

Создано: 16.10.2025 в 15:22

Обновлено: 18.12.2025 в 10:03

**Самарская область, Самара,
Пролетарская улица, 171**

4 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Пролетарская улица, 171

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

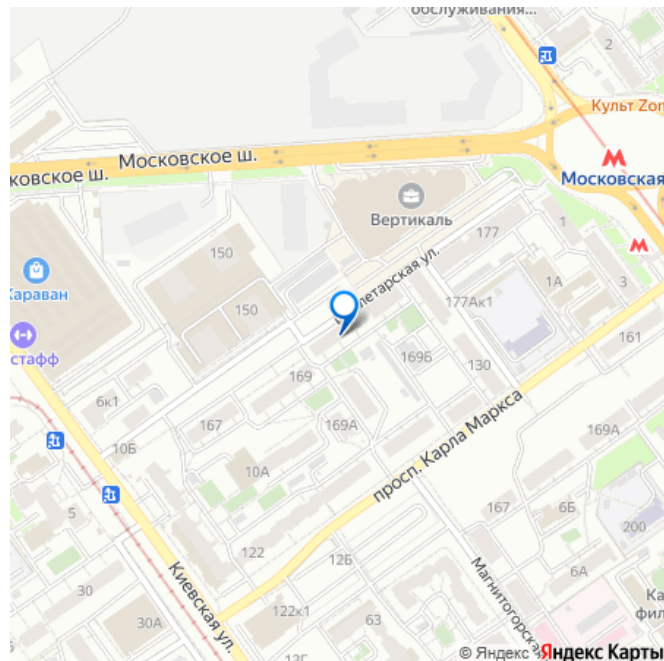
возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9287184473>

**Андрей Алимович Гончаров, ЭТАЖИ
Самара**

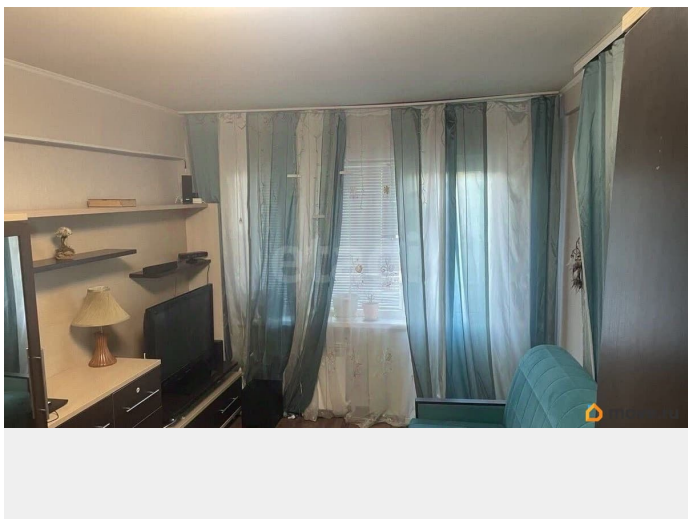
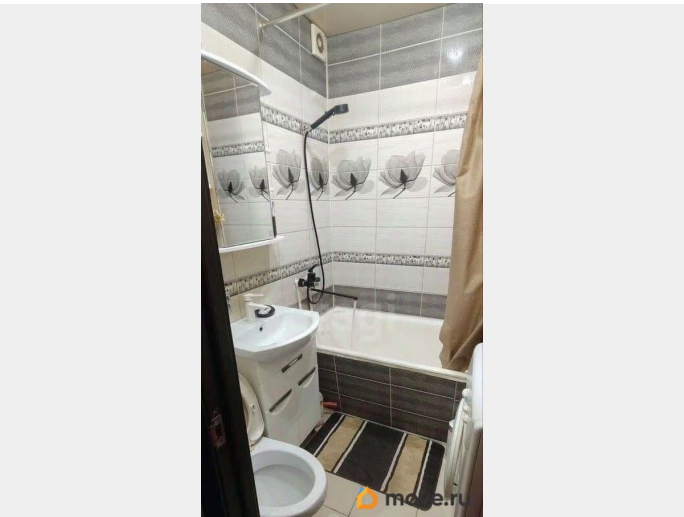
79869551184

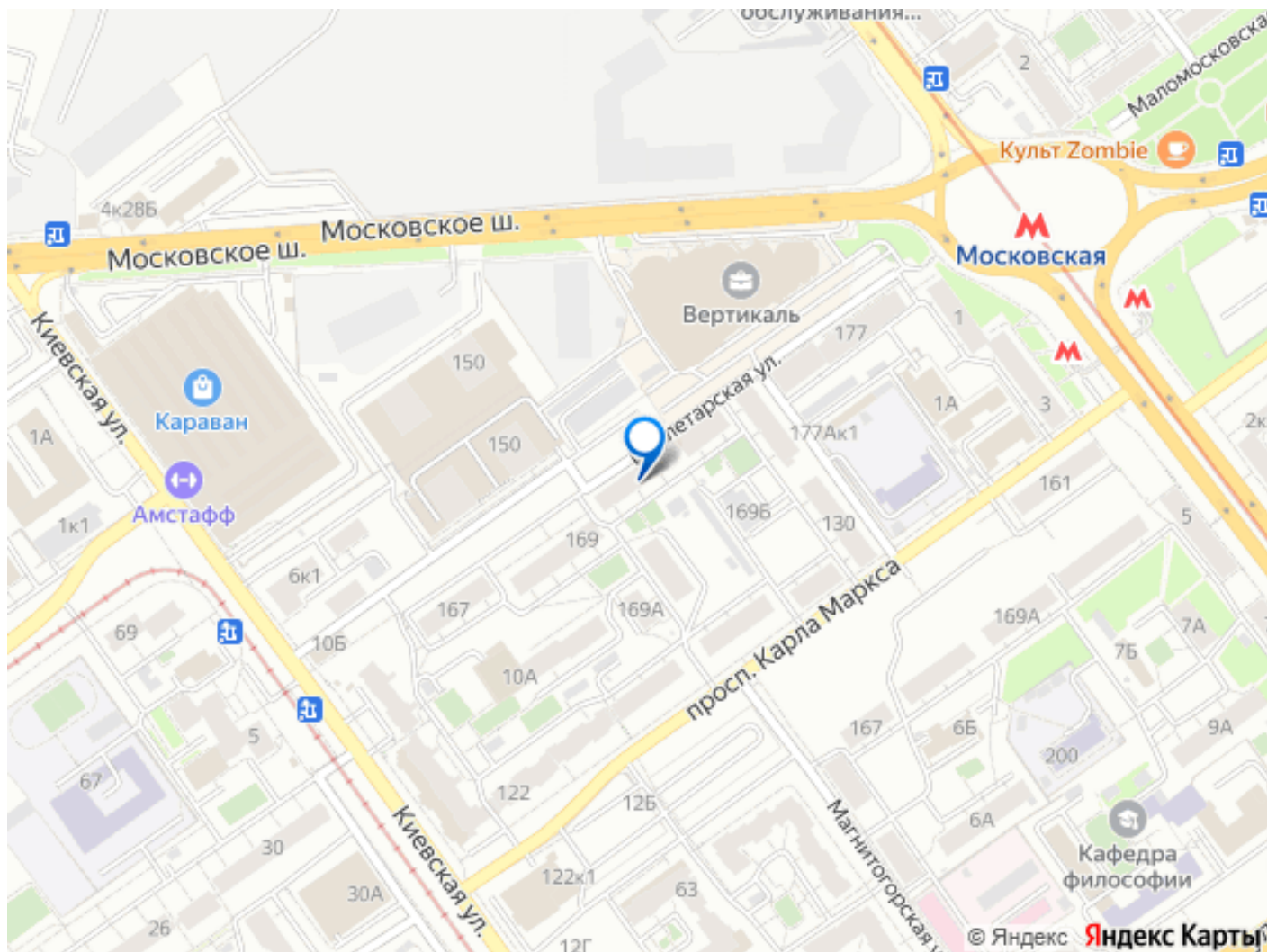
для заметок



Описание

Однокомнатная квартира общей площадью 33 м² расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома по улице Пролетарской, 171. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированная комната 18,5 м² с окном во двор, практичная кухня 6 м² и совмещенный санузел. В жилом помещении уложен ламинат, установлен стеклопакет, потолок выровнен. В кухне и санузле произведена замена труб, установлена газовая колонка автомат. Вся мебель, включая шкаф в прихожей, и двойная металлическая дверь остаются новому владельцу. Квартира угловая, но сохраняет комфортный температурный режим и хорошую инсоляцию. Имеется балкон с видом на спокойный двор с парковочными местами. В доме недавно выполнены работы по капитальному ремонту крыши, содержатся в чистоте подъезды. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: станция метро «Московская» находится в 5 минутах ходьбы, железнодорожный вокзал — в 14 минутах. В шаговой доступности разветвленная инфраструктура: торговый центр «Вертикаль», рынок «Караван», школы, детские сады и многочисленные магазины, что делает объект идеальным решением как для инвестиции, так и для комфортного проживания. Код пользователя: 189667
Номер в базе: 10103017





Move.ru - вся недвижимость России