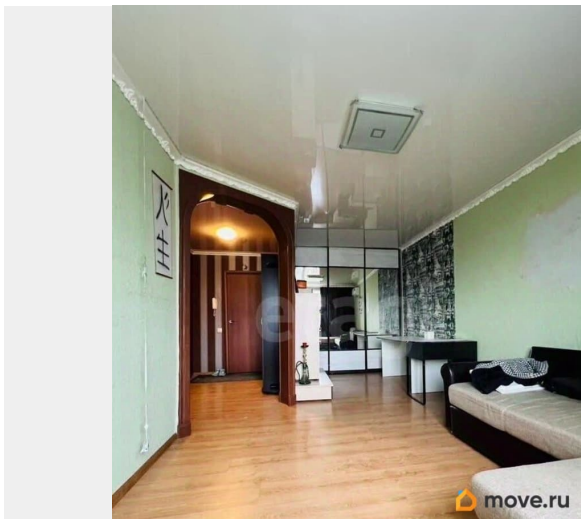
да

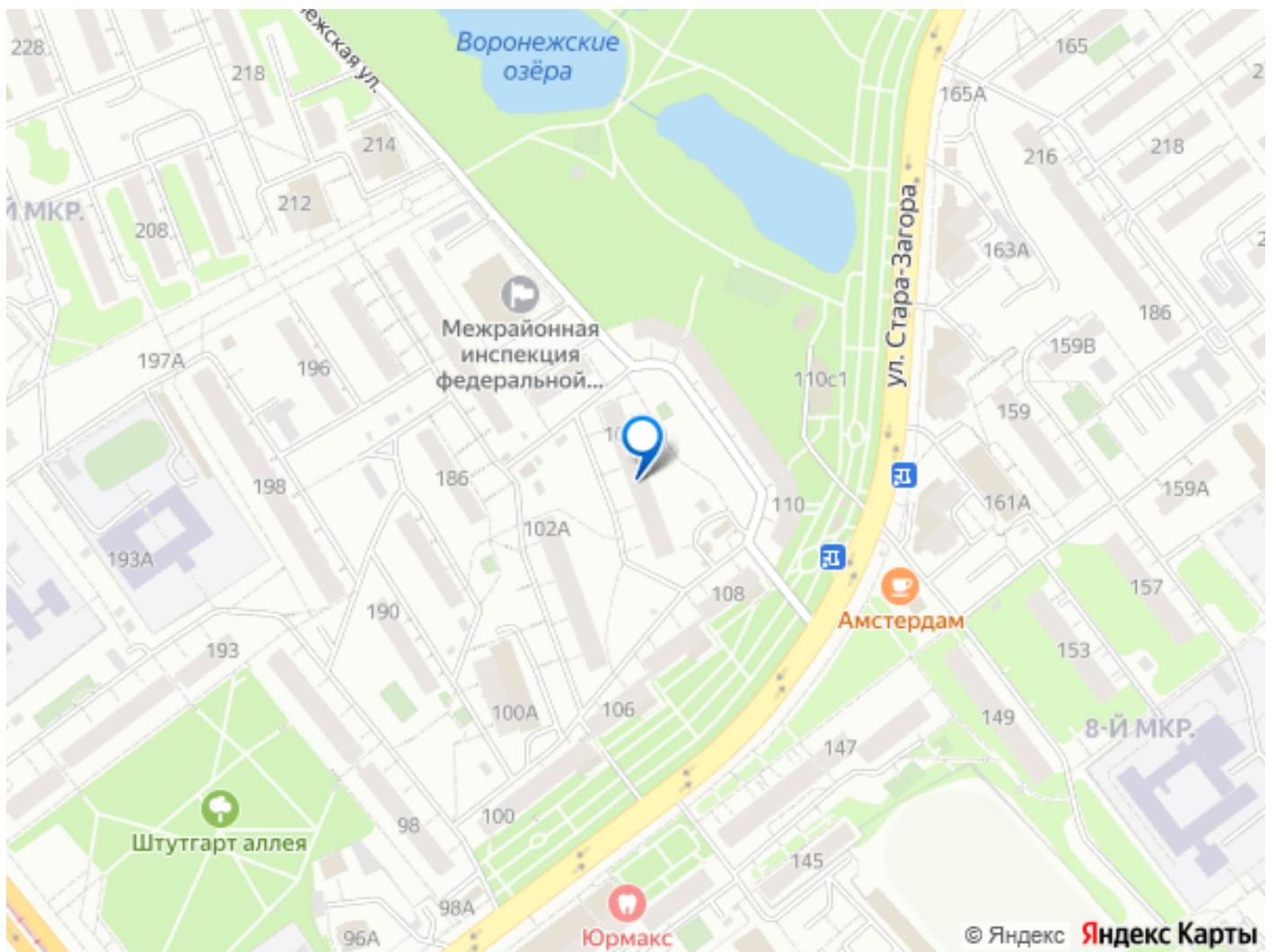
возможна ипотека, лифт

## Описание



Ищете место, куда хочется возвращаться после работы? Вы его нашли. Продается светлая и очень уютная однокомнатная квартира в одном из самых обжитых и удобных районов Самары (ул. Стара-Загора, 104). Это вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и природу рядом с домом. **О КВАРТИРЕ — ВАШ ЛИЧНЫЙ ОСТРОВOK СПОКОЙСТВИЯ:** Настоящее тепло: Кирпичный дом (8/9 этаж). Кирпич держит тепло зимой и спасает от зноя летом. Квартира очень тёплая, вы забудете о холодных стенах. .Климат-контроль: Установлен новый кондиционер. Летом — приятная прохлада, в межсезонье — комфорт.Центральная горячая вода: Стабильная подача, никаких бойлеров и ожиданий отключения. Эргономичность: Квартира без балкона. Это значит: никаких сквозняков, лишних трат на остекление и уборку снега. Всё пространство работает на ваш уют. **О ЛОКАЦИИ — ПРИРОДА И КОМФОРТ:** Воронежские озера в шаговой доступности: Ваш личный курорт в черте города. Утренние пробежки, вечерние прогулки у воды, пикники с семьей — всё это в нескольких минутах от подъезда.Комфорт с порога: В подъезде сделан свежий ремонт, установлен новый лифт. Приятно заходить в чистый дом.Проблема с парковкой решена: Во дворе всегда хватает места для всех жильцов. Вы не будете кружить вечерами в поисках места. **ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И СДЕЛКА:** В квартире никто не прописан. Полная свобода действий сразу после сделки. Код пользователя: 196870 Номер в базе: 12300555





Move.ru - вся недвижимость России