

Создано: 30.11.2025 в 01:24

Обновлено: 30.11.2025 в 00:54

<https://samara.move.ru/objects/9287208910>

Собственник

**79879203199**

**Самарская область, Тольятти, проспект  
Степана Разина, 2**

**3 000 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 2

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

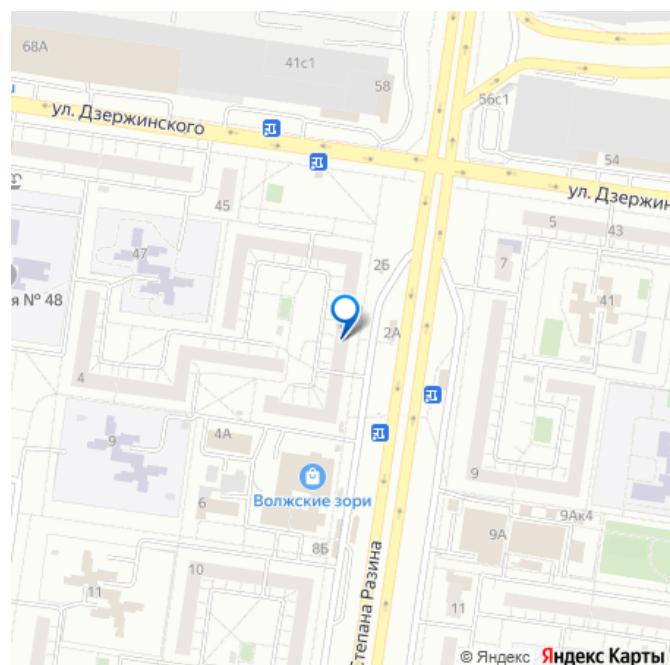
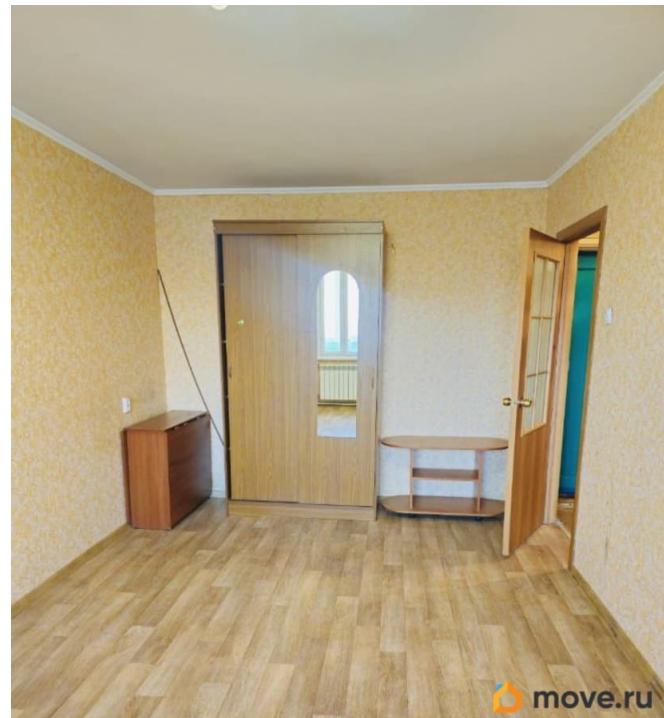
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 30 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1973 года постройки.

Удобная планировка включает жилую площадь 17 кв. м и кухню площадью 6 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 метра.

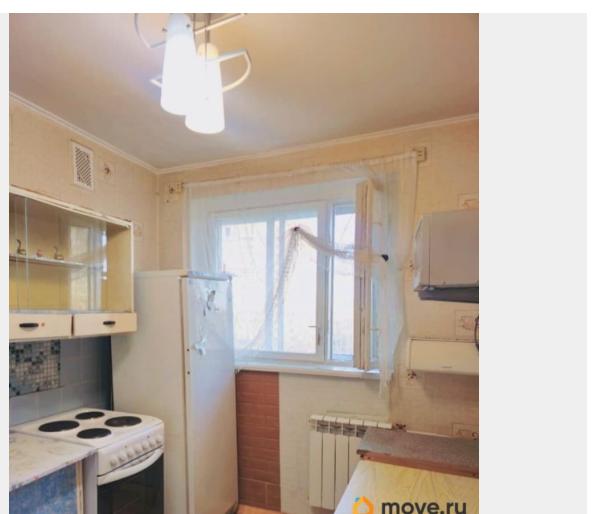
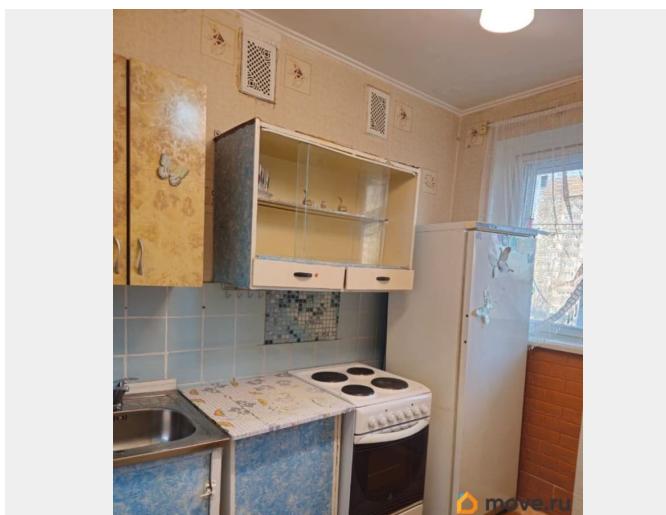
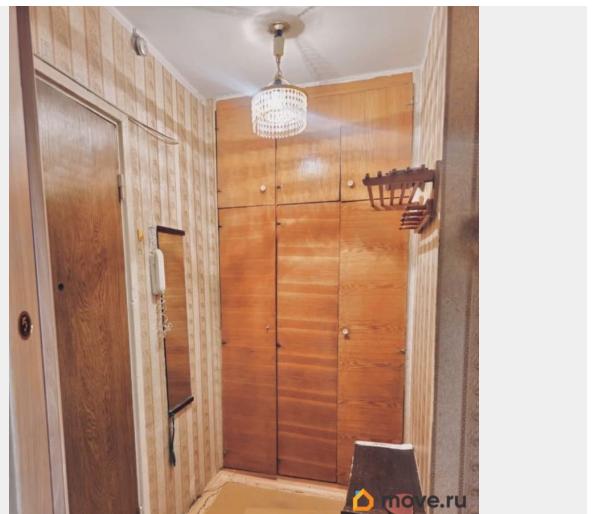
Просторная комната и совмещенный санузел создают комфортные условия для проживания. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительные удобства. Дом в хорошем состоянии, с работающим мусоропроводом.

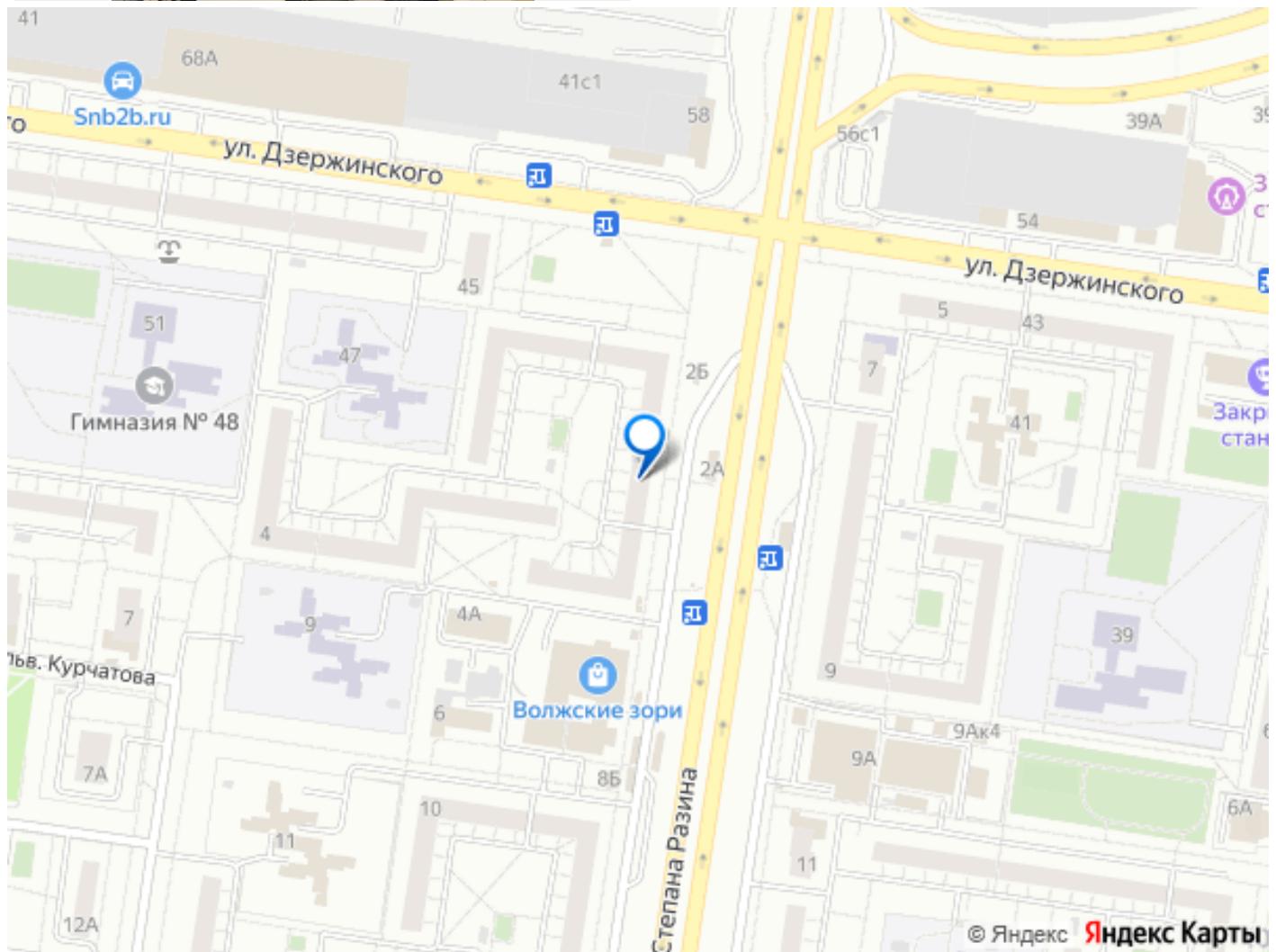
Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для стоянки. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в вашем распоряжении. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любого района города. Квартира продается в чистой продаже, без обременений. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке,

что значительно ускорит процесс покупки.

Приглашаем вас на просмотр квартиры.

Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России