

Создано: 28.11.2025 в 09:53

Обновлено: 14.01.2026 в 10:48

<https://samara.move.ru/objects/9287959353>

СмениКвартиРу Самара, Тольятти,

СмениКвартиРу Самара, Тольятти

**79879757312**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Луначарского, 2**

**2 899 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Луначарского, 2

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

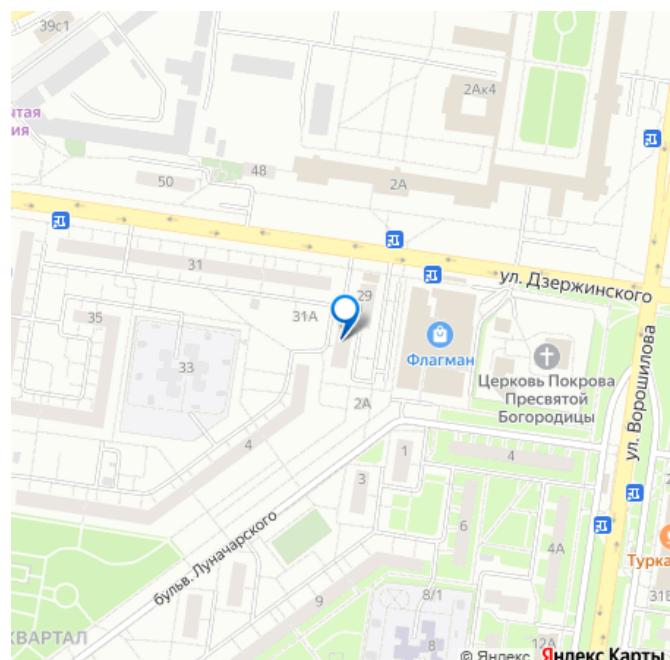
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

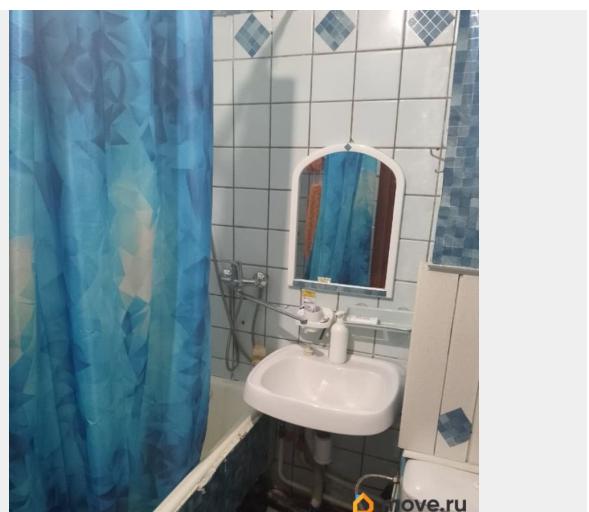
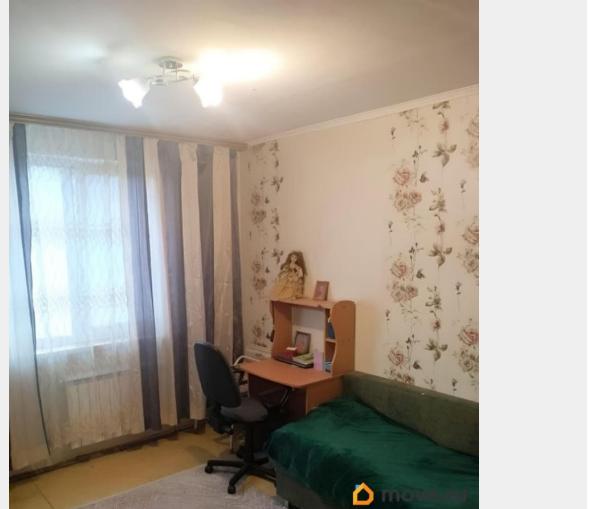
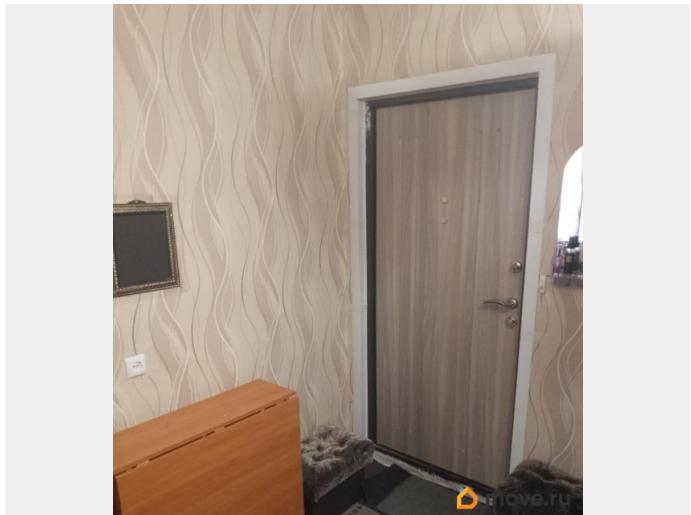
да

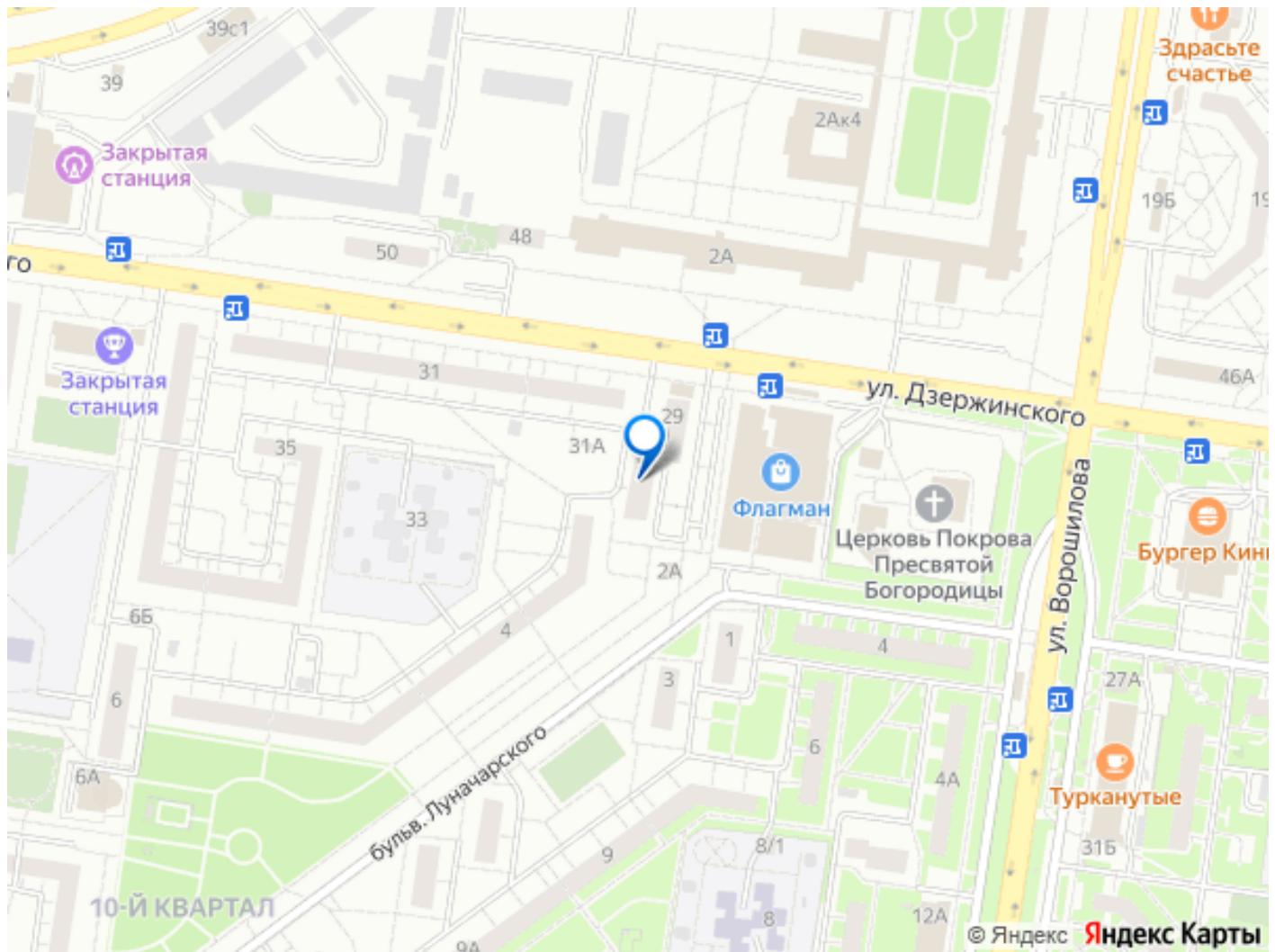
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в городе Тольятти, расположенная по адресу: бульвар Луначарского, 2. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, жилая 17 кв. м, а площадь кухни 7 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить в жизнь собственные дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть совмещенный санузел, что удобно для компактного проживания. Планировка позволяет эффективно использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, здесь есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. Двор обустроен, есть возможность для парковки. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, а также клиники. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет

максимально удобным и быстрым.  
Записывайтесь на просмотр и убедитесь в  
привлекательности этого предложения  
лично. Мы с радостью ответим на все ваши  
вопросы и организуем показ в удобное для  
вас время. Не упустите шанс стать  
владельцем этой уютной квартиры в  
развивающемся районе Тольятти!





Move.ru - вся недвижимость России