

Создано: 17.06.2025 в 10:21

Обновлено: 19.01.2026 в 11:20

3 200 000 ₽

<https://samara.move.ru/objects/9281411869>

Собственник

**79318957786, 7984234
6593**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

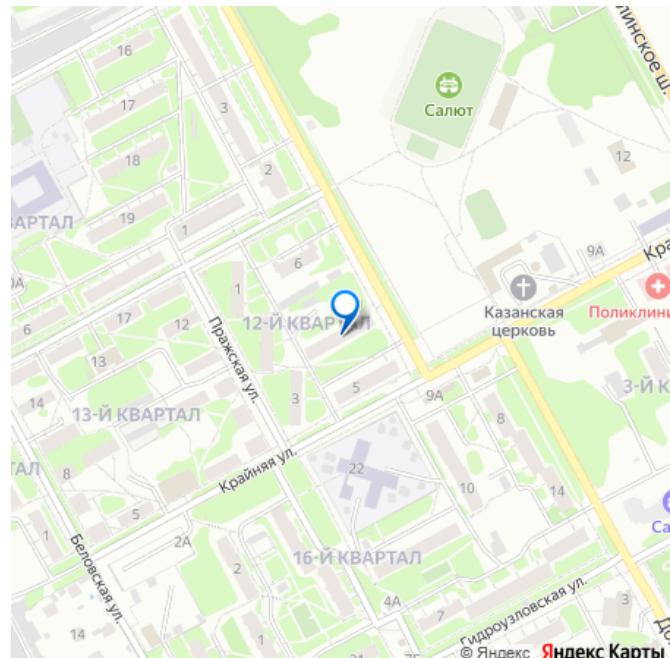
6.4 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

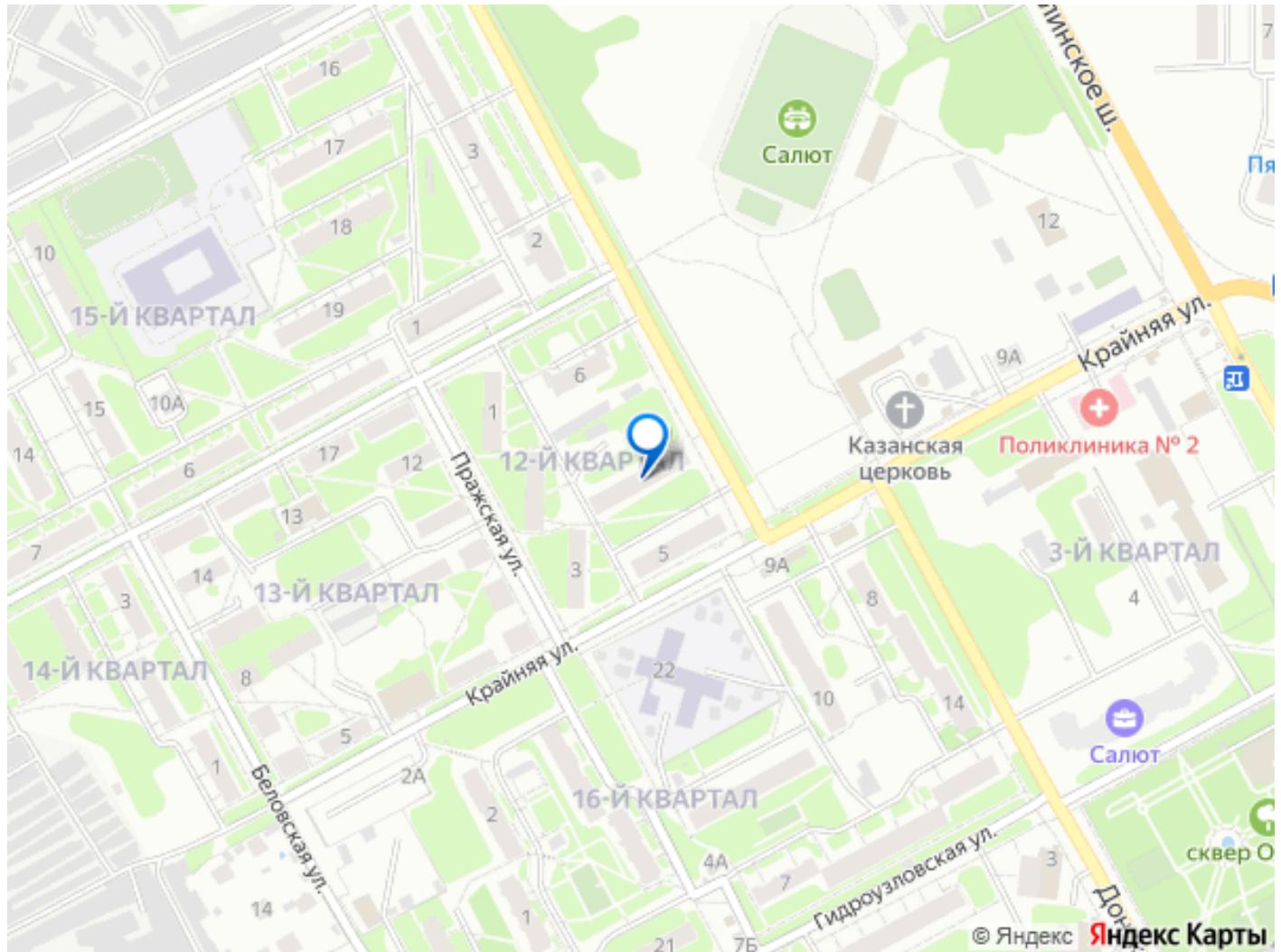
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре, посёлок Мехзавод, 12-й квартал. В квартире никто не прописан, не проживает. Долгов нет. Общая площадь - 31,1 кв.м, жилая - 19 кв.м, площадь кухни - 6,4 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят во двор, что добавляет тишины и уюта. В квартире выполнен косметический ремонт, который создает приятную атмосферу. Есть совмещенный санузел и застекленный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Пространство хорошо организовано, что позволяет эффективно использовать каждый метр. Дом находится в спокойном районе, где есть всё необходимое для комфортной жизни. Около дома Церковь Казанской иконы Божией Матери, поликлиника, паспортный стол. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта. До метро «Безымянка» можно добраться за 19 минут на автомобиле, что удобно для поездок в центр города. Квартира продается от собственника, никаких обременений нет. В квартире никто не проживает, никто не прописан. Ипотека возможна, что делает

покупку более доступной. Все юридические документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России