

Создано: 04.01.2026 в 11:56

Обновлено: 04.01.2026 в 12:02

<https://samara.move.ru/objects/9287809696>

Агент

**79179693474**

**Самарская область, Чапаевск, улица  
Ленина, 19**

**2 100 000 ₽**

Самарская область, Чапаевск, улица Ленина, 19

Улица

[улица Ленина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

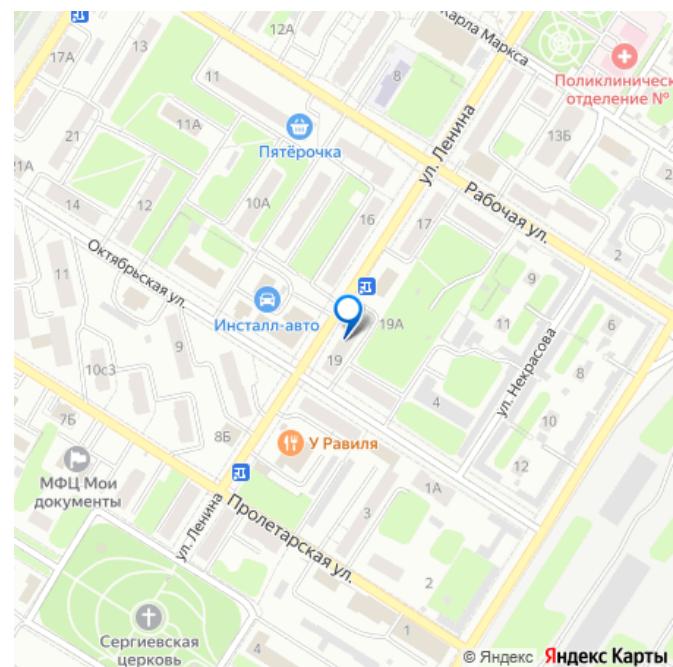
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

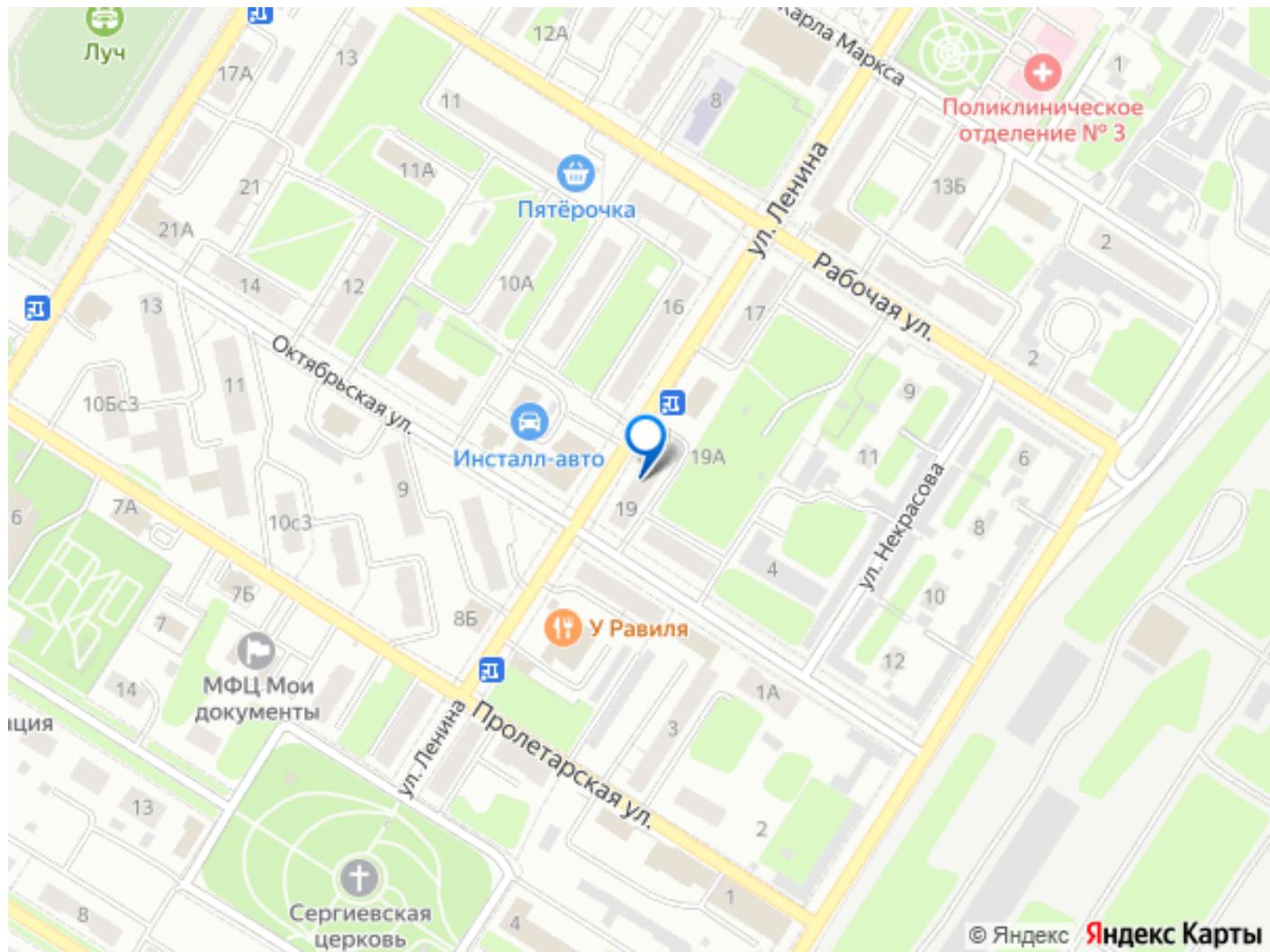
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира общей площадью 31,2 кв м. ПЛЮСЫ: 1. Комната правильной формы удобно расположить мебель. 2. Пластиковые окна. Квартира с балконом. 3. Санузел подготовлен под проведение ремонтных работ. Трубы водоотведения заменены. 4. Квартира не угловая середина дома. Да, последний этаж, но над головой никто не топает, что особенно актуально для людей чувствительных к шуму. Крыша не течет, что наглядно видно по фото и при осмотре квартиры. 5. Чистый подъезд. Был выполнен капитальный Ремонт систем водоснабжения 2025г, Ремонт систем водоотведения 2025 г, Ремонт систем электроснабжения 2025г, Ремонт систем теплоснабжения 2025 г, капитальный ремонт крыши в 2016 г. 6.Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире очень тепло. Соседи спокойные, доброжелательные люди. 7. В шаговой доступности центр города: школа, детский сад, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, больница, Ледовая арена и спортивный комплекс с бассейном. 8. Рассмотрим любые варианты расчетов. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Помогу одобрить ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России