

🕒 Создано: 04.09.2025 в 23:04

Обновлено: 02.10.2025 в 12:24

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Цветной, 31**

3 502 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Цветной, 31

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Цветной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

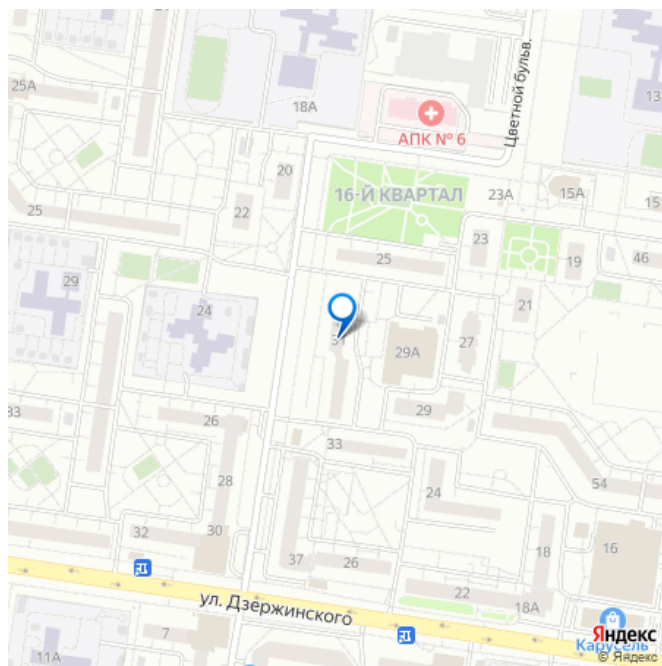
<https://samara.move.ru/objects/9284689503>

Раиса Рифатовна, ЖИЛФОНД

Тольятти

79893059194

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю к вашему вниманию отличную, светлую и теплую 1-ком. квартиру в кирпичном доме на 4 этаже с ремонтом! Заходи и живи! Комнаты изолированные, евроокна, вся мебель и техника остается, кабельное телевидение, домофон, кондиционер, балкон под ключ, окна во двор, счетчики на воду и свет (поверка по графику) Установлена железная антивандальная входная дверь. Видеонаблюдение дома и подъезда доступно в приложении на телефоне. В подъезде всегда чисто и уютно благодаря доброжелательным соседям и домоуправлению. Проблем с парковкой нет. Чистая продажа! Квартира без обременений и долгов, взрослый собственник, документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира также отличный вариант для инвестиций, так как она уже готова к сдаче в аренду. Дом находится в одном из самых озелененных кварталов города, отлично развита инфраструктура. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, почта, магазины Магнит, Пятерочка, WB, КБ, ozon, аптеки, банки, АЗС,

автосервис, мойки и тд. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. А для тех, кто предпочитает прогулки на природе, в нескольких минутах ходьбы расположен сквер. Не упустите возможность приобрести уютную и удобную квартиру в прекрасном районе города Тольятти. Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этого объекта! Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001000102282

