

Создано: 30.01.2026 в 09:55

Обновлено: 30.01.2026 в 10:43

<https://samara.move.ru/objects/9288545408>

Ирина Тептярева, ЦентрНед

79171243069

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 22А

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 22А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

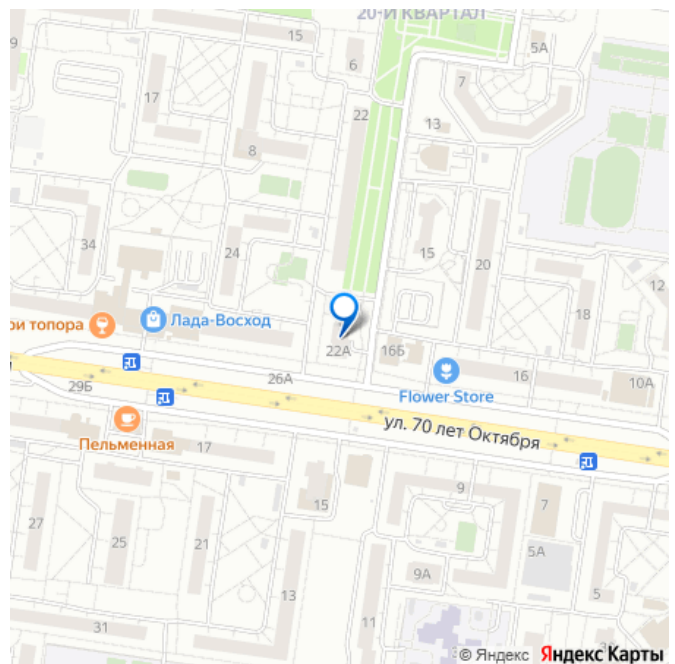
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

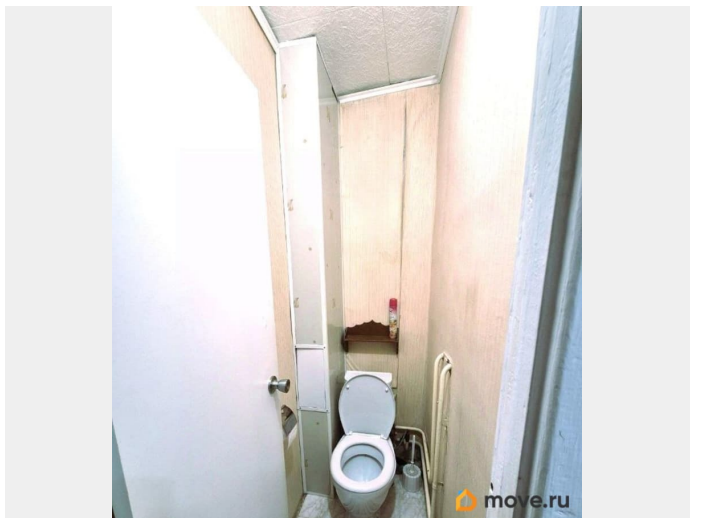
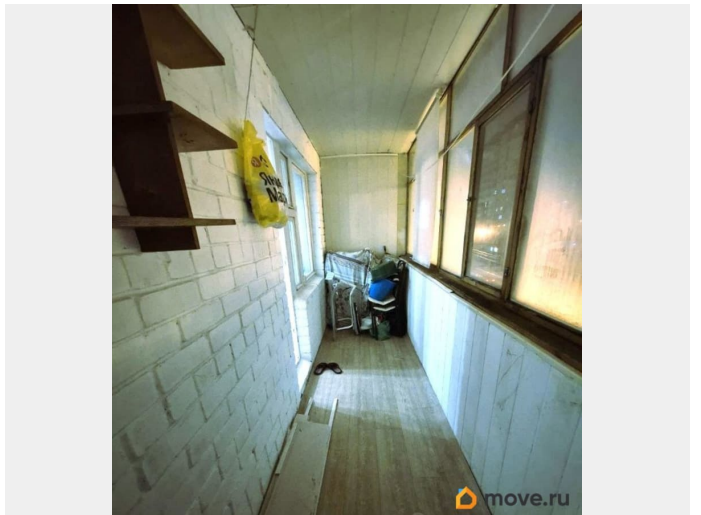
для заметок

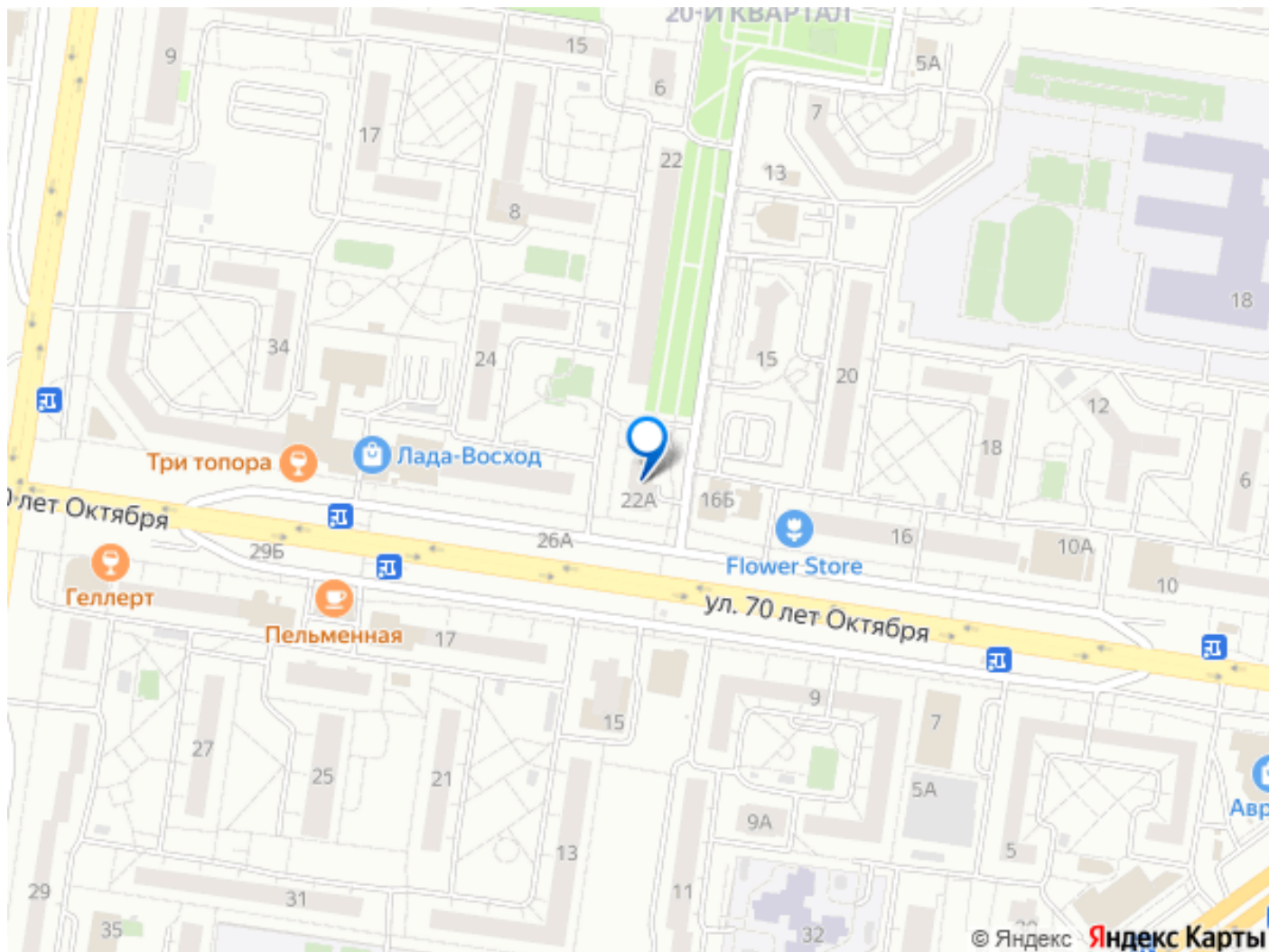


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира, расположенная на четвёртом этаже четырнадцатизэтажного кирпичного дома 2002 года постройки в 20-ом квартале. Жилая площадь составляет 17 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться одному человеку или молодой паре. Кухня площадью 7 квадратных метров предоставит достаточно места для приготовления и приёма пищи. Из окон открывается приятный вид на квартал, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр детей. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в предварительные подготовительные работы. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Наличие большой застекленной лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для вашего удобства рядом расположены различные магазины и супермаркеты, а также аптечные пункты, что делает повседневные покупки максимально комфортными и экономящими ваше время. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа без цепочек. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Никто не прописан. Без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России