

🕒 Создано: 07.10.2025 в 18:45

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 18:32

**Собственник**

**79198199260**

**Самарская область, Самара, Солнечная  
улица, 33**

**5 150 000 ₺**

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 33

для заметок

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

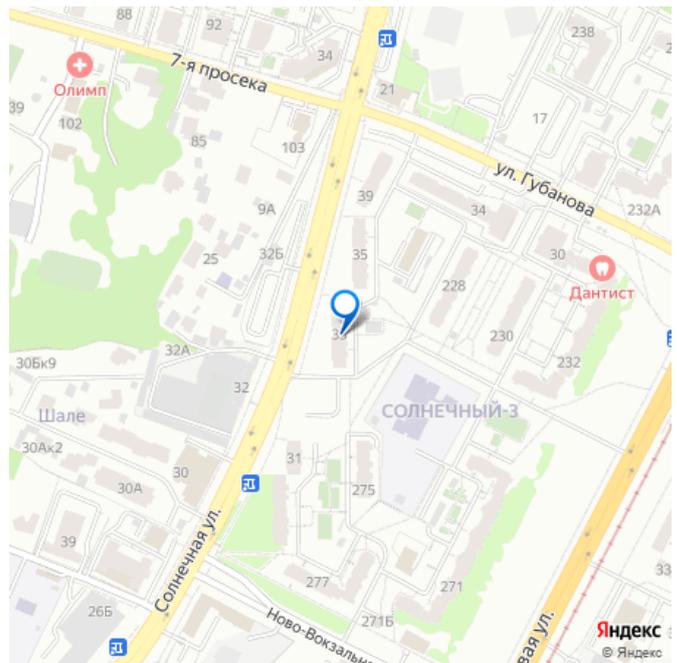
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31 кв.м. с видом на сторону р.Волга. Квартира полностью готова к комфортному проживанию: вся необходимая мебель и техника остаются новым хозяевам +100т.р. к стоимости Планировка и особенности: Раздельный санузел: удобно и практично, в ванной стиральная машинка, в туалете установлен водонагреватель на 50л. Кухня: оборудована гарнитуром, газовой плитой, электрическим духовым шкафом, вытяжкой, микроволновкой, холодильником, столом и стульями. Вся мебель и техника остается. Комната: В подарок новым владельцам остаются удобный диван, сплит система, комод и большой встроенный шкаф-купе с зеркалом для хранения вещей. Прихожая: для удобства организовано место под обувь (обувница и этажерка). Хороший район, рядом остановки общественного транспорта, детский сад, магазины (5ка, магнит), пвз (wb, ozon), всегда есть, где припарковаться. В пешей доступности сквер дубовая роща. Окна выходят на запад, солнце после обеда и до заката. За окном

много зелени. Идеальный вариант для первого собственного жилья или выгодных инвестиций. Квартира находится в хорошем состоянии. Один взрослый собственник, больше 5 лет. За 5 250 000 остаётся: Диван (аскона) Комод (ikea) Шкаф Журнальный столик (ikea) Стол на кухне(ikea) 4 стула(ikea) Две сушилки(напольная, потолочная-на лоджей) Гладильная доска Роутер Кондиционер Холодильник (samsung) Варочная панель (газ) Духовой шкаф Водонагреватель 50 л Стиральная машина Этажерка в ванной Банкетка в прихожей Обувница (ikea) Стеллаж на балконе (леруа)



